

matrícula
45.210

ficha
1

São Paulo, 01 de março

de 19 3

IMÓVEL: APARTAMENTO nº 72, localizado no 7º andar do "EDIFÍCIO PETROPOLIS", situado na Rua Baroneza de Itú nº 598, no 11º Subdistrito - Santa Cecília, com uma área útil de 154,67m²., uma área comum de 28,65m²., perfazendo uma área total de 183,32m²., e uma participação ideal no terreno e coisas de uso comum de 3,058% do seu todo.

CONTRIBUINTE: 020.078.0820-1.

PROPRIETÁRIA: IMÓVEIS E INCORPORAÇÕES ARAO SAHM S/A., com sede nesta Capital, inscrita no C.G.C./M.F. sob número 60.862.455/0001-48.

REGISTRO ANTERIOR: Trs. nºs 88.317, 88.411 e 88.412 e M. nº 1.651 (Cond.), deste Cartório.
O Oficial Maior:-

R. 1 M. 45.210 em 01 de Março de 1.983

VENDA E COMPRA

Pela escritura de 21 de dezembro de 1982 (lvº 1012 fls.232) do 12º Cartório de Notas desta Capital, a proprietária acima qualificada, vendeu o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de Cr\$ 4.000.000,00, a SOLY BARKI, brasileiro, economista, casado pelo regime da comunhão de bens, antes da lei nº 6.515/77, com SARINA BARKI, portador de CI.RG. nº 5.547.945-SP e inscrito no C.P.F. sob nº 033.019.587-53, domiciliado nesta Capital.

O Escrevente Autorizado:-

Francisco de Moura

R. 2 em 22 de abril de 1997

VENDA E COMPRA

Pela escritura de 18 de fevereiro de 1997 (lv. 2484, fls.288) continua no verso

matrícula

45.210

ficha

01

verso

do 1º Serviço de Notarial desta Capital, - SOLY BARKI, brasileiro, economista, RG. nº 5.547.945-SP e CIC/MF. sob número 033.019.587-53, e sua mulher SARINA BARKI, brasileira, do / lar, RG. nº 6.695.735-SP e CIC/MF. nº 033.019.587-53 (dependente), casados sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na rua Baronesa de Itú nº 598, apto. 72, - venderam o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de R\$-126.500,00, ao Sr. EFROIM FORMA, brasileiro, comerciante, RG. nº 2.026.223-SP e CIC/MF. nº 010.731.848-20, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com ESTHER FORMA, brasileira, do lar, RG. nº 4.307.495-SP e CIC/MF. nº 010.731.848-20 (dependente), residentes e domiciliados nesta Capital, na rua Veiga Filho, 493, 9º andar - Santa Cecília, venda esta, feita com a anuência de Sung In Bae, brasileiro, industrial, RG. nº 5.983.844-8-SP e CIC/MF. nº 032.751.268-73, e sua mulher, Kyung Ae Lee, coreana, industrial, RNE W-043.957-A e CIC/MF. sob número 032.751.268-73 (dependente), casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Avenida Bras Leme, nº 2242, apto 44 - Bloco B-2 - Santana, e, em cumprimento ao instrumento particular de compromisso de venda e compra datado de 08 de fevereiro de 1995, não registrado.

O escrevente substituto designado:


Jairo Rodrigues Pinto

R. 3 em 05 de setembro de 2012

VENDA E COMPRA

Pela escritura de 26 de julho de 2012 (Livro 2978, folha 283) do 26º Tabelião de Notas desta Capital, aditada por escritura de 27 de agosto de 2012 (Livro continua na ficha 02

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.283/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

CNM

112482.2.0045210-25

2 0 OFICIAL
DE REGISTRO
DE IMÓVEIS
DA CAPITAL
BEL. JERSE RODRIGUES DA SILVA

DR. JERSE RODRIGUES DA SILVA

matrícula

45.210

ficha

02

São Paulo, 05 de setembro

de 2012

continuação da ficha 01

3001, fls. 173), das mesmas Notas, EFROIM FORMA, comerciante, R.G. nº 2.026.223-SSP-SP, e sua esposa ESTHER FORMA, comerciante, R.G. nº 4.307.495-9-SSP-SP, CPF/MF nº 321.210.738-33, domiciliados e residentes nesta Capital, na Rua Baronesa de Itu, nº 598, apartamento 72, já qualificados, venderam o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de R\$-640.000,00, a JOSÉ FERNANDO PINTO DA COSTA, brasileiro, divorciado, engenheiro civil, R.G. nº 6.551.597-3-SSP-SP, CPF/MF nº 780.031.488-04, domiciliado e residente nesta Capital, na Rua 3 de Dezembro, nº 38, Centro. - Consta da escritura que o vendedor foi representado no ato notarial, por sua esposa, conforme alvará judicial expedido em 15/05/2012, pelo Juízo de Direito da 7ª. Vara da Família e Sucessões do Foro Central desta Capital, extraído do processo nº 0613505-25.2008.8.26.0100, sem prazo de validade, assinado digitalmente pela Juíza de Direito, Dra. Helena Campos Refosco, alvará este, arquivado nas notas do Tabelião, em pasta própria.

O Escrevente Autorizado:

Marcelo Camilo Bertolozzi

Av. 4 em 07 de junho de 2016

Prenotação 407.555 - 24/05/2016

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 18 de maio de 2016, protocolo de indisponibilidade nº 201605.1814.00139111-IA-290,

"continua no verso"

matrícula

45.210

ficha

02

verso

processo nº 2215008020015150093, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, inscrita no CPF/MF. sob nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o Tribunal Superior do Trabalho - TST, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região de Campinas, 6ª Vara do Trabalho de Campinas.

O Escrevente Autorizado:

Luiz Paulo Filócomo

Av. 5 em 06 de dezembro de 2016

Prenotação 417.469 - 30/11/2016

PREMONITÓRIA - AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL

Da Certidão datada de 11 de outubro de 2016, assinada digitalmente por Mauro Sérgio Sassetoli, Escrivão Judicial I do Cartório da 7ª Vara Cível do Foro Central Cível da Comarca desta Capital, consta que foi distribuída no dia 05/10/2016 e admitida em Juízo, a Ação de Execução de Título Extrajudicial sob nº 1110445-06.2016.8.26.0100, à 7ª Vara Cível do Foro Central Cível desta Capital, em que são partes FRANCISCO MARCELO ORTIZ FILHO, CPF/MF nº 018.327.788-00; JOSÉ ARMANDO ZOLLNER MACHADO, CPF/MF nº 036.207.278-72; REGINA MARIA SANTA CLARA KALIL, CPF/MF nº 159.516.708-02; VERA LIA NEVES DE FARIA, CPF/MF nº 912.342.988-72; JOSÉ IVAN FONSECA NEVES, CPF/MF nº 160.276.988-53 (exequentes), contra JOSÉ FERNANDO PINTO DA COSTA, CPF/MF nº 780.031.488-04, e CLÁUDIA APARECIDA

continua na ficha 03

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis
GERAL

CÓDIGO NACIONAL
Nº 1

CNM

112482.2.0045210-25

2 0 OFICIAL
DE REGISTRO
DE IMÓVEIS
DA CAPITAL
BEL. JERSE RODRIGUES DA SILVA

JERSE RODRIGUES DA SILVA

matrícula

45.210

ficha

03

São Paulo, **06** de **dezembro** de **2016**

continuação da ficha 02.

PEREIRA, CPF/MF nº 051.715.248-74 (executados), cujo valor da causa é de R\$-797.276,55; averbação esta feita nos termos do artigo 828 do Código de Processo Civil.

O Escrevente Autorizado:

Jairo Rodrigues Pinto

Av. 6 em 29 de dezembro de 2016

Prenotação 418.574 - 20/12/2016

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de Cancelamento datado de 16 de dezembro de 2016, protocolado sob nº 201612.1610.00224335-TA-790, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE averbada sob nº 4, nesta matrícula, em nome de JOSÉ FERNANDO PINTO DA COSTA, já qualificado, referente ao Protocolo de Indisponibilidade número 201605.1814.00139111-IA-290, Processo número 2215008020015150093, tendo como emissor da ordem TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15E Reg Campinas - 6E Vara do Trabalho de Campinas.

O Escrevente Autorizado:

Luiz Paulo Filócomo

"continua no verso"

matrícula

45.210

ficha

03

verso

Av. 7 em 29 de dezembro de 2016
Prenotação 418.766 - 23/12/2016

ARROLAMENTO DE BENS E DIREITOS

Pelo Ofício datado de 16 de dezembro de 2016, (Requisição nº 16.00.03.88.38), expedido pela Secretaria da Receita Federal do Brasil, subscrito por Louise Ordine Araujo (Matrícula nº 1291716 - Certificado Digital nº 8435B0D9ED4210D716D80197F3D61719636ED5D3 - Ato de Delegação de Competência DERPF - São Paulo), foi requerida a presente averbação para ficar constando que o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de JOSÉ FERNANDO PINTO DA COSTA, CPF/MF. nº 780.031.488-04, fica sujeito ao termo de **ARROLAMENTO DE BENS E DIREITOS** (processo 19515.720627/2016-84) a que se referem os artigos 64 e 64-A, e no § 5º do artigo 64 da Lei Federal nº 9.532, de 10/12/1997, ficando, para os efeitos legais, eventual ocorrência de alienação, transferência ou oneração de dito imóvel, pelo proprietário acima nomeado, na dependência de **comunicação à Secretaria da Receita Federal do Brasil, no prazo de 48 horas.**

O Escrevente Autorizado:

José Claudio Aparecido Palma

Av. 8 em 20 de fevereiro de 2017
Prenotação 420.236 - 03/02/2017

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 01 de fevereiro de 2017, protocolo de indisponibilidade nº 201702.0112.00234052-IA-001, processo nº 00112414020155150086, enviado pela Central "continua na ficha 04"

matrícula

45.210

ficha

04

São Paulo, 20 de fevereiro de 2017

continuação da ficha 03...

de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, inscrito no CPF/MF. sob nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Santa Barbara D'Oeste, Vara do Trabalho de Santa Barbara D'Oeste.

