



Valide aqui
este documento



Primeiro Oficial de Registro de Imóveis,
Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica
CNPJ/MF: 51.327.575/0001-54 (www.1registropira.com.br)
Shopping Piracicaba - Av. Limeira, 722, Piso L1
(CNS11.151-8) Fone: (19) 3412 2260
Piracicaba - Cep: 13414-900

CNM:111518.2.0043269-25

MATRICULA N.º 43.269

Comarca de Piracicaba
Estado de São Paulo

1.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL (2)

CARLOS DIAS CORRÊA FILHO

OFICIAL

MATRICULA N.º - 43.269 -

IMÓVEL

Um terreno, localizado na Quadra B do Loteamento denominado "Jardim Irapuã", situado nesta cidade, no Bairro de Santa Terezinha, com frente para a Rua 01, lado ímpar, que assim se descreve: mede 5,00 m (cinco metros) de frente para a referida Rua 01, do lado direito, de quem da via pública olha para o terreno, mede 25,50 m (vinte e cinco metros e cinquenta centímetros), confrontando com o terreno - que ficará partencendo aos contratantes, José de Alencar Machado e sua mulher, do lado esquerdo, mede 25,00 m (vinte e cinco metros), confrontando com o lote nº03 e nos fundos mede 5,05 m (cinco metros e cinco centímetros), confrontando com propriedade do Hospital Espírito Cesário Motta Junior, encerrando a área de 126,25 metros quadrados, distante 29,00 metros do início da curvatura com a Rua 03, cuja quadra se completa com a Rua 5 e propriedade do Hospital Cesário Motta Junior. PROPRIETÁRIOS: AIRTON ANTONIO ROMANO, modelador, portador da Cédula de Identidade R.G. nº8.626.541 SSP/SP e sua mulher APARECIDA DONIZETE CAMILO ROMANO, do lar, R.G. nº15.614.448 SSP/SP, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº6.515/77, domiciliados nesta cidade, à Rua 12, nº155 - Parque Piracicaba, inscritos no C.P.F. sob número 776.160.658-72 e JOSÉ DE ALENCAR MACHADO, ajudante, portador da Cédula de Identidade R.G. nº21.848.025 SSP/SP e sua mulher TEREZINHA ALVES PINTO MACHADO, do lar, com a Carteira de Trabalho e Previdência Social nº08.569 - Série 00105, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei número 6.515/77, domiciliados nesta cidade, à Rua Linhares, nº872, inscritos no C.P.F. sob nº115.456.548-32. TÍTULO AQUISITIVO: Matrícula do sob nº32.017 no Livro de Registro Geral nº2, deste Registro - Piracicaba, 16 de junho de 1.988. O escrevente, *[assinatura]*. O OFICIAL *[assinatura]*.

R.1-43.269 - Piracicaba, 16 de junho de 1.988. Por escritura de venda e compra datada de 07 de junho de 1.988, do 2º Cartório de Notas, desta cidade, Livro 602, fls. 78 e DIVISÃO AMIGÁVEL, o imóvel objeto da matrícula supra, fica pertencendo exclusivamente ao casal AIRTON ANTONIO ROMANO e sua mulher APARECIDA DONIZETE CAMILO ROMANO (qualificados). VALOR: CZ\$10.000,00 O/escrivente *[assinatura]*. O OFICIAL *[assinatura]*.

