



Poder Judiciário
Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul
Central de Mandados da Comarca de Canoas

Rua Lenine Nequete, 60 - Bairro: Centro - CEP: 92310205 - Fone: (51)3098-5389

EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5027555-81.2024.8.21.0008/RS

Tipo de Ação: Despesas Condominiais
EXEQUENTE: CONDOMINIO DO ARLINDO GUSTAVO KRENTZ
EXECUTADO: ANDREIA NUNES DOS SANTOS
Local: Canoas

Data: 14/10/2025

CERTIDÃO DE CUMPRIMENTO DE MANDADO

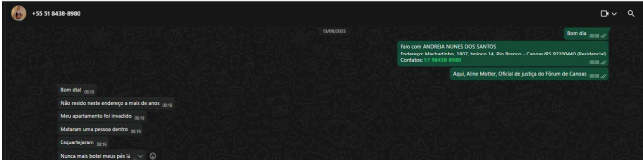
LAUDO DE AVALIAÇÃO

Aline Lima Motter, Oficiala de Justiça desta comarca, em cumprimento ao mandado anexo, extraído do processo abaixo caracterizado, procedi à A V A L I A Ç Ã O do(s) respectivo(s) bem(ns), como adiante segue:

Descrição dos bens: matrícula 133.811.

TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 65.000,00 (Segundo método comparativo de valor de mercado)

Importante ressaltar que ao diligenciar no imóvel me deparei com um outro proprietário. O referido alegou que a executada não é mais a dona deste apartamento. Além disso, alguns meses atrás estabeleci contato com Andreia por telefone e ela explicou que a unidade habitacional foi tomada por criminosos.



Documento assinado eletronicamente por **ALINE ALMEIDA LIMA MOTTER**.