O Escrevente Autorizado:

José Cláudio Aparecido Palma

Av. 9 em 15 de maio de 2017

Prenotação 425.745 - 09/05/2017

PENHORA

Da Certidão de 08 de maio de 2017 (PH000163026), emitida por meio eletrônico (nos termos do provimento CG 6/2009 Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo) por Jussara Paula Almeida dos Santos, tendo como Escrivã Diretora, Edinea Bianchin Basso, da Vara do Trabalho de Itú, deste Estado, extraída dos autos (Processo nº 526-51.2012) da ação de Execução Trabalhista movida por ALEXANDRE FRANCISCHINELLI, CPF/MF nº 365.074.478-38, contra JOSÉ FERNANDO PINTO DA COSTA, CPF/MF nº 780.031.488-04, já qualificado, e SOCIEDADE DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DE ITÚ LTDA. - ME, CNPJ/MF nº 07.257.784/0001-87, consta que, o imóvel desta matrícula foi PENHORADO nos aludidos autos, tendo sido atribuído à causa, o valor de

continua no verso

matrícula

45.210

ficha

04

verso

R\$-60.190,46, e nomeado depositário o executado JOSÉ FERNANDO PINTO DA COSTA, divorciado, já qualificado.

O Escrevente Autorizado:

Jairo Rodrigues Pinto

Av. 10 em 24 de maio de 2017

Prenotação 426.104 - 12/05/2017

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 09 de maio de 2017, protocolo de indisponibilidade nº 201702.0818.00236929-IA-240, processo nº 00687005420075150094, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSÉ FERNANDO PINTO DA COSTA, inscrito no CPF/ME sob nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Campinas - 7ª Vara do Trabalho de Campinas.

O Escrevente Autorizado:

Jairo Rodrigues Pinto

Av. 11 em 12 de julho de 2017

Prenotação 429.045 - 26/06/2017

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de Cancelamento datado de 21 de junho de 2017, protocolado sob nº 201706.2117.00307788-TA-150, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente

"continua na ficha 05"

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
do Sistema de Registro
de Imóveis
GERAL

CÓDIGO NACIONAL
Nº 1

CNM

112482.2.0045210-25

2 0 OFICIAL
DE REGISTRO
DE IMÓVEIS
DA CAPITAL
BEL. JERSE RODRIGUES DA SILVA

matrícula

45.210

ficha

05

São Paulo, 12 de julho

de 2017

continuação da ficha 04...

averbação para constar o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE averbada sob nº 8, nesta matrícula, em nome de JOSÉ FERNANDO PINTO DA COSTA, CPF/MF. nº 780.031.488-04, já qualificado, referente ao Protocolo de Indisponibilidade número 201702.0112.00234052-IA-001, Processo número 00112414020155150086, tendo como emissor da ordem o Tribunal Superior do Trabalho - SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15E Reg - Vara do Trabalho de Santa Barbara do Oeste.

O Escrevente Autorizado:

Luiz Paulo Filócomo

Av. 12 em 21 de setembro de 2017

Prenotação 434.426 - 13/09/2017

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 05 de setembro de 2017, protocolo de indisponibilidade nº 201709.0512.00354929-IA-250, processo nº 00106351220155150086, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSÉ FERNANDO PINTO DA COSTA inscrito no CPF/MF sob nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região de Santa Bárbara do Oeste - SP - Vara do Trabalho de Santa Bárbara do Oeste.

O Escrevente Autorizado:

José Claudio Aparecido Palma

continua no verso

matrícula

45.210

ficha

05

verso

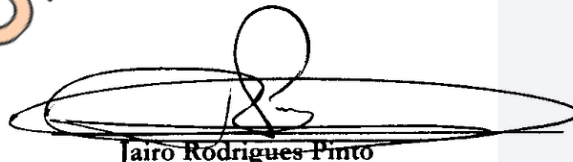
Av. 13 em 17 de outubro de 2017

Prenotação 435.209 - 06/10/2017

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 27 de setembro de 2017, protocolo de indisponibilidade nº 201709.2716.00370817-IA-880, processo nº 00108776820155150086, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSÉ FERNANDO PINTO DA COSTA, inscrito no CPF/MF sob nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Santa Barbara D'Oeste - Vara do Trabalho de Santa Barbara D'Oeste.

O Escrevente Autorizado:



Jairo Rodrigues Pinto

Av. 14 em 24 de novembro de 2017

Prenotação 436.183 - 08/11/2017

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de Cancelamento de 24 de outubro de 2017, protocolado sob nº 201710.2411.00388747-TA-009, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE averbada sob nº 12, nesta matrícula, em nome de JOSÉ FERNANDO PINTO DA COSTA, já qualificado, referente ao
continua na ficha 06

matrícula

45.210

ficha

06

São Paulo, 24 de novembro de 2017

continuação da ficha 05...

Protocolo de Indisponibilidade número 201709.0512.00354929-IA-250, Processo número 00106351220155150086, tendo como emissor o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Santa Barbara D'Oeste - Vara do Trabalho de Santa Barbara D'Oeste.

O Escrevente Autorizado:

Watson César de Andrade

Av. 15 em 26 de janeiro de 2018

Prenotação 438.188 - 10/01/2018

CANCELAMENTO DE PREMONITÓRIA

Do Mandado datado de 22 de novembro de 2017, assinado digitalmente por Mauro Sergio Sassetoli e pelo Dr. Sang Duk Kim, MM. Juiz de Direito da 7ª Vara Cível do Foro Central Cível, desta Comarca da Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial - Compra e Venda - Processo nº 1110445-06.2016.8.26.0100, em que são partes FRANCISCO MARCELO ORTIZ FILHO, CPF/MF nº 018.327.788-00; JOSÉ ARMANDO ZOLLNER MACHADO, CPF/MF nº 036.207.278-72; REGINA MARIA SANTA CLARA KALIL, CPF/MF nº 159.516.708-02; VERA LIA NEVES DE FARIA, CPF/MF nº 912.342.988-72; JOSE IVAN FONSECA NEVES, CPF/MF nº 160.276.988-53 (exequentes), contra JOSÉ FERNANDO PINTO DA COSTA, CPF/MF nº 780.031.488-04, e CLÁUDIA APARECIDA PEREIRA, CPF/MF nº 051.715.248-74 (executados), já qualificados, foi determinada a presente averbação a fim de ficar constando o cancelamento da

continua no verso

matrícula

45.210

ficha

06

verso

averbação premonitória, feita sob n° 05, nesta matrícula, conforme sentença proferida em 17/10/2017, sem interposição de recurso.

O Escrevente Autorizado:

Watison César de Andrade

Av. 16 em 14 de fevereiro de 2018

Prenotação 438.900 - 06/02/2018

PENHORA

Da Certidão datada de 05 de fevereiro de 2018, emitida por meio eletrônico (nos termos do provimento CG 6/2009 Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo) por Jussara Paula Almeida dos Santos e pela Sra. Edinea Bianchin Basso, Escrivã Diretora da Vara do Trabalho do Foro e Comarca de Itu, deste Estado, extraída dos autos (Processo n° 11630-69.2014) da ação de Execução Trabalhista movida por VERA LUCIA DA SILVA MORAES, CPF/MF. n° 076.192.648-84, contra SOCIEDADE DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DE ITU LTDA - ME, CNPJ/MF n° 07.257.784/0001-87; JOSÉ FERNANDO PINTO DA COSTA, CPF/MF. n° 780.031.488-04; CLAUDIA APARECIDA PEREIRA, CPF/MF. n° 051.715.248-74; SOCIEDADE EDUCACIONAL DE MAUÁ LTDA., CNPJ/MF. n° 03.490.295/0001-10; e INSTITUTO EDUCACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - IESP, CNPJ/MF. n° 63.083.869/0001-67, consta que o imóvel desta matrícula foi PENHORADO nos aludidos autos, tendo sido atribuído à causa, o valor de R\$-26.577,88, e nomeado depositário o executado JOSÉ FERNANDO PINTO DA COSTA, já qualificado.

O Escrevente Autorizado:

Luiz Paulo Filócomo

continua na ficha 07

matricula

ficha

45.210

07

São Paulo,

03 de julho

de 2018

continuação da ficha 06.

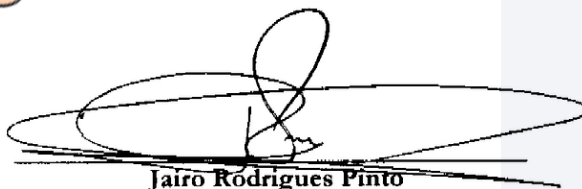
Av. 17 em 03 de julho de 2018

Prenotação 443.602 - 27/06/2018

PENHORA

Da Certidão de 26 de junho de 2018 (PH000217666), emitida por meio eletrônico (nos termos do provimento CG 6/2009 Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo) por Luis Augusto Manenti, tendo como Escrivã Diretora, Edinea Bianchin Basso, da Vara do Trabalho do Foro e Comarca de Itú, deste Estado, extraída dos autos (Processo nº 0010416-2015) da ação de Execução Trabalhista movida por MARCELO DE ANGELO PRATA, CPF/MF nº 223.196.048-63, contra JOSÉ FERNANDO PINTO DA COSTA, CPF/MF nº 780.031.488-04, também nomeado depositário, já qualificado, consta que, o imóvel desta matrícula, foi PENHORADO nos aludidos autos, tendo sido atribuído à causa, o valor de R\$-80.168,07.

