



ESTADO DE SANTA CATARINA
COMARCA DE CAMPO ERÊ
OFICIAL: Mario de Melo Lopes

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

CNM: 143180.2.0003106-20

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº 3.106. - (TREIS MIL E CENTO E SEIS). -

IMÓVEL: - PARTE DA CHÁCARA número TRINTA E DOIS (32), com a área superficial de SEIS MIL E QUINHENTOS METROS QUADRADOS (7.500m²), situada no Perímetro Sub-urbano desta cidade e Comarca, sem benfeitorias, com as seguintes CONFRONTAÇÕES: ao NORTE / por uma linha seca e reta, numa distância de 100 metros lineares, onde confronta-se com a chácara nº 31; ao SUL confronta-se com a sanga denominada Pesqueirinho; ao / LESTE por uma linha seca e reta, numa distância de 50 metros lineares, confrontando-se com a chácara nº 29, e ao OESTE por uma linha seca e reta, numa distância 100 metros lineares, confrontando-se com uma estrada municipal (prolongamento da Rua Goiás). Imóvel isento do INCRA de conformidade com a Lei Municipal de nº 12/70, da Prefeitura Municipal deste Município de Campo Erê, Estado de Santa Catarina. - PROPR-ETÁRIO: - ESTEVAM PSENDZIUK, Cpf 182 963 359 72, brasileiros, casado, agricultor, / residente nesta cidade. - TÍTULO AQUISITIVO: Matrícula sob nº 1.962, R-1-1.962, deste Ofício. - Desmembramento feito de acordo com a Certidão expedida pela Prefeitura Municipal deste Município e cidade de Campo Erê, Estado de Santa Catarina, datada de 10 de outubro de 1984. - Campo Erê, 06 de novembro de 1984. O Oficial

R. 1-3.106. - Campo Erê, 06 de novembro de 1984. - Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada aos 11 de outubro de 1984, no Livro nº 30, às fls 043-044, por Dário Lopes de Brito, Tabelião Designado do Tabelionato, desta cidade e Comarca, o Proprietário Sr. ESTEVAM PSENDZIUK e sua mulher HELENA MERCEDES PESENDZIUK, Cpf 182 963 359 72, brasileiros, casados, ele agricultor, ela do lar, residentes nesta cidade; VENDERAM por R\$ 1.500.000 o imóvel objeto da presente Matrícula, ao Sr. OSVALDO JOSÉ URMANN, CIC 396 069 029 00, brasileiro, casado pelo Regime da Comunhão Universal debens com MARLI FATIMA URMANN, na vigência da lei 6.515/77, do comércio, residente nesta cidade, portador do RC-0427-LºB-2-Auxiliar-CRC-Cerê-SC, pacto Antenup-cial, registrado sob nº 1.059, deste Ofício, CI-3.186.8912-Pr. - Apresentaram neste ato, as Certidões negativas de ônus e Faixa de fronteira, deste Ofício, referidas na Escritura e que ficam arquivadas neste Cartório. - Dou Fé. - Custas R\$ 20.064. - O Oficial

R. 2-3.106. - Campo Erê, 13 de abril de 1987. - Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada aos 10 de abril de 1987, no Livro nº 42, Fls 121-122, por Dario Lopes de Brito, Tabelião Designado do Tabelionato desta cidade e Comarca, o Proprietário Sr. OSVALDO JOSÉ URMANN e sua mulher MARLI FATIMA URMANN, CIC 396 069 029 00, brasileiros, casados, ele do comércio, ela do lar, residente nesta cidade; VENDERAM por R\$ 5.000,00, parte do imóvel objeto da presente Matrícula, somente a área "ideal" de TREIS MIL E SETECENTOS E CINQUENTA METROS QUADRADOS (3.750m²), ao senhor / -

R-REGISTRO

AV-AVERBAÇÃO

CONTINUA NO VERSO

3.106
ANO 1.984
FICHA 001
AUTENTICAÇÃO
FUSÃO
MATRÍCULA
DATA
TRANSFERÊNCIAS MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
ENCERRAMENTO DATA
MICROFILMAGEM DATA ROLO
TRANSPORTE FICHA 001-02
DATA 13.04.87



