

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

MATRÍCULA

122.433

FOLHA

1

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL:- O terreno designado por parte da Área A, situado no Bairro Caguassú, também denominado Terra Vermelha, ou ainda Cruz de Ferro, com a área de 329.396,50 metros quadrados, perímetro urbano, desta cidade, com as seguintes medidas, divisas e confrontações: Esta descrição tem início no ponto 0, localizado no canto direito da área, de quem olha da Avenida Ipanema, lado par, distante 370,00 metros da Rua Comendador Genésio Rodrigues; daí segue até o ponto 5, confrontando com a referida avenida; nos seguintes rumos e distâncias: pontos 0 – 1 = rumo $59^{\circ} 13' 34''$ NW = 34,67 metros, pontos 1 – 2 = rumo $50^{\circ} 56' 33''$ NW = 97,19 metros, pontos 2 – 3 = rumo $41^{\circ} 48' 17''$ NW = 26,39 metros, pontos 3 – 4 = $29^{\circ} 36' 06''$ NW = 23,30 metros, pontos 4 – 5 = rumo $26^{\circ} 51' 12''$ NW = 27,56 metros; deflete à direita e segue até o ponto 26A, confrontando com a Área B de propriedade de Jardim Residencial Maisa Empreendimentos Ltda.; nos seguintes rumos e distâncias: pontos 5 – 26 = rumo $50^{\circ} 43' 19''$ NE na distância de 267,70 metros; pontos 26 – 26A = rumo $33^{\circ} 04' 26''$ NE na distância de 478,74 metros; deflete à direita e segue até o ponto 16A na distância de 374,00 metros, confrontando com propriedade de Construtora Maisa Ltda. (área reservada); deflete à direita e segue confrontando com a Estrada Municipal Dinorah Rosa pelo ponto 16A – 17 = rumo $9^{\circ} 42' 42''$ SW na distância de 754,36 metros; desse ponto deflete à direita e segue rumo $26^{\circ} 42' 57''$ NW na distância de 73,07 metros, até o ponto 18, deflete à esquerda e segue rumo $78^{\circ} 53' 01''$ SW na distância de 5,81 metros, até o ponto 19, confrontando nessas distâncias com propriedade de Philomena Genny Barinotti Oliveira; desse ponto segue rumo $26^{\circ} 03' 08''$ NW na distância de 90,94 metros, confrontando com a propriedade de Fernando Antonio Bastos Cabral, até o ponto 20; desse ponto segue rumo $26^{\circ} 10' 23''$ NW na distância de 71,00 metros, confrontando com propriedade de Valli Bedinelli, até o ponto 21, onde existe um marco de madeira; desse ponto segue rumo $26^{\circ} 10' 23''$ NW na distância de 57,82 metros, confrontando com a propriedade de Milton Gomes Lotz, até o ponto 22; desse ponto segue rumo $27^{\circ} 40' 30''$ NW na distância de 35,78 metros, até o ponto 23, deflete à esquerda e segue rumo $64^{\circ} 41' 31''$ SW na distância de 1,43 metros, até o ponto 24, confrontando nessas distâncias com propriedade de Rubens Vitte e Ida Vitte; desse ponto segue rumo $25^{\circ} 01' 42''$ NW na distância de 33,35 metros, até o ponto 25, deflete à esquerda e segue rumo $58^{\circ} 25' 11''$ SW na distância de 467,07 metros, confrontando nessas distâncias com a propriedade de Noel Apolinário da Silva e Regina Bedinelli da Silva, até o ponto 0, ponto de início da descrição, fechando o perímetro e encerrando a área de 329.396,50 metros quadrados.

CADASTRO: 36.52.43.0209.00.000 (em maior porção).

PROPRIETÁRIA: - CONSTRUTORA MAISA LTDA., pessoa jurídica de direito privado, CNPJ. 02.760.688/0001-33, com sede em Campinas – SP, na Rua Professor Jorge Henning, n. 787, Bairro Castelo.

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

122.433

FOLHA

1

VERSO

REGISTRO ANTERIOR: R.1/118.147 de 23 de janeiro de 2004 (em maior porção).
Sorocaba, 12 de julho de 2005.

O Escrevente Autorizado, _____ (Ednilson Ferreira Brasil Filho).

O Oficial, _____ (Carlos André Ordonio Ribeiro).

Av.1, em 12 de julho de 2005.

(Transporte) – Conforme registro n. 2, feito em 12 de julho de 2005, na Matrícula 118.147 de ordem, sobre parte ideal equivalente a 86% do imóvel, existe HIPOTECA em favor da Prefeitura Municipal de Sorocaba, no valor de R\$3.170.383,20.

O Escrevente Autorizado, _____ (Ednilson Ferreira Brasil Filho).

O Oficial, _____ (Carlos André Ordonio Ribeiro).

Av.2, em 12 de julho de 2005.

(Transporte) – Conforme registro n. 3, feito em 12 de julho de 2005, na Matrícula 118.147 de ordem, sobre parte ideal equivalente a 11% do imóvel, existe HIPOTECA em favor do S.A.A.E. – Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Sorocaba, no valor de R\$317.841,76.

O Escrevente Autorizado, _____ (Ednilson Ferreira Brasil Filho).

O Oficial, _____ (Carlos André Ordonio Ribeiro).

Av.3, em 12 de julho de 2005.

(Transporte) – Conforme averbação n. 4, feita em 12 de julho de 2005, na Matrícula n. 118.147 de ordem, parte do imóvel objeto desta matrícula, consistente numa área de 22.806,70 metros quadrados, equivalente a 2,28067 ha., correspondendo a 6,435%, foi declarada "**ÁREA VERDE**", conforme comprova o Termo de Responsabilidade de Preservação de Área Verde para loteamento, expedido pela Secretaria do Meio Ambiente, Coordenadoria de Licenciamento Ambiental e Proteção de Recursos Naturais, Departamento Estadual de Proteção de Recursos Naturais - DEPRN, n. 023/2005, E.T. SO, n. processo SMA 72.284/04, assinado em 09 de junho de 2005, com as seguintes condições:- Preservar e recuperar, quando necessário, a área verde compreendida nos limites indicados e perfeitamente delimitada na planta do projeto objeto da autorização, não podendo nela ser feito o corte ou supressão de vegetação, a não ser com a autorização do órgão ambiental competente, até que seja repassada à Prefeitura Municipal, quando esta passará a ser responsável pela preservação da área verde nos termos constitucionais; manter o termo sempre bom, firme e valioso inclusive pelos sucessores. A área declarada "**ÁREA VERDE**", é assim

