



INFORMAÇÕES DO PATRIMÔNIO

Código patrimonial: 0000000002709			Valor Total: R\$ 870.000,00		
Área Total: 2.500 M²		Área Construída: 0 M²			
Denominação: TERRENO					
Observações:					

LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL

CEP:	Logradouro/Nome: RUA RUA LAURINDO SCHAKER / RUA 'E'				
Município: São Miguel Do Oeste	Estado: Santa Catarina			Bairro/Distrito: SANTA RITA	Região: OESTE
N°:	N°Lote:			N°Quadra:	Zona: URBANA
Complemento:					
Latitude:	Longitude:				

BENS

Matricula/Transcrição	Tipo	Denominação	Observações	Área Total	Valor Atual
11468	Terreno	Terreno	NULL	2.500 M²	R\$ 870.000,00

TRANSAÇÕES

Matricula/Transcrição	Tipo	Denominação	Código da Transação	Tipo de Transação	Data da Transação	Destino	Situação
Sem transações vinculadas ao imóvel!							

OCUPAÇÕES

Código da Transação	Bem	Ocupante	Área Ocupada	Data Início	Data Fim	Situação
Sem ocupações vinculadas ao imóvel!						

USO COMPARTILHADO

Código da Transação	Tipo Ocupante	Ocupante	Bem	Área Ocupada (m²)	Data Início	Data Fim	Denominação Ocupação	Processo SGPe	N° do Instrumento Autorizativo	Descrição da Ocupação	N° Termo de Cessão /Concessão/Permissão	Observações	Situação	Motivo da Finalização
Sem usos compartilhados vinculados ao imóvel!														

BENFEITORIAS

Matricula/Transcrição	Tipo	Denominação	Observações	Área da Benfeitoria	Valor Atual
Sem benfeitorias vinculadas ao imóvel!					

AJUSTE DE VALOR

Matricula/Transcrição	Denominação	Tipo	Data	Observações	Valor Anterior	Novo Valor
11468	Terreno	Avaliação	16/10/2025	Valor constante no Laudo de Avaliação (fls. 570 a 618 - Processo SEA 2769/2025), com arredondamento admissível pela Norma 14.653-1.	R\$ 418.000,00	R\$ 870.000,00

DEPRECIAÇÕES

Matricula/Transcrição	Denominação	Tipo	Vida Útil (meses)	Situação do bem	Taxa	Valor Residual	Valor Depreciado	Valor Atual/Histórico
-----------------------	-------------	------	-------------------	-----------------	------	----------------	------------------	-----------------------

Sem Depreciações Realizadas no Imóvel!
--