

ESTADO DE SÃO PAULO - COMARCA DE SANTA ISABEL

AVENIDA DA REPÚBLICA, Nº 334, 1º ANDAR, CENTRO

MATRICULA | LIVRO | FOLHA | DATA | CNS

55.884 | 02 | 01F | 27/11/2018 | 12019-6

REGISTRO DE IMÓVEIS

MUNICÍPIOS

ARUJÁ - IGARATÁ

SANTA ISABEL

IMÓVEL: Lote 46 (quarenta e seis), Quadra 31 (trinta e um), Área 250,00m2 (duzentos e cinquenta metros quadrados), do loteamento denominado "JARDIM ELDORADO I", situado no Bairro do Varadouro, perímetro urbano do município de Santa Isabel/SP, com as seguintes medidas e confrontações: mede 10,00m (dez metros) de frente para a Rua Miguel Cruz (atual denominação da Rua "26", conforme Lei nº 2.069/99, do Município de Santa Isabel/SP); mede 25,00m (vinte e cinco metros), da frente aos fundos pelo lado direito, de quem da referida rua olha para o imóvel, onde confronta com o lote 45 (matrícula 50.535); mede 25,00m (vinte e cinco metros), da frente aos fundos pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, onde confronta com o lote 47 (matrícula 36.272); e, mede 10,00m (dez metros) de largura nos fundos, onde confronta com o lote 21, lotes esses todos da mesma quadra, encerrando assim a área acima.

PROPRIETÁRIO: SOINCO IMOBILIÁRIA E LOTEAMENTOS S/S LTDA., CNPJ 57.591.547/0001-26, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Rua Senador Flaquer, nº 877, apt. 83, Centro, Santo André/SP.

TÍTULO AQUISITIVO: Escritura pública de venda e compra, lavrada no Tabelião do Município de Santa Isabel/SP, Livro 161, página 103, em 27/04/1981, pelo valor de CR\$ 8.000.000,00 (moeda da época), devidamente registrada sob nº "R.1", na matrícula 15.085, e o loteamento registrado sob nº "R.2", 14/0681984, na mesma matrícula, nesta Serventia.

O Escrevente, _____ (Luis Henrique Pereira Maia).

AV.1 - 55.884.

INDISPONIBILIDADE

Santa Isabel/SP, em 27 de novembro de 2.018.

Por comunicado de indisponibilidade, protocolo 201811.0609.00644375-IA-360, de 06/11/2018, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 0001893292015, do Foro Distrital do Município de Guararema/SP, e nos termos do artigo 247 da Lei 6.015/73, foi determinada a INDISPONIBILIDADE dos bens de SOINCO IMOBILIÁRIA E LOTEAMENTOS S/S LTDA, CNPJ 57.591.547/0001-2.

O Escrevente, _____ (Luis Henrique Pereira Maia).