

FICHA DE DADOS DO LEILÃO

A PRESENTE FICHA POSSUI CARÁTER MERAMENTE INFORMATIVO E NÃO VINCULATIVO, NÃO EXIME, EM NENHUMA HIPÓTESE, O DEVER DO INTERESSADO EM EXAMINAR O EDITAL DO LEILÃO, AUTOS DO PROCESSO E DEMAIS DOCUMENTOS DO IMÓVEL.

PROCESSO ¹	1007814-85.2021.8.26.0624
VARA	1ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE TATUÍ
NATUREZA DA AÇÃO	AÇÃO DE CUMPRIMENTO DE SENTENÇA
EXEQUENTE	MUNICÍPIO DE TATUÍ - Adv. Constituído: SIM, Fls. x
EXECUTADO	José Manoel Correa Coelho - Adv. Constituído: SIM, Fls. x Eli Delfino de Souza - Adv. Constituído: SIM, Fls. 1725
Admite parcelamento ² - art. 895, CPC	NÃO
Percentual comissão do leiloeiro: %	5,00%
DETERMINAÇÃO DE PRACEAMENTO (NOMEAÇÃO DO LEILOEIRO)	Data: 02/07/2026 -Fls.2131.

¹ Constitui ônus dos interessados em participar da hasta pública examinar os autos do processo.

² A oferta de lance em prestação, feita nos termos do artigo 895, do CPC, será formalizada pelo(a) interessado(a) habilitado(a) a participar do leilão através do sistema gestor de leilões.

A PRESENTE FICHA POSSUI CARÁTER MERAMENTE INFORMATIVO E NÃO VINCULATIVO, NÃO EXIME, EM NENHUMA HIPÓTESE, O DEVER DO INTERESSADO EM EXAMINAR O EDITAL DO LEILÃO, AUTOS DO PROCESSO E DEMAIS DOCUMENTOS DO IMÓVEL.

Lote 001

Metade ideal de um imóvel -lote de terreno sob nº 07, da quadra 23,(VIDE BENFEITORIAS) no loteamento denominado Parque Residencial Colina das Estrelas, perímetro urbano, nesta cidade de Tatuí -SP, com as seguintes medidas e confrontações: vinte metros de frente para a rua D; vinte metros e oitenta centímetros nos fundos, onde divide com o lote 08; por sessenta e três metros e cinquenta centímetros da frente para o imóvel, onde divide com o lote 10; e sessenta e nove metros da frente aos fundos, do lado esquerdo, onde divide com o lotes 06, 05 e parte do lote 04; perfazendo uma área om 1.325,00 metros quadrados.	
Valor mínimo em primeira praça (não atualizado) ³ :	R\$ 1.096.756,67
Percentual mínimo em segunda praça: %	85,00%
Percentual comissão do leiloeiro: %	5,00%
Admite parcelamento ⁴ - art. 895, CPC:	sim
MATRÍCULA DO IMÓVEL	- Matrícula de nº 25.737 do 1ª CRI de Tatuí/SP
Débitos	
ÔNUS E GRAVAMES	Matrícula nº 25737, conforme Av.16(10/09/2021) , indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005823-79.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, Matrícula nº 25737, conforme Av.16(10/09/2021) , indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade

³ Valores serão atualizados até o encerramento do leilão, conforme índice Nacional de Preços ao Consumidor (INPC), apurado e divulgado pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), utilizado para atualização de cálculos judiciais pelo Tribunal de Justiça de São Paulo.