O Escrevente Autorizado:


Jairo Rodrigues Pinto

Av. 18 em 01 de novembro de 2018

Prenotação 448.229 - 26/10/2018

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 19 de outubro de 2018, protocolo de indisponibilidade nº 201810.1911.00632663-IA-410, processo nº 00103213220165150086, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de "continua no verso"

matrícula

45.210

ficha

07

verso

INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSÉ FERNANDO PINTO DA COSTA, inscrito no CPF/MF. sob nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Santa Barbara D'Oeste - Vara do Trabalho de Santa Barbara D'Oeste.

O Escrevente Autorizado:

Luiz Paulo Filócomo

Av. 19 em 27 de junho de 2019

Prenotação 457.172 - 14/06/2019

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 07 de junho de 2019, protocolo de indisponibilidade nº 201906.0711.00831331-IA-540, processo nº 00110485420175150086, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, inscrito no CPF/MF sob nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Santa Barbara D'Oeste - Vara do Trabalho de Santa Barbara D'Oeste.

O Escrevente Autorizado:

Luiz Paulo Filócomo

"continua na ficha 08"

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

matrícula

45.210

ficha

08

São Paulo, 11 de julho de 2019

continuação da ficha 07...

Av. 20 em 11 de julho de 2019

Prenotação 457.621 - 26/06/2019

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de Cancelamento de 19 de junho de 2019, protocolado sob nº 201906.1915.00844357-TA-001, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE averbada sob nº 19, nesta matrícula, em nome de JOSÉ FERNANDO PINTO DA COSTA, já qualificado, referente ao protocolo de indisponibilidade nº 201906.0711.00831331-TA-540, processo nº 00110485420175150086, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Santa Barbara D'Oeste - Vara do Trabalho de Santa Barbara D'Oeste - SP.

O Escrevente Autorizado:

Luiz Paulo Filócomo

Av. 21 em 11 de julho de 2019

Prenotação 457.636 - 26/06/2019

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de Cancelamento de 23 de junho de 2019, protocolado sob nº 201906.2311.00845396-TA-600, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE

"continua no verso"

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

matrícula

45.210

ficha

08

verso

averbada sob nº 18, nesta matrícula, em nome de JOSÉ FERNANDO PINTO DA COSTA, já qualificado, referente ao protocolo de indisponibilidade nº 201810.1911.00632663-IA-410, processo nº 00103213220165150086, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Santa Barbara D'Oeste - Vara do Trabalho de Santa Barbara D'Oeste - SP.

O Escrevente Autorizado:

José Claudio Aparecido Palma

Av. 22 em 03 de setembro de 2019

Prenotação 459.950 - 20/08/2019

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de Cancelamento datado de 16 de agosto de 2019, protocolo de cancelamento nº 201908.1610.00900833-IA-040, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE averbada sob nº 13, nesta matrícula, em nome de JOSÉ FERNANDO PINTO DA COSTA, CPF/MF nº 780.031.488-04, já qualificado, referente ao Protocolo de Indisponibilidade número 201709.2716.00370817-IA-880, Processo número 00108776820155150086, tendo como emissor o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Santa Bárbara D'Oeste - Vara do Trabalho de Santa Barbara D'Oeste

O Escrevente Autorizado:

Watison César de Andrade

continua na ficha 09

matrícula
45.210

ficha
09

São Paulo, **19** de **setembro** de **2019**

continuação da ficha 08...

Av. 23 em 19 de setembro de 2019

Prenotação 460.743 - 06/09/2019

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 03 de setembro de 2019, protocolo de indisponibilidade nº 201909.0312.00918764-IA-690, processo nº 00001228520194036124, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSÉ FERNANDO PINTO DA COSTA, inscrito no CPF/MF sob nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TRF3 - Tribunal Regional Federal da 3ª Região - SP - Jales - 1ª Vara Federal de Jales.

O Escrevente Autorizado:

Watison César de Andrade

Av. 24 em 30 de setembro de 2019

Prenotação 461.504 - 25/09/2019

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 18 de setembro de 2019, protocolo de indisponibilidade nº 201909.1814.00935654-IA-009, processo nº 00017257820135150049, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSÉ FERNANDO PINTO DA COSTA, inscrito no CPF/MF sob nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Itápolis -

continua no verso

matrícula

45.210

ficha

09

verso

Vara do Trabalho de Itápolis.

O Escrevente Autorizado:



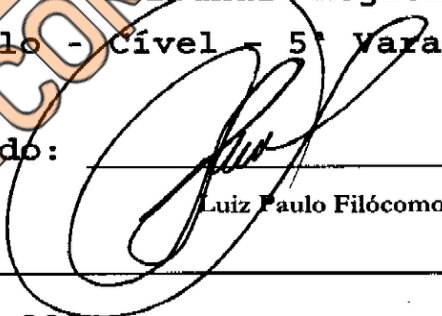
Jairo Rodrigues Pinto

Av. 25 em 20 de março de 2020
Prenotação 467.852 - 11/03/2020

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 06 de março de 2020, protocolo de indisponibilidade nº 202003.0618.01086508-IA-880, processo nº 50017982120204036100, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSÉ FERNANDO PINTO DA COSTA, inscrito no CPF/MF sob nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TRF3 - Tribunal Regional Federal da Terceira Região - São Paulo - Cível - 5ª Vara Cível.

O Escrevente Autorizado:



Luiz Paulo Filócomo

Av. 26 em 14 de abril de 2021
Prenotação 483.188 - 06/04/2021

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 05 de abril de 2021, protocolo de indisponibilidade nº 202104.0508.01559019-IA-680, processo nº 10013476020175020362, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de "continua na ficha nº 10"

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

CÓDIGO NACIONAL
Nº 1

CNM

112482.2.0045210-25

2 0 OFICIAL
DE REGISTRO
DE IMÓVEIS
DA CAPITAL
BEL. JERSE RODRIGUES DA SILVA

matrícula

45.210

ficha

10

São Paulo, 14 de abril de 2021

Continuação da ficha nº 09...

INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, inscrito no CPF/MF sob nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado:


Humberto Deliberato Filho

Av. 27 em 12 de maio de 2021

Prenotação 484.071 - 26/04/2021

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 22 de abril de 2021, protocolo de indisponibilidade nº 202104.2218.01591742-IA-960, processo nº 00625360520044036182, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, inscrito no CPF/MF sob nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TRF3 - Tribunal Regional Federal da Terceira Região - São Paulo - 7ª Vara Execuções Fiscais.

O Escrevente Autorizado:


Humberto Deliberato Filho

Av. 28 em 08 de junho de 2021

Prenotação 484.227 - 28/04/2021

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 26 de abril de 2021,
"continua no verso"

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

matrícula

45.210

ficha

10

verso

protocolo de indisponibilidade n° 202104.2617.01509574-IA-280, processo n° 00104876420175150107, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG n° 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, inscrito no CPF/MF sob n° 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Olímpia - Vara do Trabalho de Olímpia.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Av. 29 em 30 de junho de 2021

Prenotação 486.553 - 14/06/2021

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 09 de junho de 2021, protocolo de indisponibilidade n° 202106.0915.01667615-IA-710, processo n° 10009895120165020291, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG n° 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, inscrito no CPF/MF sob n° 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

continua na ficha 11

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CÓDIGO NACIONAL Nº

CNM

112482.2.0045210-25

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSE RODRIGUES DA SILVA

JERSE RODRIGUES DA SILVA

matrícula
45.210

ficha
11

São Paulo, 18 de agosto de 2021

continuação da ficha 10...

Av. 30 em 18 de agosto de 2021

Prenotação 488.763 - 28/07/2021

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 23 de julho de 2021, protocolo de indisponibilidade nº 202107.2312.01733803-IA-009, processo nº 02583001220085020033, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, inscrito no CPF/MF nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado:



Humberto Deliberato Filho

Av. 31 em 01 de setembro de 2021

Prenotação 489.945 - 20/08/2021

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 16 de agosto de 2021, protocolo de indisponibilidade nº 202108.1611.01768021-IA-440, processo nº 00104988820195150086, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSÉ FERNANDO PINTO DA COSTA, inscrito no CPF/MF sob nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP

continua no verso

matrícula

45.210

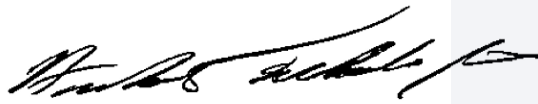
ficha

11

verso

- Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Santa Barbara D'Oeste - Vara do Trabalho de Santa Barbara D'Oeste.

