



Município de
Santa Isabel

Secretaria de Assuntos Jurídicos

Av. da República, nº 530 - Centro - Santa Isabel - SP
CEP 07500-000 - Tel.: 11 4656-8700
E-mail: sec.juridico@santaisabel.sp.gov.br



**EXCELENTÍSSIMA SENHORA DOUTORA JUIZA DE DIREITO DA 2ª VARA CÍVEL
DA COMARCA DE SANTA ISABEL - SP.**

PROCESSO Nº 0001186-49.2021.8.26.0543

O **Município de Santa Isabel**, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ/MF sob no 56.900.848/0001-21, com sede administrativa na Av. da República, 530 – Centro, em Santa Isabel – SP, na qualidade de terceiro interessado nos autos da **AÇÃO DE CUMPRIMENTO DE SENTENÇA** em epígrafe, movida por **Associação de Proprietários do Empreendimento Residencial Country Club Santa Isabel** em face de **ESPÓLIO DE WILMA MARIA**, por seu advogado e bastante procurador que esta subscreve, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, expor e requerer o quanto segue:

Considerando que o imóvel pertencente ao réu foi devidamente penhorado e encaminhado para venda em hasta pública, bem como, que o mesmo possui débitos de Imposto Predial e Territorial Urbano – IPTU para a inscrição municipal nº 54134.11.75.0132.00.000 que hoje perfaz o montante de **R\$ 3.748,61 (três mil setecentos e quarenta e oito reais e sessenta e um centavos)**;

Assim, tendo em vista a sub-rogação no preço em hasta pública, requer seja disponibilizado o crédito em favor do Município de Santa Isabel, CNPJ n.º 56.900.848/0001-21, Conta Corrente 130002-4, Agência 2578-X, o qual totaliza o montante de **R\$ 3.748,61 (três mil setecentos e quarenta e oito reais e sessenta e um centavos)**, constando o nome deste subscritor, para quitação dos referidos débitos fiscais, expedindo-se o competente alvará de levantamento da importância mencionada.



Município de
Santa Isabel

Secretaria de Assuntos Jurídicos

Av. da República, nº 530 - Centro - Santa Isabel - SP
CEP 07500-000 - Tel.: 11 4656-8700
E-mail: sec.juridico@santaisabel.sp.gov.br



Nestes termos, pede deferimento.

Santa Isabel, 24 de novembro de 2025.

PAULO FERNANDO MINEIRO JUNIOR

OAB/SP Nº 447.293