



Valide aqui
este documento

CERTIDÃO

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Ofício, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

CNM: 097766.2.0031288-67

31288



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SÃO LEOPOLDO - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

FLS.

MATRÍCULA

São Leopoldo, 11 de julho de 1984

01

31288

IMÓVEL: UM TERRENO situado nesta cidade, no Bairro Feitoria, constituído do lote número dezesseis (16) da quadra número mil, duzentos e trinta e dois (1.232) da planta geral da cidade, zona 14, setor D, - lado par da numeração, no quarteirão formado pelas ruas Carlos Germa no Scherer, Carlos Bier, João Alves e Otto Daudt, o qual mede dezesseis metros (16,00m) de frente, ao sul, no alinhamento da rua Carlos Germano Scherer, e a mesma medida ao norte, onde entesta com o lote número quinze (15), de Maruf Muhd Mustafa Salman, por vinte e cinco metros (25,00m) de extensão da frente aos fundos, por ambos os lados dividindo-se, por um lado, a oeste, com o alinhamento da rua Carlos Bier, e, pelo outro lado, a leste, com o lote número dezessete (17), de Alberto Guilherme Kieling.

PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL: ALBERTO GUILHERME KIELING, brasileiro, casado com LUCILLA SPHOR KIELING, funcionário público, domiciliado e residente nesta cidade, inscrito no CPF sob nº 004.399.320-68.

PROCEDÊNCIA: Transcrição nº 34.937, fls. 025, Lº 3-AN.

São Leopoldo, 11 de julho de 1984. *[Assinatura]*, Edite do Amaral, - Oficial do Registro. Prot. 56.322 Lº 1-D *pl. 521* K

R-1-31.288 - **PARTILHA**

DATA: 11 de julho de 1984.

TRANSMITENTE: HERANÇA DE ALBERTO GUILHERME KIELING:

ADQUIRENTE: ALBERTO WOLFF, solteiro, maior, autônomo, inscrito no CPF sob nº 266.688.070-20, residente e domiciliado nesta cidade.

FORMA DO TÍTULO: Formal de Partilha extraído em 26 de junho de 1984, por José Carlos da Silva Cardoso, escrivão do 1º Cartório Cível, dos autos do inventário dos bens deixados por falecimento de Alberto Guilherme Kieling, julgado por sentença em 11 de junho de 1984, assinado pelo Exmo. Sr. Dr. Nelson José Gonzaga, Juiz de Direito da 1ª Vara Cível desta Comarca.

VALOR: CR\$ 1.000.000,00 (Um milhão de cruzeiros), haverá em seu pagamento somente uma parte ideal no valor de CR\$ 250.000,00.

IMÓVEL: 1/4 PARTE IDEAL do imóvel constante desta matrícula.

CONDIÇÕES: As da partilha.

CONTINUA NO VERSO

Continua na Próxima Página



31288



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SÃO LEOPOLDO - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

FLS.

MATRÍCULA

01

31288

São Leopoldo, 11 de julho de 1984

01
VERSO

São Leopoldo, 11 de julho de 1984. Edite do Amaral, Edite do Amaral,
Oficial do Registro. Prot. 56.322 Lº 1-D 16.043 K

R-2-31.288 - PARTILHA

DATA: 11 de julho de 1984.

TRANSMITENTE: HERANÇA DE ALBERTO GUILHERME KIELING.

ADQUIRENTE: LUCIANE WOLFF, brasileira, menor impúbere, estudante, -
inscrita no CPF sob nº 022.802.990-20, residente e domiciliada nesta
cidade.

FORMA DO TÍTULO: Formal de Partilha extraído em 26 de junho de 1984,
por José Carlos da Silva Cardoso, escrivão do 1º Cartório Cível, dos
autos do inventário dos bens deixados por falecimento de Alberto Gui
lherme Kieling, julgado por sentença em 11 de junho de 1984, assina
do pelo Exmo. Sr. Dr. Nelson José Gonzaga, Juiz de Direito da 1ª Va
ra Cível desta Comarca.

VALOR: CR\$ 1.000.000,00 (Um milhão de cruzeiros), haverá em seu paga
mento somente uma parte ideal no valor de CR\$ 250.000,00.

