

MATRÍCULA
198.795

FOLHA
001

**3º REGISTRO DE IMÓVEIS
CAMPINAS - SP**

CNS/CNJ Nº 11.327-4

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Duy

IMÓVEL: UM TERRENO designado por Lote 09 da Quadra "Q" do loteamento denominado PARQUE SÃO JORGE, nesta cidade, assim descrito e caracterizado: medindo 10,00m de frente para a Rua Tiago João da Silva, igual medida no fundo confrontando com a propriedade de Carlos Guimarães, por 25,00m de ambos os lados, quem da Rua olha para o imóvel confronta do lado direito com o lote 10, do lado esquerdo com o lote 08, com a área total de 250,00m².

Nº DO CADASTRO: 3321.64.24.0095.01001.

REGISTRO ANTERIOR: R.03/71.959, em 28/02/1986, deste Registro de Imóveis.

PROPRIETÁRIO: CENTRO SOCIAL DO PARQUE SÃO JORGE, inscrito(a) no CNPJ nº 51.884.625/0001-02, com sede nesta cidade, na Rua Hum, nº 860, Parque São Jorge.

Campinas, 19 de março de 2.013.

O Oficial,

Gratiano de Melo Almada Jr.
- Oficial -

R.01/198.795, em 19 de março de 2.013.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local em 20/02/2013, às fls. 051 do Lº 353, o proprietário CENTRO SOCIAL DO PARQUE SÃO JORGE, já qualificado, TRANSMITIU POR VENDA o imóvel objeto desta matrícula a ANDERSON LUIS FIORIN BIGHELIN, inscrito(a) no CPF/MF nº 214.474.048-82, portador(a) do RG nº 27205865-SSP/SP, brasileiro, autônomo, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com MARIA APARECIDA PEGORARO BIGHELIN, inscrito(a) no CPF/MF nº 311.837.448-97, portador(a) do RG nº 411191664-SSP/SP, brasileira, assessora, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Nossa Senhora Aparecida, nº 225, Vila Padre Anchieta; e ALESSANDRA FIORIN BIGHELIN, inscrito(a) no CPF/MF nº 290.442.568-31, portador(a) do RG nº 272058671-SSP/SP, brasileira, separada judicialmente, secretária, residente e domiciliada em Hortolândia-SP, na Rua das Ordálias, nº 115, Jardim Conceição, pelo valor de R\$0,11. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito - CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte do seu ativo permanente. Valor Tributado R\$87.826,32. (Conf.LAV) FDC/TCCC.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi

Vide Verso

MATRÍCULA

198.795

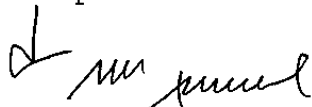
FOLHA

001
VERSO

AV.02, em 27 de abril de 2.018.

Procede-se esta averbação de retificação, nos termos do artigo nº 213, Inciso I, letra "a" da Lei nº 6.015/73, para constar que a presente matrícula foi nesta data refeita, tendo em vista que houve erro de impressão.

O Oficial,



Fraterno de Melo Almada Jr.
- Oficial -

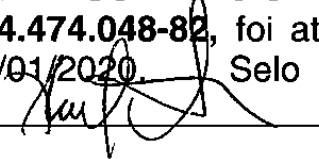
AV.03, em 27 de abril de 2.018.

De conformidade com Certidão (PH000206507) emitida nos termos do Provimento CGJ 22/12 da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, datada de 17/04/2018, expedida pelo Juízo da 1ª Vara Cível desta Comarca, extraída dos autos de Execução Civil - processo nº 1023769-13.2016, movida pelo exequente **BANCO DO BRASIL SA**, inscrito(a) no CNPJ nº 00.000.000/0001-91, contra os executados **ANDERSON LUIS FIORIN BIGHELIN**, inscrito(a) no CPF/MF nº 214.474.048-82 e **MARIA APARECIDA PEGORARO BIGHELIN**, inscrito(a) no CPF/MF nº 311.937.448-97, foi determinada a presente averbação para constar que A PARTE IDEAL DE 50% do imóvel objeto desta matrícula FOI PENHORADA, para garantia da execução da dívida no valor de R\$392.497,82 (incluindo outro imóvel valor cotação - R\$ 196.248,91), sendo o co-executado nomeado como fiel depositário. (Conf.PSA). Prenotação nº 596.798 de 16/04/2018.



Pedro Sérgio de Almeida
Substituto

Av.04 - em 21 de janeiro de 2020 - INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado Protocolo de Indisponibilidade nº 202001.1416.01034025-IA-660, emitido em 14/01/2020 pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Processo nº 10416059620168260114, nos autos da CAMPINAS - CENTRAL - 1 OFICIO CIVEL - TJSP - TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO DE SAO PAULO - SP - CAMPINAS, o patrimônio de **ANDERSON LUIS FIORIN BIGHELIN**, inscrito(a) no CPF/MF nº 214.474.048-82, foi atingido pela Indisponibilidade. Prenotação: 637.344 em 15/01/2020. Selo Digital: 1132743E1000000027012620H. Eu , Alexandra Leonetti Alves da Silva- Escrevente.

Av.05 - em 21 de janeiro de 2020 - INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado Protocolo de Indisponibilidade nº

continua na ficha 2

MATRÍCULA
198.795FOLHA
02**3º REGISTRO DE IMÓVEIS**
CAMPINAS - SP

CNS/CNJ Nº 11.327-4

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Campinas, 21 de Janeiro de 2020

202001.1416.01034025-IA-660, emitido em 14/01/2020 pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Processo nº 10416059620168260114, nos autos da CAMPINAS - CENTRAL - 1 OFICIO CIVEL - TJSP - TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO DE SAO PAULO - SP - CAMPINAS, o patrimônio de **MARIA APARECIDA PEGORARO BIGHELIN**, inscrito(a) no CPF/MF nº **311.837.448-97**, foi atingido pela Indisponibilidade. Prenotação: 637.344 em 15/01/2020. Selo Digital: 1132743E1000000027012720F. Eu Alexandra Leonetti Alves da Silva, Alexandra Leonetti Alves da Silva - Escrevente.

Av.06 - em 19 de fevereiro de 2020 - INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado Protocolo de Indisponibilidade nº 202002.0616.01057662-IA-180, emitido em 06/02/2020 pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Processo nº 10237691320168260114, nos autos da 1ª Vara Cível da Comarca de Campinas TJSP - TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO DE SAO PAULO - CAMPINAS-SP, o patrimônio de **ANDERSON LUIS FIORIN BIGHELIN**, inscrito no CPF/MF nº **214.474.048-82**, foi atingido pela Indisponibilidade. Prenotação: 638.963 em 07/02/2020. Selo Digital: 1132743E10000000284347203. Eu Renato Leonetti, Renato Leonetti - Escrevente.

Av.07 - em 19 de fevereiro de 2020 - INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado Protocolo de Indisponibilidade nº 202002.0616.01057662-IA-180, emitido em 06/02/2020 pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Processo nº 10237691320168260114, nos autos da 1ª Vara Cível da Comarca de Campinas TJSP - TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO DE SAO PAULO - CAMPINAS-SP, o patrimônio de **MARIA APARECIDA PEGORARO BIGHELIN**, inscrita no CPF/MF nº **311.837.448-97**, foi atingido pela Indisponibilidade. Prenotação: 638.963 em 07/02/2020. Selo Digital: 1132743E10000000284348201. Eu Renato Leonetti, Renato Leonetti - Escrevente.