



MUNICÍPIO DE PATOS DE MINAS
Secretaria Municipal de Finanças e Orçamento
Diretoria de Receita

CERTIDÃO DE VALOR VENAL

Número: 2.550/2.026

CERTIFICA, atendendo a solicitação do(a) contribuinte interessado(a), que revendo nesta diretoria os registros devidos, constatou que o imóvel abaixo identificado, está com o valor venal para fins de IPTU, para o exercício de 2.026, constante nos dados atualizados até a presente data, conforme abaixo.

Inscrição: 55524

Cadastro Imobiliário: 310010105000000

Proprietário: OTONIEL MACHADO DA SILVA

878.929.798-91

End. Imóvel: R. JOSE MARTINS DA COSTA, 76

Bairro Imóvel: CIDADE JARDIM

Cidade Imóvel: PATOS DE MINAS - MG

CEP Imóvel: 38705-250

Área do Terreno: 202,00

Área Construída: 150,48

Valor Venal Territorial: 2.904,69

Valor Venal Predial: 46.209,40

Valor Venal Imóvel: 49.114,09

Patos de Minas-MG, 13 de Março de 2026.

CERTIDÃO VÁLIDA ATÉ 11/06/2026.

A autenticidade desta Certidão pode ser confirmada na internet, página da Município de Patos de Minas(www.patosdeminas.mg.gov.br).

Secretaria Municipal de Finanças e Orçamento
Diretoria de Receita

Rua Doutor José Olympio de Mello, 151. Bairro Eldorado. CEP 38700-900 - (34) 3822-9657



Número do documento: 26031613004537700010641029790

<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26031613004537700010641029790>

Assinado eletronicamente por: VINICIUS VITOR DE OLIVEIRA - 16/03/2026 13:00:46

Num. 10644887971 - Pág. 1