

CONDOMINIO RESIDENCIAL E COMERCIAL BIGUACU TOWERS - 44.256.757/0001-16

06/08/2026 11:55

Cobrança Judicial: 4316 - Fase Inicial

Advogado: ADV. ISIS REGINA LEÃO TOSCANI OAB/SC 71.596

Justiça dos Estados e do Distrito Federal e Territórios/SC

Número do Processo:

5000306-77.2024.8.24.0007

Unidade: A/302 - BCA HOLDING ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

Corrigido Até	06/08/2026							
Competência	Vencimento	Valor	Saldo	Multa (2,00%)	Juros (1,00% ao mês)	C. Monetária	Corrigido	
07/2022	15/08/2022	529,40	529,40	10,59	252,38	132,97	925,34	
08/2022	15/09/2022	539,84	539,84	10,80	252,14	131,48	934,26	
09/2022	15/10/2022	540,60	540,60	10,81	247,29	128,46	927,16	
10/2022	15/11/2022	540,65	540,65	10,81	241,79	125,95	919,20	
11/2022	15/12/2022	553,03	553,03	11,06	241,71	124,18	929,98	
12/2022	15/01/2023	579,61	579,61	11,59	247,71	126,90	965,81	
01/2023	15/02/2023	588,27	588,27	11,77	244,95	123,30	968,29	
03/2023	15/04/2023	661,30	661,30	13,23	262,38	129,34	1.066,25	
04/2023	15/05/2023	661,35	661,35	13,23	255,87	126,50	1.056,95	
05/2023	15/06/2023	661,30	661,30	13,23	249,16	123,70	1.047,39	
09/2023	15/10/2023	646,61	646,61	12,93	218,10	114,91	992,55	
10/2023	15/11/2023	646,56	646,56	12,93	211,52	114,14	985,15	
11/2023	15/12/2023	646,61	646,61	12,93	205,16	109,99	974,69	
12/2023	15/01/2024	558,04	558,04	11,16	171,36	91,22	831,78	
01/2024	15/02/2024	558,13	558,13	11,16	165,59	86,00	820,88	
02/2024	15/03/2024	598,10	598,10	11,96	171,69	90,85	872,60	
03/2024	15/04/2024	598,07	598,07	11,96	165,61	88,33	863,97	
04/2024	15/05/2024	598,07	598,07	11,96	159,73	85,16	854,92	
05/2024	15/06/2024	1.281,70	1.281,70	25,63	329,39	178,89	1.815,61	
06/2024	15/07/2024	1.264,94	1.264,94	25,30	312,58	172,81	1.775,63	
07/2024	15/08/2024	1.315,07	1.315,07	26,30	311,79	175,77	1.828,93	
08/2024	15/09/2024	1.308,06	1.308,06	26,16	296,83	167,75	1.798,80	
09/2024	15/10/2024	1.308,06	1.308,06	26,16	283,96	158,80	1.776,98	
10/2024	15/11/2024	1.308,06	1.308,06	26,16	270,67	154,00	1.758,89	
11/2024	15/12/2024	1.308,06	1.308,06	26,16	257,80	146,96	1.738,98	
12/2024	15/01/2025	1.326,93	1.326,93	26,54	248,28	142,06	1.743,81	
01/2025	15/02/2025	1.352,09	1.352,09	27,04	238,74	122,92	1.740,79	
02/2025	15/03/2025	1.352,09	1.352,09	27,04	225,92	115,47	1.720,52	
03/2025	15/04/2025	1.354,68	1.354,68	27,09	212,64	108,65	1.703,06	
04/2025	15/05/2025	1.354,68	1.354,68	27,09	199,31	103,55	1.684,63	
05/2025	15/06/2025	1.354,68	1.354,68	27,09	185,54	100,17	1.667,48	
06/2025	15/07/2025	1.354,68	1.354,68	27,09	172,21	97,14	1.651,12	
07/2025	15/08/2025	1.384,21	1.384,21	27,68	162,06	96,15	1.670,10	
08/2025	15/09/2025	1.384,21	1.384,21	27,68	148,00	88,50	1.648,39	
09/2025	15/10/2025	1.384,21	1.384,21	27,68	134,38	87,75	1.634,02	
10/2025	15/11/2025	1.384,21	1.384,21	27,68	120,32	87,03	1.619,24	
11/2025	15/12/2025	1.384,21	1.384,21	27,68	106,70	83,94	1.602,53	
12/2025	15/01/2026	1.382,15	1.382,15	27,64	92,73	78,12	1.580,64	
01/2026	15/02/2026	1.413,33	1.413,33	28,27	79,95	71,57	1.593,12	
02/2026	15/03/2026	1.413,33	1.413,33	28,27	66,55	58,17	1.566,32	
03/2026	15/04/2026	1.413,33	1.413,33	28,27	52,20	46,35	1.540,15	
04/2026	15/05/2026	1.416,06	1.416,06	28,32	38,37	34,69	1.517,44	
05/2026	15/06/2026	1.416,06	1.416,06	28,32	23,98	23,03	1.491,39	
		44.624,63	44.624,63	892,45	8.535,04	4.753,62	58.805,74	
Honorários Advocatícios (10,00%)							5.880,57	
Matrícula - SC							30,00	
Custas Iniciais - MA							318,52	
Custas Intermediárias							43,82	
							65.078,65	