ESTADO DE SANTA CATARINA
COMARCA DE CAMPO ERÊ
OFICIAL: Mario de Melo Lopes

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

CNM: 143180.2.0003106-20
REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº 3.106 - (TREIS MIL E CENTOS E SEIS). -
EDELZIO TESKI, CIC 196 009 339 87, brasileiro, casado pelo Regime da Comunhão Uni-
versal de bens com RITA APARECIDA TESKI, na vigência da Lei nº 6.515/77, pacto Ante-
nupcial registrado sob nº 1.137, neste Ofício, do comércio, residente nesta cidade,
portador da CI-12-R-354.877-SC. - Apresentaram neste a certidão de faixa de fronteiri-
ra, deste ofício, referida na escritura. - Demais Condições: As da Escritura. - Dou
fé. - Custas Cz\$ 100,00. - O Oficial: _____

R. 3-3.106. - Campo Erê, 09 de junho de 1987. - Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada aos 05 de junho de 1987, no Livro nº 42, às fls 195-196, por Dario Lopes de Brito, Tabelião Designado do Tabelionato desta cidade e Comarca, o Proprietário Sr. OSVALDO JOSÉ URMANN e sua mulher MARLI FATIMA URMANN, CIC 395 069 029 / 00, brasileiros, casados, ele do comércio, ela do lar, residente nesta cidade; VENDERAM por Cz\$ 5.000,00, parte do imóvel objeto da presente Matrícula, somente a área "ideal" de TREIS MIL E SETECENTOS E CINQUENTA METROS QUADRADOS (3.750m²), ao Sr. EDELZIO TESKI, CIC 196 009 339 87, brasileiro, casado pelo Regime da Comunhão Universal de bens com RITA APARECIDA TESKI, na vigência da Lei nº 6.515/77, pacto Antenupcial Registrado sob nº 1.087, deste Ofício, do comércio, residente nesta cidade, portador da CI-12-R-354.877-SC; - cujo imóvel ficará em comum e indivisa na área maior da presente Matrícula. - Apresentaram neste ato a Certidão Negativa de faixa de fronteira, deste ofício e que fica arquivada neste Cartório. - Demais Condições: As da Escritura. - Dou fé. - Custas Cz\$ 100,00. - O Oficial: _____

R. 4-3.106. - Campo Erê, 20 de fevereiro de 1989. - Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada aos 03 de janeiro de 1989, no Livro nº 48, fls 052, por Dario Lopes de Brito, Tabelião desta cidade e Comarca, o Proprietário Sr. EDELZIO TESKI e sua mulher RITA APARECIDA TESKI, CIC 196 009 339 87, brasileiros, casados, ele do comércio, ela do lar, residentes nesta cidade, pelo Procurador PASQUAL DE ALMEIDA LARA, CIC 219 984 509 53, brasileiro, separado, do comércio, residente nesta cidade, vendeu a por Cr\$ 100.000,00, o imóvel objeto da presente Matrícula, ao Sr. ALCIDES BOELTER, Cpf 158 966 259 87, brasileiro, casado pelo Regime da Comunhão Universal de bens com OTILIA DE OLIVEIRA BOELTER, anteriormente à Lei nº 6.515/77, do comércio, residente nesta cidade, portador da CI-13-R-2647.744-SC. - Apresentaram neste ato as Certidões Negativas, de onus, de faixa de fronteira e de ações reais e pessoais reipersecutórias, que ficam arquivadas neste Cartório. - Demais Condições: As da Escritura. - Dou fé. - Custas NCz\$ 4,00. - O Oficial: 

R - REGISTRO AV - AVERBAÇÃO

"VR-WALNE"
3:2105
TEL 371-2665

8.4 x 10 - 1.2
MOD. 4973

ANO	
FICHA	
AUTENTICAÇÃO	
DATA	
MATRÍCULA	
DATA	
TRANSFERÊNCIAS	
MATRÍCULA	
DATA	
MATRÍCULA	
DATA	
MATRÍCULA	
DATA	
MATRÍCULA	
DATA	
MATRÍCULA	
DATA	
MATRÍCULA	
DATA	
MATRÍCULA	
DATA	
ENCERRAMENTO	
DATA	
MICROFILMAGEM	
DATA	ROLO
TRANSPORTE	
FICHA	002
DATA	
17.04.98	

