

AUTO DE AVALIAÇÃO

Processo: 1001006-26.2023.8.26.0420

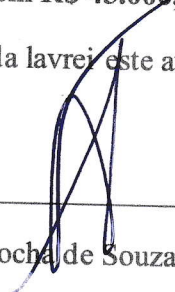
Vara Única

Aos 19 dia(s) do mês de dezembro do ano de 2023, nesta cidade e comarca de Paranapanema/SP, Estado de São Paulo, onde em diligência me encontrava, eu, Oficial de Justiça infra-assinado, a fim de dar cumprimento ao respeitável mandado junto, expedido na ação de Carta Precatória Cível que Naiara Fernanda da Silva e outro move em face de Helder de Oliveira Santos, pela qual procedi à AVALIAÇÃO de:

1 - "Um lote de terreno nº 11, da Quadra FW, Terras de Santa Cristina Gleba V, com 450,00 metros quadrados, faz frente para a rua 69, em área comum, sem construção. Matrícula 69756 do CRI de Avaré."

Avaliação: O bem é avaliado pelo valor atual de venda de unidades naquela região, após consulta a corretores de imóveis da localidade, onde é obtida a informação que o valor de venda do metro quadrado da área comum é R\$ 100 (cem reais), restando o lote de terreno avaliado em R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais).

Em seguida lavrei este auto, que lido e achado conforme, segue assinado.



Artur Rocha de Souza Netto

Oficial de Justiça