(CONTINUA ÀS FOLHAS 2)

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

MATRÍCULA

122.433

FOLHA

2

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

descrita: a descrição tem início em um ponto localizado na divisa com a Área B de propriedade de Jardim Residencial Maisa Empreendimentos Ltda., e com a propriedade da Construtora Maisa Ltda., segue confrontando com a propriedade da Construtora Maisa Ltda., em 91,11 metros em curva com raio de 500,00 metros, 32,15 metros em reta, aí defletindo à direita em 103,46 metros em curva com raio de 500,00 metros, e 17,11 metros em reta; daí deflete à direita e segue confrontando com a propriedade da Construtora Maisa Ltda., em 160,94 metros em curva com raio de 50,00 metros, 154,02 metros em reta, daí deflete à esquerda em 53,52 metros em curva com raio de 500,00 metros e 20,45 metros em reta, ainda, com propriedade da Construtora Maisa Ltda.; daí deflete à direita e segue confrontando com a Área B de propriedade de Jardim Residencial Maisa Empreendimentos Ltda., no rumo 33° 04' 26" NE em 60,61 metros em reta, atingindo o ponto de origem desta descrição, perfazendo uma área de 22.806,70 metros quadrados.

O Escrevente Autorizado,  (Ednilson Ferreira Brasil Filho).

O Oficial,  (Carlos André Ordonio Ribeiro).

R.4, em 12 de julho de 2005.

O terreno objeto desta matrícula, a requerimento da proprietária, datado de 17 de maio de 2005, foi loteado com a denominação de "**JARDIM GOLDEN PARK RESIDENCE**", cujo respectivo projeto foi aprovado pela Prefeitura Municipal de Sorocaba, em 12 de maio de 2005, conforme Alvará de Licença n. 084/05, expedido no processo n. 17.747/04, e pelo GRAPROHAB - Grupo de Análise e Aprovação de Projetos Habitacionais, em 05 de outubro de 2004, conforme Certificado n. 406/04, tudo nos termos da Lei Federal nº 6.766, de 19/12/79.

DISTRIBUIÇÃO DAS ÁREAS DO LOTEAMENTO

Perfeitamente enquadrado dentro das posturas municipais, o loteamento "**JARDIM GOLDEN PARK RESIDENCE**", permitiu a seguinte distribuição:-

ÁREA DOS LOTES	164.605,50 m2.	49,97%
SISTEMA VIÁRIO	108.585,01 m2.	32,96%
ÁREA INSTITUCIONAL	16.490,83 m2.	5,01%
SISTEMA DE LAZER	16.908,46 m2.	5,14%
ÁREA VERDE	22.806,70 m2.	6,92%
TOTAL	329.396,50 m2.	100,00%

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA
122.433FOLHA
2

VERSO

DOS LOTES

O loteamento possui 635 lotes, abrangendo uma área de 164.605,50 metros quadrados, representando 49,97% da área total loteada.-

As características de cada lote, poderão ser identificadas perfeitamente no projeto do loteamento, que faz parte integrante do processo respectivo.

Os lotes estão distribuídos em 32 quadras, a saber:

QUADRAS	ÁREAS (M2.)	N. DE LOTES
A	6.009,82	13
B	7.292,69	27
C	6.877,87	27
D1	2.578,05	8
D2	6.175,83	21
D4	4.166,05	13
D5	5.343,52	16
D6	4.476,17	13
D7	5.776,03	18
D8	8.104,10	25
D9	6.128,58	20
E1	6.383,73	25
E2	11.135,61	43
E3	1.279,10	4
E4	11.255,24	44
E5	6.631,26	24
F1	5.609,36	26
F2	7.462,23	35
F3	3.198,90	14
F4	6.056,13	29
F5	3.034,29	13
F6	2.630,47	13
F7	3.716,20	16
F8	3.694,26	18
F9	2.903,72	13
G1	1.873,85	9
G2	2.293,68	10

(CONTINUA ÀS FOLHAS 3)

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

MATRÍCULA

122.433

FOLHA

3

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

QUADRAS	ÁREAS (M2.)	N. DE LOTES
G3	3.132,66	14
G4	5.192,45	23
G5	5.744,18	26
G6	5.960,93	26
G7	2.488,54	9
TOTAL	164.605,50	635

DO SISTEMA VIÁRIO

As vias públicas foram cuidadosamente projetadas, procurando seguir as curvas de nível do terreno, se preocupando em manter a menor declividade possível.

O sistema viário é composto pelos alargamentos da Avenida Ipanema e Estrada Municipal Dinorah Rosa, pelas aberturas de 36 ruas, numeradas de 1 a 36, com um gabarito de 14,00 metros, sendo 8,50 metros do leito e 2,75 metros de cada calçada, e ainda, pela abertura de uma avenida denominada Avenida 1, com um gabarito de 30,00 metros, sendo dois leitos de 9,50 metros, 3,00 metros de canteiro central e 4,00 metros de cada calçada.

O sistema viário perfaz a área total de 108.585,01 metros quadrados, representando 32,96% da área total loteada.

DA ÁREA INSTITUCIONAL

Foi previsto no loteamento, uma área de 16.490,83 metros quadrados, representando 5,01% da área total loteada, com a finalidade de instalação de equipamentos de características institucionais, com acesso pela Avenida 1 do loteamento.

DO SISTEMA DE LAZER

Foi previsto no loteamento, uma área de 16.908,46 metros quadrados, representando 5,14% da área total loteada, com a finalidade de espaços livres de uso público, dividida em quatro áreas, a saber: Sistema de Lazer 1, com 4.415,42 metros quadrados, circundado pelas Ruas 02, 03, 04 e 09, Sistema de Lazer 2 com 4.436,60 metros quadrados, circundado pelas Ruas 01, 14, 18 e 19, Sistema de Lazer 3 com 5.141,37 metros quadrados, circundado pelas Ruas 19, 20, 21, 35 e Avenida

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

122.433

FOLHA

3

VERSO

01, e Sistema de Lazer 4, com 2.915,07 metros quadrados, circundado pela Rua 29, Rua 33, Estrada Municipal Dinorah Rosa e propriedade de Construtora Maisa Ltda. (área reservada).