⁴ A oferta de lance em prestação, feita nos termos do artigo 895, do CPC, será formalizada pelo(a) interessado(a) habilitado(a) a participar do leilão através do sistema gestor de leilões.

	dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005823-79.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, Av.26(20/01/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor do MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0001097-69.2024.8.26.0624, 1ª VC/Tatui, Matrícula nº 25737, conforme Av.16(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005823-79.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, Av.26(20/01/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor do MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0001097-69.2024.8.26.0624, 1ª VC/Tatui, Av.25(25/07/2025), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor do MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0005388-49.2023.8.26.0624, 1ª VC/Tatui, Matrícula nº 25737, conforme Av.16(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005823-79.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, Av.26(20/01/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor do MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0001097-69.2024.8.26.0624, 1ª VC/Tatui, Av.25(25/07/2025), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor do MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0005388-49.2023.8.26.0624, 1ª VC/Tatui, Av.24(21/08/2024), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1001383-40.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Matrícula nº 25737, conforme Av.16(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA
--	---

	COELHO, Processo nº 1005823-79.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, Av.26(20/01/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor do MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0001097-69.2024.8.26.0624, 1ª VC/Tatui, Av.25(25/07/2025), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor do MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0005388-49.2023.8.26.0624, 1ª VC/Tatui, Av.24(21/08/2024), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1001383-40.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.23(17/05/2024), penhora registrada na matrícula, Penhora Exequenda, Matrícula nº 25737, conforme Av.16(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005823-79.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, Av.26(20/01/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor do MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0001097-69.2024.8.26.0624, 1ª VC/Tatui, Av.25(25/07/2025), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor do MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0005388-49.2023.8.26.0624, 1ª VC/Tatui, Av.24(21/08/2024), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1001383-40.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.23(17/05/2024), penhora registrada na matrícula, Penhora Exequenda, Av.22(17/05/2024), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor de MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0005434-72.2022.8.26.0624, 1ª VC/TATUÍ, Matrícula nº 25737, conforme Av.16(10/09/2021), indisponibilidade
--	---

	registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005823-79.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, Av.26(20/01/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor do MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0001097-69.2024.8.26.0624, 1ª VC/Tatui, Av.25(25/07/2025), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor do MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0005388-49.2023.8.26.0624, 1ª VC/Tatui, Av.24(21/08/2024), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1001383-40.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.23(17/05/2024), penhora registrada na matrícula, Penhora Exequenda, Av.22(17/05/2024), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor de MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0005434-72.2022.8.26.0624, 1ª VC/TATUÍ, Av.21(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1001083-40.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, Matrícula nº 25737, conforme Av.16(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005823-79.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, Av.26(20/01/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor do MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0001097-69.2024.8.26.0624, 1ª VC/Tatui, Av.25(25/07/2025), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor do MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0005388-49.2023.8.26.0624, 1ª VC/Tatui, Av.24(21/08/2024), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade
--	---

	dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1001383-40.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.23(17/05/2024), penhora registrada na matrícula, Penhora Exequenda, Av.22(17/05/2024), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor de MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0005434-72.2022.8.26.0624, 1ª VC/TATUÍ, Av.21(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1001083-40.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.20(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1003858-03.2017.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Matrícula nº 25737, conforme Av.16(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005823-79.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.26(20/01/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor do MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0001097-69.2024.8.26.0624, 1ª VC/Tatui, Av.25(25/07/2025), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor do MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0005388-49.2023.8.26.0624, 1ª VC/Tatui, Av.24(21/08/2024), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1001383-40.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.23(17/05/2024), penhora registrada na matrícula, Penhora Exequenda, Av.22(17/05/2024), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor de MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0005434-72.2022.8.26.0624, 1ª VC/TATUÍ,
--	--

	Av.21(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1001083-40.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, Av.20(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1003858-03.2017.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, Av.19(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1007446-18.2017.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Matrícula nº 25737, conforme Av.16(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005823-79.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, Av.26(20/01/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor do MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0001097-69.2024.8.26.0624, 1ª VC/Tatui, Av.25(25/07/2025), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor do MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0005388-49.2023.8.26.0624, 1ª VC/Tatui, Av.24(21/08/2024), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1001383-40.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.23(17/05/2024), penhora registrada na matrícula, Penhora Exequenda, Av.22(17/05/2024), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor de MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0005434-72.2022.8.26.0624, 1ª VC/TATUÍ, Av.21(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1001083-
--	--

