Lance no Leilão

**EDITAL DE LEILÃO DE CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE Nº 2026/970014**

**ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA ARTS. 26-A, 27 E 27-A DA LEI 9.514/97**

**CARLA SOBREIRA UMINO**, leiloeira pública oficial, devidamente matriculada na **JUCESP sob nº 826**, autorizada pelo credor fiduciário ***BANCO DO BRASIL* S.A,** *por intermédio da* ***CESUP PATRIMÔNIO - PR*, CNPJ: 00.000.000/0001-91, faz saber**, aos que o presente edital virem ou dele tomarem conhecimento e interessar possa, que nos termos dos artigos 26-A, 27 e 27-A da lei 9.514 de 20 de novembro de 1997 e regulamentação complementar do sistema de financiamento imobiliário, que institui alienação fiduciária de bem imóvel com assistência do decreto nº 21.981, de 19 de outubro de 1932, que regula a profissão de leiloeiro ao território da república, com as alterações introduzidas pelo decreto n° 22.427 de 1° de fevereiro de 1.933, lei nº 13.138, de 26 de junho de 2015, que altera o artigo 19 do regulamento a que se refere o decreto nº 21.981, de 19 de outubro de 1932, para incluir como competência dos leiloeiros a venda em hasta pública ou público pregão por meio da rede mundial de computadores, bem como, instrução normativa DREI nº 52/2022 da JUCESP, levará a público leilão para alienação do(s) imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de alienação fiduciária, na modalidade **ELETRÔNICA, captando lances "on-line", através do portal www.lancenoleilao.com.br,** em **PRIMEIRO LEILÃO PÚBLICO** no dia **23 de novembro de 2026** a partir das **10h00min**, ocasião em que, se, o maior lance oferecido for inferior ao valor estipulado do imóvel será realizado o **SEGUNDO LEILÃO PÚBLICO**, no dia **30 de novembro de 2026**, a partir das **10h00min**, oportunidade em que será aceito o maior lance oferecido, desde que seja igual ou superior ao valor estipulado para arrematação em segundo leilão.

## 01. DA HABILITAÇÃO

Os interessados em participar do leilão deverão se cadastrar no portal da **LANCE NO LEILÃO**, com antecedência mínima de 48 horas da realização do leilão, sob pena de não ser efetivada a validação do cadastro efetuado, para tanto, deverão aceitar os **TERMOS DE USO** e apresentar os documentos solicitados na hora do cadastro. Após, aprovação e liberação do cadastro, se faz necessário habilitar-se, acessando o banner deste leilão, clicando na opção **habilitação,** depois aceitar as regras de participação constante no **EDITAL DE LEILÃO** em conjunto com o **TERMO DE USO**, que implica na aceitação da integralidade das condições estipuladas neste **EDITAL**.

## 02. DOS LANCES

Os imóveis serão anunciados por lotes e seguindo uma ordem cronológica, vendidos um a um, encerrados de modo escalonados até o último lote, havendo lances nos 3 minutos antecedentes ao horário de encerramento do lote, será prorrogado o seu fechamento por igual período de tempo, visando manifestação de outros eventuais

licitantes, nos termos da aplicação subsidiária do **artigo 21 da resolução nº 236/2016 do Conselho Nacional de Justiça (CNJ)**, em caráter ad corpus e nas condições e no estado de conservação em que se encontram, sendo exclusiva atribuição dos interessados a verificação destes, não cabendo ao **BANCO DO BRASIL S.A** e a **LEILOEIRA** quaisquer responsabilidades quanto atual situação do imóvel. Caso o imóvel se encontre ocupado, será vendido no estado em que se encontra não podendo o arrematante alegar desconhecimento desta condição. A desocupação do imóvel deverá ser providenciada pelo **ARREMATANTE**, que assume o risco da ação, bem como todas as custas e despesas, inclusive honorários advocatícios, mediante propositura da competente reintegração na posse, na forma do **artigo 30, da lei nº 9.514/97**.

Todos os participantes terão conhecimento dos lances ofertados por meio de registros disponibilizados no auditório virtual, propiciando a concorrência em igualdade de condições aos interessados, efetivando-se a arrematação pelo maior lanço ofertado.

O interessado assume os riscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

## 03. DOS DÉBITOS DE IPTU, ITR E CONDOMÍNIO INCIDENTES SOBRE OS IMÓVEIS E OUTROS ÔNUS.

Existindo valores não quitados de IPTU, ITR e condomínio, o **BANCO DO BRASIL S.A**. ficará responsável pela quitação dos valores a vencer até a data da realização do segundo leilão, ou seja, a cota parte anual até a data do segundo leilão devido no ano letivo.

É de responsabilidade de o **ARREMATANTE** efetuar o levantamento de eventuais débitos incidentes sobre o imóvel, mediante apresentação de documentação comprobatória para o endereço de e-mail atendimento@lancenoleilao.com.br.

Não serão acatados pedidos de ressarcimento referentes a eventuais pagamentos de débitos efetuados pelo **ARREMATANTE** ou por terceiros, exceto se autorizado formalmente pelo **BANCO DO BRASIL S.A**.

No caso de débitos que estejam sendo cobrados na via judicial, a **BANCO DO BRASIL S.A**. avaliará a necessidade de se manifestar em juízo para se resguardar de cobranças indevidas, responsabilizando-se pelo pagamento da dívida em execução em caso de condenação.

Nos termos do § 11 do artigo 27 da Lei nº 9.514/97, os direitos reais de garantia ou constrições, tais como penhoras, arrestos, bloqueios e indisponibilidades de qualquer natureza incidentes sobre o direito real de aquisição do fiduciante, não impedem a consolidação da propriedade em nome do credor fiduciário nem a venda do imóvel para realização da garantia.

A adoção de providências e respectivos custos para cancelamento de eventuais ônus sobre o imóvel (abrangendo hipotecas, penhoras, arrestos, indisponibilidade, disponibilidade entre outros), inclusive acionando o juízo competente para tal

finalidade, se necessário, e certificando-se previamente de todas as providências e respectivos custos para esse(s) cancelamento(s), bem como dos riscos relacionados a estes procedimentos serão de responsabilidade do arrematante.

## 04. DA EVICÇÃO DE DIREITO

Em se tratando de imóvel com pendência(s) judicial(is), neste momento já de conhecimento do **BANCO** e declarada(s) na descrição do lote ofertado, em que o **ARREMATANTE** declara estar plenamente ciente da existência da(s) demanda(s), ou ainda eventual reivindicação judicial futura que venha recair sobre o bem, o **BANCO** somente se responsabilizará por ocasião de decisão judicial definitiva, transitada em julgado.

Sendo decidida a anulação do título de propriedade do imóvel, o **BANCO** responderá pela evicção assumindo a devolução dos valores efetivamente pagos pelo **ARREMATANTE**, limitados ao preço de compra e venda do bem, às custas e emolumentos cartorários referentes à outorga de escritura e ao registro da compra e venda, aos tributos não passíveis de restituição pelo ente arrecadador, às despesas condominiais do imóvel, bem como à comissão de leiloeiro.

A devolução dos valores acima elencados sofrerá atualização pelo índice **IPCA (IBGE**), considerando-se desde o pagamento pelo **ARREMATANTE** até a restituição realizada pelo **BANCO**.

A hipótese de evicção não ensejará qualquer outra restituição e/ou direito de indenização ao **ARREMATANTE**, tais como perdas e danos, retenção de eventuais benfeitorias realizadas no imóvel após sua compra, bem como outras conforme dispostas no art. 450 do Código Civil.

## 05. DA LEILOEIRA

O **ARREMATANTE** vencedor pagará a importância correspondente a 5% (cinco por cento) do valor do lance vencedor a leiloeira oficial, a título de comissão.

O **ARREMATANTE** deverá efetuar o pagamento por meio de depósito em conta corrente designada pela leiloeira, no ato após o envio dos dados bancários, ressalta-se que o pagamento deverá ser efetuado apenas em conta corrente nominal a leiloeira. O valor da comissão da leiloeira não compõe o valor do lance ofertado.

## 06. DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

A venda será realizada à vista.

O **ARREMATANTE** deverá efetuar o pagamento por meio de depósito em conta corrente designada pelo Banco do Brasil S.A., após o envio dos dados bancários.

O **ARREMATANTE** vencedor deverá recolher ao Banco do Brasil S.A. o valor correspondente a 100% do valor proposto, por meio de depósito na mesma conta corrente designada pelo Banco do Brasil S.A., em até 24 horas, contados a partir da data do envio dos dados bancários.

Após os pagamentos, se faz necessário o envio do comprovante para o endereço de e-mail atendimento@lancenoleilao.com.br com a identificação do leilão e lote arrematado.
Caso o arrematante não apresente no prazo previsto os comprovantes de quitação referentes à aquisição do imóvel e a documentação exigida, será considerado desistente do negócio e a venda será cancelada.
Reconhecida a desistência, o **ARREMATANTE** vencedor perde em favor do **Banco do Brasil S.A**., a título de multa, o valor equivalente a 15% (quinze por cento) e a comissão da leiloeira (5%).

## 07. DA DESISTÊNCIA

O ARREMATANTE vencedor poderá ser considerado desistente se não cumprir as regras previstas no edital de leilão ou deixar de efetuar os pagamentos nos prazos e formas definidas por este a critério do **Banco do Brasil S.A.** ou **LEILOEIRA**.
Ressalvados os casos previstos em lei, aquele que for considerado desistente, fica automaticamente obrigado a pagar a importância correspondente a 20% (vinte por cento) do valor do lance vencedor, sendo 15% (quinze por cento) a título de multa e 5% (cinco por cento) a título de comissão da leiloeira, sem prejuízo das demais sanções cíveis e criminal cabíveis à espécie.
O não pagamento demandará o arrematante pelo preço com os juros de mora, por ação executiva, instruída com certidão da leiloeira em que se declare não ter sido pago o preço da arrematação no prazo marcado no ato do leilão, nos termos do art. 39 do decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1932.
Na eventualidade de ser frustrada, a arrematação de determinado lote, por ser considerado desistente o arrematante, será realizada uma consulta aos demais colocados, na ordem de classificação sobre o seu interesse em adquirir o imóvel, sendo considerado como lance vencedor o maior valor ofertado pelo próximo colocado, mantendo os demais termos deste Edital.

## 08. DA MULTA

Caracterizada a desistência, o **ARREMATANTE** vencedor perde em favor do **Banco do Brasil S.A.**, a título de multa, o valor equivalente a 15% do valor do lance vencedor e a comissão da leiloeira (5%).

## 09. DO CANCELAMENTO POR INVIABILIDADE

Até a lavratura da Escritura Pública, mediante comunicação formal ao **ARREMATANTE**, o COMITENTE poderá **cancelar a venda** nas hipóteses de:

i. existência de erro material e/ou formal que afetem as informações e os valores divulgados, em dissonância com os parâmetros ou disposições legais e contratuais que originaram o bem alienado, tornando a venda inexequível ou passível de anulação futura;

ii. impossibilidade documental superveniente e comprovada;
iii. impedimento notarial e/ou registral relevante que inviabilize a transferência;
iv. determinação judicial;
v. existência de eventuais suspeitas de fraude decorrentes da apresentação de lances discrepantes atípicos com a intenção de inflacionamento manipulado e posterior desistência proposital;
vi. O BANCO reserva-se o direito de presentes razões de ordem administrativa, comercial ou operacional, revogar ou anular este Leilão, total ou parcialmente, em qualquer fase, desde que devidamente motivado.

Caso a revogação ou anulação seja de iniciativa do BANCO, os valores eventualmente pagos pelo proponente, a título de sinal ou complemento da venda, serão devolvidos integralmente, sem direito à atualização monetária, indenização ou ressarcimento adicional, desde que não haja descumprimento contratual por parte do ARREMATANTE.

Verificada qualquer dessas hipóteses, serão restituídos ao ARREMATANTE os valores efetivamente recebidos pelo COMITENTE, renunciando expressamente o ARREMATANTE, desde já, a qualquer outra restituição ou indenização.

vii. demais hipóteses previstas em lei.

**10. DA VALIDADE DA ARREMATAÇÃO:**

Será considerada válida a arrematação que apresentar o maior lance, desde que igual ou superior do preço mínimo estabelecido neste Edital para o respectivo lote, e condicionado ao tempestivo e integral pagamento do valor do lance e da comissão do leiloeiro.

Na hipótese de o arrematante não efetuar os pagamentos devidos dentro do prazo estipulado, o leiloeiro poderá convocar os demais licitantes, respeitada a ordem rigorosa de classificação do maior para o menor lance, desde que o valor ofertado não seja inferior ao preço mínimo do leilão, mantidas todas as demais condições estabelecidas neste Edital.

A inadimplência ou a desclassificação do licitante que ofertou o maior lance implicará o bloqueio automático de seu cadastro no sistema eletrônico de leilões, impedindo a arrematação do referido lote, sem prejuízo das penalidades cabíveis.

Para fins da convocação, será considerado exclusivamente o maior lance individual ofertado por cada participante durante a disputa do lote.

Caso todos os licitantes convocados recusem a arrematação ou descumpram os prazos de pagamento, o leilão do respectivo lote será declarado infrutífero (resultado negativo) no tocante à praça em realização.

**11. DO DIREITO DE PREFERÊNCIA DO FIDUCIANTE**

É facultado ao fiduciante o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado às despesas, aos prêmios de seguro, aos encargos legais, às contribuições condominiais, aos tributos, inclusive os valores correspondentes ao imposto sobre transmissão **inter vivos** e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito de consolidação da propriedade fiduciária no patrimônio do credor fiduciário, e às despesas inerentes aos procedimentos de cobrança e leilão, hipótese em que incumbirá também ao fiduciante o pagamento dos encargos tributários e das despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel, inclusive das custas e dos emolumentos até a data da realização do segundo leilão, nos termos do **§ 2º-B do artigo 27 da Lei 9.514/97 (Redação dada pela Lei nº 14.711, de 2023).**

O direito de preferência do fiduciante é personalíssimo e intransferível, limitado a própria ação do titular, não sendo aceitos lances virtuais para o exercício deste direito.

Os interessados deverão requerer o uso desta prerrogativa através do e-mail atendimento@lancenoleilao.com.br, informando a identificação do lote, a identificação pessoal (RG, CPF ou CNH) e anexando a cópia dos respectivos documentos.

Depois será encaminhado ao fiduciante o Termo de Aquisição Por Exercício do Direito de Preferência e os dados bancários para pagamento do preço determinado pelo **§ 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97** e comissão da leiloeira determinada pelo **§ 3º, inciso II do artigo 27 da lei 9.514/97**.

O fiduciante deverá efetuar os respectivos pagamentos por meio de depósito em conta corrente designada pelo Banco do Brasil e leiloeira até a data da realização do segundo leilão, **ressalta-se que o pagamento deverá ser efetuado apenas em conta vinculada ao nome do fiduciante para recebimento da aquisição e em nome da leiloeira para pagamento da comissão**.

O imóvel será mantido em leilão até a comprovação dos pagamentos supramencionados, sendo comunicado aos demais interessados a pretensão do fiduciante em adquirir o imóvel pelo direito de preferência.

Na eventualidade de ser frustrada, a aquisição de determinado lote pelo direito de preferência, por não atendimento pelo fiduciante de requisito necessário, será concretizada a venda por meio do público leilão.

Somente após a comprovação dos pagamentos supramencionados e a recepção do Termo de Aquisição Por Exercício do Direito de Preferência devidamente assinado, o imóvel será retirado do leilão.

## 12. DA CONTRATAÇÃO

O contrato será formalizado por meio de Escritura Pública de Venda e Compra ou mediante a cessão e entrega da respectiva Carta de Arrematação, sendo que ambas servirão como título hábil e poderão ser utilizadas para o imediato registro,

concorrendo entre si como título aquisitivo. A eficácia e utilização da Carta de Arrematação para o registro da propriedade adquirida deverá ser confirmada junto ao respectivo Cartório de Registro de imóveis. Em caso de recusa por parte da serventia registral, deverá ser providenciada a correspondente ESCRITURA PÚBLICA. Correrão todos os impostos, taxas e despesas, inclusive as cartorárias, incluindo certidões atualizadas da matrícula do imóvel e outras necessárias para o registro, por conta do arrematante/fiduciante.

Deve constar expressamente na Escritura Pública ou no título equivalente que caso exista pendência judicial ou qualquer restrição que possa comprometer a posse ou a propriedade do imóvel, o ARREMATANTE declara-se plenamente informado sobre essa possibilidade, ciente de que os processos judiciais são públicos e podem ser consultados diretamente nos tribunais competentes, inclusive por meio eletrônico, mediante pesquisa em nome e documento do BANCO e/ou de eventuais ocupantes.

Na eventual ocorrência de evicção, como consequência de decisão judicial definitiva, o ARREMATANTE reconhece ter ciência da responsabilidade a ser assumida pelo BANCO, somente quanto à devolução dos valores efetivamente pagos e referentes ao preço de compra e venda do bem, às custas e emolumentos cartorários referentes à outorga de escritura ou título de transferência e ao registro da compra e venda, aos tributos e às despesas condominiais do imóvel, bem como à comissão de leiloeiro, de forma taxativa, não cabendo a discussão de quaisquer outros valores indenizatórios.

O ARREMATANTE terá o prazo de até 30 (trinta) dias corridos após a data do leilão e o FIDUCIANTE o mesmo prazo contado a partir da data do efetivo pagamento, para a protocolização do registro da Carta de Arrematação ou lavratura da Escritura Pública e posterior registro junto ao Cartório de Registro de Imóveis.

Apresentado ao respectivo cartório de registro, deverá ser informado ao parceiro LANCE NO LEILÃO o protocolo de entrada do título no cartório para acompanhamento, condizente ao imóvel arrematado para transferência de propriedade, sob pena, de não cumprido este prazo, o ARREMATANTE/FIDUCIANTE ser considerado desistente, conforme item 06 deste Edital. Este prazo poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, quando solicitado pelo ARREMATANTE/FIDUCIANTE durante o seu transcurso e desde que ocorra motivo justificado, aceito pelo Banco do Brasil S.A.

**O ARREMATANTE/FIDUCIANTE fica responsável pela apresentação junto ao Banco do Brasil S.A. da Escritura Pública ou da Carta de Arrematação, devidamente registrada junto ao Ofício de Registro de Imóveis competente, no prazo de 30 (trinta) dias a contar da assinatura ou emissão do instrumento de venda e compra sob pena de ação de obrigação de fazer.**

Os arrematantes/fiduciantes serão orientados através do escritório da leiloeira por meio de endereço eletrônico sobre o procedimento de registro da Carta de Arrematação ou da lavratura da Escritura Pública e registro do imóvel arrematado/adquirido.