O Escrevente Autorizado:



Humberto Deliberato Filho

Av. 32 em 14 de setembro de 2021

Prenotação 490.648 - 03/09/2021

PENHORA

Da Certidão de 02 de setembro de 2021, protocolo (PH000383259), emitida por meio eletrônico (nos termos do provimento CG 6/2009 Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo) por Cristiano dos Santos Montero, Escrivão Diretor do 36º Ofício Cível do Foro Central desta Capital, extraída dos autos (Processo nº 141647-91.2011) da ação de Execução Civil movida por ARIANI MARCELINO SIMÕES, CPF/MF nº 313.423.928-09, contra SOCIEDADE SÃO PAULO DE ENSINO SUPERIOR - SSPES LTDA., CNPJ/MF nº 06.184.161/0001-69; BERNARDO GERMANO HEISLER MICHELOTTO, CPF/MF nº 085.991.539-51; RAFAEL SCUSSEL MICHELOTTO, CPF/MF nº 034.353.899-74; JOSÉ FERNANDO PINTO DA COSTA ou JOSÉ FERNANDO PINTO COSTA, CPF/MF nº 780.031.488-04, também nomeado depositário, já qualificado; e, CLAUDIA APARECIDA PEREIRA, CPF/MF nº 051.715.248-74, consta que, o imóvel objeto desta matrícula, foi PENHORADO nos aludidos autos, tendo sido atribuído à causa, o valor de R\$-63.832,52. Conforme Decisão de 15/08/2011, folhas 63 dos autos, foi concedido o benefício da assistência judiciária gratuita. Faz parte da presente penhora os imóveis das seguintes matrículas: 45.211, 38.317, 37.670, 37.671, 37.668 e 37.669, todos desta Serventia; e, ainda 19.287 do Oficial

"continua na ficha 12"

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

CÓDIGO NACIONAL Nº

CNM
112482.2.0045210-25

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSE RODRIGUES DA SILVA

JERSE RODRIGUES DA SILVA

matrícula

45.210

ficha

12

São Paulo, 14 de setembro de 2021

continuação da ficha 11...

de Registro de Imóveis da Comarca de Porto Feliz, deste Estado.

O Escrevente Autorizado:

José Cláudio Aparecido Palma

Av. 33 em 14 de outubro de 2021

Prenotação 491.878 - 30/09/2021

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 27 de setembro de 2021, protocolo de indisponibilidade nº 202109.2716.01836536-IA-220, processo nº 10000829420155020361, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSÉ FERNANDO PINTO DA COSTA, inscrito no CPF/MF sob nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP, Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Av. 34 em 22 de outubro de 2021

Prenotação 492.271 - 07/10/2021

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 05 de outubro de 2021, protocolo de indisponibilidade nº 202110.0510.01390110-IA-060, processo nº 00018340920135150109, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG

"continua no verso"

matrícula
45.210

ficha
12

verso

nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSÉ FERNANDO PINTO DA COSTA, inscrito no CPF/MF sob nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Sorocaba - 3ª Vara do Trabalho de Sorocaba.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Av. 35 em 26 de novembro de 2021

Prenotação 493.313 - 01/11/2021

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 28 de outubro de 2021, protocolo de indisponibilidade nº 202110.2817.01885366-IA-041, processo número 00001228520194036124, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSÉ FERNANDO PINTO DA COSTA, inscrito no CPF/MF sob nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TRF3 - Tribunal Regional Federal da 3ª Região de Jales - São Paulo - 1ª Vara Federal de Jales.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

"continua na ficha nº 13"

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

CÓDIGO NACIO
Nº

CNM

112482.2.0045210-25

2 0 OFICIAL
DE REGISTRO
DE IMÓVEIS
DA CAPITAL
BEL. JERSE RODRIGUES DA SILVA

JERSE RODRIGUES DA SILVA

matrícula

45.210

ficha

13

São Paulo, 26 de novembro de 2021

Continuação da ficha nº 12...

Av. 36 em 26 de novembro de 2021

Prenotação 493.315 - 01/11/2021

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de Cancelamento datado de 28 de outubro de 2021, protocolo de cancelamento nº 202110.2817.01885270-TA-109, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE averbada sob nº 23, nesta matrícula, em nome de JOSÉ FERNANDO PINTO DA COSTA, já qualificado, referente ao Protocolo de Indisponibilidade número 201909.0312.00918764-TA-690, Processo número 00001228520194036124, tendo como emissor da ordem o TRF3 - Tribunal Regional Federal da Terceira Região - Jales - 1ª Vara Federal de Jales.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Av. 37 em 26 de novembro de 2021

Prenotação 493.462 - 05/11/2021

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 03 de novembro de 2021, protocolo de indisponibilidade nº 202111.0308.01888713-IA-750, processo nº 10008361820205020084, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSÉ FERNANDO PINTO DA COSTA,

"continua no verso"

matrícula
45.210

ficha
13
verso

inscrito no CPF/MF sob nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Av. 38 em 06 de dezembro de 2021

Prenotação 493.976 - 17/11/2021

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 11 de novembro de 2021, protocolo de indisponibilidade nº 202111.1122.01903183-IA-420, processo nº 10009964320165020291 enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSÉ FERNANDO PINTO DA COSTA, inscrito no CPF/MF sob nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Av. 39 em 15 de dezembro de 2021

Prenotação 494.420 - 25/11/2021

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 22 de novembro de 2021, protocolo de indisponibilidade nº 202111.2223.01915936- IA- "continua na ficha nº 14"

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CÓDIGO NACIONAL Nº

CNM

112482.2.0045210-25

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSE RODRIGUES DA SILVA

JERSE RODRIGUES DA SILVA

matrícula

45.210

ficha

14

São Paulo, 15 de dezembro de 2021

Continuação da ficha nº 13...

790, processo nº 01923001420065020061, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSÉ FERNANDO PINTO DA COSTA, inscrito no CPF/MF sob nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Av. 40 em 02 de fevereiro de 2022

Prenotação 496.693 - 19/01/2022

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 14 de janeiro de 2022, protocolo de indisponibilidade nº 202201.1409.01968326-IA-550, processo nº 03962004620065020085, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSÉ FERNANDO PINTO DA COSTA, inscrito no CPF/MF sob nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

matrícula
45.210

ficha
14

verso

Av. 41 em 03 de março de 2022
Prenotação 497.886 - 15/02/2022

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 10 de fevereiro de 2022, protocolo de indisponibilidade nº 202202.1013.02005634-IA-740, processo nº 10008026720185020034, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, inscrito no CPF/MF nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Av. 42 em 12 de abril de 2022
Prenotação 499.378 - 24/03/2022

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 21 de março de 2022, protocolo de indisponibilidade nº 202203.2114.02061992-IA-450, processo número 10010482720175020607, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, inscrito no CPF/MF nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP

"continua na ficha nº 15"

matricula
45.210

ficha
15

São Paulo, 12 de abril de 2022

JERSE RODRIGUES DA SILVA

Continuação da ficha nº 14...

Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP
- Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial -
GAEPP.

O Escrevente Autorizado:-

Humberto Deliberato Filho

Av. 43 em 26 de abril de 2022

Prenotação 500.367 - 18/04/2022

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 12 de abril de 2022, protocolo de indisponibilidade nº 202204.1211.02098239-IA-070, processo nº 00619005720095020302, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, inscrito no CPF/MF nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Av. 44 em 10 de maio de 2022

Prenotação 500.599 - 25/04/2022

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 19 de abril de 2022, protocolo de indisponibilidade nº 202204.1916.02105621-IA-830, processo "continua no verso"

matrícula
45.210

ficha
15

verso

nº 10019219620185020605, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, inscrito no CPF/MF nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial-GAEPP.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Av. 45 em 17 de maio de 2022

Prenotação 501.227 - 09/05/2022

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 04 de maio de 2022, protocolo de indisponibilidade nº 202205.0407.02126786-IA-840, processo nº 10008251920195020053, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, inscrito no CPF/MF sob nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

" continua na ficha 16"

matrícula

45.210

ficha

16

São Paulo,

31 de outubro

de

2022

Continuação da ficha nº 15...

Av. 46 em 31 de outubro de 2022

Prenotação 507.688 - 30/09/2022

INDISPONIBILIDADE

Pelo Mandado contido no Ofício PJE 0001888-98.2014.5.03.0003 de 29 de setembro de 2022, assinado eletronicamente pela Drª Marina Caixeta Braga, MMª Juíza do Trabalho da 3ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região, Justiça do Trabalho, tendo como autor, ADALTON ANTONIO DE ALMEIDA, contra JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, CPF/MF nº 780.031.488-04, e outros, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE de bens do imóvel desta matrícula, em nome de JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, inscrito no CPF/MF sob nº 780.031.488-04, tendo constado da decisão que a averbação de indisponibilidade deverá ser feita no prazo e sob pena de configuração de crime de desobediência e aplicação de multa. Constando, ainda, do despacho de 17 de outubro de 2022, proferido pela Dra. Marina Caixeta Braga, que a presente averbação de indisponibilidade deverá ser feita conforme o determinado, sob pena de configuração de crime de desobediência e aplicação de multa.

