

1.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNM: 111575.2.0033559-75
MATRÍCULA FL.

JAÚ

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

33.559

01

UM PRÉDIO RESIDENCIAL, construído de tijolos e coberto de telhas, com 79,10 metros quadrados de construção, situado nesta cidade e comarca de Jaú, Estado de São Paulo, na rua Dr. Antonio Neves de Almeida Prado, n. 547, com seu terreno respectivo e anexo, com a área total de 127,00 metros quadrados, medindo e confrontando: 11,00 metros de frente, sendo 7,50 metros em linha reta e 3,50 metros em canto quebrado; 13,00 metros pelo lado direito, onde confronta com o lote n.º 09, de propriedade de Luiza C. Catelli e Outros; 12,50 metros pelo lado esquerdo, onde confronta com a rua D. Pedro I, com a qual faz esquina e 10,00 metros nos fundos, onde confronta com Antonio Reina.
CADASTRO MUNICIPAL: - 06 2 49 75 0202
REGISTRO ANTERIOR: - Transcrição n. 23.218, livro 3-Y
PROPRIETÁRIO: - MARIO REINA, brasileiro, mecânico, RG. 15.805.571-SP, CPF. 828.223.368-49, casado pelo regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com MARIA APARECIDA CONDE REINA, do lar, RG. 21.530.389-SP, residente e domiciliado nesta cidade.
Jaú, 20/08/1.990. O Of. Maior,

"=====

R. 01/ 33.559 = Nos termos da escritura pública de venda e compra, lavrada em 14 de agosto de 1.990, no 2º Cartório de Notas local, livro 739, fls. 120/121, MARIO REINA e sua mulher MARIA APARECIDA CONDE REINA, transmitiram por venda a LAIR DE AZEVEDO, brasileiro, comerciante, RG. 8.494.769-SP, CPF. 723.597.228-91, casado com JANER KENNERLY AZEVEDO RG. 18.816.073-SP, pelo regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, residente e domiciliado nesta cidade, O IMÓVEL-OBJETO DA PRESENTE MATRÍCULA, pelo valor de Cr\$-160.000,00.--
Jaú, 20/08/1.990. O Of. Maior,

"=====

Av. 02/33.559 = Conforme constam das certidões expedidas aos 15 de maio de 1995, pela Prefeitura Municipal local, que ficam arquivadas em Cartório, o imóvel objeto da presente matrícula, está cadastrado naquele órgão, atualmente, sob nº 06 2 49 75 0202 01 -02
Jaú, 19 de maio de 1995. Eu, (Adilson Wagner Firmino), Escrevente Autorizado, conferi e datilografei. Eu, (Edson Aparecido Bertonzzin), Oficial Substituto, subscrevi.
- continua no verso -

=====

R. 03/33.559 = Nos termos da escritura pública de venda e compra, lavrada aos 15 de maio de 1995, no 1º Cartório de Notas local, no livro 873, às fls. 111, os proprietários LAIR DE AZEVEDO, RG.nº 8.494.769-SSP/SP., comerciante, e sua mulher d. JANER KENNERLY AZEVEDO, RG.nº 18.816.073/SP, do lar, portadores do CIC.nº 723.597.228/91, brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade de Jaú, transmitiram por venda a MUNIR QUEVEDO, RG.nº 5.840.336-SSP/SP., CPF.nº 710.885.638/72, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, residente e domiciliado nesta cidade de Jaú, o IMÓVEL OBJETO DA PRESENTE MATRÍCULA, pelo valor de R\$-5.000,00 (cinco mil reais).--. Jaú, 19 de maio de 1995. Eu, _____ (Adilson Wagner Firmino), Escrevente Autorizado, conferi e datilografei. Eu, _____ (Edson Aparecido Bertonzzin), Oficial Substituto, subscrevi.-----

=====

R. 04/33.559 = Nos termos da escritura pública de venda e compra, lavrada em 08 de fevereiro de 2000, no 1º Tabelião de Notas local, às fls. 195 do livro 0926, o proprietário MUNIR QUEVEDO, já qualificado, transmitiu por venda, a LAIR DE AZEVEDO, RG.nº 8.494.769 SSP/SP, CPF/MF nº 723.597.228-91, brasileiro, comerciante, casado pelo regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com JANER KENNERLY AZEVEDO (RG.nº 18.816.073 SSP/SP, do lar), residente e domiciliado em Jaú, na Rua Antonio Neves de Almeida Prado, 547, o IMÓVEL OBJETO DA PRESENTE MATRÍCULA, pelo valor de R\$-7.800,00 (sete mil e oitocentos reais).----- Jaú, 10 de fevereiro de 2000 Eu, _____ (Alex de Lima Braga), Auxiliar, digitei. Eu, _____ (Adilson Wagner Firmino), Escrevente Autorizado, conferi. Eu, _____ (Edson Aparecido Bertonzzin), Oficial Substituto, assino.-----

