

matricula
5.035folha
001

Serra Negra, 19 de dezembro de 1978.

Oficial, _____

IMÓVEL:-Um lote de terreno sob nº21, da quadra C, do loteamento denominado "Vila Dirce", situado no perímetro urbano desta cidade, lote esse com frente para a rua G; medindo 10,20ms. de frente para essa rua, com a qual confronta; do lado direito---28,50ms., confrontando com o lote nº22; 29,50ms.do lado esquerdo confrontando com o lote nº20 e nos fundos mede 16,50ms.confrontando com os lotes nºs 4 e 5 , formando a area total de---384,00metros quadrados. Cadastrada na Prefeitura local sob nº-13-0003-0210-00, com o valor venal de cr\$ 5.806,00.-x-x-x-x-x-
 PROPRIETARIOS:-DR.JOAOQUIM DE MORAIS RIBEIRO, advogado, portador da carteira da O.A.B. do Brasil sob nº1.010 e sua mulher DIRCE SILVEIRA RIBEIRO, filha de José Antonio da Silveira e de Benedita Maria da Silveira, de prendas domesticas, brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens, portadores do cic comum nº035.817.058-34, residentes nesta cidade.-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-
 REGISTRO ANTERIOR:- 11.381 fls 03 do livro 3-X e inscrição nº-34 do livro 8-C.-x-
 ANOTAÇÕES:-Ind. Real no L96-D fls 95 nº4.731.-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-
 A EScrevente Habilitada, _____

(SHIRLEY RODRIGUES PEREIRA)

O Oficial Maior, _____

(ARI OSMAR FIORANTE)

=====

R.01/5.035- Serra Negra, 19 de dezembro de 1.978. x-x-x-x-x-x-
 Por escritura de compra e venda datada de 22 de fevereiro de 1.978, lavrada pelo 2ºEscrivão local, a fls 20v./38 do livro nº 107, os proprietarios venderam o imovel objeto desta matricula a firma RUTINCO CONSTRUTORA E COMERCIO DE MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO LIMITADA, anteriormente denominada RUTINCO INDUSTRIA COMERCIO E IMPORTAÇÃO LIMITADA, com sede à Av.Faria Lima nº1.857 sala 602, em São Paulo, com CGC(MF) sob nº43.901.131/0001-52 e Inscrição Estadual nº109.117.952, com contrato social arquivado da JUCESP sob nº700.131-74, pela quantia de cr\$9.136,50. Es critura lavrada em cumprimento ao compromisso averbado sob nºs 49 a 166, fls 168 do livro nº8-C, à margem da inscrição nº34.-
 A EScrevente Habilitada, _____

(SHIRLEY RODRIGUES PEREIRA)

O Oficial Maior, _____

(ARI OSMAR FIORANTE)

=====

AV.02 - Em 08 de maio de 2023. Protocolo 111.217. **PENHORA**. Por Certidão de Penhora (Protocolo PH000463260) datada de 27 de abril de

Continua no Verso

matrícula

5.035

folha

01

verso

CNS: 12.363-8

2023, emitida eletronicamente por Fauzia Marques, Diretora de Serviço do 1º Ofício Judicial desta Comarca, extraída dos autos de Execução Fiscal (Processo 00023978620068260595), em que figura como exequente **MUNICÍPIO DE SERRA NEGRA**, CNPJ 44.847.663/0001-11, e, como executada, **RUTINCO COMÉRCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, já qualificada, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da execução no valor de R\$ 4.596,90.

Depositária: Rutinco Comércio de Materiais de Construção e Empreendimentos Imobiliários Ltda. A Oficial Substituta, OLIVETE ALVES DE GODOY, A Oficial Substituta, CAROLINA MADEIRA QUARANTA.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital