TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE TATUÍ
FORO DE TATUÍ
3ª VARA CÍVEL
Avenida Virgílio Montezzo Filho, 2009, ., Nova Tatuí - CEP 18278-440,
Fone: (15) 2102-5532, Tatui-SP - E-mail: Tatui3cv@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

AUTO DE AVALIAÇÃO

Processo nº 0003936-38.2022.8.26.0624 3ª Vara Cível

Aos 12 dias do mês de setembro do ano de 2024, nesta comarca e município de Tatuí -SP, onde em diligência me encontrava, eu, Oficial de Justiça infra-assinado, a fim de dar cumprimento ao respeitável mandado junto, expedido na ação de Cumprimento de Sentença - Dissolução que Doralina de Arruda Nunes move contra Florivaldo Nunes, pela qual procedi a AVALIAÇÃO do bem abaixo descrito:

- um imóvel objeto da matrícula 68.195 CRI de Tatuí-SP, correspondente a parte do lote nº 103, com frente para a rua Jose Leekninh, loteamento denominado "Bela Vista" com área total de aproximadamente 125mts², conforme descrito na matrícula, sendo um terreno sem qualquer edificação, fechado por muro, imóvel que AVALIO em R$.110.000,00 (cento e dez mil reais), considerando o valor médio de mercado de imóveis similares divulgados a venda na região. Nada mais.

assinado digitalmente

Anibal de Pontes Junior
Oficial de Justiça

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ANIBAL DE PONTES JUNIOR, liberado nos autos em 17/09/2024 às 16:14 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0003936-38.2022.8.26.0624 e código H3sX0KAY.

DrCalc.net Índices e Cálculos na Web Cálculo de Atualização Monetária

Dados básicos informados para cálculo

Descrição do cálculo	
Valor Nominal	R$ 110.000,00
Indexador e metodologia de cálculo	TJSP (INPC/IPCA-15 - Lei 14905) - Calculado pelo critério mês cheio.
Período da correção	Setembro/2024 a Setembro/2026

	Dados calculados	
Fator de correção do período	730 dias	1,094063
Percentual correspondente	730 dias	9,406285 %
Valor corrigido para 01/09/2026	(=)	R$ 120.346,91
Sub Total	(=)	R$ 120.346,91
Valor total	**(=)**	**R$ 120.346,91**

Retornar Imprimir