

matricula

41.238

ficha

01

São Paulo, 03 de Março de 19 80

IMÓVEL: Uma casa e seu terreno, situados à Rua Nagib Izar, --
s/nº, antiga rua 15, Jardim Analia Franco, no TATUAPÉ
medindo 5,60ms de frente, por 30,00ms da frente aos --
fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma --
medida da frente, confrontado, do lado direito de ---
quem da rua olha, para o imóvel, com o prédio nº 547,
do lado esquerdo com o prédio nº 535, ambos da Rua --
Nagib Izar, e nos fundos com o lote 40, com área de -
168,00ms2, e esta localizado a 7,60ms da esquina da -
Rua Nello Bini.

PROPRIETÁRIOS: DIAMANTINO CABRAL, RG.p/ estrangeiro nº 1.921.
035, comerciante, e sua mulher ALICE DE JESUS
CABRAL, RG.p/ estrangeiro nº 1.970.019, do lar, CIC.(ambos)..
045.518.008-30, portugueses, casados pelo regime de comunhão/
de bens antes da Lei 6.515/77, domiciliados nesta Capital.

R.ANTERIOR: R.1/ 40.997 do 9º R.I.

C.CONTRIBUINTE: 054.242.0012-5

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Pedro Silveira Gonçalves - Oficial

R.1/ 41.238

Em 03 de Março de 1980.

De Escritura datada de 07 de Dezembro de 1979
do 15º Cartório de Notas desta Capital, livro 1.142, fls. 153
os proprietários supra qualificados, **VENDEM** o imóvel objeto -
desta matrícula a LUIZ CARLOS PEREIRA, RG.6.348.902 e CIC.003
576.488-30, brasileiro, industrial, solteiro, maior, e GIANA/
DONNAMARIA, RG.9.394.589, dependente do CIC.035.990.198, bra-
sileira, estudante, solteira, relativamente capaz, com 19 --
anos de idade, assistida por seus pais, MARIO DONNAMARIA, e -
sua mulher ELVIRA LEMME DONNAMARIA, domiciliados nesta Capi-
tal, pelo valor de Cr\$.2.520.000,00.

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Rubens Metta Filho - Escrivão

Av.02/41.238 Em 04 de fevereiro de 2022.

Do Requerimento datado de 28 de janeiro de
2022 e da Certidão de Casamento expedida em 31/01/2022,
Matrícula: 115295 01 55 1979 2 00015 089 0004256-26, do
> Registro Civil do 33º Subdistrito - Alto da Mooca, desta
Capital, verifica-se que **GIANA DONNAMARIA**, brasileira,

(continua no verso)

matricula

41.238

ficha

01 verso

aposentada, RG nº 7.960.861-SSP/SP, CPF/MF nº 309.616.688-90, contraiu matrimônio em 28/12/1979 com **LUIZ CARLOS PEREIRA**, brasileiro, CPF/MF nº 003.576.488-03, sob o regime da comunhão parcial de bens, passando a contraente a assinar **GIANA DONNAMARIA PEREIRA**.

Selo: 113779331KM000881568KL228

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Gianna de Oliveira

- ☐ Francisco Raymundo - Oficial
- ☐ José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- ☐ Cristiano Floriano Galindo - Substituto
- ☐ Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada
- ☒ Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada

Av.03/41.238 Em 04 de fevereiro de 2022.

Do Requerimento e Certidão de casamento mencionados na Av.02, verifica-se que de conformidade com a escritura pública lavrada em 01/06/2016, no 28º Tabelião de Notas desta Capital, livro 1.539, fls.065/066, ocorreu o **DIVÓRCIO** do casal, **LUIZ CARLOS PEREIRA** e **GIANA DONNAMARIA PEREIRA** voltando a mulher a assinar o nome de solteira, ou seja, **GIANA DONNAMARIA**. PROTOCOLO Nº 705.384 de 04/02/2022.

Selo: 113779331NU000881569MK22S

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Gianna de Oliveira

- ☐ Francisco Raymundo - Oficial
- ☐ José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- ☐ Cristiano Floriano Galindo - Substituto
- ☐ Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada
- ☒ Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada

PARA SIMPLES
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Document gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital