



Prefeitura do Município de Osasco
SECRETARIA DE FINANÇAS
EXTRATO PARA SIMPLES CONFERÊNCIA (*)
IPTU - 2026

VIA
CONTRIBUINTE

DATA DE EMISSÃO

21/04/2026

CONTRIBUINTE/COMPROMISSÁRIO

MARZA BERNARDES MACHADO

CDC

2224592350

LOCALIZAÇÃO

RUA JOSE FEDRIGO, 72 - Quitaúna - Osasco - SP - 06186-060

Nº CONTROLE

029.097

INSCRIÇÃO CADASTRAL

23214.64.86.3101.00.000.17

TIPO LANÇAMENTO

Territorial - NORMAL

OBSERVAÇÃO

CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL

ÁREA DO TERRENO	3096,33	BASE DE CÁLCULO	253,23
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	0,00	ÁREA IDEAL	0,00
TESTADA	14,20	TESTADA IDEAL	0,00
VALOR VENAL DO TERRENO	265.482,09	VALOR VENAL DAS EDIFICAÇÕES	0,00
VALOR VENAL DO EXCESSO	0,00	VALOR VENAL DO IMÓVEL	265.482,09
IMPOSTO TERRITORIAL	5.309,64	IMPOSTO PREDIAL	0,00
IMPOSTO EXCESSO	0,00	ZONA FISCAL	4
VALOR TAXA	0,00	CATEGORIA DO PROPRIETÁRIO	Particular
VALOR TOTAL LANÇADO	5.309,64	VALOR COMPENSADO	0,00

DEMONSTRATIVO FINANCEIRO

DÉBITO	PARCELA	VENCIMENTO	VALOR PARCELA	ACRÉSCIMOS	VALOR ATUALIZADO	SITUAÇÃO
0-Normal0-Normal0	001	20/02/2026	531,00	64,78	595,78	ATRASADA
	002	20/03/2026	530,96	58,94	589,90	ATRASADA
	003	20/04/2026	530,96	1,75	532,71	ATRASADA
	004	20/05/2026	530,96	0,00	530,96	ABERTA
	005	22/06/2026	530,96	0,00	530,96	ABERTA
	006	20/07/2026	530,96	0,00	530,96	ABERTA
	007	20/08/2026	530,96	0,00	530,96	ABERTA
	008	21/09/2026	530,96	0,00	530,96	ABERTA
	009	20/10/2026	530,96	0,00	530,96	ABERTA
	010	23/11/2026	530,96	0,00	530,96	ABERTA

SALDO TOTAL:

5435,11

DEMONSTRATIVO DOS PAGAMENTOS

DATA PAGAMENTO	VALOR PAGO	BANCO	AGÊNCIA	DATA PAGAMENTO	VALOR PAGO	BANCO	AGÊNCIA
----------------	------------	-------	---------	----------------	------------	-------	---------

(*)DADOS/VALORES SUJEITOS À ALTERAÇÕES