



MUNICIPIO DE ITATIBA

SECRETARIA MUNICIPAL DA RECEITA

13253-205 - AVENIDA LUCIANO CONSOLINE, 600 DO ENGENHO SP

Extrato de Débitos

Data Emissão 14/05/2026

Inscrição 23462-43-73-02154-0-0141-00000 IdFísico: 64949

Proprietário JUNQUEIRA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA

Compromissário

Local do Imóvel 13252-398 - RUA ANTONIO OSVALDO DELFORNO

Bairro e Loteamento LOTEAMENTO RESIDENCIAL PRACA VENTURA Quadra: 20 Lote: 08

Endereço de Entrega 13250-970 - CX. POSTAL POSTAL, 6 FAZENDA SAO SEBASTIAO.

Bairro CENTRO

Cidade: ITATIBA Estado: SP

Tributo	Exer	Situação	Par	DtVenc	Original	Correção	Juros	Multa Honorarios	Desconto	TOTAL
IPTU	2026	Normal	1	25/02/2026	479,94	10,88	14,73	48,00	0,00	553,55
IPTU	2026	Normal	2	25/03/2026	479,94	7,46	9,75	48,00	0,00	545,15
IPTU	2026	Normal	3	27/04/2026	479,94	3,22	4,83	26,92	0,00	514,91
IPTU	2025	Em	1	25/02/2025	437,36	29,78	70,07	43,74	0,00	580,95
IPTU	2025	Em	2	25/03/2025	437,36	23,74	64,55	43,74	0,00	569,39
IPTU	2025	Em	3	25/04/2025	437,36	21,17	59,61	43,74	0,00	561,88
IPTU	2025	Em	4	26/05/2025	437,36	19,21	54,79	43,74	0,00	555,10
IPTU	2025	Em	5	25/06/2025	437,36	18,02	50,09	43,74	0,00	549,21
IPTU	2025	Em	6	25/07/2025	437,36	16,93	45,43	43,74	0,00	543,46
IPTU	2025	Em	7	25/08/2025	437,36	15,75	40,78	43,74	0,00	537,63
IPTU	2025	Em	8	25/09/2025	437,36	16,25	36,29	43,74	0,00	533,64
IPTU	2025	Em	9	27/10/2025	437,36	14,09	31,60	43,74	0,00	526,79
IPTU	2025	Em	10	25/11/2025	437,36	13,68	27,06	43,74	0,00	521,84
IPTU	2025	Em	11	26/12/2025	437,40	12,87	22,51	43,74	0,00	516,52
IPTU	2024	Em	1	26/02/2024	417,49	48,76	125,89	41,75	0,00	633,89
IPTU	2024	Em	2	25/03/2024	417,49	44,92	120,23	41,75	0,00	624,39
IPTU	2024	Em	3	25/04/2024	417,49	44,18	115,42	41,75	0,00	618,84
IPTU	2024	Em	4	27/05/2024	417,49	42,43	110,38	41,75	0,00	612,05
IPTU	2024	Em	5	25/06/2024	417,49	40,33	105,30	41,75	0,00	604,87
IPTU	2024	Em	6	25/07/2024	417,49	39,37	100,51	41,75	0,00	599,12
IPTU	2024	Em	7	26/08/2024	417,49	37,64	95,58	41,75	0,00	592,46
IPTU	2024	Em	8	25/09/2024	417,49	37,73	91,04	41,75	0,00	588,01
IPTU	2024	Em	9	25/10/2024	417,49	35,74	86,11	41,75	0,00	581,09
IPTU	2024	Em	10	25/11/2024	417,49	33,21	81,13	41,75	0,00	573,58
IPTU	2024	Em	11	26/12/2024	417,50	31,46	76,32	41,75	0,00	567,03
IPTU	2022	Ajuizada	1	25/02/2022	374,09	87,72	235,52	37,41	73,47	808,21
IPTU	2022	Ajuizada	2	25/03/2022	374,09	83,11	228,60	37,41	72,32	795,53
IPTU	2022	Ajuizada	3	25/04/2022	374,09	75,82	220,46	37,41	70,78	778,56
IPTU	2022	Ajuizada	4	25/05/2022	374,09	71,10	213,69	37,41	69,63	765,92
IPTU	2022	Ajuizada	5	25/06/2022	374,09	69,02	208,26	37,41	68,88	757,66
IPTU	2022	Ajuizada	6	25/07/2022	374,09	66,07	202,47	37,41	68,00	748,04
IPTU	2022	Ajuizada	7	25/08/2022	374,09	69,08	199,43	37,41	68,00	748,01
IPTU	2022	Ajuizada	8	25/09/2022	374,09	70,68	195,70	37,41	67,79	745,67
IPTU	2022	Ajuizada	9	25/10/2022	374,09	71,98	191,81	37,41	67,53	742,82
IPTU	2022	Ajuizada	10	25/11/2022	374,09	69,36	186,25	37,41	66,71	733,82
IPTU	2022	Ajuizada	11	25/12/2022	374,10	67,55	181,08	37,41	66,01	726,15
IPTU	2021	Em	1	25/01/2021	338,02	123,73	295,52	33,80	0,00	791,07
IPTU	2021	Em	2	25/02/2021	338,02	122,58	290,18	33,80	0,00	784,58
IPTU	2021	Em	3	25/03/2021	338,02	118,65	283,14	33,80	0,00	773,61
IPTU	2021	Em	4	25/04/2021	338,02	114,44	276,00	33,80	0,00	762,26
IPTU	2021	Em	5	25/05/2021	338,02	113,04	270,64	33,80	0,00	755,50
IPTU	2021	Em	6	25/06/2021	338,02	109,33	263,94	33,80	0,00	745,09
IPTU	2021	Em	7	25/07/2021	338,02	106,97	258,09	33,80	0,00	736,88



