



Poder Judiciário
Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul
Central de Mandados da Comarca de Porto Alegre

Rua Márcio Veras Vidor (antiga Rua Celeste Gobato), 10, Central de Mandados Cível e Criminal - 10º andar/Sala A 1011 - Bairro: Praia de Belas - CEP: 90110160 - Fone: (51) 3210-6814 - Email: centralmand@tjrs.jus.br

CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5000234-28.2010.8.21.6001/RS

Tipo de Ação: Condomínio em edifício

EXEQUENTE: CONDOMINIO EDIFICIO RESIDENCIAL SPAZIO

EXECUTADO: PATRICIA DE OLIVEIRA DA SILVA E OUTRO

Local: Porto Alegre - Foro Central

Data: 19/02/2026

CERTIDÃO DE CUMPRIMENTO DE MANDADO

CERTIFICO que, em cumprimento ao respeitável mandado, diligenciei AVALIAÇÃO DO IMÓVEL : O Apartamento nº 414, Bloco B. Do conjunto com entrada pelo nº 1950 da Rua Dr. Pereira Neto, localizado no 4 andar , pavimento ,de centro, o 2º contando da frente para os fundos , á direita de quem da rua Pereira Neto olha o edificio, com acesso pela 1ª entrada da frente para os fundos. AREAS: Privativa :56,233m2, area total : 85,005m2. Dada os condições do Imóvel usando o metodo de comparação com outros imóveis da região **AVALIO EM R\$ 175,000,00 (Cento e Setenta e Cinco Mil Reais)**. Sendo o que tinha para certificar, devolvo o presente ao cartório, para os devidos fins.

O referido é verdade, dou fé.

Documento assinado eletronicamente por **JONES RODRIGUES DE FREITAS**.

5000234-28.2010.8.21.6001

10100365258 .V1 jrfreitas© jrfreitas