**13. OBSERVAÇÕES FINAIS:**

13.1 - Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontram-se averbadas, nas matrículas dos imóveis, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
13.2 - Os imóveis encontram-se ocupados por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
13.3 – Todas as informações nos descritivos dos lotes no site do leiloeiro oficial possuem caráter meramente informativo, também poderão existir averbações não mencionadas no descritivo do bem, caso não conste na matrícula disponível no momento da exposição deste edital. Recomenda-se que o interessado realize, antes da participação no leilão, todas as diligências necessárias para verificar a viabilidade do negócio e os respectivos custos, incluindo a consulta a matrícula atualizada e demais documentos pertinentes.

**DESCRIÇÃO DOS LOTES:**

***ESTADO DE ALAGOAS***

***Município de Anadia***

**LOTE: 001**
**Nº DO BEM: 525930441**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 3027 DO CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE ANADIA-AL, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área de edificação de 82,20m² e respectivo terreno com área total de 120,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 1.012.001.0013.0000
**Localização:** Av. Vereador Hermes da Mata Fonseca, s/n, LT 13, QD A, Lot. Paraíso, Centro, Anadia-AL, CEP 57660-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 96.512,53 (noventa e seis mil quinhentos e doze reais e cinquenta e três centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 83.126,29 (oitenta e três mil, cento e vinte e seis reais e vinte e nove centavos)

Lance no Leilão

***Município de Atalaia***

**LOTE: 002**
**Nº DO BEM: 524057136**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 4971 DO 1º OFÍCIO DE REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS E NOTAS DE ATALAIA-AL, ASSIM DESCRITO:** Casa Residencial nº 02, com área construída de 55,55m² e respectivo terreno com área total de 69,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 205205
**Localização:** R. Joaquim Fortunato Bittencourt Filho, S/N, LT 02, José Paulino, Atalaia-AL, CEP 57690-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 99.572,70 (noventa e nove mil quinhentos e setenta e dois reais e setenta centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 81.717,92 (oitenta e um mil setecentos e dezessete reais e noventa e dois centavos)

**LOTE: 003**
**Nº DO BEM: 526516056**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 5727 DO 1º OFÍCIO DE REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS E NOTAS DE ATALAIA-AL, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área construída de 84,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 01030460312001
**Localização:** R. Hugo da Costa, S/N, QD O, LT 13, José Paulino, Atalaia-AL, CEP 57690-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 120.932,55 (cento e vinte mil novecentos e trinta e dois reais e cinquenta e cinco centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 154.182,40 (cento e cinquenta e quatro mil cento e oitenta e dois reais e quarenta centavos)

***Município de Rio Largo***

**LOTE: 004**
**Nº DO BEM: 525107059**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 19561 DO CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE RIO LARGO-AL, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área construída de 65,19m² e respectivo

terreno com área total de 125,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 37665
**Localização:** R. 04 em Projeto, s/n, LT 14-B, QD H, Lot. Vila Rica, Tabuleiro da Mata do Rolo, Rio Largo-AL, CEP 57100-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 111.838,19 (cento e onze mil oitocentos e trinta e oito reais e dezenove centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 126.628,39 (cento e vinte e seis mil seiscentos e vinte e oito reais e trinta e nove centavos)

***ESTADO DO AMAZONAS***

***Município de Manaus***

**LOTE: 005**
**Nº DO BEM: 531569267**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 56510 DO CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE MANAUS-AM, ASSIM DESCRITO:** Residência unifamiliar, com área total de 137,48m² e respectivo terreno com área total de 275,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 452582
**Localização:** Alameda Carlota Bonfim**,** nº 3.269, (Av do Turismo), R 04, QD D1, LT 489, Cond Passaredo, Tarumã, Ponta Negra, Manaus-AM, CEP 69037-145
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 536.324,71 (quinhentos e trinta e seis mil trezentos e vinte e quatro reais e setenta e um centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 600.144,19 (seiscentos mil cento e quarenta e quatro reais e dezenove centavos)

***Município de Parintins***

**LOTE: 006**
**Nº DO BEM: 536394352**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 4004 DO CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE PARINTINS-AM, ASSIM DESCRITO:** Prédio residencial, com área construída de 64,53m² e respectivo terreno com área total de 290,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 012023

**Localização:** R. Padre Colombo, 490, São José Operário, Parintins-AM, CEP 69151-572
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 214.959,80 (duzentos e quatorze mil novecentos e cinquenta e nove reais e oitenta centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 204.639,94 (duzentos e quatro mil seiscentos e trinta e nove reais e noventa e quatro centavos)

***ESTADO DA BAHIA***

***Município de Camaçari***

**LOTE: 007**
**Nº DO BEM: 515461644**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 21945 DO SEGUNDO OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAMAÇARI-BA, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 403, com área real privativa de 39,03m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 2006669
**Localização:** R. Lateral de Dentro, AP. 403, BL 18, Cond. Res. Vila Cantuária, Industrial, Camaçari-BA, CEP 42800-455
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 139.255,26 (cento e trinta e nove mil duzentos e cinquenta e cinco reais e vinte e seis centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 143.338,36 (cento e quarenta e três mil trezentos e trinta e oito reais e trinta e seis centavos)

**LOTE: 008**
**Nº DO BEM: 526238523**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 33856 DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAMAÇARI-BA, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 402, com área privativa de 39,03m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 2027051
**Localização:** Av. Jorge Amado, s/n, AP. 402, BL 08, Res. Terra Brasilis - Cond. Praia de Arembepe, Industrial, Camaçari-BA, CEP 42800-311

**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 164.220,43 (cento e sessenta e quatro mil duzentos e vinte reais e quarenta e três centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 195.467,34 (cento e noventa e cinco mil quatrocentos e sessenta e sete reais e trinta e quatro centavos)

***Município de Feira de Santana***

**LOTE: 009**
**Nº DO BEM: 519279173**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 43079 DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS DE FEIRA DE SANTANA-BA, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 207, com área real privativa coberta de 43,89m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 01.12.001.2683.641
**Localização:** R. Politeama, 111, AP. 207, BL 17, Cond. Res. Pq. Fonte das Águas, 35º BI, Feira de Santana-BA, CEP 44094-444
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 155.675,54 (cento e cinquenta e cinco mil seiscentos e setenta e cinco reais e cinquenta e quatro centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 143.406,70 (cento e quarenta e três mil quatrocentos e seis reais e setenta centavos)

**LOTE: 010**
**Nº DO BEM: 515290668**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 48326 DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECA DE FEIRA DE SANTANA-BA, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 202, com área real privativa coberta de 42,73m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 246.963-4
**Localização:** Av. Papa João XXIII, 1687, AP. 202, BL 06, Cond. Res. Pq. Fonte dos Pássaros, Olhos D'Água, Feira de Santana-BA, CEP 44090-652
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 138.123,10 (cento e trinta e oito mil cento e vinte e três reais e dez centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 149.700,43 (cento e quarenta e nove mil e setecentos reais e quarenta e três centavos)

**LOTE: 011**
**Nº DO BEM: 511182794**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 39806 DO 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS DE FEIRA DE SANTANA-BA, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 206, com área real privativa coberta de 45,93m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 240.998-4
**Localização:** R. Medeiros Neto, 23, AP. 206, BL 09, Cond. Res. Pq. Filipinas, Tomba, Feira de Santana-BA, CEP 44091-004
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 125.953,73 (cento e vinte e cinco mil novecentos e cinquenta e três reais e setenta e três centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 165.476,45 (cento e sessenta e cinco mil quatrocentos e setenta e seis reais e quarenta e cinco centavos)

**LOTE: 012**
**Nº DO BEM: 517233506**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 42859 DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS DE FEIRA DE SANTANA-BA, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 309, com área real privativa coberta de 41,87m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 247.692-4
**Localização:** R. Politeama, 111, AP. 309, BL 12, Cond. Res. Pq. Fonte das Águas, 35º BI, Feira de Santana-BA, CEP 44094-444
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 148.792,43 (cento e quarenta e oito mil setecentos e noventa e dois reais e quarenta e três centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 343.473,36 (trezentos e quarenta e três mil quatrocentos e setenta e três reais e trinta e seis centavos)

**LOTE: 013**
**Nº DO BEM: 519137214**

**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 42906 DO 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS DE FEIRA DE SANTANA-BA, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 312, com área real privativa coberta de 41,87m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 250250-0
**Localização:** R. Politeama, 111, AP. 312, BL 13, Cond. Res. Pq. Fonte das Águas, 35º BI, Feira de Santana-BA, CEP 44094-444
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 148.791,06 (cento e quarenta e oito mil setecentos e noventa e um reais e seis centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 343.310,26 (trezentos e quarenta e três mil trezentos e dez reais e vinte e seis centavos)

**LOTE: 014**
**Nº DO BEM: 513539431**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 42673 DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS DE FEIRA DE SANTANA-BA, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 307, com área real privativa coberta de 43,89m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 244.541-7
**Localização:** R. Politeama, 111, AP. 307, BL 07, Cond. Res. Pq. Fonte das Águas, 35º BI, Feira de Santana-BA, CEP 44094-444
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 137.478,68 (cento e trinta e sete mil quatrocentos e setenta e oito reais e sessenta e oito centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 369.965,31 (trezentos e sessenta e nove mil novecentos e sessenta e cinco reais e trinta e um centavos)

**LOTE: 015**
**Nº DO BEM: 514439911**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 42919 DO 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS DE FEIRA DE SANTANA-BA, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 101, com área real privativa coberta de 41,87m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 246.144-7

**Localização:** R. Politeama, 111, AP. 101, BL 14, Cond. Res. Pq. Fonte das Águas, 35º BI, Feira de Santana-BA, CEP 44094-444
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 135.817,08 (cento e trinta e cinco mil oitocentos e dezessete reais e oito centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 329.824,68 (trezentos e vinte e nove mil oitocentos e vinte e quatro reais e sessenta e oito centavos)

**LOTE: 016**
**Nº DO BEM: 513538091**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 42788 DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS DE FEIRA DE SANTANA-BA, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 408, com área real privativa coberta de 43,89m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 245.172-7
**Localização:** R. Politeama, 111, AP. 408, BL 10, Cond. Res. Pq. Fonte das Águas, 35º BI, Feira de Santana-BA, CEP 44094-444
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 134.975,64 (cento e trinta e quatro mil novecentos e setenta e cinco reais e sessenta e quatro centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 365.543,39 (trezentos e sessenta e cinco mil quinhentos e quarenta e três reais e trinta e nove centavos)

**LOTE: 017**
**Nº DO BEM: 521072090**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 42725 DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS DE FEIRA DE SANTANA-BA, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 107, com área real privativa coberta de 41,87m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 244.546-8
**Localização:** R. Politeama, 111, AP. 107, BL 09, Cond. Res. Pq. Fonte das Águas, 35º BI, Feira de Santana-BA, CEP 44094-444
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.

**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 147.633,64 (cento e quarenta e sete mil seiscentos e trinta e três reais e sessenta e quatro centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 202.675,45 (duzentos e dois mil seiscentos e setenta e cinco reais e quarenta e cinco centavos)

***Município de Iaçu***

**LOTE: 018**
**Nº DO BEM: 525947818**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 4095 DO ÚNICO OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS DE IAÇU-BA, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área de 69,75m² e respectivo terreno com área total de 100,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** N.01.01.276.0198.001
**Localização:** R. Gregório de Matos, 146, Boiadeira, Iaçu-BA, CEP 46860-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 90.420,33 (noventa mil quatrocentos e vinte reais e trinta e três centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 80.916,39 (oitenta mil novecentos e dezesseis reais e trinta e nove centavos)

***Município de Itabuna***

**LOTE: 019**
**Nº DO BEM: 519853132**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 30793 DO 1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS DE ITABUNA-BA, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área construída de 78,37m² e respectivo terreno com área total de 137,50m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 01030110360001
**Localização:** R. Espírito Santo, 907, Califórnia, Itabuna-BA, CEP 45604-322
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 67.281,81 (sessenta e sete mil duzentos e oitenta e um reais e oitenta e um centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 87.372,37 (oitenta e sete mil trezentos e setenta e dois reais e trinta e sete centavos)

Lance no Leilão

***Município de Lauro de Freitas***

**LOTE: 020**
**Nº DO BEM: 528105458**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 47812 DO REGISTRO DE IMÓVEIS E PESSOAS JURÍDICAS DE LAURO DE FREITAS-BA, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 204, com área privativa de 40,28m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 4168500608QQ204
**Localização:** R. Jurema, 608, AP. 204, BL 43, Cond. Pq. Solar do Bosque, Caixa D'Água, Lauro de Freitas-BA, CEP 42711-820
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 155.035,56 (cento e cinquenta e cinco mil e trinta e cinco reais e cinquenta e seis centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 136.621,97 (cento e trinta e seis mil seiscentos e vinte e um reais e noventa e sete centavos)

**LOTE: 021**
**Nº DO BEM: 522903257**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 43068 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE LAURO DE FREITAS-BA, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 504, com área privativa de 40,28m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 4168500608R504
**Localização:** R. Jurema, 608, AP. 504, BL 18, Cond. Pq. Solar do Bosque, Caixa D'Água, Lauro de Freitas-BA, CEP 42711-820
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 151.569,17 (cento e cinquenta e um mil quinhentos e sessenta e nove reais e dezessete centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 142.881,03 (cento e quarenta e dois mil oitocentos e oitenta e um reais e três centavos)

***Município de Luís Eduardo Magalhães***

**LOTE: 022**
**Nº DO BEM: 525740366**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 13369 DO REGISTRO DE IMÓVEIS E CIVIS DAS PESSOAS JURÍDICAS DE LUÍS EDUARDO MAGALHÃES-BA, ASSIM**

**DESCRITO:** Casa Residencial - Unidade 05, com área construída de 55,17m² melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 06103.00513.005
**Localização:** R. do Pau Ferro, 485, Casa 05, Cond. Res. Mantiqueira, Jd. das Acácias, Luís Eduardo Magalhães-BA, CEP 47862-134
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 129.240,75 (cento e vinte e nove mil duzentos e quarenta reais e setenta e cinco centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 107.963,26 (cento e sete mil novecentos e sessenta e três reais e vinte e seis centavos)

***Município de Salvador***

**LOTE: 023**
**Nº DO BEM: 518049370**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 154382 DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SALVADOR-BA, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 04, com área privativa de 40,05m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 744499-0
**Localização:** Av. Aliomar Baleeiro, 12315, AP. 04, BL 07, Cond. Res. Verde Vida, Mussurunga, Salvador-BA, CEP 41481-327
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 147.275,13 (cento e quarenta e sete mil duzentos e setenta e cinco reais e treze centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 152.348,11 (cento e cinquenta e dois mil trezentos e quarenta e oito reais e onze centavos)

**LOTE: 024**
**Nº DO BEM: 515656755**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 152901 DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SALVADOR-BA, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 303, com área privativa de 40,05m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 744591-1
**Localização:** Av. Aliomar Baleeiro, 12315, AP. 303, BL 22, Cond. Res. Verde Vida, Mussurunga, Salvador-BA, CEP 41481-327
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.

**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 145.762,12 (cento e quarenta e cinco mil setecentos e sessenta e dois reais e doze centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 138.508,04 (cento e trinta e oito mil quinhentos e oito reais e quatro centavos)

***ESTADO DO CEARÁ***

***Município de Caucaia***

**LOTE: 025**
**Nº DO BEM: 532057900**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 46855 DO OFÍCIO PRIVATIVO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAUCAIA-CE, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 305, com área privativa de 51,16m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 114097-3
**Localização:** R. Maria Carneiro Silva, 400, AP. 305, BL D, Cond. Ametista Residence, Curicaca, Caucaia-CE, CEP 61601-640
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 171.967,84 (cento e setenta e um mil novecentos e sessenta e sete reais e oitenta e quatro centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 164.297,51 (cento e sessenta e quatro mil duzentos e noventa e sete reais e cinquenta e um centavos)

***Município de Fortaleza***

**LOTE: 026**
**Nº DO BEM: 530509522**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 100239 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª ZONA DE FORTALEZA-CE, ASSIM DESCRITO:** Sala nº 909, Tipo B, com área total privativa de 25,62m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 915.926-6
**Localização:** Av. Ministro José Américo, 326, Sala 909. Pq. Iracema, Fortaleza-CE, CEP 60824-245
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.

**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 250.000,92 (duzentos e cinquenta mil reais e noventa e dois centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 428.955,91 (quatrocentos e vinte e oito mil novecentos e cinquenta e cinco reais e noventa e um centavos)

**LOTE: 027**
**Nº DO BEM: 514342908**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 91286 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA DE FORTALEZA-CE, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 412, com área equivalente privativa de 41,74m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 822563-0
**Localização:** Via Marginal Riacho Martinho, 51, AP. 412, BL 12, Dias Macedo, Fortaleza-CE, CEP 60860-675
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 149.205,90 (cento e quarenta e nove mil duzentos e cinco reais e noventa centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 123.331,58 (cento e vinte e três mil trezentos e trinta e um reais e cinquenta e oito centavos)

***Município de Horizonte***

**LOTE: 028**
**Nº DO BEM: 527878351**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 9665 DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE HORIZONTE-CE, ASSIM DESCRITO:** Casa nº 41-B, geminada, com área construída de 60,70m² e terreno correspondente a 111,90m² (50% do lote de 223,80m²), melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 62276694
**Localização:** R. Áustria, 41-B, Carnaubal, Horizonte-CE, CEP 62898-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 128.975,88 (cento e vinte e oito mil novecentos e setenta e cinco reais e oitenta e oito centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 157.655,44 (cento e cinquenta e sete mil seiscentos e cinquenta e cinco reais e quarenta e quatro centavos)

**LOTE: 029**
**Nº DO BEM: 529758197**

**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 10730 DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE HORIZONTE-CE, ASSIM DESCRITO:** Casa B, geminada, com área construída de 61,07m² e terreno correspondente a 114,39m² (50% do lote de 228,78m²), melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 62278048
**Localização:** R. México, Casa 37B, Mal Cozinhado, Horizonte-CE, CEP 62880-816
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 127.508,46 (cento e vinte e sete mil quinhentos e oito reais e quarenta e seis centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 127.474,48 (cento e vinte e sete mil quatrocentos e setenta e quatro reais e quarenta e oito centavos)

**LOTE: 030**
**Nº DO BEM: 530207689**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 10331 DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE HORIZONTE-CE, ASSIM DESCRITO:** Casa A, geminada, com área construída de 61,07m² e terreno correspondente a 114,39m² (50% do lote de 228,78m²), melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 62278041
**Localização:** R. México, Casa 32A, Mal Cozinhado, Horizonte-CE, CEP 62880-816
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 129.196,30 (cento e vinte e nove mil cento e noventa e seis reais e trinta centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 147.205,62 (cento e quarenta e sete mil duzentos e cinco reais e sessenta e dois centavos)

***Município de Juazeiro do Norte***

**LOTE: 031**
**Nº DO BEM: 521867098**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 36973 DO CARTÓRIO MACHADO - CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS - 2º OFÍCIO DE JUAZEIRO DO NORTE-CE, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área construída de 104,86m² e respectivo terreno com área total de 150,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 0001035046
**Localização:** R. Francisca Leila Fontes Boaventura Paulino, 1271, Jd. Gonzaga, Juazeiro do Norte-CE, CEP 63046-490

**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 147.156,57 (cento e quarenta e sete mil cento e cinquenta e seis reais e cinquenta e sete centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 96.780,00 (noventa e seis mil e setecentos e oitenta reais)

***Município de Maracanaú***

**LOTE: 032**
**Nº DO BEM: 523408886**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 16686 DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS 2ª ZONA DE MARACANAÚ-CE, ASSIM DESCRITO:** Casa nº 295B, geminada, com área privativa edificada de 70,00m² e terreno correspondente a 100,00m² (50% do lote de 200,00m²), melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 225420
**Localização:** Rua 16 (Lot Prq Antônio Viana), 295B, Lot. Pq. Antônio Viana, Cágado, Maracanaú-CE, CEP 61913-160
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 115.605,67 (cento e quinze mil seiscentos e cinco reais e sessenta e sete centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 136.187,58 (cento e trinta e seis mil cento e oitenta e sete reais e cinquenta e oito centavos)

**LOTE: 033**
**Nº DO BEM: 529188846**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 20086 DO 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE MARACANAÚ-CE, ASSIM DESCRITO:** Casa, geminada, com área privativa edificada de 65,26m² e terreno correspondente a 90,00m² (50% do lote de 180,00m²), melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 256406
**Localização:** R. 202, 38B, Pau-Serrado, Maracanaú-CE, CEP 61910-125
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 144.269,20 (cento e quarenta e quatro mil duzentos e sessenta e nove reais e vinte centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 132.321,48 (cento e trinta e dois mil trezentos e vinte e um reais e quarenta e oito centavos)

***Município de Pacatuba***

**LOTE: 034**
**Nº DO BEM: 531705478**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 23788 DO 2º OFÍCIO DE PACATUBA-CE, ASSIM DESCRITO:** Casa nº 272, com área privativa de 43,14m² e respectivo terreno com área total de 92,50m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 4523571
**Localização:** Av. B, 600, Casa 272, QD E, Cond. Moradas das Flores, Conj. Jereissati III, Senador Carlos Jereissati, Pacatuba-CE, CEP 61814-004
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 153.175,63 (cento e cinquenta e três mil cento e setenta e cinco reais e sessenta e três centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 122.727,22 (cento e vinte e dois mil setecentos e vinte e sete reais e vinte e dois centavos)

**LOTE: 035**
**Nº DO BEM: 515924644**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 9044 DO 2º OFÍCIO DE PACATUBA-CE, ASSIM DESCRITO:** Casa nº 400, com área privativa de 51,05m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:**
**Localização:** Av. B, 400, Casa 400, Cond. Moradas dos Buquês, Senador Carlos Jereissati, Pacatuba-CE, CEP 61814-901
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 121.011,93 (cento e vinte e um mil e onze reais e noventa e três centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 118.671,84 (cento e dezoito mil seiscentos e setenta e um reais e oitenta e quatro centavos)

**LOTE: 036**
**Nº DO BEM: 517876627**

**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 9765 DO 2º OFÍCIO DE PACATUBA-CE, ASSIM DESCRITO:** Casa nº 152, com área privativa de 43,58m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 004489314
**Localização:** Av. B, 400, Casa 152, Cond. Moradas dos Buquês, Senador Carlos Jereissati, Pacatuba-CE, CEP 61814-901
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 118.044,96 (cento e dezoito mil e quarenta e quatro reais e noventa e seis centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 131.327,59 (cento e trinta e um mil trezentos e vinte e sete reais e cinquenta e nove centavos)

**LOTE: 037**
**Nº DO BEM: 519073711**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 9898 DO 2º OFÍCIO DE PACATUBA-CE, ASSIM DESCRITO:** Casa nº 154, com área privativa de 43,14m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 0004489632
**Localização:** Av. B, s/nº, Casa 154, Cond. Moradas dos Buquês, Conj. Jereissati III, Senador Carlos Jereissati, Pacatuba-CE, CEP 61814-901
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 117.029,31 (cento e dezessete mil e vinte e nove reais e trinta e um centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 105.412,04 (cento e cinco mil quatrocentos e doze reais e quatro centavos)

***Município de Quixeramobim***

**LOTE: 038**
**Nº DO BEM: 524408099**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 5663 DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE QUIXERAMOBIM-CE, ASSIM DESCRITO:** Casa 02, com área construída de 82,00m² e terreno correspondente a 100,00m² (50% do terreno de 200,00m²), melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 129373
**Localização:** Tv. Simão Marrul, 32, Casa 02, Edmilson Correia de Vasconcelos, Quixeramobim-CE, CEP 63800-000

**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 119.835,25 (cento e dezenove mil oitocentos e trinta e cinco reais e vinte e cinco centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 224.884,27 (duzentos e vinte e quatro mil oitocentos e oitenta e quatro reais e vinte e sete centavos)

***ESTADO DO DISTRITO FEDERAL***

***Município de Brasília***

**LOTE: 039**
**Nº DO BEM: 515996038**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 88906 DO 4º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BRASÍLIA-DF, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 301, com área privativa de divisão não proporcional de 50,00m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 52649113
**Localização:** QD QS-19 Conj. 1, LT 01, AP. 301, BL C, Riacho Fundo II, Brasília-DF, CEP 71884-684
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 107.440,49 (cento e sete mil quatrocentos e quarenta reais e quarenta e nove centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 102.624,95 (cento e dois mil seiscentos e vinte e quatro reais e noventa e cinco centavos)

**LOTE: 040**
**Nº DO BEM: 515825773**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 88721 DO 4º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BRASÍLIA-DF, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 004, com área privativa de divisão não proporcional de 60,95m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 52653986
**Localização:** QD QS-21 Conj. 1, LT 01, AP. 004, BL I, Riacho Fundo II, Brasília-DF, CEP 71884-728
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.

**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 131.190,50 (cento e trinta e um mil cento e noventa reais e cinquenta centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 73.203,16 (setenta e três mil duzentos e três reais e dezesseis centavos)

***ESTADO DO ESPÍRITO SANTO***

***Município de Cariacica***

**LOTE: 041**
**Nº DO BEM: 513111317**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 67039 DO 1º OFÍCIO REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DA 1ª ZONA DE CARIACICA-ES, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 105, com área privativa de 45,01m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 34162.43.86.0001.007
**Localização:** R. Odônia da Costa Machado Toledo, 250, AP. 105, BL 01, Cond. Res. Pq. Vila da Prata, Tiradentes, Cariacica-ES, CEP 29143-529
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 155.430,12 (cento e cinquenta e cinco mil quatrocentos e trinta reais e doze centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 151.379,34 (cento e cinquenta e um mil trezentos e setenta e nove reais e trinta e quatro centavos)

**LOTE: 042**
**Nº DO BEM: 516223506**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 26812 DO CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA DE CARIACICA-ES, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 405, com área privativa de 45,01m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 34142-51-47-0382-017
**Localização:** R. Juscelino Kubitschek, 235, AP. 405, BL 01, Cond. Res. Pq. Vila Imperial, Tabajara, Cariacica-ES, CEP 29154-500
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 144.423,77 (cento e quarenta e quatro mil quatrocentos e vinte e três reais e setenta e sete centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 162.338,53 (cento e sessenta e dois mil trezentos e trinta e oito reais e cinquenta e três centavos.)

**LOTE: 043**
**Nº DO BEM: 514874663**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 26692 DO CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA DE CARIACICA-ES, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 406, com área privativa de 44,91m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 34142.51.47.0382.186
**Localização:** R. Juscelino Kubitschek, 235, AP. 406, BL 05, Cond. Res. Pq. Vila Imperial, Santana, Cariacica-ES, CEP 29154-028
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 144.773,52 (cento e quarenta e quatro mil setecentos e setenta e três reais e cinquenta e dois centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 142.520,25 (cento e quarenta e dois mil quinhentos e vinte reais e vinte e cinco centavos)

***Município de Itaguaçu***

**LOTE: 044**
**Nº DO BEM: 538083142**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 3969 DO CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO COMARCA DE ITAGUAÇU-ES, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área construída de 119,03m² e respectivo terreno com área de 177,83m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 010101406117001
**Localização:** Av. 17 de Fevereiro, 103, Itaguaçu-ES, CEP 29690-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 331.408,70 (trezentos e trinta e um mil quatrocentos e oito reais e setenta centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 427.260,03 (quatrocentos e vinte e sete mil duzentos e sessenta reais e três centavos)

***Município de Serra***

**LOTE: 045**
**Nº DO BEM: 517938162**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 86767 DO CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE SERRA-ES, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 405, com área privativa de 49,42m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.

**Inscrição Imobiliária:** 010.4.008.2880.353
**Localização:** R. Dom Pedro II, 251, AP. 405, BL 8, Cond. Res. Pq. São Pedro, Colina de Laranjeiras, Serra-ES, CEP 29167-168
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 161.890,22 (cento e sessenta e um mil oitocentos e noventa reais e vinte e dois centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 174.872,70 (cento e setenta e quatro mil oitocentos e setenta e dois reais e setenta centavos)

***ESTADO DE GOIÁS***

***Município de Águas Lindas de Goiás***

**LOTE: 046**
**Nº DO BEM: 515593974**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 53529 DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE ÁGUAS LINDAS DE GOIÁS-GO, ASSIM DESCRITO:** Casa 16, com área total privativa de 153,75m² e terreno correspondente a 200,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 01.057.0075A.00008.16.245414
**Localização:** QD 75 Conj A, LT 8, Rua 34, Casa 16, Cond Res Aline Medeiros, PQ da Barragem STR 12, Águas Lindas de Goiás-GO, CEP 72910-388
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 115.594,50 (cento e quinze mil quinhentos e noventa e quatro reais e cinquenta centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 86.833,92 (Oitenta e seis mil oitocentos e trinta e três reais e noventa e dois centavos)

**LOTE: 047**
**Nº DO BEM: 532667588**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 46925 DO OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE ÁGUAS LINDAS DE GOIÁS-GO, ASSIM DESCRITO:** Casa H, com área total privativa de 154,6065m² e terreno correspondente a 213,50916m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 1.57.0078B.009-A.8.239157
**Localização:** QD 78 Conj B, LT 09A, Rua 1, Casa H, Cond Res Maria Margarida, PQ da Barragem STR 12, Águas Lindas de Goiás-GO, CEP 72910-367
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.

**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 134.579,48 (cento e trinta e quatro mil quinhentos e setenta e nove reais e quarenta e oito centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 110.884,80 (Cento e dez mil oitocentos e oitenta e quatro reais e oitenta centavos)

***Município de Aparecida de Goiânia***

**LOTE: 048**
**Nº DO BEM: 527788083**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 197889 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS 1º DE NOTAS DE APARECIDA DE GOIÂNIA-GO, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 302, com área privativa de 45,9025m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 1.115.00384.0001.38
**Localização:** Rua Augusta, QD 72, LT 01-28, AP 302, BL D-03, Res PQ das Nações IV, PQ das Nações, Aparecida de Goiânia-GO, CEP 74957-090
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 107.296,53 (cento e sete mil duzentos e noventa e seis reais e cinquenta e três centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 112.459,51 (cento e doze mil quatrocentos e cinquenta e nove reais e cinquenta e um centavos)

**LOTE: 049**
**Nº DO BEM: 511978186**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 231290 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS 1º DE NOTAS DE APARECIDA DE GOIÂNIA-GO, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 405, com área privativa de 48,53m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 1.201.00092.0168.139
**Localização:** Av. Bela Vista, LT 129E, AP 405, Torre D, Cond Spazio Gran Olympus, Chác Bela Vista, Aparecida de Goiânia-GO, CEP 74920-803
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 141.937,63 (cento e quarenta e um mil novecentos e trinta e sete reais e sessenta e três centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 163.397,59 (cento e sessenta e três mil trezentos e noventa e sete reais e cinquenta e nove centavos)

Lance no Leilão

***Município de Bela Vista de Goiás***

**LOTE: 050**
**Nº DO BEM: 522113912**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 19821 DO CARTÓRIO DE REGISTROS DE BELA VISTA DE GOIÁS-GO, ASSIM DESCRITO:** Casa 01, com área privativa coberta de 56,11m² e terreno correspondente a 125,40m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 001.136.0003.0110.0001
**Localização:** R 02, LT 10, QD 03, Casa 01, Cond Res Bela Vitória II, Res Vitória, Bela Vista de Goiás-GO, CEP 75240-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 130.709,27 (cento e trinta mil setecentos e nove reais e vinte e sete centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 99.156,07 (Noventa e nove mil cento e cinquenta e seis reais e sete centavos)

***Município de Cidade Ocidental***

**LOTE: 051**
**Nº DO BEM: 542532125**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 12810 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CIDADE OCIDENTAL-GO, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área construída de 82,69m² e respectivo terreno com área total de 216,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 120317
**Localização:** SQ 12 QD 3, LT 17, Centro, Cidade Ocidental-GO, CEP 72880-496
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 176.797,80 (cento e setenta e seis mil setecentos e noventa e sete reais e oitenta centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 156.066,15 (cento e cinquenta e seis mil e sessenta e seis reais e quinze centavos)

**LOTE: 052**
**Nº DO BEM: 525104269**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 25814 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CIDADE OCIDENTAL-GO, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 101,

com área privativa real de 52,55m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 654717
**Localização:** QD 47, LT 17, Gleba A, R 11, AP 101, Cond Res Feliciano, PQ Nápolis A, Cidade Ocidental-GO, CEP 72885-035
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 123.570,89 (cento e vinte e três mil quinhentos e setenta reais e oitenta e nove centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 100.317,82 (cem mil trezentos e dezessete reais e oitenta e dois centavos)

**LOTE: 053**
**Nº DO BEM: 530377714**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 32772 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CIDADE OCIDENTAL-GO, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 201, com área privativa real de 54,64m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 1.71.00009.00031.4
**Localização:** QD 09, LT 31, R Cuiabá, AP 201, Cond The Linq Residence V, PQ Araguari, Cidade Ocidental-GO, CEP 72885-388
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 128.755,84 (cento e vinte e oito mil setecentos e cinquenta e cinco reais e oitenta e quatro centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 114.615,15 (cento e quatorze mil seiscentos e quinze reais e quinze centavos)

**LOTE: 054**
**Nº DO BEM: 526478622**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 24505 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CIDADE OCIDENTAL-GO, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 1004, com área privativa real de 49,84m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 1.60.00003.00008.1004
**Localização:** QD 03, R Rui Barbosa, LT 08, AP 1004, BL 10, Res Viver Bem, Mansões Recreio Mossoró, Cidade Ocidental-GO, CEP 72885-480
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.

**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 132.245,76 (cento e trinta e dois mil duzentos e quarenta e cinco reais e setenta e seis centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 98.109,84 (noventa e oito mil cento e nove reais e oitenta e quatro centavos)

**LOTE: 055**
**Nº DO BEM: 529295917**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 17619 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CIDADE OCIDENTAL-GO, ASSIM DESCRITO:** Casa 17, Módulo A, com área privativa construída de 66,11m² e área de terreno privativo de 150,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 1.60.00001.00012.17. 979881
**Localização:** QD 01, R Rui Barbosa, LT 12, Casa 17, Módulo A, Cond Res JD Ocidental, Mansões Recreio Mossoró, Cidade Ocidental-GO, CEP 72885-460
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 139.723,87 (cento e trinta e nove mil setecentos e vinte e três reais e oitenta e sete centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 127.387,92 (cento e vinte e sete mil trezentos e oitenta e sete reais e noventa e dois centavos)

**LOTE: 056**
**Nº DO BEM: 523689507**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 23575 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CIDADE OCIDENTAL-GO, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 202, com área privativa real de 49,30m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 1.62.00111.00004.202
**Localização:** QD 111, LT 04, Av 03, Pav Sup, AP 202, Cond Res Arizona IX, Mansões Recreio Estrela D'Alva III, Cidade Ocidental-GO, CEP 72887-372
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 125.998,45 (cento e vinte e cinco mil novecentos e noventa e oito reais e quarenta e cinco centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 120.875,88 (cento e vinte mil oitocentos e setenta e cinco reais e oitenta e oito centavos)

**LOTE: 057**
**Nº DO BEM: 528533606**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 28781 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CIDADE OCIDENTAL-GO, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 512, com área privativa real de 49,84m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 984831
**Localização:** QD 09, LT 24, R Dq de Caxias, AP 512, BL 05, Pav 03, Cond Res Athenas, Mansões Recreio Mossoró, Cidade Ocidental-GO, CEP 72885-520
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Obs.3:** Consta PENHORA conforme Av. 12 da matrícula, referente ao processo nº 5554676-14.2023.8.09.0164. Nos termos do § 11 do artigo 27 da Lei nº 9.514/97, os direitos reais de garantia ou constrições, tais como penhoras, arrestos, bloqueios e indisponibilidades de qualquer natureza incidentes sobre o direito real de aquisição do fiduciante, não impedem a consolidação da propriedade em nome do credor fiduciário nem a venda do imóvel para realização da garantia.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 122.318,05 (cento e vinte e dois mil trezentos e dezoito reais e cinco centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 123.442,06 (cento e vinte e três mil quatrocentos e quarenta e dois reais e seis centavos)

**LOTE: 058**
**Nº DO BEM: 514758206**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 16564 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CIDADE OCIDENTAL-GO, ASSIM DESCRITO:** Casa 10, com área coberta padrão de 55,44m² e área total real de 196,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 979799
**Localização:** QD 36, LT 23, Casa 10, Modelo B, Cond Res Vista Bela, Mansões Recreio Estrela D'Alva I, Cidade Ocidental-GO, CEP 72885-834
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 99.531,80 (noventa e nove mil quinhentos e trinta e um reais e oitenta centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 77.086,71 (setenta e sete mil e oitenta e seis reais e setenta e um centavos)

**LOTE: 059**
**Nº DO BEM: 528162444**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 15789 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CIDADE OCIDENTAL-GO, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 1602, com área privativa real de 88,53m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 983626
**Localização:** Alphaville Residencial 1 QD C02, LT 05, AP 1602, 16º Pav, BL B, Cond Via Horizonte, Alphaville Brasília, Cidade Ocidental-GO, CEP 72897-160
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 306.841,22 (trezentos e seis mil oitocentos e quarenta e um reais e vinte e dois centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 116.489,68 (cento e dezesseis mil quatrocentos e oitenta e nove reais e sessenta e oito centavos)

**LOTE: 060**
**Nº DO BEM: 525735353**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 24890 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CIDADE OCIDENTAL-GO, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 111, com área privativa real de 55,63m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 981990
**Localização:** QD 09, LT 26, R Duque de Caxias, AP 111, Térreo, Res Villa Galé, Mansões Recreio Mossoró, Cidade Ocidental-GO, CEP 72885-520
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 140.432,68 (cento e quarenta mil quatrocentos e trinta e dois reais e sessenta e oito centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 131.532,43 (cento e trinta e um mil quinhentos e trinta e dois reais e quarenta e três centavos)