	40.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, Av.20(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1003858-03.2017.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, Av.19(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1007446-18.2017.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.18(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005861-91.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Matrícula nº 25737, conforme Av.16(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005823-79.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, Av.26(20/01/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor do MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0001097-69.2024.8.26.0624, 1ª VC/Tatui, Av.25(25/07/2025), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor do MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0005388-49.2023.8.26.0624, 1ª VC/Tatui, Av.24(21/08/2024), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1001383-40.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.23(17/05/2024), penhora registrada na matrícula, Penhora Exequenda, Av.22(17/05/2024), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor de MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0005434-72.2022.8.26.0624, 1ª VC/TATUÍ, Av.21(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA
--	--

	COELHO, Processo nº 1001083-40.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, Av.20(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1003858-03.2017.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, Av.19(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1007446-18.2017.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.18(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005861-91.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.17(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005823-79.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, Matrícula nº 25737, conforme Av.16(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005823-79.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, Av.26(20/01/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor do MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0001097-69.2024.8.26.0624, 1ª VC/Tatui, Av.25(25/07/2025), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor do MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0005388-49.2023.8.26.0624, 1ª VC/Tatui, Av.24(21/08/2024), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1001383-40.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.23(17/05/2024), penhora registrada na matrícula, Penhora Exequenda, Av.22(17/05/2024), penhora registrada na
--	---

	matrícula, Penhora em favor de MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0005434-72.2022.8.26.0624, 1ª VC/TATUÍ, Av.21(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1001083-40.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, Av.20(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1003858-03.2017.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, Av.19(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1007446-18.2017.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, Av.18(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005861-91.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, Av.17(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005823-79.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, R.02(08/09/1993), Imóvel faz frente para a Rua Prof. Acacio Vieira de Camargo, antiga rua D, situado no lado impar, distante 40,00 metros da rua Prof. Newton Bueno, antiga rua R e cadastro na Prefeitura Municipal sob nº06.01.0530.0042 - Exercício 1993, Matrícula nº 25737, conforme Av.16(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005823-79.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, Av.26(20/01/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor do MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº
--	---

	0001097-69.2024.8.26.0624, 1ª VC/Tatui, Av.25(25/07/2025), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor do MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0005388-49.2023.8.26.0624, 1ª VC/Tatui, Av.24(21/08/2024), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1001383-40.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.23(17/05/2024), penhora registrada na matrícula, Penhora Exequenda, Av.22(17/05/2024), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor de MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0005434-72.2022.8.26.0624, 1ª VC/TATUÍ, Av.21(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1001083-40.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.20(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1003858-03.2017.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.19(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1007446-18.2017.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.18(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005861-91.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.17(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005823-79.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, R.02(08/09/1993), Imóvel faz frente para a Rua Prof. Acacio Vieira de Camargo, antiga rua D, situado no lado impar, distante
--	--

	40,00 metros da rua Prof. Newton Bueno, antiga rua R e cadastro na Prefeitura Municipal sob nº06.01.0530.0042 - Exercício 1993, Av.15(13/04/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1008780-87.2017.8.26.0624, 2ª VC/Tatui, Matrícula nº 25737, conforme Av.16(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005823-79.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.26(20/01/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor do MUNICIPIO DE TATUI, Processo nº 0001097-69.2024.8.26.0624, 1ª VC/Tatui, Av.25(25/07/2025), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor do MUNICIPIO DE TATUI, Processo nº 0005388-49.2023.8.26.0624, 1ª VC/Tatui, Av.24(21/08/2024), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1001383-40.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.23(17/05/2024), penhora registrada na matrícula, Penhora Exequenda, Av.22(17/05/2024), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor de MUNICIPIO DE TATUI, Processo nº 0005434-72.2022.8.26.0624, 1ª VC/TATUI, Av.21(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1001083-40.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.20(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1003858-03.2017.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.19(10/09/2021), indisponibilidade
--	--

	registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1007446-18.2017.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.18(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005861-91.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.17(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005823-79.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, R.02(08/09/1993), Imóvel faz frente para a Rua Prof. Acacio Vieira de Camargo, antiga rua D, situado no lado impar, distante 40,00 metros da rua Prof. Newton Bueno, antiga rua R e cadastro na Prefeitura Municipal sob nº06.01.0530.0042 - Exercício 1993, Av.15(13/04/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1008780-87.2017.8.26.0624, 2ª VC/Tatui, Av.14(25/03/2020), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 5002565-63.2019.4.03.6110, 1ª Vara Federal de Sorocaba, Matrícula nº 25737, conforme Av.16(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005823-79.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.26(20/01/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor do MUNICIPIO DE TATUI, Processo nº 0001097-69.2024.8.26.0624, 1ª VC/Tatui, Av.25(25/07/2025), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor do MUNICIPIO DE TATUI, Processo nº
--	---

	0005388-49.2023.8.26.0624, 1ª VC/Tatui, Av.24(21/08/2024), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1001383-40.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.23(17/05/2024), penhora registrada na matrícula, Penhora Exequenda, Av.22(17/05/2024), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor de MUNICIPIO DE TATUI, Processo nº 0005434-72.2022.8.26.0624, 1ª VC/TATUI, Av.21(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1001083-40.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.20(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1003858-03.2017.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.19(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1007446-18.2017.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.18(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005861-91.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.17(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005823-79.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, R.02(08/09/1993), Imóvel faz frente para a Rua Prof. Acacio Vieira de Camargo, antiga rua D, situado no lado impar, distante 40,00 metros da rua Prof. Newton Bueno, antiga rua R e cadastro na Prefeitura Municipal sob nº06.01.0530.0042 - Exercício 1993, Av.15(13/04/2021),
--	---

	indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1008780-87.2017.8.26.0624, 2ª VC/Tatui, Av.14(25/03/2020), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 5002565-63.2019.4.03.6110, 1ª Vara Federal de Sorocaba, Av.13(11/05/2018), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1004397-66.2017.8.26.0624, Vara Unica de Porangaba, Matrícula nº 25737, conforme Av.16(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005823-79.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, Av.26(20/01/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor do MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0001097-69.2024.8.26.0624, 1ª VC/Tatui, Av.25(25/07/2025), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor do MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0005388-49.2023.8.26.0624, 1ª VC/Tatui, Av.24(21/08/2024), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1001383-40.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.23(17/05/2024), penhora registrada na matrícula, Penhora Exequenda, Av.22(17/05/2024), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor de MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0005434-72.2022.8.26.0624, 1ª VC/TATUÍ, Av.21(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1001083-
--	---

	40.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, Av.20(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1003858-03.2017.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, Av.19(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1007446-18.2017.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.18(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005861-91.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.17(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005823-79.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, R.02(08/09/1993), Imóvel faz frente para a Rua Prof. Acacio Vieira de Camargo, antiga rua D, situado no lado impar, distante 40,00 metros da rua Prof. Newton Bueno, antiga rua R e cadastro na Prefeitura Municipal sob nº06.01.0530.0042 - Exercício 1993, Av.15(13/04/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1008780-87.2017.8.26.0624, 2ª VC/Tatui, Av.14(25/03/2020), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 5002565-63.2019.4.03.6110, 1ª Vara Federal de Sorocaba, Av.13(11/05/2018), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1004397-66.2017.8.26.0624, Vara Unica de Porangaba, Av.12(28/09/2017), indisponibilidade registrada na matrícula,
--	---

	Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1003963-77.2017.8.26.0624, 2ª VC/Tatui, Matrícula nº 25737, conforme Av.16(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005823-79.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.26(20/01/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor do MUNICIPIO DE TATUI, Processo nº 0001097-69.2024.8.26.0624, 1ª VC/Tatui, Av.25(25/07/2025), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor do MUNICIPIO DE TATUI, Processo nº 0005388-49.2023.8.26.0624, 1ª VC/Tatui, Av.24(21/08/2024), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1001383-40.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.23(17/05/2024), penhora registrada na matrícula, Penhora Exequenda, Av.22(17/05/2024), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor de MUNICIPIO DE TATUI, Processo nº 0005434-72.2022.8.26.0624, 1ª VC/TATUI, Av.21(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1001083-40.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.20(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1003858-03.2017.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.19(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1007446-18.2017.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.18(10/09/2021), indisponibilidade
--	---

A PRESENTE FICHA POSSUI CARÁTER MERAMENTE INFORMATIVO E NÃO VINCULATIVO, NÃO EXIME, EM NENHUMA HIPÓTESE, O DEVER DO INTERESSADO EM EXAMINAR O EDITAL DO LEILÃO, AUTOS DO PROCESSO E DEMAIS DOCUMENTOS DO IMÓVEL.

	registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005861-91.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.17(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005823-79.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, R.02(08/09/1993), Imóvel faz frente para a Rua Prof. Acacio Vieira de Camargo, antiga rua D, situado no lado impar, distante 40,00 metros da rua Prof. Newton Bueno, antiga rua R e cadastro na Prefeitura Municipal sob nº06.01.0530.0042 - Exercício 1993, Av.15(13/04/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1008780-87.2017.8.26.0624, 2ª VC/Tatui, Av.14(25/03/2020), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 5002565-63.2019.4.03.6110, 1ª Vara Federal de Sorocaba, Av.13(11/05/2018), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1004397-66.2017.8.26.0624, Vara Unica de Porangaba, Av.12(28/09/2017), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1003963-77.2017.8.26.0624, 2ª VC/Tatui, Av.11(04/09/2017), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1004771-82.2017.8.26.0624, 1ª VC/TATUI, Matrícula nº 25737, conforme Av.16(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA
--	---

	COELHO, Processo nº 1005823-79.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, Av.26(20/01/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor do MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0001097-69.2024.8.26.0624, 1ª VC/Tatui, Av.25(25/07/2025), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor do MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0005388-49.2023.8.26.0624, 1ª VC/Tatui, Av.24(21/08/2024), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1001383-40.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.23(17/05/2024), penhora registrada na matrícula, Penhora Exequenda, Av.22(17/05/2024), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor de MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0005434-72.2022.8.26.0624, 1ª VC/TATUÍ, Av.21(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1001083-40.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, Av.20(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1003858-03.2017.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, Av.19(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1007446-18.2017.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.18(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005861-91.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.17(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA
--	---

	COELHO, Processo nº 1005823-79.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, R.02(08/09/1993), Imóvel faz frente para a Rua Prof. Acacio Vieira de Camargo, antiga rua D, situado no lado impar, distante 40,00 metros da rua Prof. Newton Bueno, antiga rua R e cadastro na Prefeitura Municipal sob nº06.01.0530.0042 - Exercício 1993, Av.15(13/04/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1008780-87.2017.8.26.0624, 2ª VC/Tatui, Av.14(25/03/2020), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 5002565-63.2019.4.03.6110, 1ª Vara Federal de Sorocaba, Av.13(11/05/2018), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1004397-66.2017.8.26.0624, Vara Unica de Porangaba, Av.12(28/09/2017), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1003963-77.2017.8.26.0624, 2ª VC/Tatui, Av.11(04/09/2017), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1004771-82.2017.8.26.0624, 1ª VC/TATUÍ, Av.10(06/07/2017), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1002775-49.2017.8.26.0624, 2ª VC/Tatui, Matrícula nº 25737, conforme Av.16(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005823-79.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí,
--	---

	Av.26(20/01/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor do MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0001097-69.2024.8.26.0624, 1ª VC/Tatui, Av.25(25/07/2025), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor do MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0005388-49.2023.8.26.0624, 1ª VC/Tatui, Av.24(21/08/2024), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1001383-40.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.23(17/05/2024), penhora registrada na matrícula, Penhora Exequenda, Av.22(17/05/2024), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor de MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0005434-72.2022.8.26.0624, 1ª VC/TATUÍ, Av.21(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1001083-40.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.20(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1003858-03.2017.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.19(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1007446-18.2017.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.18(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005861-91.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.17(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005823-79.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui,
--	--

