



Poder Judiciário
Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul
Central de Mandados da Comarca de Porto Alegre

Rua Márcio Veras Vidor (antiga Rua Celeste Gobato), 10, Central de Mandados Cível e Criminal - 10º andar/Sala A 1011 - Bairro: Praia de Belas - CEP: 90110160 - Fone: (51) 3210-6814 - Email: centralmand@tjrs.jus.br

CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5305215-91.2024.8.21.0001/RS

Tipo de Ação: Despesas Condominiais

EXEQUENTE: CONDOMINIO DO EDIFICIO AMAZONIA

EXECUTADO: CLEIDI REGINA TEIXEIRA GRECCO

Local: Porto Alegre - Foro Central

Data: 01/07/2025

CERTIDÃO DE CUMPRIMENTO DE MANDADO

Certifico que diligenciei no endereço indicado e que procedi à avaliação do mesmo conforme laudo que se segue. Outrossim restou prejudicada a intimação da executada uma vez que, segundo informação do porteiro do prédio, dita senhora ali não tem sido avistada há algum tempo. Dou fé. Porto Alegre, 01/07/2025.

Alcides Mércio Vicente,

Oficial de Justiça.

Custas ao Estado: **01 laudo**

Condução: **02 URCs**

LAUDO DE AVALIAÇÃO

BEM AVALIADO: o apartamento nº 2,102, do Edifício Amazônia, à Avenida Borges de Medeiros nº 652, descrito pormenorizadamente na matrícula **113.184** do Registro de Imóveis da 1ª Zona de Porto Alegre, cuja cópia se encontra nos autos e passa a ser parte integrante deste.

CRITÉRIO BASE PARA AVALIAÇÃO: valor de mercado para imóveis com característica similares e situados na mesma região geográfica.

VALOR DA AVALIAÇÃO: **R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais)**

Documento assinado eletronicamente por **ALCIDES MERCIO VICENTE**.

5305215-91.2024.8.21.0001

10085756537 .V1 amvicente© amvicente