


TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS
FORO DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS
8ª VARA CÍVEL

 Avenida Salmão, nº 678, Sala 108/110, Jardim Aquarius - CEP
 12246-260, Fone: (12) 3205-1527, São José dos Campos-SP - E-mail:
 upj5a9cvsjcampos@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min
CERTIDÃO

Processo Digital nº: **1013778-35.2023.8.26.0577**
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Obrigações**
 Exequente: **Spartacus de Paiva Pires**
 Executado: **Nova Cifra Negócios Imobiliários LTDA e outro**
 Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça: **Mário Augusto Cerralvo (16931)**

Prioridade Idoso
 Tramitação prioritária

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº
 577.2025/076376-1 dirigi-me ao endereço: rua Caraguatatuba nº 182 – Jd.
 Apolo (em 14_10 às 10:05 hs), e aí sendo avaliei o bem de NOVA CIFRA
 NEGOCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA, em R\$ 4.000.000,00 (quatro milhões
 de reais. O referido é verdade e dou fé.

Município da Lotação do Usuário << Informação indisponível >>, 16 de
 outubro de 2025.

DC: 13-10 – mandado confeccionado em 10-10.

Número de Cotas: 1 (um) ato – guia 159369 – R\$ 111,06.