	R.02(08/09/1993), Imóvel faz frente para a Rua Prof. Acacio Vieira de Camargo, antiga rua D, situado no lado impar, distante 40,00 metros da rua Prof. Newton Bueno, antiga rua R e cadastro na Prefeitura Municipal sob nº06.01.0530.0042 - Exercício 1993, Av.15(13/04/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1008780-87.2017.8.26.0624, 2ª VC/Tatui, Av.14(25/03/2020), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 5002565-63.2019.4.03.6110, 1ª Vara Federal de Sorocaba, Av.13(11/05/2018), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1004397-66.2017.8.26.0624, Vara Unica de Porangaba, Av.12(28/09/2017), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1003963-77.2017.8.26.0624, 2ª VC/Tatui, Av.11(04/09/2017), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1004771-82.2017.8.26.0624, 1ª VC/TATUI, Av.10(06/07/2017), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1002775-49.2017.8.26.0624, 2ª VC/Tatui, Av.09(21/10/2014), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1004395-04.2014.8.26.0624, 2ª VC/Tatui, Matrícula nº 25737, conforme Av.16(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade
--	--

	dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005823-79.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, Av.26(20/01/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor do MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0001097-69.2024.8.26.0624, 1ª VC/Tatui, Av.25(25/07/2025), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor do MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0005388-49.2023.8.26.0624, 1ª VC/Tatui, Av.24(21/08/2024), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1001383-40.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.23(17/05/2024), penhora registrada na matrícula, Penhora Exequenda, Av.22(17/05/2024), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor de MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0005434-72.2022.8.26.0624, 1ª VC/TATUÍ, Av.21(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1001083-40.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, Av.20(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1003858-03.2017.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, Av.19(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1007446-18.2017.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.18(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005861-91.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.17(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade
--	---

	dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005823-79.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, R.02(08/09/1993), Imóvel faz frente para a Rua Prof. Acacio Vieira de Camargo, antiga rua D, situado no lado impar, distante 40,00 metros da rua Prof. Newton Bueno, antiga rua R e cadastro na Prefeitura Municipal sob nº06.01.0530.0042 - Exercício 1993, Av.15(13/04/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1008780-87.2017.8.26.0624, 2ª VC/Tatui, Av.14(25/03/2020), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 5002565-63.2019.4.03.6110, 1ª Vara Federal de Sorocaba, Av.13(11/05/2018), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1004397-66.2017.8.26.0624, Vara Unica de Porangaba, Av.12(28/09/2017), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1003963-77.2017.8.26.0624, 2ª VC/Tatui, Av.11(04/09/2017), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1004771-82.2017.8.26.0624, 1ª VC/TATUÍ, Av.10(06/07/2017), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1002775-49.2017.8.26.0624, 2ª VC/Tatui, Av.09(21/10/2014), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1004395-04.2014.8.26.0624, 2ª VC/Tatui,
--	---

	Av.08(21/10/2014), Há restrições de uso do imóvel, a serem observadas pelos proprietários, Matrícula nº 25737, conforme Av.16(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005823-79.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, Av.26(20/01/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor do MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0001097-69.2024.8.26.0624, 1ª VC/Tatui, Av.25(25/07/2025), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor do MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0005388-49.2023.8.26.0624, 1ª VC/Tatui, Av.24(21/08/2024), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1001383-40.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.23(17/05/2024), penhora registrada na matrícula, Penhora Exequenda, Av.22(17/05/2024), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor de MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0005434-72.2022.8.26.0624, 1ª VC/TATUÍ, Av.21(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1001083-40.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, Av.20(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1003858-03.2017.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, Av.19(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1007446-18.2017.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.18(10/09/2021), indisponibilidade
--	--

	registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005861-91.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.17(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005823-79.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, R.02(08/09/1993), Imóvel faz frente para a Rua Prof. Acacio Vieira de Camargo, antiga rua D, situado no lado impar, distante 40,00 metros da rua Prof. Newton Bueno, antiga rua R e cadastro na Prefeitura Municipal sob nº06.01.0530.0042 - Exercício 1993, Av.15(13/04/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1008780-87.2017.8.26.0624, 2ª VC/Tatui, Av.14(25/03/2020), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 5002565-63.2019.4.03.6110, 1ª Vara Federal de Sorocaba, Av.13(11/05/2018), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1004397-66.2017.8.26.0624, Vara Unica de Porangaba, Av.12(28/09/2017), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1003963-77.2017.8.26.0624, 2ª VC/Tatui, Av.11(04/09/2017), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1004771-82.2017.8.26.0624, 1ª VC/TATUI, Av.10(06/07/2017), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1002775-
--	---