IMÓVEL: 1/4 PARTE IDEAL do imóvel constante desta matrícula.

CONDIÇÕES: As da partilha.

São Leopoldo, 11 de julho de 1984. Edite do Amaral, Edite do Amaral,
Oficial do Registro. Prot. 56.323 Lº 1-D 16.043 K

R-3-31.288 - PARTILHA

DATA: 11 de julho de 1984.

TRANSMITENTE: HERANÇA DE ALBERTO GUILHERME KIELING.

ADQUIRENTE: EDUARDO WOLFF, brasileiro, solteiro, maior, estudante, -
inscrito no CPF sob nº 297.438.000-00, residente e domiciliado nesta
cidade.

FORMA DO TÍTULO: Formal de Partilha extraído em 26 de junho de 1984,
por José Carlos da Silva Cardoso, escrivão do 1º Cartório Cível, dos
autos do inventário dos bens deixados por falecimento de Alberto Gui
lherme Kieling, julgado por sentença em 11 de junho de 1984, assina
do pelo Exmo. Sr. Dr. Nelson José Gonzaga, Juiz de Direito da 1ª Va
ra Cível desta Comarca.

continua a fls. 2

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MH4MP-87JNL-CFCVX-6F856>

Continua na Próxima Página -----



Continuação da Página Anterior

Valide aqui

este documento

CNM: 097766.2.0031288-67



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SÃO LEOPOLDO - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

FLS.

MATRÍCULA

São Leopoldo, 11, de julho de 1984 02 31.288/2

Continuação da fls. 1 verso da matrícula 31.288.

VALOR: CR\$ 1.000.000,00 (Um milhão de cruzeiros), haverá em seu pagamento somente uma parte ideal no valor de CR\$ 250.000,00.

IMÓVEL: 1/4 PARTE IDEAL do imóvel constante desta matrícula.

CONDIÇÕES: As da partilha.

São Leopoldo, 11 de julho de 1984. *Edite do Amaral*, Edite do Amaral, Oficial do Registro. Prot. 56.324 1ª 1-D 46.043 K

R-4-31.288 - PARTILHA

DATA: 11 de julho de 1984.

TRANSMITENTE: HERANÇA DE ALBERTO. GUILHERME KIELING.

ADQUIRENTE: LIANE WOLFF, brasileira, menor púbere, estudante, inscrita no CPF sob nº 410.123.050-15, residente e domiciliada nesta cidade.

FORMA DO TÍTULO: Formal de Partilha extraído em 26 de junho de 1984, por José Carlos da Silva Cardoso, escrivão do 1º Cartório Cível, dos autos do inventário dos bens deixados por falecimento de Alberto Guilherme Kieling, julgado por sentença em 11 de junho de 1984, assinado pelo Exmo. Sr. Dr. Nelson José Gonzaga, Juiz de Direito da 1ª Vara Cível desta Comarca.

VALOR: CR\$ 1.000.000,00 (Um milhão de cruzeiros), haverá em seu pagamento somente uma parte ideal no valor de CR\$ 250.000,00.

IMÓVEL: 1/4 PARTE IDEAL do imóvel constante desta matrícula.

CONDIÇÕES: As da partilha.

São Leopoldo, 11 de julho de 1984. *Edite do Amaral*, Edite do Amaral, Oficial do Registro. Prot. 56.325 1ª 1-D 46.043 K

Av-5/31.288 - PACTO ANTENUPCIAL -

DATA: 19 de janeiro de 1988.

Procede-se a esta averbação nos termos da escritura pública de pacto antenupcial nº 1377, Lª nº 6, fls. 173, lavrada pelo Oficial Distrital de Galópolis, Caxias do Sul, Zulmir Ferreira, em 30 de outubro de 1985, na qual figuram como partes ALBERTO WOLFF e MARIA LUIZA CANALE, para constar que o regime de bens adotado pelo casal foi

CONTINUA NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MH4MP-87JNL-CFCVX-6F856>

Continua na Próxima Página



Continuação da Página Anterior

Valide aqui

este documento

CNM: 097766.2.0031288-67



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SÃO LEOPOLDO - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

FLS.

