



REGISTRO DE IMÓVEIS

7ª Circunscrição - Curitiba - Paraná
Rua Marechal Floriano Peixoto, 366
º Andar - Conj. 54 e 55 - Fone: 226-1531
TULAR: Irani Salgado de Souza Villen

Validate this
document here

CPF 005267119-49

REGISTRO GERAL

FICHA

- 1 -

MATRÍCULA N.º - 14.700 -

RUBRICA

Registo Oficial

IMÓVEL: Lote de terreno sob nº 51-A, oriundo da subdivisão do lote nº 51/2-SO-A-9, que por sua vez é oriundo da unificação dos lotes nºs. 51 e 2-SO-A-9, da Planta Vi-la Monteiro, medindo 22,00m de frente para o novo alinhamento da Avenida Marechal-Floriano Peixoto, por 56,45m de extensão da frente aos fundos do lado direito de - quem da avenida olha o imóvel, onde confronta com parte do lote fiscal nº 007.000; pelo lado esquerdo mede 56,43m, onde confronta com parte do lote fiscal nº 012.000 e com o lote fiscal nº 009.000; tendo de largura na linha de fundos 22,00m, onde - confronta com o lote fiscal nº 002.000, perfazendo a área total de 1.241,68m², con- tendo um prédio destinado a agência bancária, em alvenaria, com um pavimento, com a área global de 1.815,56m², com a ind. fiscal 22-026-008.000, do Cadastro Municip- pal.

Proprietária: FUNBEP - FUNDAÇÃO BANESTADO DE SEGURIDADE SOCIAL, inscrita no CGC/MF sob nº 76.629.252/0001-46, com sede na Rua Marechal Deodoro nº 421, 3º andar, nes- ta Capital.

Registro anterior: R-1/6.083, do Livro de Registro Geral, deste Ofício.

Obs.: A parte assumiu integral responsabilidade na matrícula aquisitiva.

Curitiba, 11 de junho de 1.996.

Irani Villen Oficial.

AV-1/14.700 Protocolo nº 31.553: De conformidade com a documentação comprobató- ria que fica arquivada neste Cartório sob nº 17.432-P-175, a pro- prietária acima qualificada, teve a sua Razão Social alterada, passando a denomi- nar-se **FUNBEP - FUNDO DE PENSÃO MULTIPATROCINADO**, com sede à Rua Mal. Deodoro nº.. 421, sobreloja, nesta Capital. Custas: 60 VRC = R\$.4,50. Curitiba, aos 06 de janei- ro de 1.999. Oficial.- *Registo Oficial*

AV-2/14.700 Protocolo nº 95.441 de 23/08/2023: De conformidade com a documentação comprobatória que fica arquivada nesta Serventia, à vista da proprietária FUNBEP - FUNDO DE PENSÃO MULTIPATROCINADO, com sede na Alameda Doutor Carlos de Carvalho nº.373, conj.1102, Centro, nesta Capital, ser entidade fechada de previdência complementar, sem fins lucrativos, instituída para operação de planos de benefícios previdenciários, conforme art.6º da Lei Complementar nº.109/2001, cujos planos passaram a ter a sua independência patrimonial mediante CNPJ próprio, sendo fiscalizada pela Superintendência Nacional de Previdência Complementar - PREVIC, e por força da Resolução PREVIC nº. 12/2022, o imóvel objeto desta matrícula, passa a ser identificado como vinculado ao Plano de Benefícios I, CNPJ.48.306.655/0001-19, administrado pela proprietária Funbep. Funrejus 25%, s/R\$.19,37. Fundep: R\$. 3,87. Iss: R\$.3,09. Custas: 315,00 VRC = R\$.77,49. Curitiba, aos 01 de setembro de 2023. Selo digital nº. SFR12.z5Cvv.F2jeY-Kwxex.F396q. rlc. Registradora *Marcelo Villen* Substituto

AV-3/14.700 Protocolo nº.101.329 de 20/12/2024: De conformidade com o Relatório de Consulta de Indisponibilidade, datado de 23 de dezembro de 2.024, extraído do Processo nº.50361327620238210010, expedido pela 3ª Vara Cível Caxias do Sul/RS, o qual fica arquivado nesta Serventia, averbamos a **indisponibilidade** dos bens de FUNBEP - FUNDO DE PENSÃO MULTIPATROCINADO. Custas a receber: Funrejus 25%, s/R\$.44,12; Fundep: R\$.8,83; Iss: R\$.7,06; custas: 630 VRC = R\$.174,51; selo: R\$. 8,25; total de R\$.242,77. Curitiba, aos 27 de dezembro de 2024. Selo digital nº.SFR12.2JrJP.R8jdH-Z5ret. F396q. es. Registradora *Marcelo Villen* Substituto

A presente fotocópia é reprodução fiel da Matrícula nº.14.700.- Dou fé.
Custas: R\$42,70+R\$1,69(ISS)+R\$2,13(FUNDEP)+R\$9,25(SELO)+R\$10,69(FUNREJUS) = TOTAL R\$66,46.- Curitiba, 26 de fevereiro de 2026. Hora de emissão: 09:17:01. pb.

A presente certidão foi extraída sob a forma de documento eletrônico mediante processo de certificação Digital disponibilizado pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória n.2.200-2, de 24 de agosto de 2001.

FUNARPEN - TJPR

Selo Digital de Fiscalização
SFR12.p55jv.FY9xh
YwIAC.F396q

Consulte os dados do selo em:
consulta.funarpen.com.br



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

Matrícula N.º
14.700 -

SEQUE NO VERSO