	49.2017.8.26.0624, 2ª VC/Tatui, Av.09(21/10/2014), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1004395-04.2014.8.26.0624, 2ª VC/Tatui, Av.08(21/10/2014), Há restrições de uso do imóvel, a serem observadas pelos proprietários, R.7(27/01/2014), Proprietários: ANA PAULA CURY FIUZA COELHO E JOSÉ MANOEL CORREA COELHO, Matrícula nº 25737, conforme Av.16(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005823-79.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, Av.26(20/01/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor do MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0001097-69.2024.8.26.0624, 1ª VC/Tatui, Av.25(25/07/2025), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor do MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0005388-49.2023.8.26.0624, 1ª VC/Tatui, Av.24(21/08/2024), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1001383-40.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.23(17/05/2024), penhora registrada na matrícula, Penhora Exequenda, Av.22(17/05/2024), penhora registrada na matrícula, Penhora em favor de MUNICIPIO DE TATUÍ, Processo nº 0005434-72.2022.8.26.0624, 1ª VC/TATUÍ, Av.21(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1001083-40.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, Av.20(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA
--	--

	COELHO, Processo nº 1003858-03.2017.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, Av.19(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1007446-18.2017.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.18(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005861-91.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatui, Av.17(10/09/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1005823-79.2018.8.26.0624, 3ª VC/Tatuí, R.02(08/09/1993), Imóvel faz frente para a Rua Prof. Acacio Vieira de Camargo, antiga rua D, situado no lado impar, distante 40,00 metros da rua Prof. Newton Bueno, antiga rua R e cadastro na Prefeitura Municipal sob nº06.01.0530.0042 - Exercício 1993, Av.15(13/04/2021), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1008780-87.2017.8.26.0624, 2ª VC/Tatui, Av.14(25/03/2020), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 5002565-63.2019.4.03.6110, 1ª Vara Federal de Sorocaba, Av.13(11/05/2018), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1004397-66.2017.8.26.0624, Vara Unica de Porangaba, Av.12(28/09/2017), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1003963-77.2017.8.26.0624, 2ª VC/Tatui, Av.11(04/09/2017), indisponibilidade
--	--

	registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1004771-82.2017.8.26.0624, 1ª VC/TATUI, Av.10(06/07/2017), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1002775-49.2017.8.26.0624, 2ª VC/Tatui, Av.09(21/10/2014), indisponibilidade registrada na matrícula, Indisponibilidade dos bens de JOSE MANOEL CORREA COELHO, Processo nº 1004395-04.2014.8.26.0624, 2ª VC/Tatui, Av.08(21/10/2014), Há restrições de uso do imóvel, a serem observadas pelos proprietários, R.7(27/01/2014), Proprietários: ANA PAULA CURY FIUZA COELHO E JOSÉ MANOEL CORREA COELHO, Av.06(10/01/2014), Esse imóvel não poderá ser transmitido sem as frações ideais de 1/687 avos, das matrículas nºs 25.067 e 25.068, do loteamento Parque Residencial Colina das Estrelas, em virtude de sua inseparabilidade, conforme Av.1, de 10/04/1986, Obs.: Para verificação da descrição completa dos ônus e gravames vide edital do leilão.
CAUSA OU RECURSO PENDENTE DE JULGAMENTO⁵	NÃO
EXISTÊNCIA DE PENHORA NO ROSTO DOS AUTOS DO PROCESSO⁶	NÃO

⁵ Análise feita quando na elaboração do edital.

⁶ Constitui ônus dos interessados em participar da hasta pública examinar os autos do processo.