



Valide aqui
este documento

CNM: 020990.2.0144592-19

1º Ofício de Registro de Imóveis
do Distrito Federal

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

matrícula

144.592

ficha

01

ficha
01

matrícula
144.592

MATRÍCULA Nº 144592.

IMÓVEL: Conjunto nº 705, situado no 7º pavimento do "Edifício Central", construído na Projeção nº 06, do SC/SUL, desta Capital, com a respectiva fração ideal de 14/1.320 avos do terreno constituído pela projeção supracitada, que mede 510,00m². Proprietária: S/A - INDÚSTRIAS VOTORANTIM, com sede em São Paulo/SP. Registro anterior: Transcrição nº 30.712, fl. 186, do antigo Livro 3-AK, deste Serviço Registral. Esta matrícula foi aberta em conformidade com o art. 41 da Lei nº 8.935, de 18/11/1994, tendo em vista a implementação do novo sistema de informatização necessário à organização e execução dos serviços. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 08/05/2006.

OFICIAL

Av.1-144592 - CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO - Por escritura pública lavrada em 03/12/1962, no Livro 1.332, fl. 64, no Serviço Notarial do 11º Ofício do Rio de Janeiro, Estado da Guanabara, os condôminos instituíram a Convenção de Condomínio do "Edifício Central" do qual faz parte a unidade autônoma objeto desta matrícula, conforme se vê da Inscrição nº 338, datada de 26/05/1965, feita à fl. 267 do antigo Livro 8-B de Registro Especial deste Serviço Registral. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 08/05/2006.

Escrevente

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR DE MATRÍCULA, ÔNUS E SITUAÇÃO JURÍDICA

CERTIFICO, revendo a **situação jurídica do imóvel**, até 14 de maio de 2025, não constar nenhum ônus, restrição ou registro de citação de ações reais e pessoais reipersecutórias ou locação sobre o imóvel objeto desta Matrícula. DOU FÉ. Brasília-DF, 16 de maio de 2025. Último Ato: Av-1.

* Certidão extraída eletronicamente, de conformidade com o artigo 38 da Lei nº 11.977/09, e Provimento nº 47/2015 do CNJ. VALIDADE: 30 DIAS (art. 1º, IV, Dec. 93240 de 09/09/1986).

* A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço: www.registrodeimoveisdf.com.br

Pedido nº 840795, Selo Digital: TJDFT20250280037223NSWX

Emol.: R\$37,73 - F.R.C.: R\$2,64 - ISSQN: R\$2,02 - Total: R\$42,39

* Solicitada no ONR. VEDADA SUA REVALIDAÇÃO.



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/8Y3RZ-XX65E-FRDU2-F5X7M>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital