



Assinado eletronicamente por JOSEFA NELMA FRANCA NASCIMENTO, Escrivão/Chefe de Secretaria/Secretário/Subsecretário, em 02/12/2024 às 11:42:14.
Consulta pública de autenticidade de documento com anexo disponível
no endereço www.tjse.jus.br/autenticador mediante preenchimento de número
2024024984884-29. FL: Fl: 1/1.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SERGIPE
1ª Vara Cível de Aracaju
Av. Pres. Tancredo Neves, S/N
Bairro - Capucho Cidade - Aracaju
Cep - 49081901 Telefone - (79)3226-3607

Normal



202410104506

PROCESSO: 201810101082 (Eletrônico)
NÚMERO ÚNICO: 0030296-05.2018.8.25.0001
NATUREZA: Execução de Título Extrajudicial
EXEQUENTE: BANCO DO NORDESTE DE BRASIL S/A
EXECUTADO E OUTROS: ISABELE MARIA ANDRADE DOS SANTOS BATISTA

TERMO DE PENHORA

No dia 27/11/2024, nesta 1ª Vara Cível de Aracaju, Estado de Sergipe, na ação cível movida pela(s) parte(s) abaixo qualificada(s), foi reduzida a termo a penhora do bem discriminado abaixo, nos termos do art. 838 do CPC, em cumprimento a decisão do (a) MM(ª) Juiz(a) de Direito datada de 28/08/2024.

Exequente: pessoa jurídica

BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S/A, CNPJ nº: 07.237.373/0001-20, endereço: com sede em Fortaleza - CE e Assessoria Jurídica na Rua Itabaianinha, 44, Centro, Aracaju - SE, CEP 49.010-190.

Executado: pessoa jurídica

SERGIPE MEDICAL PRODUTOS HOSPITALARES LTDA ME, CNPJ nº 10.698.287/0001-29, endereço: Rua Anísio Azevedo, nº 349, Treze de Julho, Aracaju ? SE, CEP 49020-240.

Descrição do bem {imóvel}:

uma área de terra, medindo 11,701ha (onze hectares, setenta ares e onze centiares), limitando-se ao NASCENTE, com o Riacho Aurari; ao POENTE, com José Paulo Santos; ao Norte, com a Serra do Pilão; e ao Sul, com o Riacho da Ribeira, situado no lugar denominado RIBEIRA, neste município de Itabaiana, Estado de Sergipe. PROPRIEDADE : SERGIPE MEDICAL PRODUTOS HOSPITALARES LTDA ME; TÍTULO DE DOMÍNIO: Escritura Pública de Compra e Venda, livro nº 415, fis. 151/1152, lavrada em 28/09/2012, Cartório do 2º DELCIO de Notas aa Comarca de Itabaiana-SE; REGISTRO IMOBILIÁRIO: registro nº 3, matrícula 20.081, em 25/04/2013, Cartório do 1º Ofício da Comarca de Itabaiana, Estado de Sergipe.

Valor do débito (R\$): 1.211.621,08 (um milhão duzentos e onze mil, seiscentos e vinte e um reais e oito centavos), atualizado em: 31/10 /2024.

O bem possui restrição de penhora: Não Informado

Depositário: Executado

Nome e qualificação: Executado(a) acima qualificado(a).

Observação:

E, para constar, foi determinada a lavratura do presente termo, que foi conferido pelo Escrivão(ã)/Diretor(a) de Secretaria.

[TM4249, MD7020]



Documento assinado eletronicamente por JOSEFA NELMA FRANCA NASCIMENTO, Escrivão/Chefe de Secretaria/Secretário/Subsecretário de Central de Processamento Eletrônico, em 02/12/2024, às 11:42:14, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



O acesso aos **documentos anexados** bem como à conferência de **autenticidade do documento** estão disponíveis no endereço www.tjse.jus.br/autenticador, mediante preenchimento do número de consulta pública **2024024984884-29**.