MUNICIPIO DE ITATIBA

SECRETARIA MUNICIPAL DA RECEITA

13253-205 - AVENIDA LUCIANO CONSOLINE, 600 DO ENGENHO SP

Extrato de Débitos

Data Emissão 14/05/2026

Inscrição 23462-43-73-02154-0-0141-00000 IdFísico: 64949

Proprietário JUNQUEIRA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA

Compromissário

Local do Imóvel 13252-398 - RUA ANTONIO OSVALDO DELFORNO

Bairro e Loteamento LOTEAMENTO RESIDENCIAL PRACA VENTURA Quadra: 20 Lote: 08

Endereço de Entrega 13250-970 - CX. POSTAL POSTAL, 6 FAZENDA SAO SEBASTIAO.

Bairro CENTRO

Cidade: ITATIBA Estado: SP

Tributo	Exer	Situação	Par	DtVenc	Original	Correção	Juros	Multa Honorarios	Desconto	TOTAL
IPTU	2021	Em	8	25/08/2021	338,02	102,74	251,23	33,80	0,00	725,79
IPTU	2021	Em	9	25/09/2021	338,02	98,94	244,70	33,80	0,00	715,46
IPTU	2021	Em	10	25/10/2021	338,02	93,93	237,57	33,80	0,00	703,32
IPTU	2021	Em	11	25/11/2021	338,00	88,59	230,36	33,80	0,00	690,75
IPTU	2020	Em	1	25/01/2020	325,27	139,13	352,94	32,53	0,00	849,87
IPTU	2020	Em	2	25/02/2020	325,27	138,16	347,57	32,53	0,00	843,53
IPTU	2020	Em	3	25/03/2020	325,27	137,00	342,08	32,53	0,00	836,88
IPTU	2020	Em	4	25/04/2020	325,27	136,68	337,22	32,53	0,00	831,70
IPTU	2020	Em	5	25/05/2020	325,27	138,12	333,64	32,53	0,00	829,56
IPTU	2020	Em	6	25/06/2020	325,27	139,88	330,26	32,53	0,00	827,94
IPTU	2020	Em	7	25/07/2020	325,27	138,68	324,77	32,53	0,00	821,25
IPTU	2020	Em	8	25/08/2020	325,27	137,02	318,98	32,53	0,00	813,80
IPTU	2020	Em	9	25/09/2020	325,27	135,91	313,60	32,53	0,00	807,31
IPTU	2020	Em	10	25/10/2020	325,27	132,98	307,03	32,53	0,00	797,81
IPTU	2020	Em	11	25/11/2020	325,30	129,08	299,89	32,53	0,00	786,80
IPTU	2019	Em	1	25/02/2019	317,22	153,68	409,68	31,72	0,00	912,30
IPTU	2019	Em	2	25/03/2019	317,22	151,67	403,25	31,72	0,00	903,86
IPTU	2019	Em	3	25/04/2019	317,22	148,18	395,59	31,72	0,00	892,71
IPTU	2019	Em	4	25/05/2019	317,22	145,54	388,72	31,72	0,00	883,20
IPTU	2019	Em	5	25/06/2019	317,22	144,94	383,59	31,72	0,00	877,47
IPTU	2019	Em	6	25/07/2019	317,22	144,89	378,93	31,72	0,00	872,76