=====

- continua na ficha 02 -

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

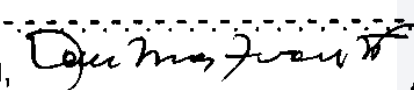
Av.05/ 33.559 – Jahu, 12/04/2013 – Protocolo nº 156.423, de 27/03/2013.

Por **certidão judicial** (protocolo penhora on line: PH000030438) de 27/03/2013, passada pelo Cartório do 1º Ofício Cível local, emitida por Tarcísio Correia do Nascimento, Supervisor de Serviço, extraída dos autos da ação de Execução Civil (nº de ordem 81/2012) **proposta** por PAULO TEIXEIRA BASTOS, CPF nº 601.588.678-15, **contra** José Haylton Trindade, CPF nº 032.192.668-43, JANER KENNERLY AZEVEDO, CPF nº 120.196.968-94, Andréia Cristina Fonseca, CPF nº 218.193.218-27, e LAIR AZEVEDO, já qualificado, O IMÓVEL OBJETO DA PRESENTE MATRÍCULA foi **PENHORADO** para garantir o pagamento da execução no valor de R\$ 18.590,64. O executado Lair Azevedo foi nomeado depositário.-----

Eu, Sílvia Augusta Lima, Escrevente, digitei. Eu,  (Eduardo Ângelo Pavanato), Oficial Substituto, conferi e assino.-----

Av.06/ 33.559 – Jahu, 12/09/2013 – Protocolo nº 159.735, de 03/09/2013.

Por **certidão judicial** (protocolo penhora on line: PH000043214) de 03/09/2013, passada pelo Cartório do 2º Ofício Cível local, emitida por Sérgio Aparecido Castello, Supervisor de Serviço Substituto, extraída dos autos da ação de Execução Civil (nº de ordem 0002019-29.2012.8.26.0302) **proposta** por AVELINO COTRIM, CPF nº 030.217.858-91, **contra** José Haylton Trindade, CPF nº 032.192.668-43, JANER KENNERLY AZEVEDO, CPF nº 120.196.968-94; Andréia Cristina Fonseca, CPF nº 218.193.218-27; e LAIR AZEVEDO, já qualificado, O IMÓVEL OBJETO DA PRESENTE MATRÍCULA foi **PENHORADO** para garantir o pagamento da execução no valor de R\$ 4.210,17. Consta da certidão que Lair Azevedo foi nomeado depositário.-----

Eu, Sílvia Augusta Lima, Escrevente, digitei. Eu,  (Eduardo Ângelo Pavanato), Oficial Substituto, conferi e assino.-----

Av.07/ 33.559 – Jahu, 19/10/2018 – Protocolo nº 194.629, de 28/09/2018.

Por **certidão judicial** (protocolo penhora online: PH000232783) de 28/09/2018, passada pelo Cartório do 2º Ofício Cível local, emitida por Roger Zacharias, chefe de seção, extraída dos autos da ação de **Execução Civil** – processo nº 4001862-51.2013.8.26.0302-01 - **proposta** por MARCOS EDUARDO DE

- continua no verso -



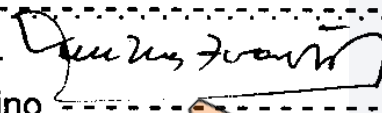
1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

JAÚ - SP

FICHA
02
VERSO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

ANTÔNIO, CPF nº 256.255.698-43, **contra** LAIR DE AZEVEDO, já qualificado, O IMÓVEL OBJETO DA PRESENTE MATRÍCULA foi **PENHORADO** para garantir o pagamento da execução no valor de R\$ 16.132,48. O executado foi nomeado depositário.

Eu, André Fernando Sotto, Escrevente, digitei. Eu, -  - (Eduardo Ângelo Pavanato), Oficial Substituto, conferi e assino.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ri digital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