MATRÍCULA

São Leopoldo, 19 de janeiro de 1988

02
VERSO

31.288/2

o da COMUNHÃO UNIVERSAL, conforme a já mencionada escritura, registrada sob nº R-1/2.009, no Lº 3-Registro Auxiliar, nesta data.-

São Leopoldo, 19 de janeiro de 1988. *[Assinatura]* Edite do Amaral-

Oficial do Registro - Prot. 80.995 Lº 1-E. *[Assinatura]* 63,60 L

Av-6/31.288 - ALTERAÇÃO DE ESTADO CIVIL -

DATA: 19 de janeiro de 1988.

Procede-se a esta averbação nos termos do requerimento de 12 de novembro de 1987, e da fotocópia autenticada da Certidão de Casamento Nº 602, Lº B-3, fls. 153, do Registro Civil de Galópolis, Caxias do Sul, que ficam arquivados, para constar que o adquirente do imóvel desta matrícula, constante do R-1, ALBERTO WOLFF, contraiu matrimônio em 13 de dezembro de 1985, pelo regime da Comunhão Universal de Bens, com Maria Luiza Canale, a qual passou a assinar-se "MARIA LUIZA CANALE WOLFF", alterando assim seu estado civil para casado.

São Leopoldo, 19 de janeiro de 1988. *[Assinatura]* Edite do Amaral-

Oficial do Registro - Prot. 80.996 Lº 1-E. *[Assinatura]* 63,60 L

Av-7/31.288 - ALTERAÇÃO DE ESTADO CIVIL -

PROTOCOLO: Nº 181.482 de 09.06.2003.-

Procede-se a esta averbação nos termos do requerimento de 15 de dezembro de 1999, e da fotocópia autenticada da Certidão de Casamento nº 7.749, Livro B-22, fls. 209, do Registro Civil desta cidade, que ficam arquivados para constar que, o adquirente do imóvel desta matrícula, constante do R-3, EDUARDO WOLFF, contraiu matrimônio em 11.10.85, pelo regime da SEPARAÇÃO TOTAL DE BENS, com SUZANA REBORDINHO HUBNER, a qual passou a assinar-se SUZANA HUBNER WOLFF, alterando assim o seu estado civil para CASADO.-

São Leopoldo, 12 de junho de 2003. *[Assinatura]*

ROSANE KRAEMER
Registradora Substituta

Emolumentos: 1,00 URE

Ju

Av-8/31.288 - PACTO ANTENUPCIAL -

DATA: 12 de junho de 2003.-

Procede-se a esta averbação nos termos da Certidão da Escritura Pública de Pacto Antenupcial nº 9.706, Livro nº 83, fls. 190v,

Continua nas fls. 03.-

Continua na Próxima Página



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
SÃO LEOPOLDO - RS
LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

FLS.

MATRÍCULA

São Leopoldo, 12 de Junho de 2003 03 31.288/03

Continuação das fls. 02v, da matrícula 31.288.-

lavrada pelo 2º Tabelião desta cidade, Eugenio Antonio Anton, em 26.08.85, para constar que o regime de bens adotado pelo casal **EDUARDO WOLFF** e **SUZANA HUBNER WOLFF**, constantes do R-3 e Av-7 desta matrícula, foi o da **SEPARAÇÃO TOTAL DE BENS**, conforme a já mencionada Escritura devidamente registrada no Livro-3 Registro Auxiliar deste Ofício, sob nº 3.590 em 22 de fevereiro de 1995.-
São Leopoldo, 12 de junho de 2003.

Emolumentos: 1,00 URE

ROSANE KRAEMER
Registradora Substituta

Ju

Av-9/31.288 - ATUALIZAÇÃO -

PROTOCOLO: Nº 181.482 de 09.06.2003.-

Procede-se a esta averbação nos termos do requerimento de 15 de dezembro de 1999, e da fotocópia autenticada da Carteira de Identidade nº 5aC/R 3.022.968, expedida pela SSP/SC em 27.06.91, que ficam arquivados para constar que, a esposa do adquirente do imóvel desta matrícula, constante do R-3 e Av-7, **SUZANA HUBNER WOLFF**, está inscrita no CPF sob nº 318.621.360-68.-
São Leopoldo, 12 de junho de 2003.