R. 2-43.269 - Piracicaba, 06 de julho de 1990. Por escritura pública de compra e venda, datada de 18 de junho de 1990, do 2º Cartório de Notas, desta cidade, Livro 663, fls. 142, os vendedores AIRTON ANTONIO ROMANO, modelador, portador da cédula de identidade RG. nº 8.626.541-SSP/SP e sua mulher APARECIDA DONIZETE CAMILO ROMANO, do lar, portadora da cédula de identidade RG. nº 15.614.448-SSP/SP, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, inscritos no CPF. - sob nº 776.160.658-72, residentes e domiciliados nesta cidade, alienaram o imóvel objeto da matrícula supra, a AUGUSTO SCANHOLATO, brasileiro, metalúrgico, portador da cédula de identidade RG. nº 14.420.448-SSP/SP, inscrito no CPF. sob nº 822.291.128-72, casado sob o regime da comunhão de bens, anteriormente a Lei 6.515/77, com da Maria de Lourdes Clara Scanholato (do lar, portadora da RG. nº 14.420.447-SSP/SP), residente e domiciliada nesta cidade, pelo preço de Cr\$15.000,00 (quinze mil cruzeiros). O escrevente, *[assinatura]*; - O f i c i a l, *[assinatura]*.

R. 3-43.269 - Piracicaba, 26 de novembro de 1990. Por escritura de venda e compra, de 23 de novembro de 1990, do 1º Cartório de Notas, desta cidade, Livro 1128, fls. 047/048, AUGUSTO SCANHOLATO, metalúrgico e sua mulher da MARIA DE LOURDES CLARA SCANHOLATO, do lar, brasileiros, - CPF. 822.291.128/72, domiciliados e residentes nesta cidade, alienaram o imóvel objeto da presente matrícula, a RODRIGO LUCIDIO PAUTINO, brasileiro, -

CONTINUA NO VERSO:

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/6PEWL-W9FTP-A4SGA-XNCCU>



Valide aqui
este documento



Primeiro Oficial de Registro de Imóveis,
Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica
CNPJ/MF: 51.327.575/0001-54 (www.1registropira.com.br)
Shopping Piracicaba - Av. Limeira, 722, Piso L1
(CNS11.151-8) Fone: (19) 3412 2260
Piracicaba - Cep: 13414-900

fls. 300

CNM:111518.2.0043269-25

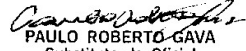
CONTINUAÇÃO AO ANVERSO:

sileiro, solteiro, menor impubere, nascido aos 27 de janeiro de 1986, fi
lho de Dorival Paulino e de Antonia Maria Lucidio Paulino, resp,digo, re
presentado por seu pai Dorival Paulino, brasileiro, casado, caldeireiro,
CPF. 819.598.008-25, domiciliados e residentes nesta cidade, à Rua Viegas
Muniz nº 665, pelo preço de Cr\$40.000,00 (quarenta mil cruzeiros). Ca
dastrado na Prefeitura Municipal local, no setor 47, lote 238, quadra -
241.A escr, Paulo Roberto Lucidio Paulino. O OFICIAL, Paulo Roberto Gava

Av. 4 - 8 de outubro de 2009.

CADASTRO

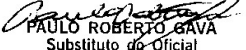
Pela escritura adiante mencionada e do documento expedido
pelo órgão competente do Município de Piracicaba/SP,
(certidão nº 59.258/2009), é lavrada a presente averbação
para constar que o **IMÓVEL** está cadastrado, no setor 47,
quadra 0241, lote 0238 e CPD nº 865175.
Protocolo nº 272.773 de 28/09/2009.

 PAULO ROBERTO MEDEIROS DE SOUZA Escrivento Autorizado	 PAULO ROBERTO GAVA Substituto do Oficial
---	---

Av. 5 - 8 de outubro de 2009.

INCLUSÃO DE RG E CPF

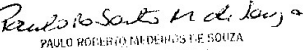
Pela escritura adiante mencionada e de conformidade com
os documentos (cópias autenticadas da cédula de identidade
e cartão de identificação do contribuinte) apresentados, é
lavrada a presente averbação para ficar constando que
Rodrigo Lucidio Paulino, portador do RG 42.835.086-0-
SSP/SP, CPF/MF 326.758.968-10, mecânico, domiciliado
nesta cidade, onde reside na Rua Viegas Muniz, nº 665,
Bairro São Dimas.
Protocolo nº 272.773 de 28/09/2009.

