



Poder Judiciário
Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul
Central de Mandados da Comarca de Porto Alegre

Rua Márcio Veras Vidor (antiga Rua Celeste Gobato), 10 - Bairro: Praia de Belas - CEP: 90110160 - Fone: (51) 3210-6500 - Email: frpoacentjefp2@tjrs.jus.br

EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5003305-79.2020.8.21.5001/RS

Tipo de Ação: Espécies de títulos de crédito

EXEQUENTE: LAURO JOSE GIRARDI

EXECUTADO: SUCESSÃO DE RENATO ANTONIO PASTRO E OUTROS

Local: Porto Alegre - Foro Central

Data: 12/10/2023

CERTIDÃO DE CUMPRIMENTO DE MANDADO

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos dez dias do mês de outubro de dois mil e vinte e três, eu Oficial de Justiça, me desloquei até o endereço do bem, onde procedi a avaliação do imóvel sob a matrícula 152.031 no Registro Geral de Imóveis da 4ª Zona de Porto Alegre-RS, Livro nº 2.

Considerando que a residência necessita de alguns reparos em sua conservação, e tendo pesquisado preços junto ao site Agente Imóvel e Imobiliária Rial, cheguei ao valor de R\$ 1.200.000,00 (um milhão e duzentos mil reais).

CERTIDÃO NEGATIVA DE INTIMAÇÃO

Certifico e dou fé que segundo Felipe Goecke Pastro, neto da destinatária, esta reside na Rua Anita Garibaldi 2120, mas não soube informar o número do apartamento.

Assim sendo, não foi possível intimar Mariana da Glória Menezes Pastro.

Condução do Oficial de Justiça: 2,0 URC

Documento assinado eletronicamente por **JOSE ANTONIO CINTRA DE OLIVEIRA**.

Documento assinado eletronicamente por **José Antônio Cintra de Oliveira, Oficial de Justiça**, em 12/10/2023, às 14:53:48, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006. A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://eproc1g.tjrs.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, informando o código verificador **10047861930v1** e o código CRC **6c7d3ood**.

5003305-79.2020.8.21.5001

10047861930 .V1 jlcynta© jlcynta