



**Poder Judiciário**  
**Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul**  
**Central de Mandados da Comarca de Porto Alegre**

Rua Márcio Veras Vidor (antiga Rua Celeste Gobato), 10 - Bairro: Praia de Belas - CEP: 90110160 -  
Fone: (51) 3210-6500 - Email: frpoacentjefp2@tjrs.jus.br

**CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5130616-81.2021.8.21.0001/RS**

**Tipo de Ação:** Espécies de títulos de crédito

**EXEQUENTE:** CONDOMINIO EDIFICIO DONA ODILIA E OUTRO

**EXECUTADO:** ESPÓLIO DE SERGIO UBERTO PINTO GOMES

**Local:** Porto Alegre - Foro Central

**Data:** 18/07/2022

**CERTIDÃO DE CUMPRIMENTO DE MANDADO**

**AUTO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL**

Aos dezoito dias do mês de julho do ano dois mil e vinte e dois, em cumprimento ao presente mandado, tendo por base o valor de mercado para o referido local, e dados da matrícula 79.681 da 2ª Zona do Registro de Imóveis, referente ao apartamento 304, com área privativa de 56mq97, tendo como proprietário SERGIO UBERTO PINTO GOMES e que AVALIO em R\$ 275.000,00 (duzentos e setenta e cinco mil Reais). BOX, sob o número 03, matrícula 79.688 da 2ª Zona do RI, com 12mq00 que tem como proprietário SERGIO UBERTO PINTO GOMES, que AVALIO em R\$ 27.500,00 (vinte e sete mil e quinhentos Reais). BOX 06, matrícula 76.691, da 2ª Zona do RI, que tem como proprietário SERGIO UBERTO PINTO GOMES, que AVALIO em R\$ 27.500,00 (vinte e sete mil e quinhentos Reais). Dou fé. Oficial de Justiça, Eliane Rabello.

Documento assinado eletronicamente por **ELIANE SILVEIRA RABELLO**

**5130616-81.2021.8.21.0001**

**10022209727.V1 esrabello© esrabello**