 PAULO ROBERTO MEDEIROS DE SOUZA Escrivento Autorizado	 PAULO ROBERTO GAVA Substituto do Oficial
---	---

R. 6 - 8 de outubro de 2009.

COMPRA E VENDA

Pela escritura datada de 06/08/2009, lavrada pelo 2º
Tabelião de Notas desta Cidade, no livro nº 1.244, fls.
056/058, o proprietário Rodrigo Lucidio Paulino, já
qualificado, transmitiu por compra e venda a **RENATO
GARCIA DOS SANTOS**, autônomo, RG 34.320.460-5-
SSP/SP, CPF/MF 295.686.728-85, casado com **MICHELE
FERNANDA ALVES DOS SANTOS**, do lar, RG 46.665.677-
4-SSP/SP, CPF/MF 227.532.028-85, sob o regime da
comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal nº
6.515/1977, brasileiros, domiciliados nesta cidade, onde
residem na Rua Salesópolis, nº 81, Santa Terezinha, o
IMÓVEL MATRICULADO, pelo preço de **R\$ 3.000,00.**
Protocolo nº 272.773 de 28/09/2009.
Valor Venal Atualizado: **R\$ 1.283,96.**

 PAULO ROBERTO MEDEIROS DE SOUZA Escrivento Autorizado	 PAULO ROBERTO GAVA Substituto do Oficial
---	---

Av. 7 - 20 de agosto de 2010

DENOMINAÇÃO DE VIA PÚBLICA

Pelo requerimento datado de 09/08/2010, firmado em
Piracicaba/SP, e de conformidade com o documento expedido
pelo órgão competente do Município de Piracicaba/SP, é
lavrada a presente averbação para ficar constando que a **Rua
01** constante desta matrícula, atualmente denomina-se **Rua
Manoel Ferraz de Camargo**, de acordo com o decreto
continua ficha 02

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/6PEWL-W9FTP-A4SGA-XNCCU>

Documento gerado oficialmente pelo

Todos os Registros de Imóveis

ri digital

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por FERNANDA ELISSA DE CARVALHO AWADA e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 28/07/2026 às 14:32, sob o número WJAB26701595014. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0006564-83.2023.8.26.0003 e código vJQfVaiX.



Valide aqui
este documento



Primeiro Oficial de Registro de Imóveis,
Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica
CNPJ/MF: 51.327.575/0001-54 (www.1registropira.com.br)
Shopping Piracicaba - Av. Limeira, 722, Piso L1
(CNS11.151-8) Fone: (19) 3412 2260
Piracicaba - Cep: 13414-900

fls. 301

CNM:111518.2.0043269-25

LIVRO Nº2
REGISTRO GERAL

1º

primeiro
registro
de imóveis
e anexos

Comarca de Piracicaba
Estado de São Paulo

Matrícula
43.269

Ficha
02

20 de agosto de 2010

nº.3.920 de 10/08/1984.
Protocolo nº 283163, de 09/08/2010.

LUIZ SÉRGIO GARRIDO
Escrevente Autorizado

PAULO ROBERTO GAVA
Substituto do Oficial

Av. 8 - 20 de agosto de 2010
CONSTRUÇÃO

Pelo requerimento já mencionado e de conformidade com o "Visto de Conclusão" de nº 1.225 (processo nº 2.010/51.815-1), expedido em 28/07/2010, pelo órgão competente do Município de Piracicaba/SP, é lavrada a presente averbação para ficar constando que, no terreno objeto desta matrícula foi construído um prédio, que recebeu o nº 111 da Rua Manoel Ferraz de Camargo, com área construída de 62,30m², ao qual foi atribuído o valor de R\$ 98.000,00. Foi apresentada a Certidão Negativa de Débito - CND, expedida pelo INSS, de nº 180022010-21029040 - CEI 51.208.00199/69, emitida em 09/08/2010, válida até 05/02/2011. Protocolo nº 283163, de 09/08/2010.

