



Prefeitura Municipal de Cajati

DEPARTAMENTO DE FINANÇAS

DEPARTAMENTO DE TRIBUTAÇÃO

Resoft

FICHA CADASTRAL - ANALÍTICA - BIC ATUAL

Registro Cadastral							
Nº DO CADASTRO	INSCRIÇÃO CADASTRAL	ZONA	BAIRRO	DATA CADASTRO	DATA ALTERAÇÃO		
48102	930610.34.0526.01.0	Zona 3	Jardim São José	25/09/2006	12/12/2022		
TRECHO	SETOR	QUADRA	CATEGORIA	SITUAÇÃO REGISTRO	HABITE-SE	DATA HABITE-SE	/ /

Proprietário					
NOME					
LOURDES DE LIMA NEVES					
CPF/CNPJ	RG/IE	O.E.	TELEFONE RESIDENCIAL	TELEFONE COMERCIAL	
029.903.638-31	13.767.498				

Contribuinte(s)/Compromissário(s)				
NOME		TIPO	CPF/CNPJ	RG/IE
LOURDES DE LIMA NEVES		PROPRIETÁRIO	029.903.638-31	13.767.498

Localização da Unidade Imobiliária					
LOGRADOURO	NÚMERO	CASA	LOTEAMENTO	QUADRA	LOTE
Rua Mandacaí	S/N		Jardim São José		
COMPLEMENTO	EDIFÍCIO	ANDAR	APARTAMENTO	BLOCO	MATRÍCULA
					INSCRIÇÃO ANTERIOR
LOGRADOURO ESQUINA					930611.034.0526(ITESP)
					CEP
					11950-000

Endereço de Entrega do Proprietário				
ENDEREÇO		BAIRRO		
Rua Alexandre Agenor de Moraes 361		Vila São Francisco		
CIDADE	CEP	ANDAR	APARTAMENTO	COMPLEMENTO
CAJATI SP	11950-000			

Outras Informações				
ISENÇÃO	ALÍQUOTA (%)	VALOR VENAL TOTAL	VALOR VENAL CONSTRUÇÃO	TOTAL ÁREA EDIFICADA
SEM ISENÇÃO	3,15	9.464,37	0,00	0,00

Terreno					
TESTADA PRINCIPAL	TESTADA DOIS	TESTADA P/ TAXAS	ÁREA TERRENO	FRAÇÃO IDEAL	VALOR M² TERRENO
8.7400		8.7400	354,99	1,00	26,99
					VALOR VENAL TERRENO
					9.464,37

Características do Terreno			Serviços e Equipamentos
Fator Situação	1 FRENTE		Coleta de Lixo
Fator Topografia	PLANO		Conservação de Vias
Fator Pedologia	NORMAL		Limpeza Publica
Muro	NÃO		
Passeio	NÃO		

Tributos	
IMPOSTOS	298,10
TOTAL	298,10