O Escrevente Autorizado:



Humberto Deliberato Filho

Av. 47 em 08 de novembro de 2022

Prenotação 509.078 - 28/10/2022

PENHORA

Da Certidão de 27 de outubro de 2022, protocolo continua no verso

matricula
45.210

ficha
16

verso

(PH000441303), emitida por meio eletrônico (nos termos do provimento CG 6/2009 Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo) por Rodrigo das Neves Mestrineiro da Vara do Trabalho da Comarca de Itanhaém, deste Estado, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, tendo como Escrivão/Diretor, o Sr. Luis Carlos Gomes Calliari, extraído dos autos (Processo nº 00003145220135150064) da ação de Execução Trabalhista movida por ELAINE CRISTINA DE JESUS, CPF/ME nº 108.474.278-03, contra CENTRO ITANHAENSE DE ENSINO E COM DE ARTIGOS ESCOL LTDA., CNPJ/ME nº 00.224.756/0001-14; ASSOCIAÇÃO DE PESQUISA EDUCACIONAL, CNPJ/ME nº 08.797.469/0001-05; SOCIEDADE EDUCACIONAL CIDADE DE ITU SOCIEDADE SIMPLES LTDA., CNPJ/ME nº 02.751.820/0001-40; JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, CPF/MF nº 780.031.488-04, também nomeado depositário; e, INSTITUTO EDUCACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - IESP, CNPJ/MF nº 63.083.869/0001-67, consta que o imóvel objeto desta matrícula, foi PENHORADO nos aludidos autos, tendo sido atribuído à causa, o valor de R\$-292.000,00. Faz parte integrante da referida penhora outros imóveis dos Registros de Imóveis das Comarcas de São Roque, Mairinque, e de Porto Feliz, todos deste Estado. Consta da referida certidão que, por decisão de 07/01/2014, folhas 122, foi concedido o benefício de assistência judiciária gratuita.

O Escrevente Autorizado:


Arden Ricardo Silva

Av. 48 em 06 de dezembro de 2022

Prenotação 508.716 - 20/10/2022

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 14 de outubro de 2022,

" continua na ficha nº 17 "

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CÓDIGO NACIONAL Nº

CNM

112482.2.0045210-25

2 0 OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSE RODRIGUES DA SILVA

JERSE RODRIGUES DA SILVA

matrícula

45.210

ficha

17

São Paulo, 06 de dezembro

de 2022

Continuação da ficha nº 16...

protocolo de indisponibilidade nº 202210.1411.02401908-IA-600, processo nº 10009197720205020005, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, CPF nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional da 2ª Região - São Paulo - Grupo Auxiliar de Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Av. 49 em 06 de dezembro de 2022

Prenotação 508.904 - 25/10/2022

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 19 de outubro de 2022, protocolo de indisponibilidade nº 202210.1910.02408858-IA-940, processo nº 01314817020155130003, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSÉ FERNANDO PINTO DA COSTA, CPF nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - PB - Tribunal Regional do Trabalho da 13ª Região - 03ª Vara do Trabalho de João Pessoa.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

continua no verso

matricula

45.210

ficha

17

verso

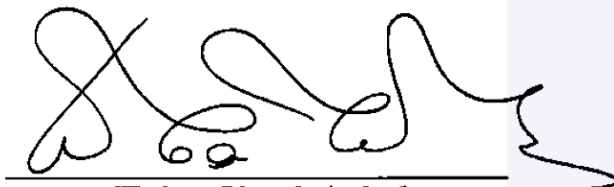
Av. 50 em 03 de março de 2023

Prenotação 513.746 - 22/02/2023

PENHORA

Da Certidão de 17 de fevereiro de 2023, protocolo (PH000453984), emitida por meio eletrônico (nos termos do provimento CG 6/2009 Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo) por Azenate Silva Veschi, tendo como Escrivão Diretor, Watson Alves Sena Santos, da Secretaria da 85ª Vara do Trabalho desta Capital, extraído dos autos (Processo nº 03962004620065020085) da ação de Execução Trabalhista movida por EDILSON GABRIEL, CPF/MF nº 858.390.358-15, contra a ASSOCIAÇÃO ITAQUERENSE DE ENSINO, CNPJ/MF nº 63.054.266/0001-37; LICEU CAMILO CASTELO BRANCO DE ITAQUERA LTDA., CNPJ/MF nº 61.803.961/0001-29; CLAUDIA APARECIDA PEREIRA, CPF/MF nº 051.715.248-74; e, JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, CPF/MF nº 780.031.488-04, também nomeado depositário, já qualificado, consta que o imóvel objeto desta matrícula, foi PENHORADO nos aludidos autos, tendo sido atribuído à causa, o valor de R\$-124.000,00. Foi concedido o benefício da assistência judiciária gratuita, conforme Decisão de 03/12/2010, folhas 348/356 dos autos.

O Escrevente Autorizado:



Watson César de Andrade

Av. 51 em 03 de maio de 2023

Prenotação 516.187 - 20/04/2023

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 13 de abril de 2023, protocolo de indisponibilidade nº 202304.1314.02652399-IA-910, processo "continua na ficha 18"

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CÓDIGO NACIONAL Nº

CNM

112482.2.0045210-25

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSE RODRIGUES DA SILVA

JERSE RODRIGUES DA SILVA

matrícula
45.210

ficha
18

São Paulo, 03 de maio de 2023

continuação da ficha 17...

nº 10005831020205020608, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, CPF nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPF.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Av. 52 em 08 de maio de 2023
Prenotação 516.246 - 24/04/2023

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 14 de abril de 2023, protocolo de indisponibilidade nº 202304.1411.02653967-IA-009, processo nº 00103527120155010023, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, CPF nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - RJ - Rio de Janeiro - 23ª Vara do Trabalho do rio de Janeiro.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

"continua no verso"

matrícula

45.210

ficha

18

verso

Av. 53 em 19 de maio de 2023

Prenotação 517.001 - 11/05/2023

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 02 de maio de 2023, protocolo de indisponibilidade nº 202305.0208.02680233-IA-630, processo nº 10009895120165020291, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, CPF/MF nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Humberto Deliberato Filho

Av. 54 em 15 de agosto de 2023

Prenotação 520.869 - 02/08/2023

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 31 de julho de 2023, protocolo de indisponibilidade nº 202307.3109.02837206-IA-290, processo nº 00113677620155010055, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, CPF/MF nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - RJ- Rio de Janeiro -55ª Vara do

"continua na ficha nº 19"

matrícula

45.210

ficha

19

São Paulo, 15 de agosto

de 2023

Continuação da ficha nº 18...

trabalho do Rio de Janeiro.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Humberto Deliberato Filho

Av. 55 em 24 de outubro de 2023

Prenotação 523.983 - 09/10/2023

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 02 de outubro de 2023, protocolo de indisponibilidade nº 202310.0215.02961898-IA-340, processo nº 10014171320205020608, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG número 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, CPF/MF nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Humberto Deliberato Filho

Av. 56 em 04 de dezembro de 2023

Prenotação 526.021 - 27/11/2023

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 21 de novembro de 2023, protocolo de indisponibilidade nº 202311.2117.0303414-IA-500, processo nº 05271995820064025101, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG

"continua no verso"

matrícula

45.210

ficha

19

verso

nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSÉ FERNANDO PINTO DA COSTA, CPF. 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TRF2- Tribunal Regional Federal da Segunda Região - RJ - Seção Judiciária do Rio de Janeiro - 5ª Vara Federal de execução Fiscal do Rio de Janeiro.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Av. 57 em 08 de fevereiro de 2024

Prenotação 528.663 - 23/01/2024

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 18 de janeiro de 2024, protocolo de indisponibilidade nº 202401.1815.03119735-IA-200, processo nº 00009172520185090127, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSÉ FERNANDO PINTO DA COSTA, CPF/MF nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - PR - Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região - PR - Cornélio Procópio - 1ª Vara do Trabalho de Cornélio Procópio.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

"continua na ficha nº 20"

matrícula

45.210

ficha

20

São Paulo,

08

de

fevereiro

de

2024

Continuação da ficha nº 19...

Av. 58 em 08 de fevereiro de 2024

Prenotação 528.731 - 24/01/2024

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 21 de janeiro de 2024, protocolo de indisponibilidade nº 202401.2122.03122618-IA-410, processo nº 00009549720135020361, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, CPF nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Av. 59 em 14 de março de 2024

Prenotação 530.217 - 28/02/2024

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 22 de fevereiro de 2024, protocolo de indisponibilidade nº 202402.2213.03173992-IA-860, processo nº 00121738320165150024, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, CPF/MF nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST

"continua no verso"

matrícula

45.210

ficha

20

verso

- Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Jau - 1ª Vara do Trabalho de Jau.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Av. 60 em 11 de abril de 2024

Prenotação 531.617 - 27/03/2024

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 21 de março de 2024, protocolo de indisponibilidade nº 202403.2120.03232343-IA-710, processo nº 50702413620234025101, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSÉ FERNANDO PINTO DA COSTA, CPF. 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TRF2 - Tribunal Regional Federal da Segunda Região - RJ - Seção Judiciária do Rio de Janeiro - 5ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Av. 61 em 11 de abril de 2024

Prenotação 531.920 - 03/04/2024

PENHORA

Da Certidão de 02 de abril de 2024, protocolo (PH000508593), emitida por meio eletrônico (nos termos do provimento CG 6/2009 Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo) por Robson de Oliveira Cavalheiro, do "continua na ficha 21"

matrícula

45.210

ficha

21

São Paulo, 11 de abril de 2024

continuação da ficha 20...

2º Ofício Cível do Foro Regional de Itaquera, desta Capital, tendo como Escrivão/Diretor, o Sr. Marcelo Cypriano Martins, extraída dos autos (Processo nº 0203716-212009) da ação de Execução Civil movida por DANIELA DOS REIS PRADO DE OLIVEIRA, CPF/MF nº 399.759.698-01, contra JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, CPF/MF nº 780.031.488-04, também nomeado depositário, CLAUDIA APARECIDA PEREIRA, CPF/MF nº 051.715.248-74, consta que, o imóvel objeto desta matrícula, foi PENHORADO nos aludidos autos, tendo sido atribuído à causa, o valor de R\$ 73.727,72. Integra, também, a presente penhora, o imóvel objeto da matrícula nº 64.623, desta Serventia. Conforme r. decisão de 13 de abril de 2009, folhas 65/66, foi concedido o benefício de assistência judiciária gratuita. Houve decisão judicial para a penhora de fração superior à pertencente ao executado. Data da decisão: 20/10/2023, folhas 566/567.

