



Número: 0744162-30.2024.8.07.0001

Classe: **EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL**
Órgão julgador: **3ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília**
Endereço: **Praça Municipal Lote 1 Bloco B, Sala 5015-1, 5º Andar, Ala A, Zona Cívico-Administrativa, BRASÍLIA - DF, CEP: 70094-900**
Última distribuição : **11/10/2024**
Valor da causa: **R\$ 9.938,69**
Assuntos: **Despesas Condominiais**
Nível de Sigilo: **0 (Público)**
Justiça gratuita? **NÃO**
Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

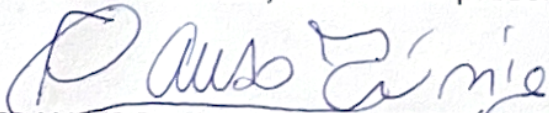
Partes	Advogados
CONDOMINIO DO BLOCO I DA SQS 308 (EXEQUENTE)	
	LEANDRO LUIZ ARAUJO MENEGAZ (ADVOGADO)
ANA MARIA MACHADO VIEIRA (EXECUTADO)	

Outros participantes	
NATALIA NARITA NUNES DE FREITAS (LEILOEIRO)	

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
240258227	23/06/2025 17:05	Anexo	Anexo

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Aos dezessete dias do mês de junho de dois mil e vinte e cinco, nesta cidade de Brasília, Capital da República Federativa do Brasil, eu, oficial de justiça, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado extraído da ação nº 0744162-30.2024.8.07.0001, em trâmite na 3ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais, movida por Condomínio do Bloco I da SQS 308, em face de Ana Maria Machado Vieira, PROCEdi A AVALIAÇÃO do imóvel constituído pelo apartamento nº 105 do bloco 5, atual I, da SQS 308, Brasília DF, composto de sala de estar, sala de jantar, cozinha com armários, área de serviço, DCE, três quartos, sendo um deles uma suíte, wc social, , com área privativa de 157,28m², e com direito a uma vaga de garagem subterrânea, registrado sob a matrícula 85021 do Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis do DF, tendo piso em madeira e cerâmica, boa pintura e reformado com visibilidade entre a cozinha e a sala, o qual avalio no valor de R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais). Lavrado o presente laudo, DOU FÉ.


FRANCISCO AMARAL MANSO JÚNIOR

OFICIAL DE JUSTIÇA

MAT. 310016

