



Valide aqui
este documento

Protocolo: 917857 - CNM nº 111492.2.0141325-71

Matrícula	Ficha
141.325	01

REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

Em 11 de fevereiro de 2003

LIVRO NÚMERO DOIS

REGISTRO GERAL

Imóvel:

UM TERRENO, sem benfeitorias, de forma irregular, contendo 38.032,00 metros quadrados, desta cidade, comarca e circunscrição imobiliária de São José dos Campos, cuja divisa tem início no ponto em que a lateral Noroeste da faixa de terreno de 110,00 metros de largura, ocupada com as linhas transmissoras de energia elétrica, de propriedade da São Paulo Light - Serviços de Eletricidade, intercepta o alinhamento Oeste da Avenida Engenheiro Francisco Longo; desse ponto, segue pela lateral Noroeste da faixa ocupada pelas linhas transmissoras, em direção aproximadamente Sudoeste, na distância de 210,00 metros, até atingir o valo de divisa com terrenos de Bento Cintrão; aí, deflete à direita, formando ângulo interno de 81°52' e segue por esse valo de divisa, em direção aproximadamente Noroeste, na distância de 224,20 metros, até atingir o alinhamento Sudeste da Rua Onix, projetada; aí, deflete à direita, formando ângulo interno de 68°28' e segue por esse alinhamento Sudeste, da Rua Onix, projetada em direção aproximadamente Nordeste, na distância de 282,00 metros, até atingir a lateral Oeste da Avenida Engenheiro Francisco Longo; aí, deflete à direita, formando ângulo interno de 80°32' e segue por esse alinhamento da Avenida Engenheiro Francisco Longo, em direção aproximadamente Sul, na distância de 105,90 metros, até atingir novamente a lateral Noroeste da faixa de terreno de 110,00 metros de largura, ocupada pelas linhas transmissoras de energia elétrica, de propriedade da São Paulo Light - Serviços de Eletricidade, no ponto onde teve início esta descrição; formando nesse ponto ângulo interno de 129°08'. -

Cadastro municipal:- 43.0002.0001.0000.-

VIDE VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/ZNFZW-VHJG7-4E6E8-KA4ZW>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento

Protocolo: 917857 - CNM nº 111492.2.0141325-71

Matrícula	Ficha
141.325	01 verso

REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

Em de de

LIVRO NÚMERO DOIS

REGISTRO GERAL

Imóvel:

Proprietária:- SÃO PAULO LIGHT S/A. - SERVIÇOS DE ELETRICIDADE, com sede em São Paulo -Capital, na Rua Cel. Xavier de Toledo, nº 23.-

Registro anterior:- Transcrição nº 19.829, no livro 3-0, de 19/01/1961, deste Cartório.-

A esc. autorizada,



Sae Shimada Cursino dos Santos -

Av. 01 - Em 11 de fevereiro de 2003 **RAZÃO SOCIAL**

Atendendo aos requerimentos datado de 27 de agosto de 2002 e de 30 de dezembro de 2002, com firmas devidamente reconhecidas, faço a presente para constar que, a proprietária SÃO PAULO LIGHT S/A. SERVIÇOS DE ELETRICIDADE alterou sua razão social para LIGHT - SERVIÇOS DE ELETRICIDADE S/A, conforme Decreto nº 61.232, datado de 23 de agosto de 1967.-

A esc. autorizada,



Sae Shimada Cursino dos Santos -

R. 02 - Em 11 de fevereiro de 2003 **VENDA**

Pela escritura lavrada em 11 de maio de 1982, livro 1141, fls. 120, do 21º Tabelionato de São Paulo-Capital, a proprietária LIGHT - SERVIÇOS DE ELETRICIDADE S/A, com sede na Avenida Marechal Floriano, nº 168, Rio de Janeiro/RJ, inscrita no CGC/MF sob nº 60.444.437/0001-46, VENDEU o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com outros, pelo valor de CR\$ 115.000.000.000,00, (valor venal de R\$ 3.699.877,40), a ELE-TROPAULO - ELETRICIDADE DE SÃO PAULO S/A., com sede em São Paulo-Capital, na Rua Coronel Xavier de Toledo, nº 23, inscri-

