



LAUDO AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos onze dias do mês de dezembro do ano de 2024 (dois mil e vinte e quatro), nesta cidade e Comarca de Porto Alegre, em cumprimento ao mandado número 10071701111, expedido por ordem do Excelentíssimo Senhor Juiz de Direito da Vara Cível do Foro Regional da Tristeza da Comarca de Porto Alegre, doutor VANDERLEI DEOLINDO, extraído dos autos da Ação de Cobrança de Cotas Condominiais em Fase de Cumprimento de Sentença registrada sob o número 5000164-59.2020.8.21.6001/RS, que o CONDOMÍNIO SHOPPING SUL move em desfavor da Sucessão de SÉRGIO SCLOVSKY, SARITA SCLOVSKY, LAURA SCLOVSKY, JOSÉ PAULO SCLOVSKY e LUCIANO SCLOVSKY eu, oficiala de justiça abaixo assinada, compareci na Avenida da Cavallhada, n.º 2.360, sala 312, bairro Cavallhada, onde, observadas as formalidades legais, procedi à avaliação do imóvel melhor descrito na matrícula 86.503 registrada no Livro n.º 2 – Registro Geral do Registro de Imóveis da 3ª Zona de Porto Alegre, ao qual estimei o valor de R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais). O método utilizado foi o comparativo de dados de mercado. Do que para constar lavrei o presente que segue por mim, eletronicamente, assinado. Nada mais. O referido é verdade e dou fé.

Custas ao Estado: 01 Avaliação

Condução: R\$ 106,20 (02 URCs) - Pagas

Luciana Martins,
Oficiala de Justiça.