DA ÁREA VERDE

Foi previsto no loteamento, uma área de 22.806,70 metros quadrados, localizada entre a Rua 19 e Avenida 01, representando 6,92% da área total loteada, com a finalidade de preservação permanente, nos termos da averbação n. 4, da Matrícula n. 118.147 de ordem, transportada para a averbação n. 3, desta matrícula.

DA DEMARCAÇÃO DOS LOTES

Os lotes serão demarcados de acordo com o projeto aprovado, ficando perfeitamente individualizados.-

DA INFRA-ESTRUTURA

A loteadora apresentou o cronograma físico de implantação do loteamento aprovado pela Prefeitura Municipal de Sorocaba.-

A garantia para implantação da infra-estrutura no mencionado loteamento foi prestada pela proprietária, conforme prova a Certidão n. 318/2005-SUS, expedida em 19 de maio de 2005, pela Prefeitura Municipal de Sorocaba, da seguinte forma: Hipoteca sobre uma parte ideal equivalente a 86% do imóvel, em favor da Prefeitura Municipal de Sorocaba, através da escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas local, em 28 de fevereiro de 2005, livro 741, p. 49, registrada sob o R.2, da Matrícula n. 118.147 de ordem, transportada para a averbação n. 1, desta matrícula; e, hipoteca sobre uma parte ideal equivalente a 11% do imóvel, em favor do S.A.A.E – Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Sorocaba, através da escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas local, em 31 de março de 2005, livro 743, p. 201, registrada sob o R.3, da Matrícula n. 118.147 de ordem, transportada para a averbação n. 2, desta matrícula.

DEMAIS INFORMAÇÕES

Conforme exigências técnicas do GRAPROHAB, a loteadora apresentou para registro, os documentos exigidos pelo referido órgão.

(CONTINUA ÀS FOLHAS 4)

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

MATRÍCULA

122.433

FOLHA

4

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL**DO PROJETO**

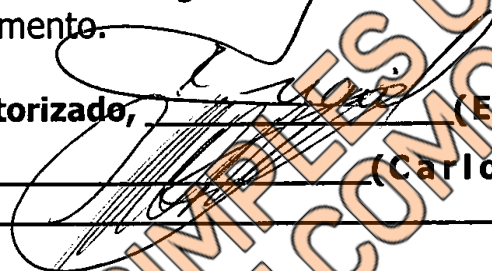
Os memoriais, projeto e plantas foram elaborados pelo Engenheiro Civil Reynaldo Galves Leal, CREA-SP, n. 0.600.584.592/SP.

DAS ÁREAS MUNICIPAIS

Nos termos do Artigo 22, da Lei 6.766/79, passam a integrar o domínio do município, as vias e praças, espaços livres e as áreas destinadas a edifícios públicos e outros equipamentos urbanos, constantes do projeto e do memorial descritivo.-

DOCUMENTAÇÃO

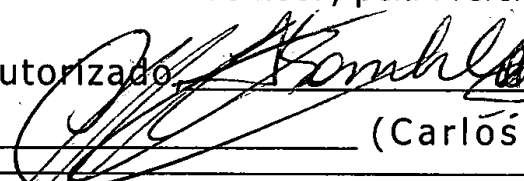
Ficam arquivados neste Registro Imobiliário, todos os documentos exigidos, para registro de Loteamento.

O Escrevente Autorizado,  (Ednilson Ferreira Brasil Filho).

O Oficial, _____ (Carlos André Ordonio Ribeiro).

Av.5, em 02 de janeiro de 2008.

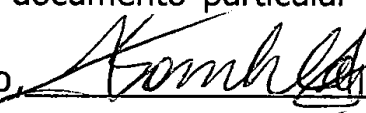
Pelo requerimento datado de 30 de novembro de 2007, averba-se que as obras de infra-estrutura do loteamento JARDIM GOLDEN PARK RESIDENCE, encontram-se concluídas, estando cumpridas as exigências do poder público municipal, de acordo com a legislação vigente, a saber: demarcação de quadras e lotes, sistema viário pavimentado, rede de distribuição de água, rede de coleta de esgoto, sistema de captação de águas pluviais, rede de distribuição de energia elétrica, rede de iluminação pública e arborização das vias; conforme Auto de Vistoria nº 09/2007, expedido em 29 de novembro de 2007, pela Prefeitura Municipal de Sorocaba. (prot. 282.701)

O Escrevente Autorizado,  (Anderson Sanches Côvre).

O Oficial, _____ (Carlos André Ordonio Ribeiro).

Av.6, em 02 de janeiro de 2008.

Fica CANCELADA a hipoteca transportada para a Av.2, desta matrícula, em virtude da autorização dada pelo credor SAAE - SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DE SOROCABA, nos termos do documento particular assinado em 28 de novembro de 2007. (prot. 282.723)

O Escrevente Autorizado,  (Anderson Sanches Côvre).

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

122.433

FOLHA

4

VERSO

O Oficial, _____ (Carlos André Ordonio Ribeiro).

Av.7, em 02 de janeiro de 2008.

Fica CANCELADA a hipoteca transportada para a Av.1, desta matrícula, conforme autorização dada pela credora PREFEITURA MUNICIPAL DE SOROCABA, nos termos da Certidão nº 750/2007 - SPUS, expedida em 29 de novembro de 2007. (prot. 282.723)

O Escrevente Autorizado, _____ (Anderson Sanches Côvre).

O Oficial, _____ (Carlos André Ordonio Ribeiro).

Av. 8, em 30 de janeiro de 2008.

Procede-se a esta averbação para constar que a Rua 15, constante nesta matrícula, atualmente, denomina-se Rua Virgílio Ambrozini, conforme a Lei nº 7.867, de 21 de agosto de 2006, da Prefeitura Municipal de Sorocaba. (prot. 284.230)

O Escrevente Autorizado, _____ (Adilson Fidencio).

O Oficial, _____ (Carlos André Ordonio Ribeiro).

Av. 9, em 06 de fevereiro de 2008.

