PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO
ATSum 0010237-87.2017.5.15.0153
AUTOR: VAGNER CARLOS CATTIS
RÉU: MARCELO DE PAULA LICCO CONSTRUCOES - ME E OUTROS (3)

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

Id do Mandado: 6d629e3

AUTO DE REAVALIAÇÃO DE IMÓVEL (VAGA DE GARAGEM)

Aos 28 (vinte e oito) dias do mês de julho de 2025, Rua Guiana Inglesa nº 450, Edifício Manchester – Ribeirão Preto/SP, eu Oficial de Justiça Avaliador Federal, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado dos autos supracitado, passado a favor de VAGNER CARLOS CATTIS, exequente, contra MARCELO DE PAULA LICCO CONSTRUÇÕES-ME E OUTROS, EXECUTADO, para o pagamento da dívida dos autos, a ser atualizada até a data do efetivo pagamento, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à REAVALIAÇÃO da vaga de garagem descoberta nº 42 da seguinte forma técnica.

Avaliação do apartamento em sua totalidade em média é de R$ 350.000,00.

Portanto, o valor da vaga de garagem descoberta deste apartamento é de: R$ 17.500,00 (dezessete mil e quinhentos reais), conforme avaliações de consultores e sites de mercado imobiliário, os quais usam a técnica de que o valor da vaga de garagem descoberta, em média, corresponde a 5% do valor do apartamento. Era o que tinha a informar e lavrar nestes autos.

RIBEIRAO PRETO/SP, 28 de julho de 2025.

DENIS CLAYTON PEREIRA DE LUCENA
Oficial de Justiça Avaliador Federal

Documento assinado eletronicamente por DENIS CLAYTON PEREIRA DE LUCENA, em 28/07/2025, às 19:50:02 - 5e2256b
https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/25072819495228100000266087657?instancia=1
Número do processo: 0010237-87.2017.5.15.0153
Número do documento: 25072819495228100000266087657