LUIZ SÉRGIO GARRIDO
Escrevente Autorizado

PAULO ROBERTO GAVA
Substituto do Oficial

R. 9 - 22 de novembro de 2010
COMPRA E VENDA

Por instrumento particular datado de 16/11/2010, firmado em Piracicaba-SP, com força de escritura pública, os proprietários Renato Garcia dos Santos, construtor, e sua mulher Michele Fernanda Alves dos Santos, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Natividade da Serra, nº 190, Parque das Industrias, já qualificados, transmitiram por compra e venda a ROBERTO WALDENMEIER, brasileiro, divorciado, técnico em mecânica, RG nº 12.519.022-0-SSP/SP e CPF/MF nº 013.191.498-71, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Kijufi Mizuhira, nº 1.939, Est Lago Azul, o IMÓVEL MATRICULADO, pelo preço de R\$ 130.000,00. Consta do título que foram utilizados recursos da conta vinculada ao F.G.T.S. Valor venal atualizado: R\$ 14.444,66. Protocolo nº 286343 de 16/11/2010.

Eledir Senches Peres
Escrevente Autorizado

PAULO ROBERTO GAVA
Substituto do Oficial

R. 10 - 22 de novembro de 2010
PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA

Pelo mesmo instrumento particular de que trata o registro
continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/6PEWL-W9FTP-A4SGA-XNCCU>

Página: 0003/0006

Documento gerado oficialmente pelo

Todos os Registros de Imóveis

ri digital

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por FERNANDA ELISSA DE CARVALHO AWADA e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 28/07/2026 às 14:32, sob o número WJAB26701595014. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0006564-83.2023.8.26.0003 e código vJQVaiX.



Valide aqui
este documento



Primeiro Oficial de Registro de Imóveis,
Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica
CNPJ/MF: 51.327.575/0001-54 (www.1registropira.com.br)
Shopping Piracicaba - Av. Limeira, 722, Piso L1
(CNS11.151-8) Fone: (19) 3412 2260
Piracicaba - Cep: 13414-900

fls. 302

CNM:111518.2.0043269-25

LIVRO Nº2
REGISTRO GERAL

Matrícula
43.269

Ficha
02
Verso

1º primeiro
registro
de imóveis
e anexos

Comarca de Piracicaba
Estado de São Paulo

anterior, o atual proprietário **Roberto Waldenmeier**, já qualificado, na qualidade de devedor-fiduciante, transmitiu a **PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA (RESOLÚVEL)** do **IMÓVEL MATRICULADO** à **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, com sede em Brasília - DF, no Setor Bancário Sul, quadra 4, lotes 3/4, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, na qualidade de credora-fiduciária, para garantir a dívida de **R\$ 108.133,17**, pagável por meio de **359 prestações mensais e sucessivas**, calculadas em conformidade com o sistema de amortização **SAC**, à taxa anual de juros nominal de **8,5563%** e efetiva de **8,9001%**, e reajustáveis na forma pactuada no contrato, correspondendo a primeira prestação a **R\$ 1.160,19** (encargo mensal inicial), com vencimento para o dia **16/12/2010**. Para efeito de venda em público leilão foi indicado para o imóvel o valor de **R\$ 130.000,00**, corrigido na forma estabelecida no contrato. Origem dos recursos: **SBPE**. **Prazo de carência** (Lei 9.514/97, Art. 26, § 2º): **60 dias** contados da data de vencimento do primeiro encargo mensal vencido e não pago. Composição de renda para fins de indenização securitária: **Roberto Waldenmeier - 100,00%**. As partes contratantes ficam subordinadas às demais cláusulas constantes do título, inclusive com possibilidade de redução da taxa de juros.
Protocolo nº 286343 de 16/11/2010.

