



PREFEITURA DO MUNICIPIO DE ITAPEVI

RUA PADRE MANFREDO SCHUBIGER, 94 - CEP 06694-120 - JARDIM NOVA ITAPEVI - FONE 4143-8090

Extrato de Débito

Inscrição **23.133.12.48.0001.00.000** IdFísico **106509** Situação: **Ativo**
Proprietário **NOVA FENIX INCORPORADORA LTDA ME - CNPJ/CPF 03.475.987/0001-99**
Local do Imóvel **06675-200 - ESTRADA ELIAS ALVES DA COSTA, 2300**
Bairro/Loteamento **SAO JOAO** Quadra: **GL** Lote: **AREA B**

Posição dos Débitos Atualizados até:24/07/2026

Outros Proprietários

Observações:

Lançamento	IdOrigem	IdGuia	Exe.	Original	Correção	Juros	Multa	Desconto	Honorarios	Total	CDA Nro.	Processo	Protesto
IPTU	106509	4414943	2016	75.935,45	0,00	37.568,32	11.350,38	0,00	24.970,84	149.824,99	12058	1501847-23.2023.8.26.0271 /Serviço de Anexo Fiscal	
IPTU	106509	4414945	2017	81.464,28	0,00	40.303,65	12.176,82	0,00	26.788,98	160.733,73	12058	1501847-23.2023.8.26.0271 /Serviço de Anexo Fiscal	
IPTU	106509	4414953	2018	78.836,31	0,00	39.003,48	11.783,99	0,00	25.924,78	155.548,56	12058	1501847-23.2023.8.26.0271 /Serviço de Anexo Fiscal	
IPTU	106509	3570235	2018	15.454,57	0,00	10.754,20	2.620,90	0,00	2.882,97	31.712,64	919	1505915-84.2021.8.26.0271 /Serviço de Anexo Fiscal	
IPTU	106509	3775344	2019	16.158,13	0,00	10.263,32	2.642,16	0,00	5.812,72	34.876,33	14187	1505915-84.2021.8.26.0271 /Serviço de Anexo Fiscal	
IPTU	106509	4414954	2019	82.675,40	0,00	40.902,83	12.357,84	0,00	27.187,18	163.123,25	12058	1501847-23.2023.8.26.0271 /Serviço de Anexo Fiscal	
IPTU	106509	4414955	2020	84.682,41	0,00	41.895,79	12.657,80	0,00	27.847,18	167.083,18	12058	1501847-23.2023.8.26.0271 /Serviço de Anexo Fiscal	
IPTU	106509	4045197	2020	16.568,83	0,00	9.804,92	2.637,41	0,00	5.802,23	34.813,39	15216	1505915-84.2021.8.26.0271 /Serviço de Anexo Fiscal	
CUSTAS PROCESSUAIS	456610	4341421	2021	20,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20,00		1505915-84.2021.8.26.0271 /Serviço de Anexo Fiscal	
IPTU	106509	4414956	2021	87.983,71	0,00	43.529,06	13.151,28	0,00	28.932,84	173.596,89	12058	1501847-23.2023.8.26.0271 /Serviço de Anexo Fiscal	
IPTU	106509	4232424	2021	1.721,76	0,00	950,24	267,21	0,00	587,84	3.527,05	102200	1508321-44.2022.8.26.0271 /Serviço de Anexo Fiscal	
IPTU	106509	4232424	2021	1.721,82	0,00	1.003,65	272,54	0,00	599,60	3.597,61	11079	1508321-44.2022.8.26.0271 /Serviço de Anexo Fiscal	
IPTU	106509	4232424	2021	1.721,82	0,00	960,43	268,23	0,00	590,10	3.540,58	112415	1508321-44.2022.8.26.0271 /Serviço de Anexo Fiscal	
IPTU	106509	4232424	2021	1.721,82	0,00	1.000,04	272,18	0,00	598,81	3.592,85	22737	1508321-44.2022.8.26.0271 /Serviço de Anexo Fiscal	
IPTU	106509	4232424	2021	1.721,82	0,00	995,38	271,72	0,00	597,78	3.586,70	34700	1508321-44.2022.8.26.0271 /Serviço de Anexo Fiscal	
IPTU	106509	4232424	2021	1.721,82	0,00	995,38	271,72	0,00	597,78	3.586,70	46876	1508321-44.2022.8.26.0271 /Serviço de Anexo Fiscal	

Lançamento	IdOrigem	IdGuia	Exe.	Original	Correção	Juros	Multa	Desconto	Honorarios	Total	CDA Nro.	Processo	Protesto
IPTU	106509	4232424	2021	1.721,82	0,00	990,05	271,18	0,00	596,61	3.579,66	58550	1508321-44.2022.8.26.0271 /Serviço de Anexo Fiscal	
IPTU	106509	4232424	2021	1.721,82	0,00	983,85	270,57	0,00	595,24	3.571,48	70084	1508321-44.2022.8.26.0271 /Serviço de Anexo Fiscal	
IPTU	106509	4232424	2021	1.721,82	0,00	976,44	269,83	0,00	593,62	3.561,71	81239	1508321-44.2022.8.26.0271 /Serviço de Anexo Fiscal	
IPTU	106509	4232424	2021	1.721,82	0,00	968,87	269,07	0,00	591,95	3.551,71	92066	1508321-44.2022.8.26.0271 /Serviço de Anexo Fiscal	
CUSTAS PROCESSUAIS	502033	4651785	2022	20,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20,00		1508321-44.2022.8.26.0271 /Serviço de Anexo Fiscal	
IPTU	106509	4511823	2022	116.292,2	0,00	56.385,46	17.267,79	0,00	37.989,12	227.934,62	12058	1501847-23.2023.8.26.0271 /Serviço de Anexo Fiscal	
Taxa Custeio Ambiental (TCA)	106509	6129399	2022	701,48	0,00	91,19	79,28	0,00	174,40	1.046,35	27670	1500849-50.2026.8.26.0271 /Setor das Execuções Fiscais	
CUSTAS PROCESSUAIS	714570	4968481	2023	20,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20,00		1501847-23.2023.8.26.0271 /Serviço de Anexo Fiscal	
IPTU	106509	4832613	2023	123.815,1	0,00	44.401,36	16.821,68	0,00	37.007,64	222.045,84	11816	1500849-50.2026.8.26.0271 /Setor das Execuções Fiscais	
IPTU	106509	5124688	2024	129.778,7	0,00	32.153,96	16.193,27	0,00	35.625,20	213.751,15	12914	1500849-50.2026.8.26.0271 /Setor das Execuções Fiscais	
IPTU	106509	5493491	2025	135.954,6	0,00	17.672,76	15.362,76	0,00	33.798,04	202.788,23	27671	1500849-50.2026.8.26.0271 /Setor das Execuções Fiscais	
CUSTAS PROCESSUAIS	727928	9376954	2026	20,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20,00		1500849-50.2026.8.26.0271 /Setor das Execuções Fiscais	
IPTU	106509	9248540	2026	142.315,0	0,00	1.028,92	5.076,81	0,00	0,00	148.420,78			
Taxa Custeio Ambiental (TCA)	106509	7959703	2026	734,31	0,00	8,51	33,87	0,00	0,00	776,69			
Total (R\$)				1.206.648,	0,00	435.592,0	154.918,29	0,00	326.693,45	2.123.852,67			