**LOTE: 061**
**Nº DO BEM: 520526510**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 23435 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CIDADE OCIDENTAL-GO, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 152,

com área privativa real de 43,24m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 981341
**Localização:** QD 09, LT 10, R Santos Dumont, AP 152, BL B02, Cond Res Ônix, Mansões Recreio Mossoró, Cidade Ocidental-GO, CEP 72885-520
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 134.103,07 (cento e trinta e quatro mil cento e três reais e sete centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 106.259,52 (cento e seis mil duzentos e cinquenta e nove reais e cinquenta e dois centavos)

***Município de Cocalzinho de Goiás***

**LOTE: 062**
**Nº DO BEM: 526856944**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 835 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE COCALZINHO DE GOIÁS-GO, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área construída de 47,50m² e totalizando o lote área de 180,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 7986 **-** 003.039.0005.0025.0001
**Localização:** R 04, QD 05, LT 25, Res Itamar Nóbrega II, Cocalzinho de Goiás-GO, CEP 72975-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 108.564,89 (cento e oito mil quinhentos e sessenta e quatro reais e oitenta e nove centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 83.838,14 (Oitenta e três mil oitocentos e trinta e oito reais e quatorze centavos)

**LOTE: 063**
**Nº DO BEM: 521894833**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 4653 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE COCALZINHO DE GOIÁS-GO, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área construída de 69,80m² e respectivo lote totalizando 168,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 11526 - 003.031.0087.020A.0001
**Localização:** 3ª Avenida, QD 87, LT 20-A, Girassol, Cocalzinho de Goiás-GO, CEP 72979-000

**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 139.021,62 (cento e trinta e nove mil e vinte e um reais e sessenta e dois centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 140.162,93 (cento e quarenta mil cento e sessenta e dois reais e noventa e três centavos)

**LOTE: 064**
**Nº DO BEM: 531924613**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 3503 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE COCALZINHO DE GOIÁS-GO, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área construída de 57,64m² e totalizando o lote área de 180,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 8123 - 003.039.0009.0016.0001
**Localização:** R 01, QD 09, LT 16, Res Itamar Nóbrega II, Cocalzinho de Goiás-GO, CEP 72975-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 139.723,87 (cento e trinta e nove mil setecentos e vinte e três reais e oitenta e sete centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 112.148,01 (cento e doze mil cento e quarenta e oito reais e um centavo)

***Município de Goiânia***

**LOTE: 065**
**Nº DO BEM: 515619106**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 260115 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA-GO, ASSIM DESCRITO:** Casa nº 172, com área construída de 58,52m² e área privativa total de 136,50m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 357.100.0682.1723
**Localização:** Av. Sebastiana Soares Faria, Gleba 1A, LT I-A, Cond Flores de Goiás, Casa 172, Faz Sta Rita–Conj Res Alto Oriente, Goiânia-GO, CEP 74354-685
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.

**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 157.061,51 (cento e cinquenta e sete mil e sessenta e um reais e cinquenta e um centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 208.003,40 (duzentos e oito mil e três reais e quarenta centavos)

***Município de Luziânia***

**LOTE: 066**
**Nº DO BEM: 523436385**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 8020 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO DE LUZIÂNIA-GO, ASSIM DESCRITO:** Casa 01, com a área privativa de 58,17m² e área de terreno de uso exclusivo de 180,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 184892
**Localização:** QD 489, LT 05, R 346, Casa 01, Cond Res Fiuza XXXVI, Pq Estrela Dalva X, Luziânia-GO, CEP 72856-489
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 120.937,62 (cento e vinte mil novecentos e trinta e sete reais e sessenta e dois centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 110.398,43 (cento e dez mil trezentos e noventa e oito reais e quarenta e três centavos)

**LOTE: 067**
**Nº DO BEM: 515488579**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 12 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO DE LUZIÂNIA-GO, ASSIM DESCRITO:** Casa 03, com área privativa de 56,00m² e com área de terreno de uso exclusivo de 101,85 m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 20.20218.00009.00015.3
**Localização:** R Juiz de Fora, QD 09, LT 15, Casa 03, Cond Res Jd Ingá III, Chác Marajoara, Luziânia-GO, CEP 72858-010
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 90.395,11 (noventa mil trezentos e noventa e cinco reais e onze centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 119.313,69 (cento e dezenove mil trezentos e treze reais e sessenta e nove centavos)

**LOTE: 068**
**Nº DO BEM: 532730368**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 18205 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO DE LUZIÂNIA-GO, ASSIM DESCRITO:** Casa 02, com a área privativa de 64,61m² e com área de terreno de uso exclusivo de 180,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 20.20166.00072.00005.2 - CCI nº 393736
**Localização:** QD 72, LT 05, R 29, Casa 02, Cond Pereira Junior 2017-I, Jd Umuarama, Pq Estrela D'Alva IX, Luziânia-GO, CEP 72853-072
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 146.817,55 (cento e quarenta e seis mil oitocentos e dezessete reais e cinquenta e cinco centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 146.904,57 (cento e quarenta e seis mil novecentos e quatro reais e cinquenta e sete centavos)

**LOTE: 069**
**Nº DO BEM: 524043861**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 10982 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO DE LUZIÂNIA-GO, ASSIM DESCRITO:** Apartamento 201, com área privativa de 60,08m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 20.20166.00260.00014.3
**Localização:** QD 260, LT 14, R 86, AP 201, 1º Pav, Cond Res Girassol 2015-I, Pq Estrela D'Alva IX, Luziânia-GO, CEP 72853-260
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 146.224,58 (cento e quarenta e seis mil duzentos e vinte e quatro reais e cinquenta e oito centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 123.436,14 (cento e vinte e três mil quatrocentos e trinta e seis reais e quatorze centavos)

***Município de Nerópolis***

**LOTE: 070**
**Nº DO BEM: 524355732**

**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 10390 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE NERÓPOLIS-GO, ASSIM DESCRITO:** Casa 01, com área privativa coberta de 69,92m² e terreno correspondente a 160,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 50351 - 001.024.0008.0026.0001
**Localização:** R. Dr. Paulo Bernardes, QD 08, LT 26, Casa 01, Cond Res Ribeiro, STR Sul, Nerópolis-GO, CEP 75462-358
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 153.954,52 (cento e cinquenta e três mil novecentos e cinquenta e quatro reais e cinquenta e dois centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 122.047,92 (cento e vinte e dois mil e quarenta e sete reais e noventa e dois centavos)

***Município de Padre Bernardo***

**LOTE: 071**
**Nº DO BEM: 519299481**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 16594 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PADRE BERNARDO-GO, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área total de 69,54m² de construção e respectivo terreno com área total de 360,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 14148 **-** 002.017.0011.0039.0001
**Localização:** Rua 4, s/n, LT 39, Q QR 11, Gleba G, LOT Granjas, Vale das Macieiras, Padre Bernardo-GO, CEP 73700000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 123.679,21 (cento e vinte e três mil seiscentos e setenta e nove reais e vinte e um centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 198.121,22 (cento e noventa e oito mil cento e vinte e um reais e vinte e dois centavos)

***Município de Palmeiras de Goiás***

**LOTE: 072**
**Nº DO BEM: 526568465**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 22544 DO REGISTRO DE IMÓVEIS 1º DE NOTAS DE PALMEIRAS DE GOIÁS-GO, ASSIM DESCRITO:** Casa 03, com área construída de 77,50m² e terreno correspondente a 180,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 000940647

**Localização:** R D-14, QD 119, LT 16-A, Casa 03, Cond Res Quintiliano X, STR Martinho, Palmeiras de Goiás-GO, CEP 76193-054
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 107.605,11 (cento e sete mil seiscentos e cinco reais e onze centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 115.216,64 (cento e quinze mil duzentos e dezesseis reais e sessenta e quatro centavos)

**LOTE: 073**
**Nº DO BEM: 523861782**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 19626 DO REGISTRO DE IMÓVEIS 1º DE NOTAS DE PALMEIRAS DE GOIÁS-GO, ASSIM DESCRITO:** Casa 27, com área construída de 74,24m² e terreno correspondente, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 0001.028.0024.0034.0027
**Localização:** R 2, QD 24, CH-34, Casa 27, Cond Res Jardins da Serra, Chác Nossa Senhora da Guia, Palmeiras de Goiás-GO, CEP 76191-106
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 98.456,42 (noventa e oito mil quatrocentos e cinquenta e seis reais e quarenta e dois centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 88.089,81 (oitenta e oito mil e oitenta e nove reais e oitenta e um centavos)

**LOTE: 074**
**Nº DO BEM: 523456793**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 21027 DO REGISTRO DE IMÓVEIS 1º DE NOTAS DE PALMEIRAS DE GOIÁS-GO, ASSIM DESCRITO:** Casa 04, com área construída de 73,03m² e terreno correspondente a 180,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 0001.001.0120.10-A.0004
**Localização:** R D-18, QD 120, LT 10-A, Casa 04, Res. Mariane II, STR Martinho, Palmeiras de Goiás-GO, CEP 76193-058
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 98.776,00 (noventa e oito mil e setecentos e setenta e seis reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 75.954,00 (setenta e cinco mil novecentos e cinquenta e quatro reais)

**LOTE: 075**
**Nº DO BEM: 515564263**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 15712 DO REGISTRO DE IMÓVEIS 1º DE NOTAS DE PALMEIRAS DE GOIÁS-GO, ASSIM DESCRITO:** Unidade residencial, com área construída de 113,84m² e terreno com área de 212,50m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 0001.001.0128.12-A.0001
**Localização:** R D-3, esquina com Av Goiânia, QD 128, LT 12-A, STR Martinho, Palmeiras de Goiás-GO, CEP 76193-066
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 186.121,84 (cento e oitenta e seis mil cento e vinte e um reais e oitenta e quatro centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 469.586,99 (quatrocentos e sessenta e nove mil quinhentos e oitenta e seis reais e noventa e nove centavos)

***Município de Planaltina***

**LOTE: 076**
**Nº DO BEM: 521611488**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 70810 DO CARTÓRIO DE REGISTROS DE PLANALTINA-GO, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 201, com área privativa de construção de 60,84m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 100100QD210000000001C007
**Localização:** QD 21, LT 01-C, AP 201, BL B, 1º andar, Cond Res Belo Horizonte, STR Norte, Planaltina-GO, CEP 73751-560
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 152.367,69 (cento e cinquenta e dois mil trezentos e sessenta e sete reais e sessenta e nove centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 166.811,65 (cento e sessenta e seis mil oitocentos e onze reais e sessenta e cinco centavos)

**LOTE: 077**
**Nº DO BEM: 513939316**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 69403 DO CARTÓRIO DE REGISTROS DE PLANALTINA-GO, ASSIM DESCRITO:** Casa 09, com área privativa de construção

de 62,79m² e área de terreno de uso exclusivo de 160,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 10360000CH0000000027D000
**Localização:** R 21, Chác 27-D, Casa 09, Mod Tipo 1, Res Paris, LOT Chac Santa Maria, STR Norte, Planaltina-GO, CEP 73751-590
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 96.280,33 (noventa e seis mil duzentos e oitenta reais e trinta e três centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 114.352,15 (cento e quatorze mil trezentos e cinquenta e dois reais e quinze centavos)

**LOTE: 078**
**Nº DO BEM: 521927437**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 58493 DO CARTÓRIO DE REGISTROS DE PLANALTINA-GO, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 107, com área privativa de construção de 47,849m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 100400QD12MR0100000 - 1111813
**Localização:** QD 12 MR-01, LT 10, R 46, AP 107, Térreo, Res Carolina, STR Oeste, Planaltina-GO, CEP 73750-192
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 117.320,69 (cento e dezessete mil trezentos e vinte reais e sessenta e nove centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 89.131,52 (oitenta e nove mil cento e trinta e um reais e cinquenta e dois centavos)

**LOTE: 079**
**Nº DO BEM: 520422726**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 73774 DO CARTÓRIO DE REGISTROS DE PLANALTINA-GO, ASSIM DESCRITO:** Casa 20, com área privativa de construção de 65,60m² e terreno de 152,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 1.031.QD162B.0000.000001C.001 - 1115302
**Localização:** QD 162B, LT 1-C, Res Roma, Casa 20, Tipo II, Brasilinha Sudoeste, Planaltina-GO, CEP 73751-462
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.

**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 112.270,21 (cento e doze mil duzentos e setenta reais e vinte e um centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 134.651,53 (cento e trinta e quatro mil seiscentos e cinquenta e um reais e cinquenta e três centavos)

***Município de Santo Antônio do Descoberto***

**LOTE: 080**
**Nº DO BEM: 514737259**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 25601 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS DE SANTO ANTÔNIO DO DESCOBERTO-GO, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área construída de 59,04m² e respectivo terreno com 225,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 01.01003.00097.0017B.000000
**Localização:** QD 97, LT 17-B, R Embaixador Ciro de Freitas Valle, Pq Estrela Dalva XII, Santo Antônio do Descoberto-GO, CEP 72904-122
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 124.414,75 (cento e vinte e quatro mil quatrocentos e quatorze reais e setenta e cinco centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 95.081,86 (noventa e cinco mil e oitenta e um reais e oitenta e seis centavos)

**LOTE: 081**
**Nº DO BEM: 520141808**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 20156 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS DE SANTO ANTÔNIO DO DESCOBERTO-GO, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área construída de 69,78m² e respectivo terreno com 210,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 001.01013.00038.0018A.000000
**Localização:** QD 38, LT 18A, R 11, Jd Ana Beatriz I, Santo Antônio do Descoberto-GO, CEP 72902-280
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 134.561,82 (cento e trinta e quatro mil quinhentos e sessenta e um reais e oitenta e dois centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 132.582,59 (cento e trinta e dois mil quinhentos e oitenta e dois reais e cinquenta e nove centavos)

**LOTE: 082**
**Nº DO BEM: 514290180**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 16367 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS DE SANTO ANTÔNIO DO DESCOBERTO-GO, ASSIM DESCRITO:** Casa, com construção de 64,00m² e respectivo terreno com 210,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 001.01013.00042.0033A.000000
**Localização:** QD 42, LT 33-A, R 12, Jd Ana Beatriz I, Santo Antônio do Descoberto-GO, CEP 72902-266
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 130.201,28 (cento e trinta mil duzentos e um reais e vinte e oito centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 129.392,20 (cento e vinte e nove mil trezentos e noventa e dois reais e vinte centavos)

**LOTE: 083**
**Nº DO BEM: 513325422**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 24548 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS DE SANTO ANTÔNIO DO DESCOBERTO-GO, ASSIM DESCRITO:** Casa, com construção de 67,00m² e respectivo terreno com área total de 180,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 001.01001.00110.0006A.000000
**Localização:** QD 110, LT 06-A, R 116, Pq Estrela Dalva XI, Santo Antônio do Descoberto-GO, CEP 72906-506
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 109.834,45 (cento e nove mil oitocentos e trinta e quatro reais e quarenta e cinco centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 95.347,48 (noventa e cinco mil trezentos e quarenta e sete reais e quarenta e oito centavos)

***Município de Serranópolis***

**LOTE: 084**
**Nº DO BEM: 514721742**

**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 2935 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E DE INTERDIÇÃO E TUTELAS DE SERRANÓPOLIS-GO, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área construída de 147,00m² e respectivo terreno com área de 160,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 1061 - 001.006.0030.0016.0000
**Localização:** QD 30, LT 17, R Nuputira, STR Bela Vista, Serranópolis-GO, CEP 75820-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 101.960,61 (cento e um mil novecentos e sessenta reais e sessenta e um centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 79.159,45 (setenta e nove mil cento e cinquenta e nove reais e quarenta e cinco centavos)

***Município de Trindade***

**LOTE: 085**
**Nº DO BEM: 525994324**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 63151 DO REGISTRO DE IMÓVEIS E 1º TABELIONATO DE NOTAS DE TRINDADE-GO, ASSIM DESCRITO:** Casa 02, com área construída de 63,57m² e terreno correspondente a 150,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 01.038.00019.00021.002
**Localização:** R 129, QD 19, LT 21, Casa 02, Cond Res B2P Imperial 21, STR Jd Imperial, Trindade-GO, CEP 75391-768
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 145.815,51 (cento e quarenta e cinco mil oitocentos e quinze reais e cinquenta e um centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 149.766,60 (cento e quarenta e nove mil setecentos e sessenta e seis reais e sessenta centavos)

**LOTE: 086**
**Nº DO BEM: 524747418**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 59716 DO REGISTRO DE IMÓVEIS E 1º TABELIONATO DE NOTAS DE TRINDADE-GO, ASSIM DESCRITO:** Casa 144, com área construída de 52,84m² e respectivo terreno com 186,186 m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 01.055.00000.00S/L.144
**Localização:** Rua Basilio Ferreira Neves, Casa 144, BL F, Cond Res Cléo Pinheiro, Trindade-GO, CEP 75393-774

**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 130.971,06 (cento e trinta mil novecentos e setenta e um reais e seis centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 115.314,76 (cento e quinze mil trezentos e quatorze reais e setenta e seis centavos)

***Município de Valparaíso de Goiás***

**LOTE: 087**
**Nº DO BEM: 523574844**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 74208 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE VALPARAÍSO DE GOIÁS-GO, ASSIM DESCRITO:** Casa 40, com área privativa de 52,62m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 121106
**Localização:** QD 1, LT 08, Rua B, Casa 40, Cond Res Gran Mirante, Chác Benvinda, Valparaíso de Goiás-GO, CEP 72875-150
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 144.241,96 (cento e quarenta e quatro mil duzentos e quarenta e um reais e noventa e seis centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 112.146,57 (cento e doze mil cento e quarenta e seis reais e cinquenta e sete centavos)

**LOTE: 088**
**Nº DO BEM: 515802566**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 58633 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE VALPARAÍSO DE GOIÁS-GO, ASSIM DESCRITO:** Casa 23, com área coberta padrão de 42,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 01.302.00027.00011.023
**Localização:** R. Paraná, QD 27, Chác 11, Casa 23, Mod B, Cond Res Paraná, STR de Chác Anhangüera B, Valparaíso de Goiás-GO, CEP 72870-520
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 112.993,89 (cento e doze mil novecentos e noventa e três reais e oitenta e nove centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 109.740,71 (cento e nove mil setecentos e quarenta reais e setenta e um centavos)

**LOTE: 089**
**Nº DO BEM: 520249387**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 47272 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE VALPARAÍSO DE GOIÁS-GO, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 406, com área privativa de 46,52m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 64123 - 01.154.00ARP.00000.406
**Localização:** R 22, QD A, AP 406, 4º Pav, BL B, Cond Pq Bello Stanza, Pq Esplanada II, Valparaíso de Goiás-GO, CEP 72878-015
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 155.789,35 (cento e cinquenta e cinco mil setecentos e oitenta e nove reais e trinta e cinco centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 144.795,31 (cento e quarenta e quatro mil setecentos e noventa e cinco reais e trinta e um centavos)

**LOTE: 090**
**Nº DO BEM: 523283490**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 76211 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE VALPARAÍSO DE GOIÁS-GO, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 212, com área privativa de 46,85m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 01.123.00002.00007.000 - 120691
**Localização:** QD 2, Chác 07, R Senador Plínio Pompeu, 22, AP 212, Pav Sup, BL A, Cond Res Verona, Chác Benvinda, Valparaíso de Goiás-GO, CEP 72875-155
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 137.194,65 (cento e trinta e sete mil cento e noventa e quatro reais e sessenta e cinco centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 115.704,86 (cento e quinze mil setecentos e quatro reais e oitenta e seis centavos)

**LOTE: 091**
**Nº DO BEM: 522582128**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 71637 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE VALPARAÍSO DE GOIÁS-GO, ASSIM DESCRITO:** Casa

05, com área privativa principal de 48,86m², respectivo terreno de uso exclusivo com 101,20m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 120214 - 01.387.00001.00003.000
**Localização:** R 3, Chác 03, QD 01, Casa 05, Cond Engertal I, Chác Brasil B, Valparaíso de Goiás-GO, CEP 72875-337
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 110.647,23 (cento e dez mil seiscentos e quarenta e sete reais e vinte e três centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 99.995,38 (noventa e nove mil novecentos e noventa e cinco reais e trinta e oito centavos)

**LOTE: 092**
**Nº DO BEM: 522228777**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 74162 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE VALPARAÍSO DE GOIÁS-GO, ASSIM DESCRITO:** Casa 44, com área privativa de 52,62m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 120436
**Localização:** QD 1, LT 08, Rua A, Casa 44, Cond Res Gran Mirante, Chác Benvinda, Valparaíso de Goiás-GO, CEP 72875-150
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 141.624,37 (cento e quarenta e um mil seiscentos e vinte e quatro reais e trinta e sete centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 125.854,29 (cento e vinte e cinco mil oitocentos e cinquenta e quatro reais e vinte e nove centavos)

**LOTE: 093**
**Nº DO BEM: 517840298**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 55926 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE VALPARAÍSO DE GOIÁS-GO, ASSIM DESCRITO:** Casa 01, com área coberta padrão de 53,80m² e com área privativa real de 180,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 64918 - 01.473.00008.00009.000
**Localização:** R. Recife, QD 08, LT 09, Casa 01, Cond Recanto dos Pássaros, Pq. Marajó, Valparaíso de Goiás-GO, CEP 72874-214
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.

**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 129.508,28 (cento e vinte e nove mil quinhentos e oito reais e vinte e oito centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 143.536,06 (cento e quarenta e três mil quinhentos e trinta e seis reais e seis centavos)

**LOTE: 094**
**Nº DO BEM: 524494963**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 76990 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE VALPARAÍSO DE GOIÁS-GO, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 103, com área privativa de 50,17m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 121016 - 01.206.00001.00013.103
**Localização:** Rua Saia Velha, QD 01, LT 13, AP 103, Térreo, BL B, Cond Res Fiugar IV, Ypiranga, Valparaíso de Goiás-GO, CEP 72879-280
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 142.178,60 (cento e quarenta e dois mil cento e setenta e oito reais e sessenta centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 122.155,07 (cento e vinte e dois mil cento e cinquenta e cinco reais e sete centavos)

**LOTE: 095**
**Nº DO BEM: 514087304**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 58790 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE VALPARAÍSO DE GOIÁS-GO, ASSIM DESCRITO:** Casa 14, com área coberta padrão de 69,50 m² e área privativa real de 108,80m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 67324 - 01.303.00009.00012.014
**Localização:** Rua Botocudos**,** QD 09, Chác 12, Casa 14, Mod B, Cond Res Mig Copacabana, Chác Anhangüera, Valparaíso de Goiás-GO, CEP 72870-506
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 131.191,70 (cento e trinta e um mil cento e noventa e um reais e setenta centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 166.998,29 (cento e sessenta e seis mil novecentos e noventa e oito reais e vinte e nove centavos)

Lance no Leilão

**LOTE: 096**
**Nº DO BEM: 512172545**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 35922 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE VALPARAÍSO DE GOIÁS-GO, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 303, com área privativa total de 43,34m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 60299 - 01.154.00037.00001.303
**Localização:** Rua 8, QD 37, LT 01, AP 303, 3º Pav, BL G, Cond Res Pq Belle Stella, Pq Esplanada II, Valparaíso de Goiás-GO, CEP 72878-060
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 142.164,19 (cento e quarenta e dois mil cento e sessenta e quatro reais e dezenove centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 117.475,08 (cento e dezessete mil quatrocentos e setenta e cinco reais e oito centavos)

**LOTE: 097**
**Nº DO BEM: 519073468**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 60062 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE VALPARAÍSO DE GOIÁS-GO, ASSIM DESCRITO:** Casa nº 51, com área coberta padrão de 48,20m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 78427
**Localização:** Rua 3, Chác 04, QD 01, Casa 51, Cond Res Grand Mediterrâneo, Chác Brasil B, Valparaíso de Goiás-GO, CEP 72875-337
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 112.336,20 (cento e doze mil trezentos e trinta e seis reais e vinte centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 114.366,35 (cento e quatorze mil trezentos e sessenta e seis reais e trinta e cinco centavos)

**LOTE: 098**
**Nº DO BEM: 513272979**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 58198 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE VALPARAÍSO DE GOIÁS-GO, ASSIM DESCRITO:** Casa 03, com área coberta padrão de 49,40m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.

**Inscrição Imobiliária:** 67155 - 01.240.00002.00024.003
**Localização:** Rua 11, QD 02, LT 24, Casa 03, Lot Pacaembu, Cond Res Celeste, Jd Ipanema, Valparaíso de Goiás-GO, CEP 72872-063
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 100.606,22 (cem mil e seiscentos e seis reais e vinte e dois centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 90.991,81 (noventa mil, novecentos e noventa e um reais e oitenta e um centavos)

**LOTE: 099**
**Nº DO BEM: 515918767**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 43332 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE VALPARAÍSO DE GOIÁS-GO, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 707, com área privativa principal de 44,01m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 57955
**Localização:** CR 7 Condomínio 1 BL A, AP 707, Pq das Cachoeiras, Valparaíso de Goiás-GO, CEP 72872-701
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 143.141,30 (cento e quarenta e três mil cento e quarenta e um reais e trinta centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 136.528,69 (cento e trinta e seis mil quinhentos e vinte e oito reais e sessenta e nove centavos)

***ESTADO DO MARANHÃO***

***Município de Apicum-Açu***

**LOTE: 100**
**Nº DO BEM: 544756358**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 189 DA SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DE APICUM-AÇU-MA, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área construída de 69,75m² e respectivo terreno com área total de 112,88m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 00.00.000.0025.189
**Localização:** Tv. do Sol, 25, Centro, Apicum-Açu-MA, CEP 65275-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.

**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 309.617,61 (trezentos e nove mil seiscentos e dezessete reais e sessenta e um centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 320.736,97 (trezentos e vinte mil setecentos e trinta e seis reais e noventa e sete centavos)

**LOTE: 101**
**Nº DO BEM: 546403944**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 504 DA SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DE APICUM-AÇU-MA, ASSIM DESCRITO:** Imóvel Residencial, com área construída de 81,00m² e respectivo terreno com área total de 209,05m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 005504
**Localização:** R. 05, s/n, Novo Apicum 1, Apicum-Açu-MA, CEP 65275-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 173.450,97 (cento e setenta e três mil quatrocentos e cinquenta reais e noventa e sete centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 155.583,03 (cento e cinquenta e cinco mil quinhentos e oitenta e três reais e três centavos)

**LOTE: 102**
**Nº DO BEM: 543613446**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 378 DA SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DE APICUM-AÇU-MA, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área construída de 159,10m² e respectivo, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 414378
**Localização:** Av. Tancredo Neves, 414, Centro, Apicum-Açu-MA, CEP 65275-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 372.616,52 (trezentos e setenta e dois mil seiscentos e dezesseis reais e cinquenta e dois centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 333.018,47 (trezentos e trinta e três mil e dezoito reais e quarenta e sete centavos)

***Município de Caxias***

Lance no Leilão

**LOTE: 103**
**Nº DO BEM: 515077409**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 21868 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAXIAS-MA, ASSIM DESCRITO:** Prédio Residencial, com área de 78,36m² e respectivo terreno com área total de 193,40m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 01.06.117.0029.001
**Localização:** Tv. São Pedro, 1002, Centro, Caxias-MA, CEP 65608-510
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 130.198,01 (cento e trinta mil cento e noventa e oito reais e um centavo)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 220.780,85 (duzentos e vinte mil setecentos e oitenta reais e oitenta e cinco centavos)

**LOTE: 104**
**Nº DO BEM: 536950094**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 28131 DO 1º OFÍCIO EXTRAJUDICIAL DE CAXIAS-MA, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área construída de 109,78m² e respectivo terreno com área total de 250,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 000679403
**Localização:** R. do Parnazio, Quadra D, Lote 05, Salobro, Caxias-MA, CEP 65609-620
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 343.060,44 (trezentos e quarenta e três mil e sessenta reais e quarenta e quatro centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 358.728,26 (trezentos e cinquenta e oito mil setecentos e vinte e oito reais e vinte e seis centavos)

***Município de Chapadinha***

**LOTE: 105**
**Nº DO BEM: 536281392**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 12282 DO CARTÓRIO DO PRIMEIRO OFÍCIO EXTRAJUDICIAL DE CHAPADINHA-MA, ASSIM DESCRITO:** Residência unifamiliar, com área de 87,46m² e respectivo terreno com área total de 125,48m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 02-01-002-0003-000
**Localização:** R. Projetada, 3, QD 2, São José, Chapadinha-MA, CEP 65500-000

**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 138.886,02 (cento e trinta e oito mil oitocentos e oitenta e seis reais e dois centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 141.418,38 (cento e quarenta e um mil quatrocentos e dezoito reais e trinta e oito centavos)

***Município de Governador Archer***

**LOTE: 106**
**Nº DO BEM: 515824784**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 1813 DO OFÍCIO ÚNICO DE GOVERNADOR ARCHER-MA, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área construída de 68,50m² e respectivo terreno com área total de 180,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 5492 SQL: 0001.0001.0345
**Localização:** R. Tiradentes, 388, Centro, Governador Archer-MA, CEP 65770-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 50.806,04 (cinquenta mil oitocentos e seis reais e quatro centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 164.505,99 (cento e sessenta e quatro mil quinhentos e cinco reais e noventa e nove centavos)

***Município de Pinheiro***

**LOTE: 107**
**Nº DO BEM: 533099778**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 10234 DO 1º OFÍCIO DE PINHEIRO-MA, ASSIM DESCRITO:** Casa nº 33, com área construída de 70,00m² e respectivo terreno com área total de 126,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 01.0001.0368.0033.0001.00
**Localização:** R. das Margaridas, 33, QD 05, LT 33, Enseada, Pinheiro-MA, CEP 65200-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.

**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 139.250,58 (cento e trinta e nove mil duzentos e cinquenta reais e cinquenta e oito centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 121.845,93 (cento e vinte e um mil oitocentos e quarenta e cinco reais e noventa e três centavos)

***Município de São Domingos do Maranhão***

**LOTE: 108**
**Nº DO BEM: 513450849**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 5573 DO OFÍCIO ÚNICO DE SÃO DOMINGOS DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO-MA, ASSIM DESCRITO:** Casa nº 80, com área construída de 81,45m² e respectivo terreno com área total de 227,50m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 01-02-001-1888-000
**Localização:** R. 02, 80, LT 08, Pq. das Mangueiras, São Domingos do Maranhão-MA, CEP 65790-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 101.967,85 (cento e um mil novecentos e sessenta e sete reais e oitenta e cinco centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 91.276,63 (noventa e um mil e duzentos e setenta e seis reais e sessenta e três centavos)

***Município de Tutóia***

**LOTE: 109**
**Nº DO BEM: 524841471**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 3537 DO CARTÓRIO EXTRAJUDICIAL DO OFÍCIO ÚNICO DE TUTÓIA-MA, ASSIM DESCRITO:** Terreno, com área total de 283,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 01.02.061.0009.000
**Localização:** R. Bento Soares, 510 Centro, Tutóia-MA, CEP 65580-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 201.949,27 (duzentos e um mil novecentos e quarenta e nove reais e vinte e sete centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 164.556,66 (cento e sessenta e quatro mil quinhentos e cinquenta e seis reais e sessenta e seis centavos)

***ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL***

***Município de Campo Grande***

**LOTE: 110**
**Nº DO BEM: 515667388**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 111643 DO REGISTRO DE IMÓVEIS 2ª CIRCUNSCRIÇÃO DE CAMPO GRANDE-MS, ASSIM DESCRITO:** Casa nº 1.686, com área privativa de 51,758m² e terreno de uso exclusivo de 116,251m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 08610526919
**Localização:** R. da Divisão, 975, Casa 1.686, Tipo 3, Cond. Res. Village Parati, Jd. Parati, Campo Grande-MS, CEP 79081-650
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Obs.3:** Consta INDISPONIBILIDADE conforme Av. 06 da matrícula, referente ao processo nº 10041077620224013802. Nos termos do § 11 do artigo 27 da Lei nº 9.514/97, os direitos reais de garantia ou constrições, tais como penhoras, arrestos, bloqueios e indisponibilidades de qualquer natureza incidentes sobre o direito real de aquisição do fiduciante, não impedem a consolidação da propriedade em nome do credor fiduciário nem a venda do imóvel para realização da garantia.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 150.538,71 (cento e cinquenta mil quinhentos e trinta e oito reais e setenta e um centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 94.785,42 (noventa e quatro mil setecentos e oitenta e cinco reais e quarenta e dois centavos)

**LOTE: 111**
**Nº DO BEM: 513878571**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 89997 DO REGISTRO DE IMÓVEIS 2ª CIRCUNSCRIÇÃO DE CAMPO GRANDE-MS, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área de 71,72m² e respectivo terreno com 250,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 15050720834
**Localização:** R. João Trivellato, 289, Jd. Colibrí, Campo Grande-MS, CEP 79071-101
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 152.093,76 (cento e cinquenta e dois mil e noventa e três reais e setenta e seis centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 174.075,82 (cento e setenta e quatro mil e setenta e cinco reais e oitenta e dois centavos)

**LOTE: 112**
**Nº DO BEM: 513875311**

**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 109711 DO REGISTRO DE IMÓVEIS 2ª CIRCUNSCRIÇÃO DE CAMPO GRANDE-MS, ASSIM DESCRITO:** Casa 02, com área privativa edificada de 53,61m² e terreno correspondente a 113,75m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 15520040258
**Localização:** R. Divino de Castro, 903, Casa 02, Cond. Res. Ribeiro, Los Angeles, Campo Grande-MS, CEP 79073-247
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 105.473,16 (cento e cinco mil quatrocentos e setenta e três reais e dezesseis centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 90.202,85 (noventa mil e duzentos e dois reais e oitenta e cinco centavos)

**LOTE: 113**
**Nº DO BEM: 514660935**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 109271 DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAMPO GRANDE-MS, ASSIM DESCRITO:** Casa 02, com área construída de 54,98m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 15330110098
**Localização:** R. Francisco da Gama Annes, 352, Cond. Res. Lins Regiori, Jd. das Macaúbas, Campo Grande-MS, CEP 79073-031
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 112.645,86 (cento e doze mil seiscentos e quarenta e cinco reais e oitenta e seis centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 146.810,43 (cento e quarenta e seis mil oitocentos e dez reais e quarenta e três centavos)

***Município de Glória de Dourados***

**LOTE: 114**
**Nº DO BEM: 520928041**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 10983 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1º SERVIÇO DE REGISTRO PÚBLICO DE GLÓRIA DE DOURADOS-MS, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área construída de 44,77m² e respectivo terreno com 160,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 003991

**Localização:** R. Maria de Jesus Pereira, LT 14, QD 182, Res. Vânia, Glória de Dourados-MS, CEP 79730-388
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 78.417,42 (setenta e oito mil quatrocentos e dezessete reais e quarenta e dois centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 69.769,76 (sessenta e nove mil setecentos e sessenta e nove reais e setenta e seis centavos)

***Município de Três Lagoas***

**LOTE: 115**
**Nº DO BEM: 521518841**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 10578 DO 2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE TRÊS LAGOAS-MS, ASSIM DESCRITO:** Casa n. 04, com área total construída de 38,19m² e terreno correspondente a 75,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 422011011300004
**Localização:** R. Rogaciano G. Moreira, 989, Casa 04, Cond. Res. Araucária IV, Jd. das Oliveiras, Três Lagoas-MS, CEP 79630-470
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 111.217,30 (cento e onze mil duzentos e dezessete reais e trinta centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 103.174,28 (cento e três mil cento e setenta e quatro reais e vinte e oito centavos)

***ESTADO DE MINAS GERAIS***

***Município de Bom Despacho***

**LOTE: 116**
**Nº DO BEM: 528438435**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 39757 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE BOM DESPACHO-MG, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 101, com área útil de 62,32m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 01.10.015.0060.001
**Localização:** Av. Morro Vermelho, 72, AP. 101, Bloco 01, Ed. Res. Luzia Pimentel, Babilônia, Bom Despacho-MG, CEP 35636-482

**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 144.023,07 (cento e quarenta e quatro mil e vinte e três reais e sete centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 131.382,42 (Cento e trinta e um mil trezentos e oitenta e dois reais e quarenta e dois centavos)

***Município de Buritis***

**LOTE: 117**
**Nº DO BEM: 519800954**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 11460 DO OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE BURITIS-MG, ASSIM DESCRITO:** Casa de residência nº 13, com área de construção de 66,89m² e respectivo terreno com área total de 150,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 17.08.000104.000036.0000
**Localização:** Av. Urucuia, 13, Centro, Buritis-MG, CEP 38660-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 117.859,56 (cento e dezessete mil oitocentos e cinquenta e nove reais e cinquenta e seis centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 111.603,81 (cento e onze mil seiscentos e três reais e oitenta e um centavos)

**LOTE: 118**
**Nº DO BEM: 520179713**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 11348 DO OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE BURITIS-MG, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área construída de 92,75m² e respectivo terreno com área total de 240,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 13.04.000035.000060.0000
**Localização:** Av. Minas Gerais, 627, Veredas, Buritis-MG, CEP 38660-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 121.909,60 (cento e vinte e um mil novecentos e nove reais e sessenta centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 65.576,53 (sessenta e cinco mil quinhentos e setenta e seis reais e cinquenta e três centavos)

**LOTE: 119**
**Nº DO BEM: 525628038**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 14050 DO OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE BURITIS-MG, ASSIM DESCRITO:** Casa A, com área de construção de 67,65m² e área privativa de 225,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 15.05.000031.000390.0001
**Localização:** R. Monteiro Lobato, 295, Casa A, Cond. Moura, Taboquinha, Buritis-MG, CEP 38660-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 128.549,91 (cento e vinte e oito mil quinhentos e quarenta e nove reais e noventa e um centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 118.261,72 (cento e dezoito mil duzentos e sessenta e um reais e setenta e dois centavos)

