



Poder Judiciário
Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul
Central de Mandados da Comarca de Porto Alegre

Rua Márcio Veras Vidor (antiga Rua Celeste Gobato), 10, Central de Mandados Cível e Criminal - 10º andar/Sala A 1011 - Bairro: Praia de Belas - CEP: 90110160 - Fone: (51) 3210-6814 - Email: centralmand@tjrs.jus.br

EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5062658-15.2020.8.21.0001/RS

Tipo de Ação: Despesas Condominiais

EXEQUENTE: CONDOMINIO GARAGEM ALFA

EXECUTADO: LICÉIA TEREZINHA SIMÃO BRUM E OUTRO

Local: Porto Alegre - Foro Central

Data: 01/01/2026

CERTIDÃO DE CUMPRIMENTO DE MANDADO

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Aos vinte e dois do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e cinco (22/12/2025), nesta cidade de Porto Alegre, RS, cumprindo o mandado supracitado, exarado nos autos do processo acima enumerado, que CONDOMINIO GARAGEM ALFA move contra LICÉIA TEREZINHA SIMÃO BRUM e HELIOS LEAO RUSSOWSKY, eu, Ângela Maria Machado Lopes, Oficiala de Justiça, **AVALIEI**, o imóvel registrado sob matrícula 50.800, do Registro de Imóveis da 1ª Zona, em R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais), utilizando para tanto o método comparativo de mercado.

Documento assinado eletronicamente por **ANGELA MARIA MACHADO LOPES**.

5062658-15.2020.8.21.0001

10097777082 .V1 angelal© angelal