MUNICÍPIO DE PATOS DE MINAS
Secretaria Municipal de Finanças e Orçamento
Diretoria da Receita

Autenticidade

CERTIDÃO DE VALOR VENAL

Número 20.414/2.026

CERTIFICA, atendendo a solicitação do(a) contribuinte interessado(a), que revendo nesta diretoria os registros devidos, constatou que o imóvel abaixo identificado, está com o valor venal para fins de IPTU, para o exercício de 2026, constante nos dados atualizados até a presenta data, conforme abaixo.

Inscrição:	10650
Cadastro Imobiliário:	06.004.0092.000.003
Proprietário:	IRAN MORAIS
End. Imóvel:	R PROFESSOR JOAO LEITE, 53 0006
Bairro Imóvel:	CENTRO
Cidade Imóvel:	PATOS DE MINAS
CEP Imóvel:	38700-068
Área do Terreno:	804,00
Área Construída:	74,00
Valor Venal Territorial:	4.604,15
Valor Venal Predial:	16.408,91
Valor Venal Imóvel:	21.013,06

O referido é verdade e dou fé.

05 de novembro de 2026

CERTIDÃO VÁLIDA ATÉ 03/02/2027