O Escrevente Autorizado:

Luiz Paulo Filócomo

Av. 62 em 24 de junho de 2024

Prenotação 535.815 - 18/06/2024

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 14 de junho de 2024, protocolo de indisponibilidade nº 202406.1413.03375541-IA-509, processo nº 00102722720215150082, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG

"continua no verso"

matricula

45.210

ficha

21

verso

nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, CPF/MF nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - 3ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto.

O Escrevente Autorizado:

José Cláudio Aparecido Palma

Av. 63 em 03 de julho de 2024

Prenotação 536.364 - 28/06/2024

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 25 de junho de 2024, protocolo de indisponibilidade nº 202406.2521.3411048-IA-009, processo nº 10011471220215020492, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, CPF/MF nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado:

José Cláudio Aparecido Palma

"Continua na ficha nº 22"

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CÓDIGO NACIONAL Nº

CNM

112482.2.0045210-25

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSE RODRIGUES DA SILVA

JERSE RODRIGUES DA SILVA

matrícula

45.210

ficha

22

São Paulo, 12 de setembro de 2024

Continuação da ficha nº 21...

Av. 64 em 12 de setembro de 2024

Prenotação 539.538 - 28/08/2024

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 23 de agosto de 2024, protocolo de indisponibilidade nº 202408.2321.03584892-IA-440, processo nº 10007699020205020492, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, CPF/MF nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho
Humberto Deliberato Filho

Av. 65 em 14 de outubro de 2024

Prenotação 541.980 - 08/10/2024

PENHORA

Da Certidão de 07 de outubro de 2024, protocolo (PH000537287), emitida por meio eletrônico (nos termos do provimento CG 6/2009 Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo) por Luciene Cristina Casonato, Escrevente Técnica Judiciária do 1º Ofício Cível do Foro Central da Comarca de Rio Claro, deste Estado, tendo como Escrivã Diretora, a Sra. Andrea Cristina Mendes, extraído dos autos (Processo nº 00042443320198260510) da ação de Execução Civil, movida por FLAVIA FERNANDA DOS SANTOS DE SOUSA, CPF/MF nº 383.663.488-06 (exequente), contra IERC

continua no verso

matrícula

45.210

ficha

22

verso

INSTITUTO DE ENSINO DE RIO CLARO E REPRESENTAÇÕES LTDA., CNPJ/MF nº 05.143.059/0001-52; UNIESP S/A. em recuperação judicial, CNPJ/MF nº 19.347.410/0001-31; SOCIEDADE ADMINISTRADORA E GESTÃO PATRIMONIAL LTDA., em recuperação judicial, CNPJ/MF nº 06.120.096/0001-08; CEISP SERVIÇOS EDUCACIONAIS LTDA., CNPJ/MF nº 09.099.207/0001-30; JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, CPF/MF nº 780.031.488-04, também nomeado depositário; e, CLAUDIA APARECIDA PEREIRA, CPF/MF nº 051.715.248-74 (executados), consta que o imóvel objeto desta matrícula, foi PENHORADO nos aludidos autos, tendo sido atribuído à causa, o valor de R\$-220.107,46. Tendo sido concedido nos autos, o benefício de assistência judiciária gratuita para os emolumentos, conforme decisão de fls. 35, datada de 07/06/2019.

O Escrevente Autorizado:

Arilson Ricardo Silva

Av. 66 em 11 de novembro de 2024

Prenotação 541.895 - 07/10/2024

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 01 de outubro de 2024, protocolo de indisponibilidade nº 202410.0117.03614925-IA-809, processo nº 10010256520225020491, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, CPF nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal

"continua na ficha nº 23"

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

CÓDIGO NACIONAL
Nº

CNM

112482.2.0045210-25

2º OFICIAL
DE REGISTRO
DE IMÓVEIS
DA CAPITAL
BEL. JERSE RODRIGUES DA SILVA

JERSE RODRIGUES DA SILVA

matrícula

45.210

ficha

23

São Paulo, 11 de novembro de 2024

Continuação da ficha nº 22...

Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de
Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Av. 67 em 17 de dezembro de 2024

Prenotação 543.410 - 30/10/2024

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 28 de outubro de 2024, protocolo de indisponibilidade nº 202410.2810.03667563-IA - 820, processo nº 10002812120235020302, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, CPF/MF nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Av. 68 em 20 de janeiro de 2025

Prenotação 547.529 - 10/01/2025

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 08 de janeiro de 2025, protocolo de indisponibilidade nº 202501.0809.03778225-IA-880, processo nº 0276800682003520012, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG

"continua no verso"

matrícula

45.210

ficha

23

verso

nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, CPF nº 780.031488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Av. 69 em 06 de fevereiro de 2025

Prenotação 548.289 - 28/01/2025

PENHORA

Da Certidão de 27 de janeiro de 2025, protocolo (PH000552161), emitida por meio eletrônico (nos termos do provimento CG 6/2009 Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo) por Luciene Santos Cotrim, escrevente Técnico Judiciário, tendo como Escrivão Diretor o Sr.ª Andrea Cristina Mendes, do 1º Ofício Cível, Foro Central, da Comarca Rio Claro, extraída dos autos (Processo nº 0002777-19.2019.8.26.0510) da ação de Execução Civil, movida por FLAVIA FERNANDA DOS SANTOS DE SOUSA, CPF nº 383.663.488-06, contra JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, CPF nº 780.031.488-04; também nomeado depositário, IERC - INSTITUTO DE ENSINO DE RIO CLARO E REPRESENTAÇÕES LTDA, CNPJ nº 05.143.059/0001-52 CLAUDIA APARECIDA PEREIRA, CNPJ nº 051.715.248-74; CEISP SERVIÇOS EDUCACIONAIS LTDA., CNPJ nº 09.099.207/0001-30; UNIESP S.A. (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL)., CNPJ nº 19.347.410/0001-31; e, SOCIEDADE ADMINISTRADORA E GESTÃO PATRIMONIAL LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL)., CNPJ nº 06.120.096/0001-08, consta que o imóvel

"continua na ficha 24"

matrícula

45.210

ficha

24

São Paulo, 06 de fevereiro de 2025

continuação da ficha 23...

objeto desta matrícula, foi PENHORADO nos aludidos autos, tendo sido atribuído à causa, o valor de R\$-52.585,60. Consta da referida certidão que, por decisão de 10/01/2025, folha 501 dos autos, foi concedido o benefício de assistência judiciária gratuita.

O Escrevente Autorizado:

Jose Cláudio Aparecido Palma

Av. 70 em 06 de fevereiro de 2025

Prenotação 548.292 - 28/01/2025

PENHORA

Da Certidão de 27 de janeiro de 2025, protocolo (PH000552161), emitida por meio eletrônico (nos termos do provimento CG 6/2009 Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo) por Luciene Santos Cotrim, escrevente Técnico Judiciário, tendo como Escrivão Diretor o Sr.ª Andrea Cristina Mendes, do 1º Ofício Cível, Foro Central, da Comarca Rio Claro, extraída dos autos (Processo nº 0006517-19.2018.8.26.0510), da ação de Execução Civil, movida por KELI ROBERTA NOVAIS, CPF nº 385.284.928-42, contra JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, CPF nº 780.031,488-04, também nomeado depositário; IERC - INSTITUTO DE ENSINO DE RIO CLARO E REPRESENTAÇÕES LTDA., CNPJ nº 05.143.059/001-52; SOCIEDADE EDUCACIONAL IESP - SÃO PAULO LTDA., CNPJ nº 63.083.869/0001-67; SOCIEDADE ADMINISTRADORA E GESTÃO PATRIMONIAL LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL)., CNPJ nº 06.120.096/0001-08; CEISP SERVIÇOS EDUCACIONAIS LTDA., CNPJ nº 09.099.207/0001-30; CLAUDIA APARECIDA PEREIRA, CNPJ nº 051.715.248-74; e, UNIESP S.A. (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL),

"continua no verso"

matrícula	ficha
45.210	24
	verso

CNPJ n° 19.347.410/0001-31; já qualificado, consta que o imóvel objeto desta matrícula, foi PENHORADO nos aludidos autos, tendo sido atribuído à causa, o valor de R\$-401.623,51. Consta da referida certidão que, por decisão de 10/01/2025, folha 355 dos autos, foi concedido o benefício de assistência judiciária gratuita.

O Escrevente Autorizado:

Jose Cláudio Aparecido Palma

Av. 71 em 20 de maio de 2025

Prenotação 552.213 - 11/04/2025

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 23 de janeiro de 2025, protocolo de indisponibilidade n° 202501.2313.03792322-IA-860, processo n° 01003751720225010056, enviado pela Central de Indisponibilidade - CNIB, nos termos do Provimento n° 188/2024 da E. Corregedoria Nacional de Justiça, e, ainda, Provimento n° 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, inscrita no CPF/MF sob n° 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Rio de Janeiro, - 56ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

"CONTINUA NA FICHA N° 25"

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6015/73

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

Operador Nacional
de Registro de Imóveis

CÓDIGO NACIONAL
Nº

CNM

112482.2.0045210-25

2º OFICIAL
DE REGISTRO
DE IMÓVEIS
DA CAPITAL
BEL. JERSE RODRIGUES DA SILVA

JERSE RODRIGUES DA SILVA

matrícula
45.210

ficha
25

São Paulo, 20 de maio de 2025

Continuação da ficha nº 24...