Procede-se a esta averbação para constar que a Rua 01, constante nesta matrícula, atualmente, denomina-se Rua Amor Feliciano Leite, conforme a Lei nº 7.928, de 03 de outubro de 2006, da Prefeitura Municipal de Sorocaba. (prot. 284.507)

O Escrevente Autorizado, _____ (Anderson Sanches Côvre).

O Oficial, _____ (Carlos André Ordonio Ribeiro).

Av. 10, em 04 de abril de 2008.

Procede-se a esta averbação para constar que as Ruas 19, 20, 24 e 25, constante nesta matrícula, atualmente, denominam-se Rua Domingo Ortega Breton, conforme faz prova a Lei nº 8.018, de 27 de novembro de 2006, da Prefeitura Municipal de Sorocaba. (prot. 286.588)

O Escrevente Autorizado, _____ (Adilson Fidencio).

O Oficial, _____ (Carlos André Ordonio Ribeiro).

(CONTINUA ÀS FOLHAS 5).

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

MATRÍCULA

FOLHA

122.433

5

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Av. 11, em 02 de setembro de 2008.

Procede-se a esta averbação para constar que a Rua 14, constante nesta matrícula, atualmente, denomina-se Rua Juracy Antonio Boaro, conforme a Lei nº 8.007, de 27 de novembro de 2006, da Prefeitura Municipal de Sorocaba. (prot. 292.339)

O Escrevente Autorizado, _____ (Adilson Fidencio).

O Oficial, _____ (Carlos André Ordonio Ribeiro).

Av.12, em 19 de dezembro de 2008.

Procede-se a esta averbação para ficar constando que a Rua 13, constante nesta matrícula, atualmente denomina-se Rua Mario Jeronimo de Andrade, conforme a Lei nº 8.008, datada de 27 de novembro de 2006, da Prefeitura Municipal de Sorocaba. (Prot. 297.277)

O Escrevente Autorizado, _____ (Ednilson Ferreira Brasil Filho).

O Oficial, _____ (Carlos André Ordonio Ribeiro).

Av.13, em 06 de fevereiro de 2009.

Procede-se a esta averbação para constar que as Ruas 23 e 35, constantes nesta matrícula, atualmente denominam-se Rua Antônio José dos Santos, conforme a Lei nº 7.987, de 30 de outubro de 2006, da Prefeitura Municipal de Sorocaba. (prot. 299.410)

O Escrevente Autorizado, _____ (Anderson Sanches Côvre).

O Oficial, _____ (Carlos André Ordonio Ribeiro).

Av.14, em 11 de fevereiro de 2009.

Procede-se a esta averbação para constar que a Rua 08, constante nesta matrícula, atualmente denomina-se Rua Nelson Medeiros, conforme a Lei nº 8.019, de 27 de novembro de 2006, da Prefeitura Municipal de Sorocaba. (prot. 299.447)

O Escrevente Autorizado, _____ (Anderson Sanches Côvre).

O Oficial, _____ (Carlos André Ordonio Ribeiro).

Av. 15, em 07 de julho de 2009.

Procede-se a esta averbação para constar que a Rua 29, constante nesta matrícula, atualmente, denomina-se Rua Gilson Castilho e Silva, conforme faz prova a Lei nº 8.422, de 08 de abril de 2008, pela Prefeitura Municipal de Sorocaba. (prot. 305.960)

O Escrevente Autorizado, _____ (José Joanor Santos Amaral). LD

O Oficial, _____ (Carlos André Ordonio Ribeiro).

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

122.433

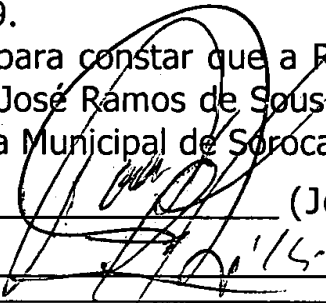
FOLHA

5

VERSO

Av.16, em 20 de julho de 2009.

Procede-se a esta averbação para constar que a Rua 02, constante nesta matrícula, atualmente denomina-se Rua José Ramos de Sousa, conforme a Lei nº 8.442, de 05 de maio de 2008, da Prefeitura Municipal de Sorocaba. (prot. 306.180)

O Escrevente Autorizado,  (José Joanor Santos Amaral). CN

O Substituto do Oficial,  (Ailton Martins Ricci).

Av. 17, em 28 de julho de 2009.

Procede-se a esta averbação para constar que as Ruas 28, 32 e 33, constante nesta matrícula, atualmente, denominam-se Rua João Argemiro Leite, conforme faz prova a Lei nº 8.439, de 25 de abril de 2008, da Prefeitura Municipal de Sorocaba. (prot. 306.591)

O Escrevente Autorizado,  (Adilson Fidencio).

O Oficial,  (Carlos André Ordonio Ribeiro).

Av. 18, em 08 de setembro de 2009.

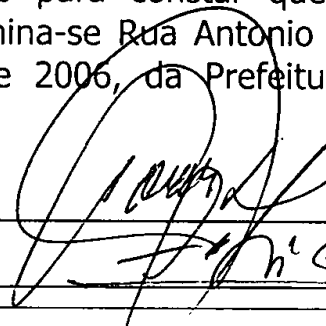
Procede-se a esta averbação para constar que a Rua 09, constante nesta matrícula, atualmente, denomina-se Rua Maria Aparecida Cisotto Grando, conforme faz prova a Lei nº 8.429, de 14 de abril de 2008, da Prefeitura Municipal de Sorocaba. (prot. 308.938)

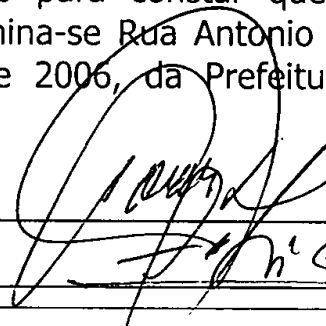
O Escrevente Autorizado,  (Adilson Fidencio).

O Oficial,  (Carlos André Ordonio Ribeiro).

Av. 19, em 17 de fevereiro de 2010.

Procede-se a esta averbação para constar que a Avenida 01, constante nesta matrícula, atualmente, denomina-se Rua Antonio Soares Aguiar, conforme a Lei nº 7.939, de 06 de outubro de 2006, da Prefeitura Municipal de Sorocaba. (prot. 317.252)

O Escrevente Autorizado,  (José Joanor Santos Amaral). LD

O Substituto do Oficial,  (Ailton Martins Ricci).