***Município de Eng. Navarro***

**LOTE: 120**
**Nº DO BEM: 517034057**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 12880 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BOCAIÚVA-MG, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área construída de 58,70m² e respectivo terreno com área total de 158,51m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 00000
**Localização:** R. Senhor do Bonfim, 61, Senhor do Bonfim, Eng. Navarro-MG, CEP 39363-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 101.449,39 (cento e um mil quatrocentos e quarenta e nove reais e trinta e nove centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 101.411,09 (cento e um mil quatrocentos e onze reais e nove centavos)

***Município de Ituiutaba***

**LOTE: 121**
**Nº DO BEM: 541539544**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 40956 DO CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE ITUIUTABA-MG, ASSIM DESCRITO:** Casa nº 275, com área de 123,62m² e respectivo terreno com área total de 200,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** SO-12-14-007-026-001
**Localização:** R. Juca de Melo, 275, Res. Jd. Copacabana, Ituiutaba-MG, CEP 38307-793
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 359.454,98 (trezentos e cinquenta e nove mil quatrocentos e cinquenta e quatro reais e noventa e oito centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 136.879,33 (cento e trinta e seis mil oitocentos e setenta e nove reais e trinta e três centavos)

***Município de Juiz de Fora***

**LOTE: 122**
**Nº DO BEM: 530558550**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 77699 DO CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE JUIZ DE FORA-MG, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 506, com área real de 59,81m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 063.154/081
**Localização:** R. Florianópolis, 484, AP. 506, T I, Res. Park Nova California, Pq. Jd. da Serra, Juiz de Fora-MG, CEP 36039-120
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 154.233,66 (cento e cinquenta e quatro mil duzentos e trinta e três reais e sessenta e seis centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 98.781,42 (noventa e oito mil setecentos e oitenta e um reais e quarenta e dois centavos)

**LOTE: 123**
**Nº DO BEM: 530305043**

**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 64559 DO REGISTRO DE IMÓVEIS - 3.º OFÍCIO - ZONA A DE JUIZ DE FORA-MG, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 202, com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 085.784/179
**Localização:** R. Martins Barbosa, 1005, AP. 202, BL V, Cond. Ana Rosa, Benfica, Juiz de Fora-MG, CEP 36090-300
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 177.790,35 (cento e setenta e sete mil setecentos e noventa reais e trinta e cinco centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 161.657,59 (cento e sessenta e um mil seiscentos e cinquenta e sete reais e cinquenta e nove centavos)

***Município de Lagoa Santa***

**LOTE: 124**
**Nº DO BEM: 523524327**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 36808 DO OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LAGOA SANTA-MG, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 207, com área privativa coberta de 43,88m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 01.08.142.0006.319
**Localização:** R. Firmino Gonçalves, 25, AP. 207, BL 11, Cond. Res. Pq. Lagoa Bela, Palmital, Lagoa Santa-MG, CEP 33234-530
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 156.669,19 (cento e cinquenta e seis mil seiscentos e sessenta e nove reais e dezenove centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 137.348,56 (cento e trinta e sete mil trezentos e quarenta e oito reais e cinquenta e seis centavos)

**LOTE: 125**
**Nº DO BEM: 526991261**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 35334 DO OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LAGOA SANTA-MG, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 404, com área construída de 47,40m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 02.12.004.1350.156
**Localização:** Av. Bandeirante Felipe Rodrigues, 300, AP. 404, BL F-1, Cond. Res. Ville Lisboa, Palmital, Vila Rica, Lagoa Santa-MG, CEP 33234-531

**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 166.309,68 (cento e sessenta e seis mil trezentos e nove reais e sessenta e oito centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 117.134,63 (cento e dezessete mil cento e trinta e quatro reais e sessenta e três centavos)

***Município de Montes Claros***

**LOTE: 126**
**Nº DO BEM: 511826759**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 53222 DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE MONTES CLAROS-MG, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 103, com área privativa (principal) de 45,29m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 01.36.199.0700.043
**Localização:** Av. Belvedere, 110, AP. 103, BL 02, Cond. Pq. Monte Fiore, Belvedere, Montes Claros-MG, CEP 39406-230
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 133.668,32 (cento e trinta e três mil seiscentos e sessenta e oito reais e trinta e dois centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 113.198,06 (cento e treze mil, cento e noventa e oito reais e seis centavos)

**LOTE: 127**
**Nº DO BEM: 532846043**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 85495 DO OFÍCIO DO 2º REGISTRO DE IMÓVEIS DE MONTES CLAROS-MG, ASSIM DESCRITO:** Casa residencial nº 289-A, com área privativa total de 120,00m² e terreno correspondente a 120,00m² (50% do lote de 240,00m²), melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 01.28.127.0308.002
**Localização:** R. AK, 289-A, CS. B, Delfino Magalhães, Montes Claros-MG, CEP 39402-174
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 166.878,56 (cento e sessenta e seis mil oitocentos e setenta e oito reais e cinquenta e seis centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 210.402,33 (duzentos e dez mil, quatrocentos e dois reais e trinta e três centavos)

***Município de Prata***

**LOTE: 128**
**Nº DO BEM: 523727270**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 19432 DA SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE PRATA-MG, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área construída de 57,60m² e respectivo terreno com área total de 200,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 01.007.00088.00183.00001
**Localização:** R. Joaquim Lopes Alves, 401, Res. Mário Arantes III, Prata-MG, CEP 38140-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 98.228,30 (noventa e oito mil duzentos e vinte e oito reais e trinta centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 124.612,02 (cento e vinte e quatro mil, seiscentos e doze reais e dois centavos)

***Município de São Francisco***

**LOTE: 129**
**Nº DO BEM: 522730080**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 21117 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO FRANCISCO-MG, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área construída de 64,78m² e respectivo terreno com área total de 132,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 01.12.022.0054.000
**Localização:** R. Antônio Leite Gangana, 1732, João Aguiar, São Francisco-MG, CEP 39300-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 122.321,70 (cento e vinte e dois mil trezentos e vinte e um reais e setenta centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 115.936,75 (cento e quinze mil, novecentos e trinta e seis reais e setenta e cinco centavos)

***Município de Uberaba***

**LOTE: 130**
**Nº DO BEM: 514317844**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 85245 DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE UBERABA-MG, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 102, com área privativa coberta de 42,66m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 382017
**Localização:** R. Carlos Tasso Rodrigues da Cunha, 770, AP. 102, BL 34, Cond. Res. Pq. Udon, Fabrício, Uberaba-MG, CEP 38067-134
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 145.398,83 (cento e quarenta e cinco mil trezentos e noventa e oito reais e oitenta e três centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 142.217,52 (cento e quarenta e dois mil, duzentos e dezessete reais e cinquenta e dois centavos)

**LOTE: 131**
**Nº DO BEM: 514086934**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 85169 DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE UBERABA-MG, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 202, com área privativa coberta de 42,66m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 382.017
**Localização:** R. Carlos Tasso Rodrigues da Cunha, 770, AP. 202, BL 29, Cond. Res. Pq. Udon, Fabrício, Uberaba-MG, CEP 38067-134
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Obs.3:** Consta PENHORA conforme Av. 3 da matrícula, referente ao processo nº 5008473-83.2020.8.13.0701. Nos termos do § 11 do artigo 27 da Lei nº 9.514/97, os direitos reais de garantia ou constrições, tais como penhoras, arrestos, bloqueios e indisponibilidades de qualquer natureza incidentes sobre o direito real de aquisição do fiduciante, não impedem a consolidação da propriedade em nome do credor fiduciário nem a venda do imóvel para realização da garantia.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 145.937,62 (cento e quarenta e cinco mil novecentos e trinta e sete reais e sessenta e dois centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 188.226,72 (cento e oitenta e oito mil, duzentos e vinte e seis reais e setenta e dois centavos)

***Município de Uberlândia***

**LOTE: 132**

Lance no Leilão

**Nº DO BEM: 513714657**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 108331 DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE UBERLÂNDIA-MG, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 201, com área privativa coberta de 43,90m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 00.01.0202.10.33.0001.0068
**Localização:** Rua Aristóteles dos Santos, 112, AP 201, BL 05, Cond. Res. Pq. Uriel, Jd. Brasília, Uberlândia-MG, CEP 38401-886
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 134.937,67 (cento e trinta e quatro mil novecentos e trinta e sete reais e sessenta e sete centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 109.866,74 (cento e nove mil, oitocentos e sessenta e seis reais e setenta e quatro centavos)

**LOTE: 133**
**Nº DO BEM: 513324473**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 90871 DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE UBERLÂNDIA-MG, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área construída de 57,06m² e respectivo terreno com área total de 250,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 00.01.0202.10.17.0020.0000
**Localização:** R. Rita Vilela de Menezes, 61, Jd. Brasília, Uberlândia-MG, CEP 38401-874
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 164.700,84 (cento e sessenta e quatro mil e setecentos reais e oitenta e quatro centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 141.886,08 (cento e quarenta e um mil, oitocentos e oitenta e seis reais e oito centavos)

**LOTE: 134**
**Nº DO BEM: 514774598**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 199368 DO 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE UBERLÂNDIA-MG, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 201, com área privativa de 44,528m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 2.080.0221.02.0128.0004.4
**Localização:** Al. Um, 50, AP. 201, BL 07, Res. Pq. Umá, Aclimação, Uberlândia-MG, CEP 38406-388

**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 150.428,74 (cento e cinquenta mil quatrocentos e vinte e oito reais e setenta e quatro centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 153.406,90 (cento e cinquenta e três mil, quatrocentos e seis reais e noventa centavos)

***ESTADO DO PARÁ***

***Município de Belém***

**LOTE: 135**
**Nº DO BEM: 511838039**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 303709 DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELÉM-PA, ASSIM DESCRITO:** Casa residencial, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 009/33884/64/48/0019/000/00-67
**Localização:** Al. Principal, 173, Conj. Basa, Souza, Belém-PA, CEP 66613-015
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 461.830,36 (quatrocentos e sessenta e um mil oitocentos e trinta reais e trinta e seis centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 216.411,05 (duzentos e dezesseis mil, quatrocentos e onze reais e cinco centavos)

***Município de Bragança***

**LOTE: 136**
**Nº DO BEM: 537980746**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 14843 DO CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS, REGISTRO DE IMÓVEIS DE BRAGANÇA-PA, ASSIM DESCRITO:** Casa nº 174, com área construída de 136,08m² e respectivo terreno com área total de 231,92m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 01.02.149.0282.001
**Localização:** R. Sinhá Ferreira, 174, Vila Sinhá, Bragança-PA, CEP 68600-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.

**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 256.983,72 (duzentos e cinquenta e seis mil novecentos e oitenta e três reais e setenta e dois centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 240.721,08 (duzentos e quarenta mil, setecentos e vinte e um reais e oito centavos)

***Município de Ulianópolis***

**LOTE: 137**
**Nº DO BEM: 522866233**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 596 DO CARTÓRIO DO ÚNICO OFÍCIO DE ULIANÓPOLIS-PA, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área total construída de 64,12m² e respectivo terreno com área total de 250,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 01.16.030.0006.001
**Localização:** Av. dos Capixabas, 176, Lot. Vitório Deprá, Ulianópolis-PA, CEP 68632-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 105.545,56 (cento e cinco mil quinhentos e quarenta e cinco reais e cinquenta e seis centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 200.826,67 (duzentos mil, oitocentos e vinte e seis reais e sessenta e sete centavos)

***ESTADO DA PARAÍBA***

***Município de Alagoa Grande***

**LOTE: 138**
**Nº DO BEM: 519430530**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 7929 DO IÊDA CARNEIRO SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DE ALAGOA GRANDE-PB, ASSIM DESCRITO:** Casa nº 527, com área edificada total de 69,30m² e respectivo terreno com área total de 160,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** não localizada
**Localização:** R. Alfredo M. de Albuquerque, 527, Lot. Vivendas do Pão, Alagoa Grande-PB, CEP 58388-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 91.310,22 (noventa e um mil trezentos e dez reais e vinte e dois centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 100.773,72 (cem mil, setecentos e setenta e três reais e setenta e dois centavos)

***Município de Belém de Brejo do Cruz***

**LOTE: 139**
**Nº DO BEM: 521522930**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 9680 DO CARTÓRIO RODRIGUES DE BREJO DO CRUZ-PB, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área construída de 97,50m² e respectivo terreno com área total de 128,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 002616-9
**Localização:** R. Teodomiro V. Linhares, 438, Manoel F. Maia, Belém de Brejo do Cruz-PB, CEP 58895-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 100.266,63 (cem mil duzentos e sessenta e seis reais e sessenta e três centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 259.824,63 (duzentos e cinquenta e nove mil, oitocentos e vinte e quatro reais e sessenta e três centavos)

***Município de Campina Grande***

**LOTE: 140**
**Nº DO BEM: 531637523**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 115796 DO 1º REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAMPINA GRANDE-PB, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 101/1ºA, com área privativa real de 52,50m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 09.02.642.3.0120.001
**Localização:** R. Eulália Resende Pereira, 455, AP. 101/1ºA, Cond. Res. Luz, Serrotão, Campina Grande-PB, CEP 58434-110
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 122.527,09 (cento e vinte e dois mil quinhentos e vinte e sete reais e nove centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 129.612,64 (cento e vinte e nove mil, seiscentos e doze reais e sessenta e quatro centavos)

**LOTE: 141**
**Nº DO BEM: 527022917**

**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 114494 DO 1º REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAMPINA GRANDE-PB, ASSIM DESCRITO:** Casa 01, com área privativa coberta de 54,37m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 1.1401.405.02.0065.0003
**Localização:** Av. Belo Horizonte, 848-B, Casa 01, Cond. Res. Barthira Almeida Nunes 1, Três Irmãs, Campina Grande-PB, CEP 58423-100
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 134.349,92 (cento e trinta e quatro mil trezentos e quarenta e nove reais e noventa e dois centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 159.350,23 (cento e cinquenta e nove mil, trezentos e cinquenta reais e vinte e três centavos)

***Município de Itabaiana***

**LOTE: 142**
**Nº DO BEM: 520199560**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 9654 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE ITABAIANA-PB, ASSIM DESCRITO:** Casa nº 10, com área construída de 48,75m² e respectivo terreno com área total de 180,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 01040780010001
**Localização:** R. Projetada III, 10, Justino Cabral de Melo, Itabaiana-PB, CEP 58360-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 85.034,47 (oitenta e cinco mil e trinta e quatro reais e quarenta e sete centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 78.974,67 (setenta e oito mil, novecentos e setenta e quatro reais e sessenta e sete centavos)

***Município de João Pessoa***

**LOTE: 143**
**Nº DO BEM: 523415750**

**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 166402 DO SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL DE JOÃO PESSOA-PB, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 407, com área real privativa de 53,00m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 391620
**Localização:** R. Elias Cavalcanti de Albuquerque, 2330, AP. 407, BL A, Res. Toronto, Cristo Redentor, João Pessoa-PB, CEP 58070-400
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 151.938,88 (cento e cinquenta e um mil novecentos e trinta e oito reais e oitenta e oito centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 140.425,02 (cento e quarenta mil, quatrocentos e vinte e cinco reais e dois centavos)

**LOTE: 144**
**Nº DO BEM: 523555288**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 162687 DO SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL DE JOÃO PESSOA-PB, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 201, com área real privativa de 45,88m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 0385670
**Localização:** R. Comerciante José Alves Moreira, 72, AP. 201, Res. Kadango V, Planalto Boa Esperança, João Pessoa-PB, CEP 58065-505
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 120.533,79 (cento e vinte mil quinhentos e trinta e três reais e setenta e nove centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 111.886,86 (cento e onze mil, oitocentos e oitenta e seis reais e oitenta e seis centavos)

**LOTE: 145**
**Nº DO BEM: 524761527**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 162784 DO SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL DE JOÃO PESSOA-PB, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 201, com área construída de 50,02m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 0385338
**Localização:** R. Tercilia de Arruda Luna, 37, AP. 201, Res. Pedra do Reino, Mangabeira, João Pessoa-PB, CEP 58057-410

**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 138.355,25 (cento e trinta e oito mil trezentos e cinquenta e cinco reais e vinte e cinco centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 124.300,68 (cento e vinte e quatro mil e trezentos reais e sessenta e oito centavos)

**LOTE: 146**
**Nº DO BEM: 523226043**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 164775 DO SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL DE JOÃO PESSOA-PB, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 406, com área de construção privativa real de 46,30m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 000000000389495
**Localização:** R. Domingos José da Paixão, 1460, AP. 406, BL A, Cond. Res. Bellágio, Muçumagro, João Pessoa-PB, CEP 58066-100
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 144.597,77 (cento e quarenta e quatro mil quinhentos e noventa e sete reais e setenta e sete centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 159.277,75 (cento e cinquenta e nove mil, duzentos e setenta e sete reais e setenta e cinco centavos)

**LOTE: 147**
**Nº DO BEM: 520135905**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 155572 DO SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL DE JOÃO PESSOA-PB, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 301, com área de construção real de uso privativo de 56,6m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 0375863
**Localização:** R. Manoel Fernandes Júnior, 15, AP. 301, Res. Marciel V, Muçumagro, João Pessoa-PB, CEP 58066-245
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 137.927,71 (cento e trinta e sete mil novecentos e vinte e sete reais e setenta e um centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 110.723,37 (cento e dez mil, setecentos e vinte e três reais e trinta e sete centavos)

**LOTE: 148**
**Nº DO BEM: 520039468**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 155550 DO SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL DE JOÃO PESSOA-PB, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 102, com área privativa real de 51,73m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 0372852
**Localização:** Av. Fortaleza, 543, AP. 102, Res. Esdro Wanderley, Planalto Boa Esperança, João Pessoa-PB, CEP 58065-039
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 131.423,75 (cento e trinta e um mil quatrocentos e vinte e três reais e setenta e cinco centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 133.766,62 (cento e trinta e três mil, setecentos e sessenta e seis reais e sessenta e dois centavos)

**LOTE: 149**
**Nº DO BEM: 522030054**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 112359 DO 6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL DE JOÃO PESSOA-PB, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 405, com área real total privativa de 45,06m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 398113
**Localização:** R. Maurício de Araújo Gama Filho, 201, AP. 405, BL D, Ed. Pq. Jd. do Mar, Portal do Sol, João Pessoa-PB, CEP 58046-710
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 158.746,91 (cento e cinquenta e oito mil setecentos e quarenta e seis reais e noventa e um centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 310.199,20 (trezentos e dez mil, cento e noventa e nove reais e vinte centavos)

**LOTE: 150**
**Nº DO BEM: 521976915**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 161521 DO SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL DE JOÃO PESSOA-PB,**

**ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 307, com área real privativa de 44,63m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 384170
**Localização:** R. Inácio Albino Neto, 240, AP. 307, BL 07, Cond. Res. Morumbi Privê, Gramame, João Pessoa-PB, CEP 58068-200
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 128.993,79 (cento e vinte e oito mil novecentos e noventa e três reais e setenta e nove centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 130.709,39 (cento e trinta mil, setecentos e nove reais e trinta e nove centavos)

**LOTE: 151**
**Nº DO BEM: 519491890**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 155086 DO SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL DE JOÃO PESSOA-PB, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 104, com área real privativa de 45,09m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 375690
**Localização:** R. Inácio Albino Neto, 240, AP. 104, BL 04, Res. Morumbi Privé, Gramame, João Pessoa-PB, CEP 58068-200
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 135.023,28 (cento e trinta e cinco mil e vinte e três reais e vinte e oito centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 145.484,25 (cento e quarenta e cinco mil, quatrocentos e oitenta e quatro reais e vinte e cinco centavos)

**LOTE: 152**
**Nº DO BEM: 523687311**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 162696 DO SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL DE JOÃO PESSOA-PB, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 204, com área de construção real de uso privativo de 46,7m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 386320
**Localização:** R. Niêta da Silva Oliveira, 71, AP. 204, Res. Atalaia, Planalto Boa Esperança, João Pessoa-PB, CEP 58065-500
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.