Av. 72 em 20 de maio de 2025

Prenotação 552.214 - 11/04/2025

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 05 de fevereiro de 2025, protocolo de indisponibilidade nº 202502.0513.038210026-IA-573, processo nº 10000419220225020261, enviado pela Central de Indisponibilidade - CNIB, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, inscrita no CPF/MF sob nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Tribunal Superior do Trabalho - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Av. 73 em 20 de maio de 2025

Prenotação 552.215 - 11/04/2025

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 25 de março de 2025, protocolo de indisponibilidade nº 202503.2514.03913848-IA-865, processo nº 10002163720235020363, enviado pela Central de Indisponibilidade - CNIB, nos termos do Provimento nº 188/2024 da E. Corregedoria Nacional de Justiça, e, ainda, Provimento nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, inscrito no CPF/MF sob nº 780.031.488-

"continua no verso"

matrícula

45.210

ficha

25

verso

04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - São Paulo - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Av. 74 em 10 de julho de 2025

Prenotação 554.871 - 05/06/2025

PENHORA

Da Certidão de 04 de junho de 2025 (PH000571800) emitida por meio eletrônico (nos termos do provimento CG 6/2009 Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo) por Davi Marcos Gonzaga, tendo como Escrivão/Diretor Carlos Eduardo Letizio, extraído dos autos (Processo nº 1041408-18.2018.8.260100) da ação de Execução Civil, tendo como exequente: EP GENIAL RECUPERAÇÃO DE CRÉDITO FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO PADRONIZADOS, CNPJ/MF nº 21.397.715/0001-08, e como executados: CLAUDIA APARECIDA PAREIRA, CPF nº 051.715.248-74; STHEFANO BRUNO PINTO DA COSTA, CPF nº 337.655.728-45; UNIESP UNIÃO INSTITUTO EDUC DO EST DE SÃO PAULO (OU SOC ADMINIST E GESTAO PATRIM LTDA EM RECUPERAÇÃO, CNPJ/MF nº 06.120.096/0001-08; INSTITUTO EDUC DO ESTADO DE SÃO PAULO - IESP (OU SOC EDUC IESP - SÃO PAULO LTDA.), CNPJ 63.083.869/0001-67; e, JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, CPF nº 780.031.488-04, também nomeado depositário;, consta que o imóvel objeto desta matrícula, foi PENHORADO nos aludidos autos, tendo sido atribuído à causa, o valor de R\$-120.613.078,90. Integra a

-continua na ficha 26-

matrícula
45.210

ficha
26

São Paulo, 10 de julho

de 2025

Continuação da ficha 25...

presente penhora, os imóveis objeto das matrículas nº 37.668, 37.669, 37.670, 37.671, 38.317, 45.210, 45.211 e 64.623, desta Serventia.

A Escrevente Autorizada:

Fabiola Karla Rodrigues Ramos

Av. 75 em 12 de agosto de 2025

Prenotação 556.047 - 27/06/2025

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 15 de abril de 2025, protocolo de indisponibilidade nº 202504.1519.03959911-IA-340, processo nº 10001593420255020012, enviado pela Central de Indisponibilidade - CNIB, nos termos do Provimento nº 188/2024 da E. Corregedoria Nacional de Justiça, e, ainda, Provimento nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, inscrito no CPF/MF sob nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - São Paulo - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Av. 76 em 12 de agosto de 2025

Prenotação 556.048 - 27/06/2025

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 24 de abril de 2025,

"continua no verso"

matrícula

45.210

ficha

26

verso

protocolo de indisponibilidade nº 202504.2415.03968556-IA - 536, processo nº 00106265720215030156, enviado pela Central de Indisponibilidade - CNIB, nos termos do Provimento nº 188/2024 da E. Corregedoria Nacional de Justiça, e, ainda, Provimento nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, CPF nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior de Trabalho - Frutal - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - Vara do Trabalho de Frutal.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Av. 77 em 12 de agosto de 2025

Prenotação 556.049 - 27/06/2025

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 30 de abril de 2025, protocolo de indisponibilidade nº 202504.3016.03980532-IA-342, processo nº 00028671720135020070, enviado pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, nos termos do Provimento CG nº 188/2024 da Egrégia Corregedoria Nacional de Justiça, e, ainda, pelo provimento nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSÉ FERNANDO PINTO DA COSTA, inscrito no CPF/MF nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Tribunal Superior do Trabalho do Estado de São Paulo - Grupo Auxiliar de

"continua na ficha nº 27"

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CÓDIGO NACIONAL Nº

CNM

112482.2.0045210-25

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSE RODRIGUES DA SILVA

JERSE RODRIGUES DA SILVA

matrícula

45.210

ficha

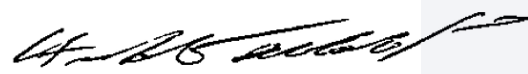
27

São Paulo, 12 de agosto de 2025

Continuação da ficha nº 26...

Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado:



Humberto Deliberato Filho

Av. 78 em 12 de agosto de 2025

Prenotação 556.050 - 27/06/2025

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 08 de maio de 2025, protocolo de indisponibilidade nº 202505.0810.0399199-IA-758, processo nº 10000530620225020262, enviado pela Central de Indisponibilidade - CNIB, nos termos do Provimento nº 188/2024 da E. Corregedoria Nacional de Justiça, e, ainda, Provimento nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de **INDISPONIBILIDADE** dos bens de JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, inscrito no CPF/MF sob nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - São Paulo - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP

O Escrevente Autorizado:



Humberto Deliberato Filho

Av. 79 em 06 de novembro de 2025

Prenotação 562.449 - 24/10/2025

PENHORA

Da Certidão datada de 23 de outubro de 2025, protocolo (PH000592615), emitida por meio eletrônico (nos termos do provimento CG 6/2009 Corregedoria Geral da Justiça do

-continua no verso-

matrícula
45.210

ficha
27

verso

Estado de São Paulo) por Alexandre Lipski Goncalves, tendo como Escrivão/Diretor, Lisandro Silva Coimbra, do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - TJSP - Comarca: São Paulo - Foro: Central -Vara: 30 Ofício Cível, extraída dos autos (Processo nº 00395774420218260100) da ação de Execução Civil movida por ROSIVALDO GOMES DE LIMA, CPF: 311.891.258-89 (exequente); contra JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, CPF: 780.031.488-04, (também nomeado depositário); FUNDACAO UNIESP DE TELEDUCACAO, CNPJ: 03.802.620/0001-32; UNIESP S.A. em Recuperação Judicial, CNPJ: 19.347.410/0001-31; UNIESP PAGA FUNDO DE INVESTIMENTO MULTIMERCADO EXCLUSIVO CREDITO PRIVADO, CNPJ: 15.487.844/0001-86, já qualificada, consta que, o imóvel objeto desta matrícula, foi PENHORADO nos aludidos autos, tendo sido atribuído à causa, o valor de R\$-28.078,17. Consta da referida certidão que, por decisão de 24/08/2020, folhas 396 dos autos, foi concedido o benefício de assistência judiciária gratuita.

A Escrevente Autorizada:



Fabíola Karla Rodrigues Ramos

Av. 80 em 21 de janeiro de 2026
Prenotação 564.057 - 21/11/2025

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 10 de outubro de 2025, protocolo de indisponibilidade nº 202510.1010.04311641-IA-197, processo nº 10011745920175020613, enviado pela Central de Indisponibilidade - CNIB, nos termos do Provimento nº 188/2024 da E. Corregedoria Nacional de Justiça, e, ainda, Provimento nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de "continua na ficha nº 28"

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CÓDIGO NACIONAL Nº

CNM

112482.2.0045210-25

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSE RODRIGUES DA SILVA

matrícula

45.210

ficha

28

São Paulo, 21 de janeiro

de 2026

JERSE RODRIGUES DA SILVA

Continuação da ficha nº 27...

Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, inscrito no CPF/ME nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - São Paulo - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Av. 81 em 21 de janeiro de 2026

Prenotação 564.058 - 21/11/2025

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 24 de setembro de 2025, protocolo de indisponibilidade nº 202509.2413.04278089-IA-371, processo nº 00102039820255150067, enviado pela Central de Indisponibilidade - CNIB, nos termos do Provimento nº 188/2024 da E. Corregedoria Nacional de Justiça, e, ainda, Provimento nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, inscrito no CPF nº 780.031.48804, tendo como emissor da ordem a Secretaria Conjunta de Ribeirão Preto - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região Tribunal Superior do Trabalho - Ribeirão Preto.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

"continua no verso"

matrícula

45.210

ficha

28

verso

Av. 82 em 21 de janeiro de 2026
Prenotação 564.059 - 21/11/2025

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 04 de setembro de 2025, protocolo de indisponibilidade nº 202509.0413.04236403-IA-891, processo nº 00107507820235150142, enviado pela Central de Indisponibilidade - CNIB, nos termos do Provimento nº 188/2024 da E. Corregedoria Nacional de Justiça, e, ainda, Provimento nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, CPF/ME nº 780.031.488-04, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho da 15ª Região - Tribunal Superior do Trabalho - Taquaritinga - Vara do Trabalho de Taquaritinga.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Av. 83 em 21 de janeiro de 2026
Prenotação 564.060 - 21/11/2025

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 11 de setembro de 2025, protocolo de indisponibilidade nº 202509.1110.04251097-IA-779, processo nº 10001751620225020263, enviado pela Central de Indisponibilidade - CNIB, nos termos do Provimento CG nº 188/2024 da Egrégia Corregedoria Nacional de Justiça, e, ainda, pelo provimento nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, CPF nº 780.031.488-04, tendo como emissor