Emolumentos: 1,00 URE

ROSANE KRAEMER
Registradora Substituta

Ju

Av-10/31.288 - ALTERAÇÃO DE ESTADO CIVIL -

PROTOCOLO: Nº 181.482 de 09.06.2003.-

Procede-se a esta averbação nos termos do requerimento de 15 de dezembro de 1999, e da fotocópia autenticada da Certidão de Casamento nº 8.499, Livro B-25, fls. 059, do Registro Civil desta cidade, que ficam arquivados para constar que, a adquirente do imóvel desta matrícula, constante do R-4, **LIANE WOLFF**, contraiu matrimônio em 25.07.86, pelo regime da **COMUNHÃO PARCIAL DE BENS**, com **JOEL ÂNGELO DE CASTRO STURMER**, a qual passou a assinar-se **LIANE WOLFF STURMER**, alterando assim o seu estado civil para **CASADA**.-
São Leopoldo, 12 de junho de 2003.

Emolumentos: 1,00 URE

ROSANE KRAEMER
Registradora Substituta

Ju

Av-11/31.288 - ATUALIZAÇÃO -

PROTOCOLO: Nº 181.482 de 09.06.2003.-

CONTINUA NO VERSO

Continua na Próxima Página -----



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
SÃO LEOPOLDO - RS
LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

FLS.	MATRÍCULA
03	31.288/03v

São Leopoldo, 12 de Junho de 2003

03
VERSO

Procede-se a esta averbação nos termos do requerimento de 15 de dezembro de 1999, e da Consulta Pública ao Cadastro de Pessoas Físicas - CPF, da Secretaria da Receita Federal, que ficam arquivados para constar que, o esposo da adquirente do imóvel desta matrícula, constante do R-4 e Av-10, JOEL ÂNGELO DE CASTRO STURMER, está inscrito no CPF sob nº 367.229.100-59.-
São Leopoldo, 12 de junho de 2003.

Emolumentos: 1,00 URE

ROSANE KRAEMER
Registradora Substituta

Ju

Av-12/31.288 - ATUALIZAÇÃO -

PROTOCOLO: Nº 181.482 de 09.06.2003.-

Procede-se a esta averbação nos termos do requerimento de 15 de dezembro de 1999, e da fotocópia autenticada da Carteira de Identidade nº 5030040561, expedida pela SSP/RS em 28.07.88, que ficam arquivados para constar que, a esposa do adquirente do imóvel desta matrícula, constante do R-1 e Av-6, MARIA LUIZA CANALE WOLFF, está inscrita no CPF sob nº 344.671.220-87.-
São Leopoldo, 12 de junho de 2003.

Emolumentos: 1,00 URE

ROSANE KRAEMER
Registradora Substituta

Ju

Av-13/31.288 - ATUALIZAÇÃO -

PROTOCOLO: Nº 181.482 de 09.06.2003.-

Procede-se a esta averbação nos termos do requerimento de 15 de dezembro de 1999, e da Consulta Pública ao Cadastro de Pessoas Físicas - CPF, da Secretaria da Receita Federal, que ficam arquivados para constar que, a adquirente do imóvel desta matrícula, constante do R-2, LUCIANE WOLFF, está inscrita no CPF sob nº 528.808.420-34.-
São Leopoldo, 12 de junho de 2003.

Emolumentos: 1,00 URE

ROSANE KRAEMER
Registradora Substituta

Ju

R-14/31.288 - COMPRA E VENDA -

PROTOCOLO: Nº 181.483 de 09.06.2003.-

TRANSMITENTES: ALBERTO WOLFF, comerciante, sócio de empresa, inscrito no CPF sob nº 266.688.070-20, portador da Carteira de

Continua nas fls. 04.-

Continua na Próxima Página - - - - -

- - - - -
- - - - -
- - - - -
- - - - -
- - - - -



Continuação da Página Anterior -----
Valide aqui

este documento

CNM: 097766.2.0031288-67



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
SÃO LEOPOLDO - RS
LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

FLS.