(CONTINUA ÀS FOLHAS 6)

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

MATRÍCULA

FOLHA

-122.433-

-6-

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Av. 20, em 05 de maio de 2010.

Procede-se a esta averbação para constar que a Rua 22, constante nesta matrícula, atualmente, denomina-se Rua Yolanda Galvão da Silva Alves, conforme faz prova a Lei nº 8.413, de 01 de abril de 2008, da Prefeitura Municipal de Sorocaba. (Protocolo nº 320.651 de 16/04/2010)

O Escrevente Autorizado _____ (Adilson Fidencio).

O Oficial, _____ (Carlos André Ordonio Ribeiro).

Av. 21, em 01 de outubro de 2010.

Procede-se a esta averbação para constar que a Rua 30, constante nesta matrícula, atualmente denomina-se Rua dos Guapiarenses, conforme a Lei nº 8.619, de 14 de novembro de 2008, da Prefeitura Municipal de Sorocaba. (Protocolo nº 328.717 de 20/09/2010)

O Escrevente Autorizado _____ (Anderson Sanches Cövre).

O Oficial, _____ (Carlos André Ordonio Ribeiro).

Av. 22, em 14 de julho de 2011.

Procede-se a esta averbação para constar que a Rua 06, constante nesta matrícula, atualmente, denomina-se Rua Pastor Philemon de Medeiros, conforme a Lei nº 8.695, de 30 de março de 2009, da Prefeitura Municipal de Sorocaba. (Protocolo nº 344.647 de 29/06/2011)

O Escrevente Autorizado _____ (Lael Rodrigues Dourado Júnior).

O Oficial, _____ (Carlos André Ordonio Ribeiro).

Av. 23, em 08 de maio de 2012.

Procede-se a esta averbação para constar que a Rua 15, constante nesta matrícula, atualmente denomina-se Rua Virgílio Ambrozini, conforme a Lei nº 7.867, de 21 de agosto de 2006, da Prefeitura Municipal de Sorocaba. (Protocolo nº 361.233 de 19/04/2012)

O Escrevente Autorizado _____ (Wagner Augusto Durão). BM

O Oficial, _____ (Carlos André Ordonio Ribeiro).

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

122.433

FOLHA

6

VERSO

Av. 24, em 20 de agosto de 2012.

Procede-se a esta averbação para constar que a Rua 18, constante nesta matrícula, atualmente denomina-se Rua José Francisco Pires, conforme a Lei nº 8.741, de 19 de maio de 2009, da Prefeitura Municipal de Sorocaba. (Protocolo nº 366.641 de 06/08/2012)

O Escrevente Autorizado, _____ (Wagner Augusto Durão). BM

O Oficial, _____ (Carlos André Ordonio Ribeiro).

Av. 25, em 03 de fevereiro de 2014.

Procede-se a esta averbação para constar que a Lei nº 8.018, de 27/11/2006, que dispõe sobre a denominação da Rua Domingo Ortega Breton, antigas Ruas 19, 20, 24 e 25, constante da Av.10, retro, foi revogado pela Lei nº 8.677, de 17 de março de 2009, e, atualmente, tão somente a referida Rua 19 denomina-se Rua Domingo Ortega Breton, conforme Lei nº 8.677 de 17 de março de 2009, da Prefeitura Municipal de Sorocaba. (Protocolo nº 392.395 de 24/01/2014).

O Escrevente Autorizado, _____ (Adilson Fidencio). AL

O Oficial, _____ (Carlos André Ordonio Ribeiro).

Av. 26, em 03 de fevereiro de 2014.

Procede-se a esta averbação para constar que a Rua 20, constante nesta matrícula, atualmente, denomina-se Rua Vera Márcia do Nascimento Augusto, conforme Lei nº 8.586, de 29 de setembro de 2008, da Prefeitura Municipal de Sorocaba. (Protocolo nº 392.395 de 24/01/2014).

O Escrevente Autorizado, _____ (Adilson Fidencio). AL

O Oficial, _____ (Carlos André Ordonio Ribeiro).

Av. 27, em 09 de fevereiro de 2018.

A requerimento constante da escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas local, em 20 de dezembro de 2017, livro 1.235, pág. 045, averba-se que a proprietária CONSTRUTORA MAISA LTDA. teve sua denominação alterada para MAISA ADMINISTRADORA DE BENS LTDA., bem como sua sede alterada para a Avenida Doutor José Bonifácio Coutinho Nogueira, nº 150, conjunto 01, Jardim Madalena, Campinas - SP, conforme comprova o instrumento particular de Alteração Contratual

(CONTINUA NA FICHA 7)

MATRÍCULA

122.433

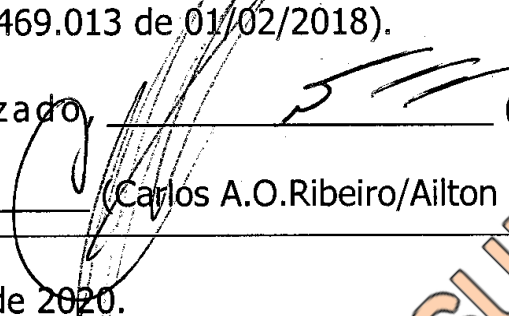
FICHA

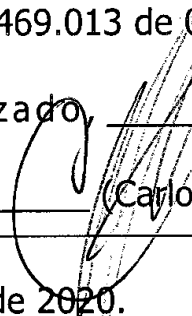
7

CNS nº 11.146-8

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

e Contrato Social Consolidado, datado de 30 de agosto de 2017, registrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP sob o nº 533.186/17-1, em 04 de dezembro de 2017, cuja cópia reprográfica fica microfilmada nesta Serventia Imobiliária. (Protocolo nº 469.013 de 01/02/2018).

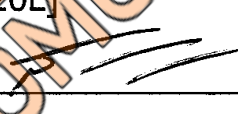
O Escrevente Autorizado,  (Adilson Fidencio). JV

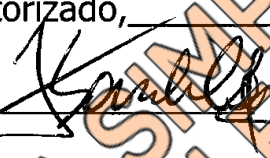
Oficial/Substituto,  (Carlos A.O. Ribeiro/Ailton M. Ricci/Marina Z.P. Gomes).