IPTU	2019	Em	7	25/08/2019	317,22	144,02	373,60	31,72	0,00	866,56
IPTU	2019	Em	8	25/09/2019	317,22	143,51	368,58	31,72	0,00	861,03
IPTU	2019	Em	9	25/10/2019	317,22	143,69	364,12	31,72	0,00	856,75
IPTU	2019	Em	10	25/11/2019	317,22	143,23	359,15	31,72	0,00	851,32
IPTU	2019	Em	11	25/12/2019	317,20	140,89	352,73	31,72	0,00	842,54
IPTU	2018	Em	1	25/02/2018	303,38	163,99	462,70	30,34	0,00	960,41
IPTU	2018	Em	2	25/03/2018	303,38	162,50	456,56	30,34	0,00	952,78
IPTU	2018	Em	3	25/04/2018	303,38	162,08	451,50	30,34	0,00	947,30
IPTU	2018	Em	4	25/05/2018	303,38	161,06	445,86	30,34	0,00	940,64
IPTU	2018	Em	5	25/06/2018	303,38	159,21	439,46	30,34	0,00	932,39
IPTU	2018	Em	6	25/07/2018	303,38	153,45	429,42	30,34	0,00	916,59
IPTU	2018	Em	7	25/08/2018	303,38	151,95	423,46	30,34	0,00	909,13
IPTU	2018	Em	8	25/09/2018	303,38	152,36	419,28	30,34	0,00	905,36
IPTU	2018	Em	9	25/10/2018	303,38	150,18	412,74	30,34	0,00	896,64
IPTU	2018	Em	10	25/11/2018	303,38	148,15	406,38	30,34	0,00	888,25
IPTU	2018	Em	11	25/12/2018	303,40	149,11	402,73	30,34	0,00	885,58
IPTU	2017	Ajuizada	1	25/03/2017	324,94	188,24	564,50	32,49	111,02	1.221,19
IPTU	2017	Ajuizada	2	25/04/2017	324,94	186,96	557,97	32,49	110,24	1.212,60
IPTU	2017	Ajuizada	3	25/05/2017	324,94	186,24	552,07	32,49	109,57	1.205,31
IPTU	2017	Ajuizada	4	25/06/2017	324,94	184,66	545,27	32,49	108,74	1.196,10
IPTU	2017	Ajuizada	5	25/07/2017	324,94	185,84	541,43	32,49	108,47	1.193,17
IPTU	2017	Ajuizada	6	25/08/2017	324,94	184,62	535,04	32,49	107,71	1.184,80



MUNICIPIO DE ITATIBA

SECRETARIA MUNICIPAL DA RECEITA

13253-205 - AVENIDA LUCIANO CONSOLINE, 600 DO ENGENHO SP

Extrato de Débitos

Data Emissão 14/05/2026

Inscrição 23462-43-73-02154-0-0141-00000 IdFísico: 64949

Proprietário JUNQUEIRA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA

Compromissário

Local do Imóvel 13252-398 - RUA ANTONIO OSVALDO DELFORNO

Bairro e Loteamento LOTEAMENTO RESIDENCIAL PRACA VENTURA Quadra: 20 Lote: 08

Endereço de Entrega 13250-970 - CX. POSTAL POSTAL, 6 FAZENDA SAO SEBASTIAO.

