



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE TUPI PAULISTA
FORO DE TUPI PAULISTA
1ª VARA

Rua Tiradentes, 877, ., Centro - CEP 17930-037, Fone: (18) 3851-9805,
 Tupi Paulista-SP - E-mail: tupta1@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

CERTIDÃO

Processo Digital nº: **0001632-10.2011.8.26.0638**
 Classe - Assunto: **Execução Fiscal - IPTU/ Imposto Predial e Territorial Urbano**
 Exequente: **Prefeitura Municipal de Tupi Paulista**
 Executado: **Espólio de Luiz Walter Maran e outros**
 Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça: **Antonio Flavio Gomes Sanches (27129)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 638.2025/003572-2 dirigi-me nesta data (28.07), às 16:00 horas, no endereço declinado, nesta cidade, **REAVALIANDO** o imóvel penhorado – **Lote 08(oito) da quadra 116(cento e dezesseis)**, situado no loteamento Jardim Talismã, nesta cidade, com suas medidas, divisas e confrontações constantes da **matrícula 16.552**, do SRI desta cidade, sobre ele edificada uma moradia construída de alvenaria e coberta com telhas do tipo Eternit, construção antiga e em péssimo estado de conservação, que leva o n. 216 da Rua Rodrigo Santiago Miguel de Araujo" – em **R\$80.000,00(oitenta mil reais)**. Em seguida, INTIMEI os executados AMANDA DE SOUSA MARAN, AURELINA DE SOUZA MARAN e ALESSANDRO DE SOUZA MARAN, de TODO o conteúdo deste mandado e presente Avaliação, aceitaram as cópias da contrafé e exararam suas assinaturas. O imóvel serve de moradia para as executadas Amanda e sua mãe Aurelina, enquanto o filho Alessandro reside atualmente na "Rua Antonio Lourenço Neto, 182, B.Gracianópolis, local onde foi encontrado.

O referido é verdade e dou fé.

Tupi Paulista, 28 de julho de 2025.

R\$111,06 - doc. 5776

01 cota.