 Eledir Sanches Peres Escrevente Autorizado	 PAULO ROBERTO GAVA Substituto do Oficial
--	--

AV. 11 - 11 de janeiro de 2023
PENHORA (DIREITOS E OBRIGAÇÕES)
Título: Certidão datada de 09/01/2023, expedida pelo sistema "Penhora Online", extraída dos autos de Execução Civil - processo nº 0003651-36.2020.8.26.0003 da 2ª Ofício da Família e Sucessões de Jabaquara - São Paulo/SP e auto de penhora datado de 12/12/2022.
Protocolo ARISP: PH 000448052.
Exequente(s): **GIOVANI RAMBLAS WALDENMEIER**, CPF/MF 427.020.098-75.
Executado/a(s): **ROBERTO WALDENMEIER**, CPF/MF 013.191.498-71.
Natureza do ato: **PENHORA**.
Objeto da constrição: Direitos e obrigações da posição contratual (devedor fiduciante) decorrentes da propriedade fiduciária sobre 100% do **IMÓVEL**, objeto do R.10.
Valor da ação: **R\$113.539,29**.
Depositário: **ROBERTO WALDENMEIER**.
ATO ISENTO - ASSISTÊNCIA JUDICIÁRIA CONCEDIDA

continua na ficha 03

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/6PEWL-W9FTP-A4SGA-XNCCU>



Valide aqui
este documento



Primeiro Oficial de Registro de Imóveis,
Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica
CNPJ/MF: 51.327.575/0001-54 (www.1registropira.com.br)
Shopping Piracicaba - Av. Limeira, 722, Piso L1
(CNS11.151-8) Fone: (19) 3412 2260
Piracicaba - Cep: 13414-900

CNM:111518.2.0043269-25

LIVRO Nº2
REGISTRO GERAL

Matrícula
43.269

Ficha
03

11 de janeiro de 2023



CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.151-8

Protocolo nº 440.200, de 09/01/2023.
Selo Digital: 1115183E10000000521287231
Escrevente Responsável: Alzira Valniria de J. Braz
Assinatura do Escrevente Impressor:

Leandro S. de Camargo
Escrevente

AV. 12 - 15 de setembro de 2025

PENHORA

Título: Certidão datada de 03/09/2025, expedida pelo sistema "Penhora Online",
extraída dos autos de Execução Civil - processo nº 0006564-83.2023.8.26.0003 da 5ª
Vara Cível de Jabaquara/SP e auto de penhora datado de 28/07/2025.

Protocolo ARISP: PH 000585196.

Exequente(s): ALVES CARDOSO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA,
CNPJ/MF 56.711.955/0001-01.

Executado/a(s): ROBERTO WALDENMEIER, CPF/MF 013.191.498-71; e SIMONE
RAMBLAS, CPF/MF 177.867.378-39.

Natureza do ato: PENHORA.

Objeto da constrição: Direitos e obrigações da posição contratual (devedor
fiduciante) decorrentes da propriedade fiduciária sobre 100% do IMÓVEL, objeto
do R.10.

Valor da ação: R\$ 26.319,58.

Depositário: ROBERTO WALDENMEIER.

Protocolo nº 483.161, de 03/09/2025.

Selo Digital: 111518331000000088145925Z

Escrevente Responsável: Lúvia Santos da Hora da Silva

Assinatura do Escrevente Impressor:

João Paulo Costa
Escrevente

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/6PEWL-W9FTP-A4SGA-XNCCU>



Valide aqui
este documento



Primeiro Oficial de Registro de Imóveis,
Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica
CNPJ/MF: 51.327.575/0001-54 (www.1registropira.com.br)
Shopping Piracicaba - Av. Limeira, 722, Piso L1
(CNS11.151-8) Fone: (19) 3412 2260
Piracicaba – Cep: 13414-900

CERTIFICO e dou fé, que a presente certidão é reprodução autêntica da ficha da **matrícula nº 43269**. O imóvel dela objeto tem sua situação com referência a registros e averbações de **ALIENAÇÕES E CONSTITUIÇÕES DE ÔNUS OU DIREITOS, INCLUSIVE DECORRENTES DE CITAÇÕES EM AÇÕES REAIS OU PESSOAIS REIPERSECUTÓRIAS**, que estejam integralmente nela noticiados, e retrata a situação jurídica registral imobiliária até o último dia útil anterior à presente data, conforme dispõe os §§ 9º e 11º da Lei 6.015/73. (*)