"continua na ficha nº 29"

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CÓDIGO NACIONAL Nº

CNM

112482.2.0045210-25

2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSE RODRIGUES DA SILVA

matrícula

45.210

ficha

29

JERSE RODRIGUES DA SILVA

São Paulo, 21 de janeiro

de 2026

Continuação da ficha nº 28...

da ordem o Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Tribunal Superior do Trabalho - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Av. 84 em 02 de março de 2026

Prenotação 569.187 - 19/02/2026

PENHORA

Da Certidão datada de 18 de fevereiro de 2026, protocolo (PH000605923), emitida por meio eletrônico (nos termos do provimento CG 6/2009 Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo) por Joseph Vieira, Escrevente Técnico Judiciário da 2ª Vara do Foro Central da Comarca de Mairinque, Tribunal de Justiça de São Paulo - TJSP, desta Capital, tendo como Escrivão/Diretor, o Sr. Antonio Carlos Mesquita, extraída dos autos (Número da Ordem 0000279-13.2021.8.26.0337) da Ação de Execução Civil, movida pela exequente INARA LAIZ AVELLAR SILVA, inscrita no CPF sob nº 386.116.548-11, contra os executados JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, inscrito no CPF sob o nº 780.031.488-04, também nomeado depositário; CLAUDIA APARECIDA PEREIRA, inscrita no CPF sob nº 051.715.248-74; e, BARBARA IZABELA COSTA, inscrita no CPF sob nº 382.020.788-06, consta que, o imóvel objeto desta matrícula, foi PENHORADO nos aludidos autos, tendo sido atribuído à causa, o valor de R\$-22.262,92. Consta da referida certidão que, por decisão de 02/08/2019, folha 72 dos autos, foi concedido o benefício de assistência

continua no verso

matrícula
45.210

ficha
29

verso

judiciária gratuita.

O Escrevente Autorizado:

Aritien Ricardo Silva

Av. 85 em 05 de março de 2026

Prenotação 569.651 - 27/02/2026

PENHORA

Da Certidão datada de 26 de fevereiro de 2026, protocolo (PH000607194), emitida por meio eletrônico (nos termos do provimento CG 6/2009 Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo) por Davi Marcos Gonzaga, da Unidade de Processamento Judicial III, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - TJSP, tendo como Escrivão/Diretor o Sr. Carlos Eduardo Letizio, extraída dos autos (Processo nº 0020872-95.2021.8.260100) da Ação de Execução Civil movida por AVANI BARBOZA DE SOUZA DA SILVA, CPF nº 140.365.718-18, contra JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, CPF nº 780.031.488-04 (também nomeado depositário), CLAUDIA APARECIDA PEREIRA, CPF nº 051.715.248-74 (também nomeada depositaria); UNIESP S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL, CNPJ nº 19.347.410/0001-31; FUNDAÇÃO UNIESP DE TELEDUCAÇÃO, CNPJ nº 03.802.620/0001-32; SOCIEDADE EDUCACIONAL DE MAUA LTDA, CNPJ nº 03.490.295/0001-10; e, CEISP SERVICOS EDUCACIONAIS LTDA, CNPJ nº 09.099.207/0001-30, consta que, o imóvel objeto desta matrícula, foi PENHORADO nos aludidos autos, tendo sido atribuído à causa, o valor de R\$-237.923,42. Faz parte integrante da referida penhora os imóveis objeto das matrículas nºs 64.623; 45.210 e 45.211, todas desta

-continua na ficha 30-

matrícula
45.210

ficha
30

São Paulo, 05 de março de 2026

Continuação da ficha 29...

Serventia. Tendo sido concedido nos autos, os benefícios da justiça gratuita, nos termos da decisão de fls. 982, datada de 30/04/2019.

A Escrevente Autorizada:

Fabiola Karla Rodrigues Ramos

Av. 86 em 10 de março de 2026

Prenotação 569.839 -- 04/03/2026

PENHORA

Da Certidão datada de 03 de março de 2026, protocolo (PH000607739), emitida por meio eletrônico (nos termos do provimento CG 6/2009 Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo) por Marilene Leite Pereira Guimaraes, Escrevente Técnica Judiciária da 5ª Vara do Foro Central da Comarca de Jundiaí, Tribunal de Justiça de São Paulo - TJSP, desta Capital, tendo como Escrivã/Diretora, a Sra. Angela Maria De Jesus Calheiros, extraída dos autos (Número da Ordem 0019803222017) da Ação de Execução Civil, movida pela exequente: MARCIA LEITE DE LIMA, inscrita no CPF sob nº 137.492.658-28, contra os executados: ASSOCIACAO DE ENSINO SUPERIOR BARAO DE JUNDIAI (AESB), inscrita no CNPJ sob nº 07.584.416/0001-43; e JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, inscrito no CPF sob nº 780.031.488-04, também nomeado depositário, consta que, o imóvel objeto desta matrícula, foi PENHORADO nos aludidos autos, tendo sido atribuído à causa, o valor de R\$-89.418.62. Consta da referida certidão que, por decisão de 02/05/2019, folha 50 dos autos, foi concedido o benefício de assistência judiciária gratuita.

A Escrevente Autorizada:

Fabiola Karla Rodrigues Ramos

matrícula

45.210

ficha

30

verso

Av. 87 em 27 de março de 2026

Prenotação 570.076 - 09/03/2026

PENHORA

Da Certidão datada de 06 de março de 2026, protocolo (PH000608259), emitida por meio eletrônico (nos termos do provimento CG 6/2009 Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo) por Mirian Augusta Lico Reis, tendo como Escrivão/Diretor o Sr. Gerson da Matta da Vara do 35º Ofício Cível do Foro Central de São Paulo/SP, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - TJSP, extraída dos autos (Processo nº 00307493020198260100) da Ação de Execução Civil movida por ARTURO CLAUDIO CARVACHO CORTEZ, inscrito no CPF sob nº 125.510.218-71, contra JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, inscrito no CPF sob nº 780.031.488-04 (nomeado depositário), consta que, o imóvel objeto desta matrícula, foi PENHORADO nos aludidos autos, tendo sido atribuído à causa, o valor de R\$-1.538.681,62.

A Escrevente Autorizada:

Fabiola Karla Rodrigues Ramos

Av. 88 em 05 de maio de 2026

Prenotação 572.664 - 28/04/2026

PENHORA

Da Certidão de 27 de abril de 2026, protocolo (PH000615422), emitida por meio eletrônico (nos termos do provimento CG 6/2009 Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo) por Fernanda Lopes Gomes do 9º Ofício Cível do Foro Central da Comarca de Santo André, Estado de São Paulo, tendo como Escrivã/Diretora a Sra. Alessandra Lang Novaes, extraída dos autos (Processo nº 0014445-44.2022.8.26.0554) da ação de Execução Civil, movida por
continua na ficha 31

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CÓDIGO NACIONAL Nº

CNM

112482.2.0045210-25

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSE RODRIGUES DA SILVA

matrícula

45.210

ficha

31

São Paulo,

05 de

maio

de

2026

continuação da ficha 30...

ANNA CAROLINA NOGUEIRA SOUZA, CPF nº 329.019.488-47, contra OSAEC - ORGANIZACAO SANTO ANDREENSE DE EDUCAÇÃO E CULTURA S/S LTDA., CNPJ nº 44.188.506/0001-41; SOCIEDADE ADMINISTRADORA E GESTÃO PATRIMONIAL LTDA - EM RECUPERACAO JUDICIAL, CNPJ nº 06.120.096/0001-08; e, JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, CPF nº 780.031.488-04 (também nomeado depositário), consta que o imóvel objeto desta matrícula, foi PENHORADO nos aludidos autos, tendo sido atribuído à causa, o valor de R\$-184.498,82. Conforme decisão de 19/08/2020 às folhas 97/100 dos autos, foi concedido o benefício de assistência judiciária gratuita.

O Escrevente Autorizado:

Artur Ricardo Silva

Av. 89 em 07 de maio de 2026

Prenotação 572.075 - 15/04/2026

PENHORA

Da Certidão datada de 14 de abril de 2026, protocolo (PH000613930), emitida por meio eletrônico (nos termos do provimento CG 6/2009 Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo) por Maycon dos Santos Lima, tendo como Escrivão/Diretor o Sr. Paulo Evaristo Rosa Cassiano, da 7ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de São Paulo/SP, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - TJSP, extraída dos autos (Processo nº 0005881-46.2023.8.26.0100), movida por ELAINE PEREIRA CAMILO, CPF nº 306.519.318-35, contra FUNDAÇÃO UNIESP DE TELEDUCAÇÃO, CNPJ nº 03.802.620/0001-32; JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA, CPF nº 780.031.488-04 (também nomeado depositário); STEPHANO BRUNO PINTO DA COSTA, CPF nº

"continua no verso"

matrícula

45.210

ficha

31

verso

337.655.728-45; BARBARA IZABELA COSTA, CPF nº 382.020.788-06; e, CLAUDIA APARECIDA PEREIRA, CPF nº 051.715.248-74, consta que, o imóvel objeto desta matrícula, foi PENHORADO nos aludidos autos, tendo sido atribuído à causa, o valor de R\$-186.873,70. Consta da certidão que conforme decisão de 02-05-2019, foi concedido os benefícios da Assistência Judiciária Gratuita.

O Escrevente Autorizado:

José Cláudio Aparecido Palma

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73