Bairro CENTRO

Cidade: ITATIBA Estado: SP

Tributo	Exer	Situação	Par	DtVenc	Original	Correção	Juros	Multa	Honorarios	Desconto	TOTAL
IPTU	2017	Ajuizada	7	25/09/2017	324,94	183,65	528,93	32,49	107,00	0,00	1.177,01
IPTU	2017	Ajuizada	8	25/10/2017	324,94	182,84	523,01	32,49	106,33	0,00	1.169,61
IPTU	2017	Ajuizada	9	25/11/2017	324,94	180,71	515,76	32,49	105,39	0,00	1.159,29
IPTU	2017	Ajuizada	10	25/12/2017	324,94	179,30	509,28	32,49	104,60	0,00	1.150,61
IPTU	2016	Ajuizada	1	25/12/2017	301,24	166,22	472,13	30,12	96,97	0,00	1.066,68
IPTU	2016	Ajuizada	2	25/01/2018	301,24	164,18	465,42	30,12	96,10	0,00	1.057,06
IPTU	2016	Ajuizada	3	25/02/2018	301,24	162,83	459,43	30,12	95,36	0,00	1.048,98
IPTU	2016	Ajuizada	4	25/03/2018	301,24	161,35	453,34	30,12	94,61	0,00	1.040,66
IPTU	2016	Ajuizada	5	25/04/2018	301,24	160,93	448,30	30,12	94,06	0,00	1.034,65
IPTU	2016	Ajuizada	6	25/05/2018	301,24	159,92	442,71	30,12	93,40	0,00	1.027,39
IPTU	2016	Ajuizada	7	25/06/2018	301,24	158,08	436,35	30,12	92,58	0,00	1.018,37
IPTU	2016	Ajuizada	8	25/07/2018	301,24	152,37	426,39	30,12	91,01	0,00	1.001,13
IPTU	2016	Ajuizada	9	25/08/2018	301,24	150,87	420,46	30,12	90,27	0,00	992,96
IPTU	2016	Ajuizada	10	25/09/2018	301,24	151,28	416,32	30,12	89,90	0,00	988,86
IPTU	2015	Ajuizada	1	25/12/2017	274,02	151,20	429,47	27,40	88,21	0,00	970,30
IPTU	2015	Ajuizada	2	25/01/2018	274,02	149,34	423,36	27,40	87,41	0,00	961,53
IPTU	2015	Ajuizada	3	25/02/2018	274,02	148,12	417,92	27,40	86,75	0,00	954,21
IPTU	2015	Ajuizada	4	25/03/2018	274,02	146,77	412,37	27,40	86,06	0,00	946,62
IPTU	2015	Ajuizada	5	25/04/2018	274,02	146,39	407,80	27,40	85,56	0,00	941,17
IPTU	2015	Ajuizada	6	25/05/2018	274,02	145,47	402,71	27,40	84,96	0,00	934,56
IPTU	2015	Ajuizada	7	25/06/2018	274,02	143,80	396,93	27,40	84,22	0,00	926,37
IPTU	2015	Ajuizada	8	25/07/2018	274,02	138,60	387,86	27,40	82,79	0,00	910,67
IPTU	2015	Ajuizada	9	25/08/2018	274,02	137,24	382,47	27,40	82,11	0,00	903,24
IPTU	2015	Ajuizada	10	25/09/2018	274,02	137,61	378,70	27,40	81,77	0,00	899,50
IPTU	2014	Ajuizada	1	25/12/2017	257,08	141,86	402,93	25,71	82,76	0,00	910,34
IPTU	2014	Ajuizada	2	25/01/2018	257,08	140,11	397,19	25,71	82,01	0,00	902,10
IPTU	2014	Ajuizada	3	25/02/2018	257,08	138,96	392,08	25,71	81,38	0,00	895,21
IPTU	2014	Ajuizada	4	25/03/2018	257,08	137,70	386,88	25,71	80,74	0,00	888,11
IPTU	2014	Ajuizada	5	25/04/2018	257,08	137,34	382,59	25,71	80,27	0,00	882,99
IPTU	2014	Ajuizada	6	25/05/2018	257,08	136,48	377,82	25,71	79,71	0,00	876,80
IPTU	2014	Ajuizada	7	25/06/2018	257,08	134,91	372,39	25,71	79,01	0,00	869,10
IPTU	2014	Ajuizada	8	25/07/2018	257,08	130,03	363,88	25,71	77,67	0,00	854,37
IPTU	2014	Ajuizada	9	25/08/2018	257,08	128,76	358,83	25,71	77,04	0,00	847,42
IPTU	2014	Ajuizada	10	25/09/2018	257,08	129,10	355,29	25,71	76,72	0,00	843,90
IPTU	2013	Ajuizada	1	25/02/2013	242,90	264,89	807,39	24,29	133,95	0,00	1.473,42
IPTU	2013	Ajuizada	2	25/03/2013	242,90	261,86	797,52	24,29	132,66	0,00	1.459,23
IPTU	2013	Ajuizada	3	25/04/2013	242,90	259,50	788,77	24,29	131,55	0,00	1.447,01
IPTU	2013	Ajuizada	4	25/05/2013	242,90	256,75	779,45	24,29	130,34	0,00	1.433,73
IPTU	2013	Ajuizada	5	25/06/2013	242,90	254,91	771,61	24,29	129,37	0,00	1.423,08
IPTU	2013	Ajuizada	6	25/07/2013	242,90	253,62	764,64	24,29	128,55	0,00	1.414,00
IPTU	2013	Ajuizada	7	25/08/2013	242,90	253,47	759,45	24,29	128,01	0,00	1.408,12
IPTU	2013	Ajuizada	8	25/09/2013	242,90	252,28	752,67	24,29	127,21	0,00	1.399,35
IPTU	2013	Ajuizada	9	25/10/2013	242,90	250,56	745,12	24,29	126,29	0,00	1.389,16



