



ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
Central de Mandados - Chapecó

CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5031153-29.2024.8.24.0018/SC

CERTIDÃO

Certifico que, em cumprimento ao mandado extraído dos autos acima, compareci no local indicado, e após as formalidades legais procedi à avaliação do bem indicado consoante segue:

Bem avaliado: imóvel matriculado sob o nº 51.156, situado na Travessa Silvestre, 55-E, Bairro São Pedro Chapecó.

Características do imóvel: terreno com área de 192,50m², contendo uma edificação residencial mista de aproximadamente 66m², com baixo padrão construtivo, com pouca manutenção.

Avaliação: 192.000,000 (cento e noventa e dois mil reais).

O valor do imóvel foi determinado pelo método comparativo direto de dados do mercado seguindo o preconizado na NBR 14.653-1 da ABNT. Dou fé.

5031153-29.2024.8.24.0018

310088624440 .V1 paulacs© paulacs