



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUARUJÁ
FORO DE GUARUJÁ
1ª VARA CÍVEL

Rua Silvio Daige, 280, sala 3, Jardim Tejerêba - CEP 11440-900, Fone:
 (13) 33862950, Guarujá-SP - E-mail: Guarujalcv@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

TERMO DE PENHORA E DEPOSITO

Processo Físico n°: **0007487-22.2009.8.26.0223/01**
 Classe – Assunto: **Cumprimento de Sentença - Liquidação / Cumprimento / Execução**
 Exeqüente: **Condominio Edificio Parque das Asturias**
 Executado: **Romano Guerra e outros**

Em Guarujá, aos 21 de junho de 2016, no Cartório da 1ª Vara Cível, do Foro de Guarujá, em cumprimento à r. decisão proferida nos autos da ação em epígrafe, lavro o presente TERMO DE PENHORA do(s) seguinte(s) bem(ns): **Apartamento nº 13, localizado no 1º andar ou 2º pavimento do Edificio Parque das Asturias, situado a Avenida Miguel Alonso Gonzalez nº 395 e 423, no Jardim Las Palmas, nesta cidade, município e comarca do Guarujá; localizado a esquerda de quem sai dos elevadores para o hall, confrontando pela frente com os fundos do terreno, pela direita com os apartamentos de final "04", pela esquerda como recuo do lado esquerdo do terreno e pelos fundos com os apartamentos com final "1" elevadores e hall de elevadores, contendo a área privativa de 76,15 m², a área comum de 46,6944 m², e a área total de 122,8444 m², e a fração ideal de terreno de 0,027769. Cadastrado pela Prefeitura Municipal do Guarujá sob nº 1-0143-011-003. Matrícula 57098 ,fls. 01 do Cartório de Registro de Imóveis, do(s) qual(is) foi(ram) nomeado(a)(s) depositário(a)(s), o(a)(s) Sr(a)(s). Ilona Clara Weidenmuller, José Norberto de Toledo e Romano Guerra, CPF nº 292.051.668-04 e 041.730.318-15, RG nº 2718265 e 30057838. O(A)(s) depositário(a)(s) não pode(m) abrir mão do(s) bem(ns) depositado(s) sem expressa autorização deste Juízo, observadas as consequências do descumprimento das obrigações inerentes. NADA MAIS. Lido e achado conforme segue devidamente assinado.**

 Data e Assinatura do(a) Depositário(a)
 (se presente ao ato da lavratura do Termo)

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**