

CEINJ - CN Informações e Atendimento a Demandas Judiciais
Brasília - DF

OF 17157/2025 CEINJ #EXTERNO.RESTRITO

Brasília, 27 de março de 2025

À
Sua Excelência o(a) Senhor(a)
Dr(a). Flavia Bezerra Tone Xavier
Município de São Paulo

Tribunal de Justiça de São Paulo
3ª Vara Cível - Foro Regional XII - Nossa Senhora do Ó

Processo: 0004151-12.2024.8.26.0020
Assunto: Cumprimento de sentença
Exequente: Leandro Lenarduci
Executado: Maria Regina Alves

Senhor(a) JUIZ(A),

1. A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA, instituição financeira sob a forma de empresa pública, criada pelo Decreto 759/69, constituída pelo Decreto 1259/73 e regendo-se atualmente pelo Estatuto aprovado pelo Decreto nº 7973/2013, com sede em Brasília/DF, vem por meio de seu representante ao final assinado, em atenção ao Ofício acima referenciado, a respeito da situação do contrato habitacional em nome de Leonardo Lenarduci CPF 00029749297881 e Maria Regina Alves CPF 00016256519884:

- Contrato Habitacional nº: 155552050495-4
- Data da Escritura: 13/03/2012
- Valor da Garantia atual: R\$232.485,36
- Valor da Dívida Atual (26/03/2025): R\$ 27.355,39
- Quantidade de parcelas contratadas: 240
- Quantidade de parcelas remanescentes (26/03/2025): 84
- Parcelas em atraso (26/03/2025): 0

2. Expressando os nossos protestos de respeito e consideração, subscrevemo-nos.

Respeitosamente,

INFORMAÇÃO CONFIDENCIAL: Esta mensagem, incluindo anexos, contém informações confidenciais. O uso, divulgação, distribuição e/ou cópia não autorizados são estritamente proibidos e sujeitos às penalidades legais cabíveis. Caso esta mensagem tenha sido encaminhada indevidamente para você ou se houver necessidade de esclarecimento adicional, favor contatar o remetente.

OF 17157/2025 CEINJ #EXTERNO.RESTRITO

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por EDIVANIA BERNARDES NERIS, liberado nos autos em 27/03/2025 às 16:09 .
Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0004151-12.2024.8.26.0020 e código TgB8yxwJ.

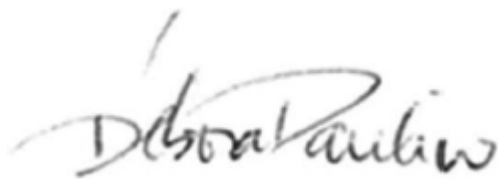
CEINJ - CN Informações e Atendimento a Demandas Judiciais
Brasília - DF



CRISTINA HIROKO DE LEO

Assistente Junior

CEINJ - CN Informações e Atendimento a Demandas Judiciais



DEBORA THALITA DE JESUS PAULINO

Supervisor de Centralizadora

CEINJ - CN Informações e Atendimento a Demandas Judiciais



MILENA FIGUEIRO DE MOURA

Gerente de Centralizadora

CEINJ - CN Informações e Atendimento a Demandas Judiciais

INFORMAÇÃO CONFIDENCIAL: Esta mensagem, incluindo anexos, contém informações confidenciais. O uso, divulgação, distribuição e/ou cópia não autorizados são estritamente proibidos e sujeitos às penalidades legais cabíveis. Caso esta mensagem tenha sido encaminhada indevidamente para você ou se houver necessidade de esclarecimento adicional, favor contatar o remetente.