Visualização gerada em 16/10/2025 13:38:37. Não vale como certidão

6	5	4	3	2	FORA
---	---	---	---	---	------



ESTADO DE SANTA CATARINA
COMARCA DE CAMPO ERÊ
OFICIAL:

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

CNM: 143180.2.0003106-20

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº. 3.106 - (TRÊS MIL CENTOE E SEIS).-

AV.5-3.106.- Campo Erê, 17 de Abril de 1998.- Procede-se a esta averbação, nos termos do Mandado de Penhora, Carta Precatória Nº 032/98, Oriunda do Juízo da Comarca de Francisco Beltrão, Estado do Paraná, passada aos 25.03.98, pelo Cartório Judicial desta cidade e Comarca, devidamente assinada pelo Dr. JOÃO ALEXANDRE DOBROWOLSKI NETO, Juiz de Direito, para constar que 50% (cinquenta por cento) do imóvel objeto da presente matrícula, sendo 3.750,00m², de propriedade do Sr. ALCIDES BOELTER, nesta já qualificado; fica PENHORADO, sendo Exequente: BANCO BAMERINDUS DO BRASIL S/A; e Executado: ALCIDES BOELTER CIA LTDA e ALCIDES BOELTER, Execução nº 70597.- Tudo de conformidade com o Mandado Judicial, cuja cópia fica arquivada neste Cartório.- Dou Fé.- A Oficial Cleuza Spier, oficial do Registro de Imóveis designada, conforme Portaria 014/94, deste Juízo.- - - - -

AV.6-3.106.- Campo Erê, 31 de Agosto de 2000.- Procede-se a esta averbação, nos termos do Ofício Nº 1.478/2000 - Autos Nº 013.98.000697-2, passado aos 29.08.2000, pelo Cartório Judicial desta cidade e Comarca devidamente assinada pela Dra. LEILA MARA DA SILVA, Juíza de Direito, para constar o CANCELAMENTO do AV.5-3.106, da presente Matrícula, ficando assim LIBERADO o imóvel objeto da presente Matrícula.- DEMAIS CONDIÇÕES: as do Ofício, cuja cópia fica arquivada neste Cartório.- Dou Fé.- Custas Nihil.- A Oficial Cleuza Spier, Oficial do Registro de Imóveis designada, conforme Portaria 014/94, deste Juízo.

R.7-3.106.- Campo Erê, 04 de Setembro de 2000.- Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada aos 17.10.1995, no Livro Nº 66, fls. 171, do Tabelionato desta cidade e Comarca, por Dário Lopes de Brito, Notário, os proprietários ALCIDES BOELTER e s/mulher OTILIA DE OLIVEIRA BOELTER, cpf-158 966 259-87, brasileiros, casados sob o Regime da Comunhão Universal de Bens, anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, e le do comércio, ela do lar, residentes e domiciliados em Francisco Beltrão, Estado do Paraná, VENDERAM Por R\$ 2.000,00 o imóvel objeto da presente Matrícula, ao Sr. JOÃO QUINTANA BORGES, cpf-218 706 080-20, brasileiro, casado sob o Regime da Comunhão de Bens com CATARINA ALVES BORGES, anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, aposentado, residente e domiciliado em São Lourenço D'Oeste, neste Estado; e -VITALINO BONATTO, cpf-737 491 419-91, brasileiro, casado sob o Regime