Av. 28, em 12 de agosto de 2020.

Procede-se a esta averbação para constar que, nesta data, são abertas as matrículas nºs 222.622 a 222.627 de ordem para a Área Institucional, Sistema de Lazer 1, Sistema de Lazer 2, Sistema de Lazer 3, Sistema de Lazer 4, e Área Verde, respectivamente, do loteamento denominado "Jardim Golden Park Residence", registrado sob o R.4, desta matrícula, a requerimento do Município de Sorocaba, datado de 04 de junho de 2020. (Protocolo nº 518.475 de 29/07/2020).

Selo digital [111468331KU000383904YG20L]

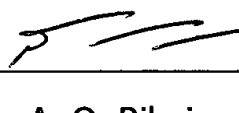
O Escrevente Autorizado,  (Adilson Fidencio).

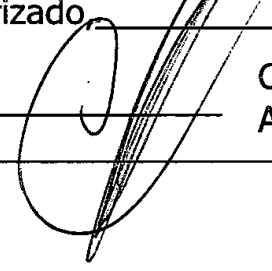
Oficial/Substituto,  Carlos A. O. Ribeiro / Ailton M. Ricci
Anderson S. Côvre / Lael R. Dourado Júnior

Av. 29, em 06 de janeiro de 2021.

Procede-se a esta averbação para constar que a Rua 07, constante nesta matrícula, atualmente, denomina-se Rua Maria Ignez Marins Daemon, conforme a Lei nº 12.091, de 15 de outubro de 2019, do Município de Sorocaba. (Protocolo nº 529.304 de 29/12/2020).

Selo digital [111468331GE000450366NE21X]

O Escrevente Autorizado,  (Adilson Fidencio).

Oficial/Substituto,  Carlos A. O. Ribeiro / Ailton M. Ricci
Anderson S. Côvre / Lael R. Dourado Júnior

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

122.433

FICHA

7

VERSO

Av.30, em 24 de junho de 2021.

Procede-se a esta averbação para constar que a Rua 24, constante nesta matrícula, atualmente, denomina-se Rua Iracema de Oliveira Gallio, conforme a Lei nº 11.425, de 05 de outubro de 2016, do Município de Sorocaba. (Protocolo nº 539.623 de 10/06/2021).

Selo digital [111468331EJ000519262LD218]

O Escrevente Autorizado, _____ (Adilson Fidencio). LM

Oficial/Substituto, _____
 Carlos A. O. Ribeiro / Ailton M. Ricci
 Anderson S. Côvre / Lael R. Dourado Júnior

Av.31, em 30 de junho de 2021.

Procede-se a esta averbação para constar que a Rua 04, constante nesta matrícula, atualmente, denomina-se Rua Maria Sanches Alberti, conforme a Lei nº 11.783, de 27 de agosto de 2018, do Município de Sorocaba. (Protocolo nº 540.026 de 16/06/2021).

Selo digital [111468331PB000521739MM217]

O Escrevente Autorizado, _____ (Charles Ferreira Nunes). LS

Oficial/Substituto, _____
 Carlos A. O. Ribeiro / Ailton M. Ricci
 Anderson S. Côvre / Lael R. Dourado Júnior

Av.32, em 03 de outubro de 2024.

Procede-se a esta averbação para constar que a Rua 36, constante nesta matrícula, atualmente, denomina-se Rua Marcio Luiz Leite, conforme a Lei nº 11.381, de 21/07/2016, do Município de Sorocaba. (Protocolo nº 622.937 de 19/09/2024).

Selo digital [111468331DE001580720LD240]

O Escrevente Autorizado, _____ (Adilson Fidencio). CH

Oficial/Substituto, _____
 Carlos A. O. Ribeiro / Anderson S. Côvre
 Lael R. Dourado Júnior

Av.33, em 14 de janeiro de 2026

Procede-se a esta averbação para constar que a Rua 31, constante nesta matrícula, atualmente, denomina-se Rua Marcelo Tomeleri de Souza, conforme a Lei nº 10.546/2013, do Município de Sorocaba-SP. (Protocolo nº 658.680 de 09/12/2025).

(CONTINUA NA FICHA 8)

MATRÍCULA

122.433

FICHA

8

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

CNS nº 11.146-8

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

OFICIAL/SUBSTITUTO

Selo digital [111468331XA001809594BU26Z]

O Escrevente Autorizado,



(Luís Matheus de Oliveira Santos). EE

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃODocumento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA

FICHA

VERSO

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



MATRÍCULA

122.433

FOLHA

1

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

**FICHA AUXILIAR
DO
LOTEAMENTO
"JARDIM GOLDEN PARK RESIDENCE"
Quadra A**

LOTES	MATRÍCULAS
01	150.990
02	160.764
03	137.346
04	153.282
05	132.619
06	132.422
07	238.933
08	180.293
09	152.091
10	152.092
11	172.442
12	132.956
13	180.450

Quadra B

LOTES	MATRÍCULAS
01	145.040
02	180.451
03	190.336
04	247.502
05	147.652
06	171.988
07	162.224
08	175.137
09	189.676
10	171.989

(CONTINUA NO VERSO)

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

MATRÍCULA

122.433

FOLHA

1

VERSO

CONTINUAÇÃO
QUADRA "B"

11	171.990
12	141.985
13	158.954
14	230.208
15	158.461
16	188.721
17	171.991
18	226.838
19	175.259
20	230.939
21	171.992
22	137.532
23	171.993
24	174.992
25	139.090
26	159.913
27	171.994

Quadra C

LOTES	MATRÍCULAS
01	143.614
02	236.470
03	134.806
04	202.408
05	152.860
06	197.966
07	261.437
08	139.765
09	169.089
10	153.173
11	158.986
12	
13	151.854
14	136.773
15	166.777
16	220.677
17	139.014

(CONTINUA ÀS FOLHAS 2)

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

MATRÍCULA

122.433

FOLHA

2

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

cont. quadra "C"

18	227.912
19	175.633
20	
21	224.977
22	148.272
23	203.392
24	164.602
25	214.676
26	161.421
27	153.719

Quadra D-1

LOTES	MATRÍCULAS
01	
02	138.222
03	178.063
04	160.765
05	231.223
06	190.200
07	144.145
08	180.825

Quadra D-2

LOTES	MATRÍCULAS
01	143.126
02	235.506
03	185.198
04	135.349
05	168.118
06	197.519
07	133.050
08	177.716
09	141.388
10	232.404
11	
12	202.489