MATRÍCULA

São Leopoldo, 12 de Junho de 2003

04

31.288/04

Continuação das fls. 03v, da matrícula 31.288.-

Identidade nº 7006118058, expedida pela SSP/RS em 30.07.76 e sua mulher **MARIA LUIZA CANALE WOLFF**, comerciante, sócia de empresa, inscrita no CPF sob nº 344.671.220-87, portadora da Carteira de Identidade nº 5030040561, expedida pela SSP/RS em 28.07.88, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens durante a vigência da Lei 6.515/77, domiciliados e residentes nesta cidade, na Rua São Joaquim, nº 919, Apto. 601; **LUCIANE WOLFF**, brasileira, solteira, maior, administradora de empresas, domiciliada e residente nesta cidade, na Rua Marquês do Herval, nº 692, inscrita no CPF sob nº 528.808.420-34, portadora da Carteira de Identidade nº 7050732689, expedida pela SSP/RS em 06.10.88; **LIANE WOLFF STURMER**, brasileira, comerciante, sócia de empresa, domiciliada e residente nesta cidade, na Rua Germano Lang, nº 1.138, Bairro Jardim América, inscrita no CPF sob nº 410.123.050-15, portadora da Carteira de Identidade nº 2025895075, expedida pela SSP/RS em 10.06.93, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, durante a vigência da Lei 6.515/77 com **JOEL ÂNGELO DE CASTRO STURMER**; e, **EDUARDO WOLFF**, brasileiro, comerciante, sócio de empresa, domiciliado e residente nesta cidade, no Rua Irene Rupert, nº 87, Bairro São José, inscrito no CPF sob nº 297.438.000-00, portador da Carteira de Identidade nº 1013917172, expedida pela SSP/RS em 20.10.78, casado pelo regime da separação total de bens, durante a vigência da Lei 6.515/77, com **SUZANA HUBNER WOLFF**.-

ADQUIRENTE: **ELIANE RODRIGUES MONTANHA**, brasileira, separada judicialmente, eletricitária, domiciliada e residente nesta cidade, na Rua Gustavo Wetter, nº 360, Jardim das Acácias, inscrita no CPF sob nº 282.762.300-59, portadora da Carteira de Identidade nº 9004976628, expedida pela SSP/RS em 20.05.85.-

INTERVENIENTES ANUENTES: **SUZANA HUBNER WOLFF**, brasileira, professora, domiciliada e residente nesta cidade, na Rua Irene Rupert, nº 87, Bairro São José, inscrita no CPF sob nº 318.621.360-68, portadora da Carteira de Identidade nº 5aC/R 3.022.968,

CONTINUA NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MH4MP-87JNL-CFCVX-6F856>

Continua na Próxima Página -----



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
SÃO LEOPOLDO - RS
LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

FLS.	MATRÍCULA
04 VERSO	31.288/04v

São Leopoldo, 12 de Junho de 2003

expedida pela SSP/SC em 27.06.91, casada pelo regime da separação total de bens, durante a vigência da Lei 6.515/77, com **EDUARDO WOLFF**; e **JOEL ÂNGELO DE CASTRO STURMER**, brasileiro, comerciante, domiciliado e residente nesta cidade, na Rua Germano Lang, nº 1.138, Bairro Jardim América, inscrito no CPF sob nº 367.229.100-59, portador da Carteira de Identidade nº 5018372234, expedida pela SSP/RS em 20.01.83, casado pelo regime da comunhão parcial de bens durante a vigência da Lei 6.515/77 com **LIANE WOLFF STURMER**.-

FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública de Compra e Venda nº 46.457-032, Livro nº 256-B, fls. 082v, lavrada pela Tabeliã-Substituta Designada do 2º Tabelionato desta cidade, Rosa Maria Anton, em 15 de dezembro de 1999.-

VALOR: Em 15.12.1999, R\$10.000,00 (dez mil reais).-

IMÓVEL: O constante desta matrícula.-

IMPOSTO DE TRANSMISSÃO: Foi pago o Imposto de Transmissão no valor de R\$200,00, em 07.12.1999, conforme guia de arrecadação nº 34607, quitada na Tesouraria da Prefeitura Municipal desta cidade.-

DECLARAÇÃO SOBRE OPERAÇÃO IMOBILIÁRIA - DOI: Emitida por este Ofício, nesta data.-

CONDIÇÕES: As da escritura.-

São Leopoldo, 12 de junho de 2003.