Continua na Ficha nº 02

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/ZNFZW-VHJG7-4E6E8-KA4ZW>



Valide aqui
este documento

Protocolo: 917857 - CNM nº 111492.2.0141325-71

Matrícula	Ficha
141.325	02

REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

Em de de
LIVRO NÚMERO DOIS REGISTRO GERAL

Imóvel:

ta no CGC/MF sob nº 61.695.227/0001-93.-

A esc. autorizada,

- Sae Shimada Cursino dos Santos -

Av. 03 - Em 11 de fevereiro de 2003 CISÃO
Atendendo aos mesmos requerimentos referidos na Av. 01, faço a presente para constar que de acordo com a certidão expedida pela Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP, em 22 de maio de 2002, a proprietária **ELETROPAULO - ELETRICIDADE DE SÃO PAULO S/A.**, já qualificada, em decorrência de CISÃO PARCIAL havida, com versão de parte de seus bens, contituiu a empresa EPTE EMPRESA PAULISTA DE TRANSMISSÃO DE ENERGIA ELÉTRICA S/A., com sede em São Paulo-Capital, na Rua Bela Cintra, nº 847, 9º andar - Bairro Consolação, inscrita no CNPJ/MF sob nº 02.302.098/0001-67, que passou a ser titular do imóvel desta matrícula, sendo o imóvel avaliado em R\$ 38.032,00.-

A esc. autorizada,

- Sae Shimada Cursino dos Santos -

Av. 04 - Em 11 de fevereiro de 2003 INCORPORAÇÃO
Atendendo aos mesmos requerimentos referidos na Av. 01, faço a presente para consignar que, **EPTE EMPRESA PAULISTA DE TRANSMISSÃO DE ENERGIA ELÉTRICA S/A.**, foi incorporada pela COMPANHIA DE TRANSMISSÃO DE ENERGIA ELÉTRICA PAULISTA, com sede em São Paulo-Capital, na Rua Bela Cintra, nº 847, 2º andar - Bairro da Consolação, inscrita no CNPJ/MF sob nº 02.998.611/0001-04, nos termos da Ata da Age de 31/10/2001, registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP,
VIDE VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/ZNFZW-VHJG7-4E6E8-KA4ZW>



Valide aqui
este documento

Protocolo: 917857 - CNM nº 111492.2.0141325-71

Matrícula	Ficha
141.325	02 verso

REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

Em de de

LIVRO NÚMERO DOIS

REGISTRO GERAL

Imóvel:

sob nº 229.725./01-6, em 14/11/01, conforme certidão expedida em 22 de maio de 2002, sendo o imóvel avaliado em R\$ 38.032,00.-

A esc. autorizada,

Sae Shimada Cursino dos Santos -

Av. 05 – Em 05 de dezembro de 2006.

RAZÃO SOCIAL

Por requerimento passado na cidade de São Paulo/SP, em 08 de novembro de 2006, foi autorizada a presente para constar a alteração da razão social da Companhia de Transmissão de Energia Elétrica Paulista para **CTEEP - COMPANHIA DE TRANSMISSÃO DE ENERGIA ELÉTRICA PAULISTA**, conforme Ata da Assembléia Geral Extraordinária, realizada em 19 de dezembro de 2002 e devidamente registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP sob nº 284.219/02-2, em 27 de dezembro de 2002. Protocolo nº 369.484, em 17 de novembro de 2006.

Eu, Sae Shimada Cursino dos Santos, escrevente digitei.

Eu, Ailton Roberto Macedo Pinto, escrevente conferi o instrumento, o ato praticado e assino.

O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTA MATRÍCULA

Continua na Ficha nº

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/ZNFZW-VHJG7-4E6E8-KA4ZW>

Certifico que a presente reprodução está conforme o original da matrícula nº141325, conforme o parágrafo 11, do artigo 19, da Lei 6.015/73, refletindo a situação jurídica do imóvel com títulos prenotados até 19/08/2025.

Oficial: R\$ 44,20
Estado: R\$ 12,56
Sec.Faz.: R\$ 8,60
Sinoreg: R\$ 2,33
T.Juiz: R\$ 3,03
M.Público: R\$ 2,12
Município: R\$ 2,21
TOTAL: R\$ 75,05
Tabela de Custas:
Certidão - 2025

São José dos Campos, 20 de agosto de 2025.

ASSINADA DIGITALMENTE

Medida Provisória n. 2.200-2, de 24 de agosto de 2001,
devendo para validade ser conservada em meio eletrônico.

Selo Digital: 1114923C3000000114468525W
<https://selodigital.tjsp.jus.br>