CERTIFICO ainda, que quando extraída sob a forma de documento eletrônico nos termos do art. 19, §§ 1º e 5º, da Lei nº 6.015/73 (*), mediante processo e assinatura por certificação digital no âmbito da ICP-Brasil, nos termos da legislação vigente, deverá ser conservada em meio eletrônico e confirmada sua autenticidade em <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx>, ou clicando diretamente no link lateral ou via leitura do QR-Code menor ao final de cada página.

A certidão, tanto em formato digital como na forma impressa, tem validade e fé pública em todo o território nacional, nos termos do art. 19, §§ 5º e 7º, da Lei nº 6.015/73. (*)

(*) Lei 6.015/73, Artigo 19,
§ 1º A certidão de inteiro teor será extraída por meio reprográfico ou eletrônico. (Redação dada pela Lei nº 14.382, de 2022)
§ 5º As certidões extraídas dos registros públicos deverão, observado o disposto no § 1º deste artigo, ser fornecidas eletronicamente, com uso de tecnologia que permita a sua impressão pelo usuário e a identificação segura de sua autenticidade, conforme critérios estabelecidos pela Corregedoria Nacional de Justiça do Conselho Nacional de Justiça, dispensada a materialização das certidões pelo oficial de registro. (Redação dada pela Lei nº 14.382, de 2022)
§ 7º A certidão impressa nos termos do § 5º e a certidão eletrônica lavrada nos termos do § 6º deste artigo terão validade e fé pública. (Incluído pela Lei nº 14.382, de 2022)
§ 9º A certidão da situação jurídica atualizada do imóvel compreende as informações vigentes de sua descrição, número de contribuinte, proprietário, direitos, ônus e restrições, judiciais e administrativas, incidentes sobre o imóvel e o respectivo titular, além das demais informações necessárias à comprovação da propriedade e à transmissão e à constituição de outros direitos reais. (Incluído pela Lei nº 14.382, de 2022)
§ 11. No âmbito do registro de imóveis, a certidão de inteiro teor da matrícula conterá a reprodução de todo seu conteúdo e será suficiente para fins de comprovação de propriedade, direitos, ônus reais e restrições sobre o imóvel, independentemente de certificação específica pelo oficial. (Incluído pela Lei nº 14.382, de 2022)

Atenção: Para os fins do item 60, letra "c", do Capítulo XVI, das NSCGI, esta certidão tem plena validade em todo território nacional, a qualquer tempo, sendo que, na hipótese de utilização para lavratura de escritura pública, **o prazo de validade é de 30 (trinta) dias**, que deverá ser contado da data da assinatura digital. (Decreto 93.240/86, art. 1º, IV).

Oficial.....	R\$	45,88
Estado.....	R\$	13,04
SEFAZ.....	R\$	8,92
Reg. Civil....	R\$	2,41
Trib. Justiça:	R\$	3,15
Ao Município..	R\$	2,29
Ao Min.Púb....	R\$	2,20
Total.....	R\$	77,89

Daniela Melotto Cazon
Escrevente

Piracicaba-SP, 28 de julho de 2026.
Emitida as 09:26:34 horas.



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QrCode impresso ou acesse o endereço eletrônico:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo digital:
1115183C3000001020572266

Pedido de certidão nº: 453747

Controle:
1177672

Página: 0006/0006

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/6PEWL-W9FTP-A4SGA-XNCCU>

Documento gerado oficialmente pelo

Todos os Registros de Imóveis

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por FERNANDA ELISSA DE CARVALHO AWADA e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 28/07/2026 às 14:32, sob o número WJAB26701595014 Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0006564-83.2023.8.26.0003 e código vJQfVaIX.