R - REGISTRO AV - AVERBAÇÃO

CONTINUA NO VERSO

MATRÍCULA	
3.106	
ANO	
1998	
FICHA	
002	
AUTENTICAÇÃO	
<i>[Assinatura]</i>	
FUSÃO	
MATRÍCULA	
DATA	
TRANSFERÊNCIAS	
MATRÍCULA	
DATA	
MATRÍCULA	
DATA	
MATRÍCULA	
DATA	
MATRÍCULA	
DATA	
MATRÍCULA	
DATA	
ENCERRAMENTO	
DATA	
MICROFILMAGEM	
DATA	ROLO
TRANSPORTE	
FICHA	
002vº	
DATA	
04.09.2000	



ESTADO DE SANTA CATARINA
COMARCA DE CAMPO ERÊ
OFICIAL:

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

CNM: 143180.2.0003106-20

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº. 3.106 - (TRÊS MIL CENTO E SEIS).-

Continuação do R.7-3.106.-

da Separação de Bens com HELENA MARIA MARTINS BONATTO, na vigência da Lei 6.515/77, auxiliar de almoxarifado, residente e domiciliado em São Lourenço D'Oeste, neste Estado.- Apresentaram as certidões negativas exigidas em Lei.- DEMAIS CONDIÇÕES: as da Escritura, cuja cópia fica arquivada neste Cartório.- Dou Fé.- Custas R\$ 25,40.- A Oficial Cleuza Spier, oficial do Registro de Imóveis designada, conforme Portaria 014/94, deste Juízo.-

R.8-3.106.- Campo Erê, 21 de Setembro de 2000.- Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada aos 18.09.2000, no Livro nº 75, fls. 122, do Tabelionato desta cidade e Comarca, por Dário Lopes de Brito, Notário, os proprietários JOÃO QUINTANA BORGES e s/mulher CATARINA ALVES BORGES, cpf-218 706 080-20, brasileiros, casados sob o Regime da Comunhão Universal de Bens, anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, aposentados, residentes e domiciliados na cidade de São Lourenço D'Oeste, neste Estado de Santa Catarina e VITALINO BONATTO e s/mulher HELENA MARIA MARTINS BONATTO, cpf-737 491 419-91, brasileiros, casados sob o Regime da Separação de Bens, na vigência da Lei 6.515/77, ele auxiliar de almoxarifado, ela do lar, residentes e domiciliados na cidade de São Lourenço D'Oeste, neste Estado de Santa Catarina, VENDERAM por R\$ 3.000,00 o imóvel objeto da presente Matrícula, a INES MARI PILISSARI, cpf-006 232 389-00, brasileira, solteira, maior, comerciante residente e domiciliada nesta cidade de Campo Erê, Estado de Santa Catarina.- Apresentaram as certidões negativas exigidas em Lei.- DEMAIS CONDIÇÕES: as da Escritura, cuja cópia fica arquivada neste Cartório. Dou Fé.- Custas R\$ 25,40.- A Oficial Cleuza Spier, Oficial do Registro de Imóveis designada, conforme Portaria 014/94, deste Juízo.-

R.9-3.106.- Protocolo nº 27.347.- Campo Erê, 21 de Julho de 2006.- Por Escritura Pública de Venda e Compra nº 00996, lavrada aos 18.07.2006, no Livro nº 091, às fls. 107/Vº, do Tabelionato desta cidade e Comarca, por Dário Lopes de Brito, Notário, a proprietária INES MARI PILISSARI, CPF 006.232.389-00, brasileira, solteira, maior, (declara que não vive em união estável), do lar, residente e domiciliada na Rua Rio de Janeiro s/nº, nesta cidade, neste ato representada por seu procurador, o Sr. VALDIR GUZATTI, inscrito na C.I. sob nº 400.010-SSP/SC, CPF 503.182.339-91, brasileiro, casado, construtor, residente e domiciliado na Rua Claudino Crestani s/nº, nesta cidade; VENDEU, por R\$ 30.000,00 o imóvel objeto da presente Matrícula, para SS ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA -

R - REGISTRO

AV - AVERBAÇÃO

MATRÍCULA	3.106
ANO	2000
FICHA	002vº
AUTENTICAÇÃO	
FUSÃO	
MATRÍCULA	
DATA	
TRANSFERÊNCIAS	
MATRÍCULA	
DATA	
MATRÍCULA	
DATA	
MATRÍCULA	
DATA	
MATRÍCULA	
DATA	
MATRÍCULA	
DATA	
MATRÍCULA	
DATA	
MATRÍCULA	
DATA	
MATRÍCULA	
DATA	
ENCERRAMENTO	
DATA	
MICROFILMAGEM	
DATA	
ROLO	
TRANSPORTE	
FICHA	003
DATA	21.07.2006



ESTADO DE SANTA CATARINA
COMARCA DE CAMPO ERÊ
OFICIAL: CLEUZA SPIER

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

CNM: 143180.2.0003106-20

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

MATRÍCULA
3.106

ANO
17/05/2011

FICHA
003vº

AUTENTICAÇÃO

[Assinatura]
FUSÃO

MATRÍCULA

DATA

TRANSFERÊNCIAS

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

ENCERRAMENTO

DATA

MICROFILMAGEM

DATA

ROLO

TRANSPORTE

FICHA

004

DATA

28.09.2022

MATRÍCULA Nº. 3.106 - (três mil e cento e seis)

Continuação do AV.12-3.106.-

nos Termos do Ofício nº 369/11, Autos da RT 00155-2009-015-12-00-6, em que são partes: Elisabete Siqueira Marques e outros, reclamante, e SS Artefatos de Cimento Ltda., reclamado, emitido aos 10.05.2011, pela Vara do Trabalho de São Miguel do Oeste/SC, devidamente assinado pelo Dr. Gustavo Rafael Menegazzi, Juiz do Trabalho, para constar o CANCELAMENTO da Penhora constante do AV.11, da presente Matrícula.- **DEMAIS CONDIÇÕES:** as do Ofício, cuja cópia fica arquivada neste Cartório.- Dou Fé.- Sem Emolumentos.- A Oficial *[Assinatura]* Cleuza Spier, Oficial do Registro de Imóveis Designada.-----

R.13-3.106.- Protocolo nº 47.030, em 03/09/2019. Por Despacho/Decisão, extraída da Execução Fiscal nº 5002802-05/2018.4.04.7210/SC, da 2ª Vara Federal de Criciúma/SC, sendo Executada: SS Artefatos de Cimento LTDA, e Exequente: União - Fazenda Nacional, expedido aos 30.08.2019, assinado digitalmente pelo MM. Juiz Federal, Dr. Gustavo Pedroso Severo, para constar a PENHORA do imóvel objeto da presente Matrícula. Valor da causa R\$ 38.342,26, em 07.2009.- **DEMAIS CONDIÇÕES:** as do Despacho, cuja cópia fica arquivada neste Ofício.- Dou Fé.- Campo Erê, 10 de Setembro de 2019.- Sem Emolumentos.- Selo de fiscalização: FMF42246-KUY9.- A Oficial *[Assinatura]* Cleuza Spier, Oficial Registradora Interina.-----

AV.14-3.106.- Protocolo nº 48.353, em 31/07/2020. Por Despacho/Decisão servindo como Termo de Penhora, extraído da Execução Fiscal nº 5006589-26/2019.4.04.7204/SC, da 2ª Vara Federal de Criciúma/SC, sendo Executada: SS Artefatos de Cimento LTDA, e Exequente: União - Fazenda Nacional, expedido aos 21.02.2020, assinado digitalmente pelo MM. Juiz Federal, Dr. Gustavo Pedroso Severo, para constar a PENHORA do imóvel objeto da presente Matrícula. Valor do débito R\$ 64.036,60, em 05/2019.- **DEMAIS CONDIÇÕES:** as do Despacho, cuja cópia fica arquivada neste Ofício.- Dou Fé.- Campo Erê, 03 de Agosto de 2020.- Sem Emolumentos.- Selo de fiscalização: FRT16605-70IM.- A Oficial *[Assinatura]* Cleuza Spier, Oficial Registradora Interina.-----