(CONTINUA NO VERSO)

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

MATRÍCULA

122.433

FOLHA

2

VERSO

CONTINUAÇÃO
QUADRA "D-2"

13	175.481
14	218.997
15	162.286
16	171.995
17	132.912
18	135.354
19	173.761
20	175.260
21	151.965

Quadra D-4

LOTES	MATRÍCULAS
01	145.039
02	249.437
03	190.047
04	
05	178.326
06	178.553
07	251.868
08	225.049
09	171.996
10	139.465
11	
12	180.683
13	143.620

Quadra D-5

LOTES	MATRÍCULAS
01	143.214
02	211.985
03	189.143
04	165.767
05	160.496
06	238.136
07	180.937

(CONTINUA ÀS FOLHAS 3)

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

MATRÍCULA

122.433

FOLHA

3

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERALContinuação da
Quadra D-5

08	178.236
09	232.634
10	257.916
11	166.611
12	
13	171.997
14	210.575
15	
16	173.083

Quadra D-6

LOTES	MATRÍCULAS
01	
02	
03	166.498
04	151.051
05	189.035
06	137.839
07	198.870
08	131.223
09	139.379
10	139.380
11	139.381
12	165.110
13	171.998

Quadra D-7

LOTES	MATRÍCULAS
01	171.999
02	151.942
03	152.052
04	172.000
05	141.149
06	154.334
07	230.967
08	207.450

(CONTINUA NO VERSO)

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

MATRÍCULA
122.433FOLHA
3

VERSO

CONTINUAÇÃO
QUADRA "D-7"

09	172.001
10	173.509
11	213.385
12	133.426
13	132.192
14	186.950
15	139.374
16	166.366
17	153.762
18	197.962

Quadra D-8

LOTES	MATRÍCULAS
01	262.091
02	135.985
03	137.841
04	139.784
05	137.842
06	157.900
07	211.866
08	225.708
09	228.186
10	136.499
11	172.002
12	172.003
13	172.004
14	135.986
15	177.663
16	150.908
17	150.907
18	145.873
19	196.852
20	172.005
21	172.006
22	172.007
23	152.789

(CONTINUA ÀS FOLHAS 4)

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

MATRÍCULA

122.433

FOLHA

4

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERALContinuação da
Quadra D-8

24	154.335
25	

Quadra D-9

LOTES	MATRÍCULAS
01	155.523
02	155.524
03	189.882
04	135.990
05	170.111
06	156.227
07	254.543
08	230.185
09	151.795
10	151.796
11	236.308
12	236.307
13	215.288
14	215.287
15	169.368
16	138.021
17	172.008
18	173.082
19	172.009
20	132.191

Quadra E-1

LOTES	MATRÍCULAS
01	164.076
02	227.524
03	
04	164.741
05	165.787
06	226.516
07	162.797
08	187.857

(CONTINUA NO VERSO)

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

MATRÍCULA
122.433

FOLHA

4

VERSO

Continuação da
Quadra E-1

09	174.616
10	181.775
11	166.486
12	179.417
13	141.984
14	166.367
15	167.075
16	168.119
17	173.453
18	141.055
19	131.878
20	138.982
21	149.496
22	149.500
23	153.013
24	161.680
25	175.178

Quadra E-2

LOTES	MATRÍCULAS
01	222.689
02	169.601
03	172.010
04	172.318
05	150.989
06	140.525
07	152.058
08	169.826
09	220.911
10	172.011
11	172.379
12	226.758
13	135.350
14	143.264
15	172.987
16	172.988

(CONTINUA ÀS FOLHAS 5)

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

MATRÍCULA

122.433

FOLHA

5

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERALcontinuação da quadra
dra " E 2 "

17	226.553
18	135.346
19	147.653
20	172.012
21	148.185
22	
23	135.760
24	135.497
25	135.445
26	159.426
27	135.444
28	175.093
29	
30	150.096
31	152.198
32	168.120
33	183.061
34	176.977
35	217.585
36	
37	225.047
38	135.443
39	227.886
40	135.185
41	137.833
42	
43	172.013

Quadra E-3

LOTES	MATRÍCULAS
01	154.657
02	135.854
03	183.571
04	221.247

(CONTINUA NO VERSO)

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

MATRÍCULA
122.433FOLHA
5

VERSO

Quadra E-4

LOTES	MATRÍCULAS
01	208.248
02	223.315
03	166.365
04	
05	153.344
06	232.143
07	232.816
08	170.112
09	133.520
10	158.462
11	172.014
12	135.812
13	166.490
14	150.047
15	176.548
16	227.028
17	192.028
18	189.318
19	152.788
20	210.574
21	225.320
22	154.658
23	233.654
24	231.727
25	151.860
26	136.772
27	175.691
28	221.704
29	172.015
30	142.027
31	139.644
32	172.016
33	
34	172.362
35	131.188

(CONTINUA NAS FOLHAS 6)

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

MATRÍCULA

122.433

FOLHA

6

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERALCONTINUAÇÃO DA
QUADRA "E-4"

36	201.995
37	195.156
38	179.454
39	
40	178.062
41	222.610
42	153.802
43	183.062
44	160.148

Quadra E-5

LOTES	MATRÍCULAS
01	158.603
02	175.480
03	135.353
04	145.041
05	224.466
06	172.017
07	172.018
08	172.019
09	133.521
10	188.323
11	134.773
12	190.869
13	142.740
14	142.093
15	152.756
16	143.198
17	157.097
18	187.642
19	254.042
20	172.989
21	172.465
22	163.364
23	147.654

(CONTINUA NO VERSO)

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

MATRÍCULA
122.433FOLHA
6

VERSO

24 167.767

Quadra F-1

LOTES	MATRÍCULAS
01	206.278
02	
03	207.548
04	
05	226.634
06	178.787
07	172.020
08	195.151
09	158.332
10	143.527
11	148.081
12	178.463
13	150.928
14	168.844
15	166.823
16	169.752
17	163.283
18	156.067
19	176.492
20	164.603
21	195.157
22	151.211
23	137.535
24	135.828
25	162.287
26	131.224