ROSANE KRAEMER
Registradora Substituta

Emolumentos: 7,15 URES

Ju

R-15/31.288 - **COMPRA E VENDA** -

PROTOCOLO: Nº 194.505 de 08.04.2005.-

TRANSMITENTE: **ELIANE RODRIGUES MONTANHA**, brasileira, separada judicialmente, do lar, portadora da Carteira Nacional de Habilitação com registro sob nº 00254386682, expedida pelo DETRAN/RS em 16.01.2003, inscrita no CPF sob nº 282.762.300-59, residente e domiciliada na Rua Gustavo Wetter, nº 360, Jardim das Acácias, Bairro Feitoria, nesta cidade.-

ADQUIRENTE: **RICARDO ANTUNES VIANA**, brasileiro, solteiro, maior, borracheiro, portador da Carteira Nacional de Habilitação com
Continua nas fls. 05.-

Continua na Próxima Página -----



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
SÃO LEOPOLDO - RS
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

São Leopoldo, 12 de abril de 2005 05 31.288/05

Continuação das fls. 04v da matrícula nº 31.288.-
registro sob nº 00761569802, expedida pelo DETRAN/RS em 13.08.1999,
inscrito no CPF sob nº 937.499.450-04, residente e domiciliado na
Av. Feitoria, nº 4244, Bairro Feitoria, nesta cidade.-

FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública de Compra e Venda nº 49.301/150,
Livro nº 269, fls. 180, lavrada pela Tabeliã-Substituta Designada
do 2º Tabelionato desta cidade, Rosa Maria Anton, em 05 de agosto
de 2003.-

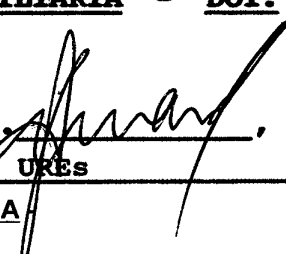
VALOR: Em 05.08.2003 - R\$20.000,00 (vinte mil reais), atualizado de
acordo com o Provimento nº 62/94 da CGJ para R\$22.240,33.-

IMÓVEL: O constante desta matrícula.-

IMPOSTO DE TRANSMISSÃO: Foi pago o Imposto de Transmissão no valor
de R\$400,00, em 1º.08.2003, conforme guia de arrecadação nº 49203,
quitada pelo Banco do Estado de São Paulo S/A., agência desta
cidade.-

DECLARAÇÃO SOBRE OPERAÇÃO IMOBILIÁRIA - DOI: Emitida pelo 2º
Tabelionato desta cidade.-

CONDIÇÕES: As da escritura.-

São Leopoldo, 12 de abril de 2005.  GASPAR N. DO AMARAL
Registrador Substituto

Emolumentos: 8,02 URES GS

R-16/31.288 - COMPRA E VENDA

PROTOCOLO: Nº 219.680 de 04/07/2008.-

TRANSMITENTE: RICARDO ANTUNES VIANA, brasileiro, solteiro, maior, motorista, domiciliado
e residente nesta cidade, na Estrada do Quilombo, nº 1.930, Bairro Feitoria, inscrito no CPF sob
nº 937.499.450-04, portador da Cédula de Identidade nº 8065485347, expedida pela SSP/RS em
13/05/1992.-

ADQUIRENTE: SÉRGIO VOLMIR BEIER, brasileiro, casado com ANGELA CRISTINA AMARAL
BEIER, pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº 6.515/77, motorista,
domiciliado e residente nesta cidade, na Rua Carlos Bier, nº 185, Bairro Feitoria, inscrito no CPF
sob nº 486.726.960-34, portador da Cédula de Identidade nº 2039157058, expedida pela SSP/RS
em 22/07/1985.-

FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública de Compra e Venda nº 32.316/081, Livro nº 173, fls. 169,
lavrada pelo Tabelião Substituto do 1º Tabelionato desta cidade, Daniel Hennemann, em 03 de
março de 2008.-

VALOR: Em 03/03/2008 - R\$30.000,00 (trinta mil reais).-

IMÓVEL: O constante desta matrícula.-

IMPOSTO DE TRANSMISSÃO: Foi pago o Imposto de Transmissão no valor de R\$600,00 em

CONTINUA NO VERSO

Continua na Próxima Página -----