AV.15-3.106.- Protocolo nº 48.998, em 15/01/2021. Proceda-se a esta averbação, nos termos do Ofício nº 310010066482, expedido aos 15.01.2021, assinado digitalmente pelo Chefe de Cartório, Flavio Gaiari Vivi, extraído da Ação de Cumprimento de Sentença nº 5000048-59.2018.8.24.0013/SC, em que é Executado: Leonir Teske, e Exequente: Ministério Público do Estado de Santa Catarina, da Vara Única desta Comarca de Campo Erê/SC, para constar a Restrição de Venda do imóvel objeto da presente Matrícula.- **DEMAIS CONDIÇÕES:** as do Ofício e cópias integrantes que ficam arquivadas neste Ofício.- Dou Fé.- Campo Erê, 19 de Janeiro de 2021.- Sem Emolumentos.- Selo de fiscalização: FRT16990-YBKK.- A Oficial *[Assinatura]* Cleuza Spier, Oficial Registradora Interina.-----

R - REGISTRO

AV - AVERBAÇÃO

CONTINUA NO VERSO



ESTADO DE SANTA CATARINA
COMARCA DE CAMPO ERÊ

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

CNM: 143180.2.0003106-20

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

MATRÍCULA
3.106

ANO
28/09/2022

FICHA
004

AUTENTICAÇÃO

FUSÃO

MATRÍCULA

DATA

TRANSFERÊNCIAS

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

ENCERRAMENTO

DATA

MICROFILMAGEM

DATA

ROLO

TRANSPORTE

FICHA

DATA

MATRÍCULA Nº 3.106 - (três mil e cento e seis)

Continuação do -3.106.-

AV.16-3.106.- Protocolo nº 51.399, em 22/09/2022. Procede-se a esta averbação, nos Termos do Ofício nº 310033628526, expedido aos 22/09/2022, assinado digitalmente por Leonardo Santos Fusinato, Servidor de Cartório, e Despacho/Decisão, prolatada aos 30/06/2022, pela MM. Juíza de Direito Dra. Karina Maliski Peiter, extraídos da Execução de Título Extrajudicial nº 0000886-34.2011.8.24.0013/SC, Exequente: Agência de Fomento do Estado de Santa Catarina S.A. - BADESC, Executado: S.A. Artefatos de Cimento LTDA - ME, da Unidade Estadual de Direito Bancário do Tribunal de Justiça do Estado de Santa Catarina, para constar o CANCELAMENTO das Penhoras, constantes do R.13 e AV.14, e Restrição de Venda, constante do AV.15, da presente Matrícula.- **DEMAIS CONDIÇÕES:** as do Ofício e Despacho/Decisão, que ficam arquivados neste Ofício.- Dou Fé.- Campo Erê, 28 de Setembro de 2022.- Sem Emolumentos. Selo de fiscalização: GNQ03820-RWPN Isento.- A Oficial Cleuza Spier, Oficial Registradora Interina.-

R.17-3.106.- Protocolo nº 51.400, em 22/09/2022. Por Carta de Arrematação nº 310026290248, expedida aos 07/04/2022, assinada digitalmente pela Dra. Andreia Regis Vaz, Juíza de Direito, extraída da Execução de Título Extrajudicial nº 0000886-34.2011.8.24.0013/SC, da Unidade Estadual de Direito Bancário do Tribunal de Justiça do Estado de Santa Catarina, foi o imóvel objeto da presente Matrícula, Arrematado pelo valor de R\$ 92.849,54, pela **AGÊNCIA DE FOMENTO DO ESTADO DE SANTA CATARINA S.A. - BADESC**, sociedade de economia mista, inscrita no CNPJ nº 82.937.293/0001-00, com sede na Rua Almirante Alvim, nº 491, na cidade de Florianópolis/SC.- **DEMAIS CONDIÇÕES:** as da Carta, Guia de ITBI, cópias integrantes, que ficam arquivados neste Ofício.- A DOI será emitida no prazo regulamentar.- Dou Fé.- Campo Erê, 14 de Outubro de 2022.- Emolumentos R\$ 985,50 + Selo de fiscalização: GON17869-1MDI R\$ 3,11.- A Oficial Cleuza Spier, Oficial Registradora Interina.-

R - REGISTRO AV - AVERBAÇÃO

CONTINUA NO VERSO