MUNICIPIO DE ITATIBA

SECRETARIA MUNICIPAL DA RECEITA

13253-205 - AVENIDA LUCIANO CONSOLINE, 600 DO ENGENHO SP

Extrato de Débitos

Data Emissão 14/05/2026

Inscrição 23462-43-73-02154-0-0141-00000 IdFísico: 64949

Proprietário JUNQUEIRA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA

Compromissário

Local do Imóvel 13252-398 - RUA ANTONIO OSVALDO DELFORNO

Bairro e Loteamento LOTEAMENTO RESIDENCIAL PRACA VENTURA Quadra: 20 Lote: 08

Endereço de Entrega 13250-970 - CX. POSTAL POSTAL, 6 FAZENDA SAO SEBASTIAO.

Bairro CENTRO

Cidade: ITATIBA Estado: SP

Tributo	Exer	Situação	Par	DtVenc	Original	Correção	Juros	Multa Honorarios	Desconto	TOTAL	
IPTU	2013	Ajuizada	10	25/11/2013	242,90	247,76	735,99	24,29	125,09	0,00	1.376,03
IPTU	2012	Ajuizada	1	25/02/2012	230,34	280,32	873,23	23,03	140,69	0,00	1.547,61
IPTU	2012	Ajuizada	2	25/03/2012	230,34	278,04	864,25	23,03	139,57	0,00	1.535,23
IPTU	2012	Ajuizada	3	25/04/2012	230,34	276,97	857,35	23,03	138,77	0,00	1.526,46
IPTU	2012	Ajuizada	4	25/05/2012	230,34	273,74	846,85	23,03	137,40	0,00	1.511,36
IPTU	2012	Ajuizada	5	25/06/2012	230,34	271,94	838,81	23,03	136,41	0,00	1.500,53
IPTU	2012	Ajuizada	6	25/07/2012	230,34	271,53	833,10	23,03	135,80	0,00	1.493,80
IPTU	2012	Ajuizada	7	25/08/2012	230,34	269,88	825,36	23,03	134,86	0,00	1.483,47
IPTU	2012	Ajuizada	8	25/09/2012	230,34	267,84	817,02	23,03	133,82	0,00	1.472,05
IPTU	2012	Ajuizada	9	25/10/2012	230,34	265,02	807,44	23,03	132,58	0,00	1.458,41
IPTU	2012	Ajuizada	10	25/11/2012	230,34	262,11	797,77	23,03	131,33	0,00	1.444,58

Total	45.386,22	18.978,04	53.048,02	4.517,51	7.073,85	0,00	129.003,64
-------	-----------	-----------	-----------	----------	----------	------	------------

Atenção: Este documento não vale como Certidão Negativa !