Quadra F-2

LOTES	MATRÍCULAS
01	158.948
02	

(CONTINUA ÀS FOLHAS 7)

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

MATRÍCULA

122.433

FOLHA

7

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERALQUADRA F-2CONTINUAÇÃO

03	152.757
04	175.184
05	176.011
06	167.499
07	169.927
08	148.986
09	225.175
10	181.068
11	189.254
12	175.561
13	172.464
14	171.969
15	157.249
16	182.923
17	170.091
18	139.735
19	
20	139.554
21	131.780
22	190.718
23	172.021
24	132.953
25	132.954
26	132.955
27	187.641
28	148.607
29	145.780
30	132.029
31	135.351
32	145.577
33	172.022
34	172.023
35	229.928

(CONTINUA NO VERSO)

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

MATRÍCULA
122.433

FOLHA

7

VERSO

Quadra F-3

LOTES	MATRÍCULAS
01	172.024
02	
03	179.455
04	179.736
05	210.645
06	172.025
07	172.026
08	188.676
09	164.600
10	172.027
11	142.739
12	175.084
13	251.209
14	165.749

Quadra F-4

LOTES	MATRÍCULAS
01	134.845
02	218.413
03	138.464
04	
05	162.249
06	168.762
07	153.172
08	184.973
09	163.384
10	178.688
11	178.875
12	172.905
13	151.355
14	175.562
15	228.128
16	151.356
17	163.705

(CONTINUA ÀS FOLHAS 8)

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

MATRÍCULA

122.433

FOLHA

8

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERALCONTINUAÇÃO DA
"QUADRA F-4"

18	172.110
19	135.853
20	166.707
21	150.056
22	172.363
23	163.230
24	152.095
25	160.235
26	151.222
27	152.094
28	160.236
29	135.355

Quadra F-5

LOTES	MATRÍCULAS
01	176.709
02	172.215
03	158.043
04	229.805
05	145.476
06	173.361
07	175.291
08	189.136
09	
10	
11	159.912
12	170.557
13	172.028

Quadra F-6

LOTES	MATRÍCULAS
01	197.670
02	206.215
03	206.063
04	171.955
05	157.895

(CONTINUA NO VERSO)

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

MATRÍCULA
122.433FOLHA
8

VERSO

06	143.619
07	237.091
08	189.023
09	225.770
10	189.177
11	207.528
12	257.157
13	188.427

Quadra F-7

LOTES	MATRÍCULAS
01	245.724
02	229.723
03	172.029
04	226.811
05	169.963
06	150.003
07	258.495
08	172.030
09	172.031
10	248.036
11	165.747
12	165.748
13	176.083
14	172.031
15	203.013
16	157.216

Quadra F-8

LOTES	MATRÍCULAS
01	239.129
02	172.032
03	161.265
04	150.097
05	163.628

(CONTINUA ÀS FOLHAS 9)

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SPMATRÍCULA
122.433FOLHA
9**LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL**Continuação
Quadra "F-8"

06	210.721
07	148.907
08	204.415
09	
10	
11	
12	252.855
13	148.683
14	175.482
15	229.882
16	154.659
17	158.887
18	

Quadra F-9

LOTES	MATRÍCULAS
01	184.614
02	152.163
03	144.318
04	182.922
05	172.033
06	197.466
07	172.034
08	169.926
09	172.035
10	185.301
11	171.934
12	254.197
13	174.615

Quadra G-1

LOTES	MATRÍCULAS
01	185.074
02	190.954

(CONTINUA NO VERSO)

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

MATRÍCULA
122.433FOLHA
9

VERSO

CONTINUAÇÃO
QUADRA "G-1"

03	161.646
04	151.089
05	161.647
06	254.645
07	172.036
08	172.037
09	173.237

Quadra G-2

LOTES	MATRÍCULAS
01	224.530
02	169.964
03	152.037
04	167.672
05	152.755
06	
07	183.913
08	141.506
09	172.038
10	259.738

Quadra G-3

LOTES	MATRÍCULAS
01	172.039
02	172.040
03	151.397
04	140.327
05	
06	171.933
07	138.343
08	188.562
09	138.293
10	164.601
11	165.794
12	169.120

(CONTINUA ÀS FOLHAS 10)

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

MATRÍCULA

122.433

FOLHA

10

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERALContinuação da
Quadra G-3

13	155.795
14	172.042

Quadra G-4

LOTES	MATRÍCULAS
01	172.043
02	165.959
03	159.087
04	161.644
05	141.063
06	
07	168.507
08	216.843
09	138.082
10	143.525
11	143.526
12	172.044
13	144.450
14	144.451
15	227.641
16	224.067
17	223.674
18	
19	221.227
20	158.210
21	143.213
22	153.388
23	

Quadra G-5

LOTES	MATRÍCULAS
01	
02	138.083
03	172.045
04	145.619

(CONTINUA NO VERSO)

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

MATRÍCULA
122.433FOLHA
10

VERSO

Continuação
da Quadra G-5

05	
06	172.046
07	246.203
08	136.623
09	189.675
10	151.069
11	180.452
12	134.392
13	132.932
14	263.396
15	176.549
16	159.462
17	206.882
18	157.749
19	153.895
20	196.833
21	165.788
22	238.724
23	197.331
24	197.345
25	238.734
26	173.824

Quadra G-6

LOTES	MATRÍCULAS
01	255.652
02	140.446
03	254.270
04	205.440
05	
06	144.317
07	213.229
08	138.022
09	172.047
10	
11	203.329
12	261.727

(CONTINUA ÀS FOLHAS 11)

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

MATRÍCULA

122.433

FOLHA

11

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL(CONTINUAÇÃO DA
QUADRA G-6)

13	210.170
14	172.906
15	159.463
16	172.048
17	
18	184.526
19	158.922
20	172.049
21	135.348
22	172.050
23	172.280
24	168.098
25	159.294
26	179.874

Quadra G-7

LOTES	MATRÍCULAS
01	170.722
02	230.385
03	169.661
04	173.397
05	140.581
06	
07	157.897
08	172.071
09	209.528

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Área Institucional	222.622
Sistema de Lazer 1	222.623
Sistema de Lazer 2	222.624
Sistema de Lazer 3	222.625
Sistema de Lazer 4	222.626
Área Verde	222.627