



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE TATUÍ
FORO DE TATUÍ
1ª VARA CÍVEL

Avenida Virgílio Montezzo Filho, 2009, ., Nova Tatuí - CEP 18278-440,
Fone: (15) 3251-4013, Tatui-SP - E-mail: tatui1cv@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

CERTIDÃO

Processo Digital nº: **1007814-85.2021.8.26.0624**
Classe - Assunto: **Cumprimento de sentença - Valor da Execução / Cálculo / Atualização**
Exequente: **Prefeitura Municipal de Tatuí**
Executado: **José Manoel Correa Coelho e outro**
Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**
Oficial de Justiça: **VIRGINIA GOMES DA SILVA (24424)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 624.2025/018389-5, QUE EM 07/08/2025, ÀS 7H30MIN, dirigi-me ao endereço: Rua Acassio Vieira de Camargo, 425, Residencial Colina das Estrelas, nesta cidade, e aí sendo PROCEDI A AVALIAÇÃO do seguinte imóvel: lote 07, quadra 23 no loteamento denominado Colina das Estrelas, nesta cidade, conforme auto de avaliação que segue.

O referido é verdade e dou fé.

Tatui, 07 de agosto de 2025.

Número de Cotas: 01



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE TATUÍ
FORO DE TATUÍ
1ª VARA CÍVEL

Avenida Virgílio Montezzo Filho, 2009, ., Nova Tatuí - CEP 18278-440,
Fone: (15) 3251-4013, Tatui-SP - E-mail: tatui1cv@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

AUTO DE AVALIAÇÃO

Processo nº 1007814-85/2021

1ª VARA CÍVEL

Aos SETE dias do mês de AGOSTO do ano de DOIS MIL E VINTE E CINCO, nesta COMARCA DE TATUÍ/SP À RUA ACASSIO VIEIRA DE CAMARGO, 425, COLINA DAS ESTRELAS, NESTA CIDADE DE TATUÍ, onde em diligência me encontrava, eu, Oficiala de Justiça, infra-assinada, a fim de dar cumprimento ao respeitável mandado junto, expedido na ação de CUMPRIMENTO DE SENTENÇA - VALOR DA EXECUÇÃO/CALCULO/ATUALIZAÇÃO movida por PREFEITURA MUNICIPAL DE TATUI contra JOSE MANOEL CORREA COELHO pela qual procedi A AVALIAÇÃO do imóvel a seguir descrito: **UMA CASA CONSTRUÍDA SOBRE O LOTE DE TERRENO Nº 07 DA QUADRA 23, COM 595,48 METROS QUADRADOS, conforme ficha cadastral da Prefeitura Municipal, com frente para a Rua Acacio Vieira de Camargo, nº 425, Condomínio Residencial Colina das Estrelas, nesta cidade, MATRÍCULADO NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA COMARCA SOB Nº 25.737, QUE AVALIO em R\$ 2.100.000,00 (DOIS MILHÕES E CEM MIL REAIS).** Em seguida lavrei este auto, que lido e achado conforme, é assinado digitalmente por mim,

Oficiala de Justiça