**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 130.055,07 (cento e trinta mil e cinquenta e cinco reais e sete centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 155.138,05 (cento e cinquenta e cinco mil, cento e trinta e oito reais e cinco centavos)

***Município de Pombal***

**LOTE: 153**
**Nº DO BEM: 524919258**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 16003 DO CARTÓRIO "CEL JOÃO QUEIROGA" 1º OFÍCIO DE POMBAL-PB, ASSIM DESCRITO:** Prédio residencial nº 410, com área construída de 84,00m² e terreno correspondente a 62,50m² (50% do lote de 125,00m²), melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 300090010210000
**Localização:** R. Napoleão Brunet de Sa, 410, Lot. Altiplano II, Pombal-PB, CEP 58840-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 100.997,23 (cem mil novecentos e noventa e sete reais e vinte e três centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 102.590,01 (cento e dois mil, quinhentos e noventa reais e um centavo)

***Município de Santa Rita***

**LOTE: 154**
**Nº DO BEM: 527834814**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 50169 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA RITA-PB, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área construída de 69,75m² e respectivo terreno com área total de 180,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 0801002010000000
**Localização:** R. Projetada, 11-B, Lot. Vale de Santa Rita I, Distrito de Várzea Nova, Santa Rita-PB, CEP 58302-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 130.901,77 (cento e trinta mil novecentos e um reais e setenta e sete centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 115.998,53 (cento e quinze mil, novecentos e noventa e oito reais e cinquenta e três centavos)

**LOTE: 155**
**Nº DO BEM: 528266690**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 49403 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA RITA-PB, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área construída de 67,80m² e respectivo terreno com área total de 137,63m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 0800601220000000
**Localização:** R. Projetada, 194B, Lot. Vale de Santa Rita I, Distrito de Várzea Nova, Santa Rita-PB, CEP 58300-800
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 124.463,98 (cento e vinte e quatro mil quatrocentos e sessenta e três reais e noventa e oito centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 110.484,15 (cento e dez mil, quatrocentos e oitenta e quatro reais e quinze centavos)

**LOTE: 156**
**Nº DO BEM: 523507350**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 46452 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA RITA-PB, ASSIM DESCRITO:** Casa nº 05, com área real privativa de 52,31m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 0432900740000005
**Localização:** R. Manoel Alves da Silva, 29, CS. 05, Distrito de Várzea Nova, Santa Rita-PB, CEP 58300-570
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 117.840,37 (cento e dezessete mil oitocentos e quarenta reais e trinta e sete centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 83.286,89 (oitenta e três mil, duzentos e oitenta e seis reais e oitenta e nove centavos)

**LOTE: 157**
**Nº DO BEM: 523472735**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 43427 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIDADE DE SANTA RITA-PB, ASSIM DESCRITO:** Casa Residencial, com área

construída de 65,24m² e respectivo terreno com área total de 125,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 0701303750000000
**Localização:** R. Projetada, 80-B, Lot. Sol Nascente, Santa Rita-PB, CEP 58300-800
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 120.932,55 (cento e vinte mil novecentos e trinta e dois reais e cinquenta e cinco centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 278.854,58 (duzentos e setenta e oito mil, oitocentos e cinquenta e quatro reais e cinquenta e oito centavos)

**LOTE: 158**
**Nº DO BEM: 532314010**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 54863 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA RITA-PB, ASSIM DESCRITO:** Casa residencial, com área construída de 69,75m² e respectivo terreno com área total de 150,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 0501804020000000
**Localização:** R. Alice Alves de Figueiredo, 291B, Lot. Portal do Tibiri, Portal de Tibiri, Santa Rita-PB, CEP 58304-824
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 129.196,30 (cento e vinte e nove mil cento e noventa e seis reais e trinta centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 90.535,03 (noventa mil, quinhentos e trinta e cinco reais e três centavos)

**LOTE: 159**
**Nº DO BEM: 520222634**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 42204 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA RITA-PB, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área construída de 60,02m² e respectivo terreno com área total de 125,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 0507903880000000
**Localização:** R. Alice Alves de Figueiredo, 91, Lot. Jd. Europa II - 2ª Etapa, Portal e Tibiri, Santa Rita-PB, CEP 58304-824
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.

**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 112.939,63 (cento e doze mil novecentos e trinta e nove reais e sessenta e três centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 101.051,69 (cento e um mil e cinquenta e um reais e sessenta e nove centavos)

***Município de São Mamede***

**LOTE: 160**
**Nº DO BEM: 520954729**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 1348 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO MAMEDE-PB, ASSIM DESCRITO:** Casa, e respectivo terreno com área total de 250,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 010540050000010621
**Localização:** R. Antonio Galdino de Medeiros, LT 14, QD "D", Lot. Monte Santo II, Jd. Planalto, São Mamede-PB, CEP 58625-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 148.126,90 (cento e quarenta e oito mil cento e vinte e seis reais e noventa centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 121.741,03 (cento e vinte e um mil, setecentos e quarenta e um reais e três centavos)

***ESTADO DO PARANÁ***

***Município de Campo Mourão***

**LOTE: 161**
**Nº DO BEM: 521200136**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 44690 DO 1º OFÍCIO - REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAMPO MOURÃO-PR, ASSIM DESCRITO:** Unidade Residencial nº 2, com área total construída de 50,21m² e respectivo terreno com área total de 111,59m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 05.27.003.0010.001
**Localização:** Av. João Ribeiro Haenisch, 467, Unid. Res. 2, Cond. Res. D Claudete, Jd. Europa, Campo Mourão-PR, CEP 87306-800
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.

**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 122.807,40 (cento e vinte e dois mil oitocentos e sete reais e quarenta centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 112.839,35 (cento e doze mil, oitocentos e trinta e nove reais e trinta e cinco centavos)

**LOTE: 162**
**Nº DO BEM: 532872293**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 52285 DO 1º OFÍCIO - REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAMPO MOURÃO-PR, ASSIM DESCRITO:** Unidade Residencial A, com área privativa total de 56,25m² e respectivo terreno com área total de 132,50m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 05.33.019.0369.001
**Localização:** R. Caçanjure, 164, Unidade Res. A, Cond. Res. Caçanjure, Jd. Veneza, Campo Mourão-PR, CEP 87305-445
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 149.962,16 (cento e quarenta e nove mil novecentos e sessenta e dois reais e dezesseis centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 189.482,04 (cento e oitenta e nove mil, quatrocentos e oitenta e dois reais e quatro centavos)

***Município de Colombo***

**RETIRADO:**
**LOTE: 163**
**Nº DO BEM: 506871323**

***Município de Curitiba***

**LOTE: 164**
**Nº DO BEM: 527986372**
**Descrição: VENDA CONJUNTA DOS IMÓVEIS DE MATRÍCULAS 201354 e 201.355 8º REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA-PR, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 302, com área construída privativa de 71,3268m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula 201354, valor de venda em **1º leilão:** R$ 333.923,28 (trezentos e trinta e três mil, novecentos e vinte e três reais e vinte e oito centavos e **2º leilão:** R$ 644.494,39 (seiscentos e quarenta e quatro mil, quatrocentos e noventa e quatro reais e trinta e nove centavos)
b) Vaga de automóvel nº 142 com área privativa de 21,600000m2, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula 201.355, valor de venda em **1º leilão:** R$ 101.230,03 (cento e um mil, duzentos e trinta reais e três centavos) e **2º leilão:** R$

195.161,52 (cento e noventa e cinco mil, cento e sessenta e um reais e cinquenta e dois centavos)
**Inscrição Imobiliária:** 46.1.0013.1690.00-2
**Localização:** R. Tobias de Macedo Júnior, 1.138, AP. 302, T 3, Cond. Barigui Woodland Park Residence, Santo Inácio, Curitiba-PR, CEP 82010-340
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 435.153,31 (quatrocentos e trinta e cinco mil, cento e cinquenta e três reais e trinta e um centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 839.655,91 (oitocentos e trinta e nove mil, seiscentos e cinquenta e cinco reais e noventa e um centavos)

***Município de Francisco Alves***

**LOTE: 165**
**Nº DO BEM: 526674934**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 20981 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE IPORÃ-PR, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área construída de 49,62m² e respectivo terreno com área total de 150,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 01-001-007-0000030-001
**Localização:** R. Gelcira José Gomes, 590, Pq. dos Ipês, Francisco Alves-PR, CEP 87570-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 86.138,95 (oitenta e seis mil cento e trinta e oito reais e noventa e cinco centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 117.018,93 (cento e dezessete mil e dezoito reais e noventa e três centavos)

***ESTADO DE PERNAMBUCO***

***Município de Caruaru***

**LOTE: 166**
**Nº DO BEM: 516005031**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 51763 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DE CARUARU-PE, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 104, com área real privativa coberta padrão de 48,08m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 986302

**Localização:** Av. Portugal, 1290, AP. 104, BL 01, Conj. Res. Jd. dos Ipês, Universitário, Caruaru-PE, CEP 55016-400
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 142.512,48 (cento e quarenta e dois mil quinhentos e doze reais e quarenta e oito centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 283.821,55 (duzentos e oitenta e três mil, oitocentos e vinte e um reais e cinquenta e cinco centavos)

***Município de Jaboatão dos Guararapes***

**LOTE: 167**
**Nº DO BEM: 527222769**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 74336 DO SERVIÇO REGISTRAL PE - CARTÓRIO EDUARDO MALTA DE JABOATÃO DOS GUARARAPES-PE, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 304, com área privativa real de 45,58m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 1.3105.435.01.0745.0284.7
**Localização:** Av. Abdo Cabus, 1733, AP. 304, BL 05, Cond. Laguna Ville, Candeias, Jaboatão dos Guararapes-PE, CEP 54440-350
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 182.404,10 (cento e oitenta e dois mil quatrocentos e quatro reais e dez centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 189.713,19 (cento e oitenta e nove mil, setecentos e treze reais e dezenove centavos)

**LOTE: 168**
**Nº DO BEM: 521462782**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 12470 DA 2ª SERVENTIA REGISTRAL DE JABOATÃO DOS GUARARAPES-PE, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 405, com área real privativa coberta padrão de 47,40m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 2.2570.064.06.0525.0257.7
**Localização:** Via Local V (Lot. Reserva VI Natal), 73, AP. 405, BL 06, Cond. Res. Villa das Jaqueiras, Santana, Jaboatão dos Guararapes-PE, CEP 54160-546
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.

**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 163.210,50 (cento e sessenta e três mil duzentos e dez reais e cinquenta centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 248.070,77 (duzentos e quarenta e oito mil e setenta reais e setenta e sete centavos)

**LOTE: 169**
**Nº DO BEM: 512214408**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 11127 DA 2ª SERVENTIA REGISTRAL DE JABOATÃO DOS GUARARAPES-PE, ASSIM DESCRITO: Apartamento 207, com vaga de garagem,** melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 2.250.058.03.0644.0203.9
**Localização:** Via Local I (LOT Reserva VI Natal), 296, QD C, AP 207, BL 05, Cond Res VL das Macieiras, Santana, Jaboatão dos Guararapes-PE, CEP 54160-448
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 138.435,64 (cento e trinta e oito mil quatrocentos e trinta e cinco reais e sessenta e quatro centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 128.924,37 (cento e vinte e oito mil, novecentos e vinte e quatro reais e trinta e sete centavos)

**LOTE: 170**
**Nº DO BEM: 528441774**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 2208 DA 2ª SERVENTIA REGISTRAL DE JABOATÃO DOS GUARARAPES-PE, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 304, com área privativa de 41,795m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 1.3000.131.02.0545.0124.0
**Localização:** Av. Fernandes Vieira, 1281 AP. 304, BL. 08, Cond. Abrolhos, Marcos Freire, Jaboatão dos Guararapes-PE, CEP 54360-020
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 131.125,48 (cento e trinta e um mil cento e vinte e cinco reais e quarenta e oito centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 140.000,33 (cento e quarenta mil reais e trinta e três centavos)

**LOTE: 171**
**Nº DO BEM: 520996779**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 11209 DA 2ª SERVENTIA REGISTRAL DE JABOATÃO DOS GUARARAPES-PE, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 306, com área real privativa coberta padrão de 45,40m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 2.2570.072.02.0513.0070.9
**Localização:** Via Local V (Lot. Reserva VI Natal), 526, AP. 306, BL 02, Cond. Res. Villa das Pitombeiras, Engenho Velho, Jaboatão dos Guararapes-PE, CEP 54160-546
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 158.533,02 (cento e cinquenta e oito mil quinhentos e trinta e três reais e dois centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 140.109,74 (cento e quarenta mil, cento e nove reais e setenta e quatro centavos)

**LOTE: 172**
**Nº DO BEM: 530013628**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 2617 DA 2ª SERVENTIA REGISTRAL DE JABOATÃO DOS GUARARAPES-PE, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 102, com área real privativa de 41,79m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 1.3000.131.02.0545.0018.0
**Localização:** Av. Fernandes Vieira, 1281, AP. 102, BL 02, Cond. Abrolhos, Marcos Freire, Jaboatão dos Guararapes-PE, CEP 54360-020
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 131.349,57 (cento e trinta e um mil trezentos e quarenta e nove reais e cinquenta e sete centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 103.394,56 (cento e três mil, trezentos e noventa e quatro reais e cinquenta e seis centavos)

***Município de Paulista***

**LOTE: 173**
**Nº DO BEM: 520446650**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 59950 DO 1º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DE PAULISTA-PE, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 202, com área

privativa de 41,67m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 1.4240.445.02.0587.0054
**Localização:** R. Campo de Pouso, 97, AP. 202, BL B, T 4, Res. Campo de Aviação - Cond. Hangar, Maranguape I, Paulista-PE, CEP 53441-625
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 150.004,34 (cento e cinquenta mil e quatro reais e trinta e quatro centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 189.893,51 (cento e oitenta e nove mil, oitocentos e noventa e três reais e cinquenta e um centavos)

**LOTE: 174**
**Nº DO BEM: 520905341**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 60001 DO 1º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DE PAULISTA-PE, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 101, com área privativa de 41,67m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 1.4240.445.02.0587.0193
**Localização:** R. Campo de Pouso, 97, AP. 101, BL G, T 13, Res. Campo de Aviação - Cond. Hangar, Maranguape I, Paulista-PE, CEP 53441-625
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 149.601,58 (cento e quarenta e nove mil seiscentos e um reais e cinquenta e oito centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 188.498,12 (cento e oitenta e oito mil, quatrocentos e noventa e oito reais e doze centavos)

***Município de São Lourenço da Mata***

**LOTE: 175**
**Nº DO BEM: 522710593**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 19442 DA SERVENTIA REGISTRAL DE SÃO LOURENÇO DA MATA-PE, ASSIM DESCRITO:** Casa Residencial Multifamiliar nº 14, com área construída de 45,42m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:**
**Localização:** R. Nelson Ferreira, 163, Casa 14, Cond. Res. Nova Penedo, Penedo, São Lourenço da Mata-PE, CEP 54715-050
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.

**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 143.841,39 (cento e quarenta e três mil oitocentos e quarenta e um reais e trinta e nove centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 130.966,06 (cento e trinta mil, novecentos e sessenta e seis reais e seis centavos)

***ESTADO DO PIAUÍ***

***Município de Água Branca***

**LOTE: 176**
**Nº DO BEM: 525734501**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 8838 DA 1ª SERVENTIA DE REGISTRO GERAL DE ÁGUA BRANCA-PI, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área construída de 85,90m² e respectivo terreno com área total de 270,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 11492
**Localização:** R. Oito, s/n, LT 76, Lot. Serragem (Ampliação), Poeirão, Água Branca-PI, CEP 64460-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 97.388,78 (noventa e sete mil trezentos e oitenta e oito reais e setenta e oito centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 118.844,14 (cento e dezoito mil, oitocentos e quarenta e quatro reais e quatorze centavos)

***Município de Altos***

**LOTE: 177**
**Nº DO BEM: 533134916**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 16827 DA 1ª SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DE REGISTRO GERAL DE ALTOS-PI, ASSIM DESCRITO:** Casa nº 101, com área construída de 50,97m² e respectivo terreno com área total de 200,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 01.02.192.0054.01
**Localização:** R. II, 101, LT 04, QD B, Res. São José I, Baixão dos Paiva, Altos-PI, CEP 64290-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.

**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 102.280,41 (cento e dois mil duzentos e oitenta reais e quarenta e um centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 77.053,10 (setenta e sete mil e cinquenta e três reais e dez centavos)

**LOTE: 178**
**Nº DO BEM: 529443618**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 11540 DA 1ª SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DE REGISTRO GERAL DE ALTOS-PI, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área construída de 62,34m² e respectivo terreno com área total de 250,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 01.05.154.0176.01
**Localização:** R. XVII, 115, Res. Primavera II, São Sebastião, Altos-PI, CEP 64290-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 107.663,58 (cento e sete mil seiscentos e sessenta e três reais e cinquenta e oito centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 131.993,02 (cento e trinta e um mil, novecentos e noventa e três reais e dois centavos)

***Município de Demerval Lobão***

**LOTE: 179**
**Nº DO BEM: 530904488**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 7506 DA SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DO OFÍCIO ÚNICO DE DEMERVAL LOBÃO-PI, ASSIM DESCRITO:** Casa residencial unifamiliar, com área de construção de 61,25m² e respectivo terreno com área total de 200,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 001.03.384.0022.01
**Localização:** R. Poty, 1098, Santa Inês, Demerval Lobão-PI, CEP 64390-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 96.731,91 (noventa e seis mil setecentos e trinta e um reais e noventa e um centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 89.838,84 (oitenta e nove mil, oitocentos e trinta e oito reais e oitenta e quatro centavos)

***Município de São Raimundo Nonato***

**LOTE: 180**

**Nº DO BEM: 514583694**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 18976 DA 1ª SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DE REGISTRO GERAL DE SÃO RAIMUNDO NONATO-PI, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área construída de 69,55m² e respectivo terreno com área total de 330,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 01.01.192.0229.01
**Localização:** R. Projetada, s/n, Cipó, Q-IX L-15, Qd.192, Lt. 0229, São Raimundo Nonato-PI, CEP 64770-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 75.913,67 (setenta e cinco mil novecentos e treze reais e sessenta e sete centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 54.407,87 (cinquenta e quatro mil, quatrocentos e sete reais e oitenta e sete centavos)

***Município de Teresina***

**LOTE: 181**
**Nº DO BEM: 533260324**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 24388 DA 4º SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE TERESINA-PI, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área de construção de 112,79m² e terreno correspondente a 192,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 038922-6
**Localização:** R. Dentista Agenor Vieira Luz, Casa 10, QD 24, Setor A, Conj. Hab. Eng. José Francisco de Almeida Neto I, Mocambinho, Teresina-PI, CEP 64010-495
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 388.030,28 (trezentos e oitenta e oito mil e trinta reais e vinte e oito centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 422.824,08 (quatrocentos e vinte e dois mil, oitocentos e vinte e quatro reais e oito centavos)

***ESTADO DO RIO DE JANEIRO***

***Município de Barra Mansa***

**LOTE: 182**
**Nº DO BEM: 528329434**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 23352 DO CARTÓRIO DO 4º OFÍCIO DE BARRA MANSA-RJ, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 01, com área construída

útil de 65,52m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 11 05 005 046 002
**Localização:** R. Prefeito Bulcão Viana, 178, AP. 01, Jd. Boa Vista, Barra Mansa-RJ, CEP 27350-200
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 345.600,11 (trezentos e quarenta e cinco mil e seiscentos reais e onze centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 314.507,18 (trezentos e quatorze mil, quinhentos e sete reais e dezoito centavos)

***Município de Campos dos Goytacazes***

**LOTE: 183**
**Nº DO BEM: 514042169**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 00011463 DO 4º OFÍCIO DE JUSTIÇA DE CAMPOS DOS GOYTACAZES-RJ, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 303, com área privativa real de 46,29m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 0000201300
**Localização:** Av. Lourival Martins Beda, 1162, AP. 303, BL 04, Goytacazes, Campos dos Goytacazes-RJ, CEP 28023-463
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 147.068,92 (cento e quarenta e sete mil e sessenta e oito reais e noventa e dois centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 212.392,39 (duzentos e doze mil, trezentos e noventa e dois reais e trinta e nove centavos)

**LOTE: 184**
**Nº DO BEM: 513673720**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 00011141 DO 12º OFÍCIO DE JUSTIÇA DE CAMPOS DOS GOYTACAZES-RJ, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 401, com área real construída privativa de 47,88m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 0000207572
**Localização:** R. Raimundo de Farias Brito (Reserva dos Cristais) 289, AP. 401, BL 06, Res. Pq. Água Marinha, Lot. Sonho Dourado, Campos dos Goytacazes-RJ, CEP 28030-350

**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 160.157,37 (cento e sessenta mil cento e cinquenta e sete reais e trinta e sete centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 191.394,17 (cento e noventa e um mil, trezentos e noventa e quatro reais e dezessete centavos)

**LOTE: 185**
**Nº DO BEM: 514348679**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 00006980 DO 12º OFÍCIO DE JUSTIÇA DE CAMPOS DOS GOYTACAZES-RJ, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 403, com área real construída privativa de 46,63m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 203.447
**Localização:** R. Raimundo de Farias Brito (Reserva dos Cristais), 289, AP. 403, BL 02, Res. Pq. Água Marinha, Lot. Sonho Dourado, Campos dos Goytacazes-RJ, CEP 28030-350
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 161.701,15 (cento e sessenta e um mil setecentos e um reais e quinze centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 188.120,97 (cento e oitenta e oito mil, cento e vinte reais e noventa e sete centavos)

***Município de Miguel Pereira***

**LOTE: 186**
**Nº DO BEM: 540961017**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 1736 DO OFÍCIO ÚNICO DE MIGUEL PEREIRA-RJ, ASSIM DESCRITO:** Prédio Residencial, com área construída de 68,50m² e respectivo terreno com área total de 653,10m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 15430
**Localização:** R. dos Apepinos, 458, Estância Aleluia, Miguel Pereira-RJ, CEP 26900-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.

**Obs.3:** Consta AÇÃO JUDICIAL conforme Av. 8 da matrícula, referente ao processo nº 0800038-98.2025.8.19.0033. Nos termos do § 11 do artigo 27 da Lei nº 9.514/97, os direitos reais de garantia ou constrições, tais como penhoras, arrestos, bloqueios e indisponibilidades de qualquer natureza incidentes sobre o direito real de aquisição do fiduciante, não impedem a consolidação da propriedade em nome do credor fiduciário nem a venda do imóvel para realização da garantia.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 468.766,87 (quatrocentos e sessenta e oito mil setecentos e sessenta e seis reais e oitenta e sete centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 330.116,00 (trezentos e trinta mil, cento e dezesseis reais)

***Município de Rio de Janeiro***

**LOTE: 187**
**Nº DO BEM: 515795371**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 232845 DO 4º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE RIO DE JANEIRO-RJ, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 403, com área privativa real total de 43,72m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 3295336-6
**Localização:** Av. Cesário de Melo, 9075, AP. 403, BL 03, Cosmos, Rio de Janeiro-RJ, CEP 23058-001
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 153.481,57 (cento e cinquenta e três mil quatrocentos e oitenta e um reais e cinquenta e sete centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 110.769,90 (cento e dez mil, setecentos e sessenta e nove reais e noventa centavos)

**LOTE: 188**
**Nº DO BEM: 523175968**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 418765 DO 9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE RIO DE JANEIRO-RJ, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 304 com 44m2, Bloco 4, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 3387764-8
**Localização:** R. Alfredo Britto, 80, AP. 304, BL 4, Cond. Reserva das Arvores, Campo Grande, Rio de Janeiro-RJ, CEP 23036-155
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.

**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 190.149,14 (cento e noventa mil cento e quarenta e nove reais e quatorze centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 173.251,45 (cento e setenta e três mil, duzentos e cinquenta e um reais e quarenta e cinco centavos)

**LOTE: 189**
**Nº DO BEM: 524536820**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 419034 DO 9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE RIO DE JANEIRO-RJ, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 101 com 44m2, Bloco 08, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 3388027-9
**Localização:** R. Alfredo Britto, 80, AP. 101, BL 18, Cond. Reserva das Arvores, Campo Grande, Rio de Janeiro-RJ, CEP 23036-155
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 188.816,61 (cento e oitenta e oito mil oitocentos e dezesseis reais e sessenta e um centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 224.516,05 (duzentos e vinte e quatro mil, quinhentos e dezesseis reais e cinco centavos)

**LOTE: 190**
**Nº DO BEM: 523443493**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 418751 DO 9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE RIO DE JANEIRO-RJ, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 502 com 44m2, Bloco 3, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 3147926-4
**Localização:** R. Alfredo Britto, 80, AP. 502, BL 3, Cond. Reserva das Arvores, Campo Grande, Rio de Janeiro-RJ, CEP 23036-155
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 190.193,91 (cento e noventa mil cento e noventa e três reais e noventa e um centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 172.970,63 (cento e setenta e dois mil, novecentos e setenta reais e sessenta e três centavos)

**LOTE: 191**
**Nº DO BEM: 523582113**

**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 419054 DO 9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE RIO DE JANEIRO-RJ, ASSIM DESCRITO:** Apartamento 101 com 44m2, Bloco 19, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 3388047-7
**Localização:** R. Alfredo Britto, 80, AP. 101, BL 19, Cond. Reserva das Arvores, Campo Grande, Rio de Janeiro-RJ, CEP 23036-155
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 190.526,95 (cento e noventa mil quinhentos e vinte e seis reais e noventa e cinco centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 163.371,31 (cento e sessenta e três mil, trezentos e setenta e um reais e trinta e um centavos)

**LOTE: 192**
**Nº DO BEM: 536086981**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 327676 DO 9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE RIO DE JANEIRO-RJ, ASSIM DESCRITO:** Casa 2 do Bloco 80, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 3198552-6
**Localização:** R. Cartunista Millôr Fernandes, 1001, Casa 2, BL 80, Cond. Jardins Di Monet, Recreio dos Bandeirantes, Rio de Janeiro-RJ, CEP 22790-901
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Obs.3:** Constam INDISPONIBILIDADES e PENHORAS conforme Avbs. 20, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 32, 33, 34, 35. Nos termos do § 11 do artigo 27 da Lei nº 9.514/97, os direitos reais de garantia ou constrições, tais como penhoras, arrestos, bloqueios e indisponibilidades de qualquer natureza incidentes sobre o direito real de aquisição do fiduciante, não impedem a consolidação da propriedade em nome do credor fiduciário nem a venda do imóvel para realização da garantia.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 1.706.014,95 (um milhão, setecentos e seis mil e quatorze reais e noventa e cinco centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 1.783.306,55 (um milhão, setecentos e oitenta e três mil, trezentos e seis reais e cinquenta e cinco centavos)

**LOTE: 193**
**Nº DO BEM: 511948904**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 114996 DO SEXTO SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS DE RIO DE JANEIRO-RJ, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 207 com

41m2 e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 3289904-9
**Localização:** R. Sérgio Silva, 50, AP. 207, BL 05, Engenho da Rainha, Rio de Janeiro-RJ, CEP 20766-670
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Obs.3:** Consta INDISPONIBILIDADE conforme Av. 11 da matrícula, referente ao processo nº 00613531520184025110; e INDISPONIBILIDADE, conforme Av. 12 da matrícula, referente ao processo nº 00050187320184025110. Nos termos do § 11 do artigo 27 da Lei nº 9.514/97, os direitos reais de garantia ou constrições, tais como penhoras, arrestos, bloqueios e indisponibilidades de qualquer natureza incidentes sobre o direito real de aquisição do fiduciante, não impedem a consolidação da propriedade em nome do credor fiduciário nem a venda do imóvel para realização da garantia.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 132.812,01 (cento e trinta e dois mil oitocentos e doze reais e um centavo)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 184.750,64 (cento e oitenta e quatro mil, setecentos e cinquenta reais e sessenta e quatro centavos)

***ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE***

***Município de Assú***

**LOTE: 194**
**Nº DO BEM: 525478518**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 14115 DO 1º OFÍCIO SERVIÇOS NOTARIAL E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DE ASSÚ-RN, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área coberta de 70,00m² e respectivo terreno com área total de 184,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 01.06.0122.0086.001
**Localização:** R. Vereador Hortência Ferreira de Lima, 30, Janduis, Assú-RN, CEP 59650-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.

**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 104.771,15 (cento e quatro mil setecentos e setenta e um reais e quinze centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 97.861,00 (noventa e sete mil, oitocentos e sessenta e um reais)

***Município de Campo Redondo***

**LOTE: 195**
**Nº DO BEM: 523918810**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 1269 DO OFÍCIO ÚNICO DE CAMPO REDONDO DE SANTA CRUZ-RN, ASSIM DESCRITO:** Residência Unifamiliar, com área construída de 69,38m² e respectivo terreno com área total de 160,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 1.0013.001.13.0350.0006.5
**Localização:** R. Natércio Barbosa da Silva, 49, Lot. Campo Feliz, Campo Redondo-RN, CEP 59230-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 98.944,81 (noventa e oito mil novecentos e quarenta e quatro reais e oitenta e um centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 203.834,82 (duzentos e três mil, oitocentos e trinta e quatro reais e oitenta e dois centavos)

***Município de Macaíba***

**LOTE: 196**
**Nº DO BEM: 531504619**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 23150 DO PRIMEIRO OFÍCIO DE NOTAS DE MACAÍBA-RN, ASSIM DESCRITO:** Unidade Habitacional UH-07, com área construída de 54,60m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 1.1003.050.01.0340.0007.2
**Localização:** R. Severino Sebastião de Araújo, 91, Unidade Hab. UH-07, Res. Vila Nova, Bela Macaíba, Macaíba-RN, CEP 59284-068
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 123.813,12 (cento e vinte e três mil oitocentos e treze reais e doze centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 114.089,94 (cento e quatorze mil e oitenta e nove reais e noventa e quatro centavos)

**LOTE: 197**
**Nº DO BEM: 527282602**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 22040 DO PRIMEIRO OFÍCIO DE NOTAS DE MACAÍBA-RN, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área construída de 65,36m² e respectivo terreno com área total de 139,60m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 1.0011.245.03.0642.0013.3
**Localização:** R. Francisco Levino da Silva, 289, Unid. Hab. 13, Cond. Res. Vânia, Lot. Lagoa das Pedras, Lagoa das Pedras, Macaíba-RN, CEP 59288-641
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 111.970,16 (cento e onze mil novecentos e setenta reais e dezesseis centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 112.596,26 (cento e doze mil, quinhentos e noventa e seis reais e vinte e seis centavos)

***Município de Mossoró***

**LOTE: 198**
**Nº DO BEM: 525342068**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 24778 DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE MOSSORÓ-RN, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área de construção de 55,18m² e respectivo terreno com área total de 200,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 1.0023.289.04.0732.0000.6
**Localização:** R. Jardim Botânico, 160, Alto do Sumaré, Mossoró-RN, CEP 59632-238
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 135.521,19 (cento e trinta e cinco mil quinhentos e vinte e um reais e dezenove centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 115.214,00 (cento e quinze mil, duzentos e quatorze reais)

**LOTE: 199**
**Nº DO BEM: 526747706**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 25827 DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE MOSSORÓ-RN, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área construída de 61,02m² e

respectivo terreno com área total de 208,75m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 1.0024.062.05.3438.0000.8
**Localização:** R. José Marcos Mendes de Moura, 68, Dom Jaime Câmara, Mossoró-RN, CEP 59628-635
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 113.119,62 (cento e treze mil cento e dezenove reais e sessenta e dois centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 150.813,70 (cento e cinquenta mil, oitocentos e treze reais e setenta centavos)

**LOTE: 200**
**Nº DO BEM: 523575783**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 24914 DO 6º OFÍCIO DE NOTAS DE MOSSORÓ-RN, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área construída de 63,43m² e respectivo terreno com área total de 200,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 1.0031.281.01.0070.0000.2
**Localização:** R. Infiniti, 230, Santa Júlia, Mossoró-RN, CEP 59640-276
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 120.747,28 (cento e vinte mil setecentos e quarenta e sete reais e vinte e oito centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 120.432,59 (cento e vinte mil, quatrocentos e trinta e dois reais e cinquenta e nove centavos)

***Município de Natal***

**LOTE: 201**
**Nº DO BEM: 525908936**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 42751 DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO DO REGISTRO IMOBILIÁRIO DE NATAL-RN, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 101, com área privativa de 110,70m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 92405127
**Localização:** R. Dr. Amaro Ienaga, 290, AP. 101, BL 01, Subcondomínio 01, Res. Reserva Nova America, Pajuçara, Natal-RN, CEP 59131-510
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.

**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 172.560,31 (cento e setenta e dois mil quinhentos e sessenta reais e trinta e um centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 202.544,09 (duzentos e dois mil, quinhentos e quarenta e quatro reais e nove centavos)

***Município de Parnamirim***

**LOTE: 202**
**Nº DO BEM: 516219157**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 56564 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE PARNAMIRIM-RN, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 402, com área real privativa de 43,26m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 1.1501.112.01.0100.1700.2
**Localização:** R. das Embarcações, 50, AP. 402, BL 23, Cond. Res. Jangadas e Caravelas, Nova Parnamirim, Parnamirim-RN, CEP 59152-822
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 140.798,21 (cento e quarenta mil setecentos e noventa e oito reais e vinte e um centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 141.806,62 (cento e quarenta e um mil, oitocentos e seis reais e sessenta e dois centavos)

***Município de São Gonçalo do Amarante***

**LOTE: 203**
**Nº DO BEM: 522440302**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 41463 DO 1º OFÍCIO DE NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO GONÇALO DO AMARANTE-RN, ASSIM DESCRITO:** Casa 07, com área privativa de 60,40m² e respectivo terreno com área total de 142,86m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 1.075271.4
**Localização:** R. Sebastiana Benevides de Oliveira, 311, Casa 07, QD 33, Jardins, São Gonçalo do Amarante-RN, CEP 59294-480
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.

**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 110.833,13 (cento e dez mil oitocentos e trinta e três reais e treze centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 97.924,23 (noventa e sete mil, novecentos e vinte e quatro reais e vinte e três centavos)

***Município de Umarizal***

**LOTE: 204**
**Nº DO BEM: 515080996**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 1479 DO ÚNICO OFÍCIO DE NOTAS DE UMARIZAL-RN, ASSIM DESCRITO:** Prédio Residencial, com área construída e coberta de 114,00m² e respectivo terreno com área total de 130,08m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:**
**Localização:** R. Bonifácio Cândido, 433, Centro, Umarizal-RN, CEP 59865-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 96.233,31 (noventa e seis mil duzentos e trinta e três reais e trinta e um centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 77.653,13 (setenta e sete mil, seiscentos e cinquenta e três reais e treze centavos)

***ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL***

***Município de Cachoeira do Sul***

**LOTE: 205**
**Nº DO BEM: 545064647**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 52574 DO OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE CACHOEIRA DO SUL-RS, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 204, com área privativa real de 80,351m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 11978100000
**Localização:** R. dos Loretos, 463, AP. 204, Res. Monalisa, Gonçalves, Cachoeira do Sul-RS, CEP 96501-160
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 291.467,84 (duzentos e noventa e um mil quatrocentos e sessenta e sete reais e oitenta e quatro centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 93.080,76 (noventa e três mil e oitenta reais e setenta e seis centavos)

Lance no Leilão

***Município de Caxias do Sul***

**LOTE: 206**
**Nº DO BEM: 521672129**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 102326 DO OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 2ª ZONA DE CAXIAS DO SUL-RS, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 407, com área real privativa de 40,92m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 44.20.3081.033.111
**Localização:** R. Conde D'Eu, 2913, AP. 407, BL 03, Res. Porto Havana, São Virgílio, Caxias do Sul-RS, CEP 95076-090
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 144.888,41 (cento e quarenta e quatro mil oitocentos e oitenta e oito reais e quarenta e um centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 125.571,43 (cento e vinte e cinco mil, quinhentos e setenta e um reais e quarenta e três centavos)

**LOTE: 207**
**Nº DO BEM: 520477407 e 520477405**
**Descrição: VENDA CONJUNTA DOS IMÓVEIS DE MATRÍCULAS 153427 e 153.153 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS 1ª ZONA DE CAXIAS DO SUL-RS, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 701, com área privativa de 50,872m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula 153.427, valor de venda em **1º leilão:** R$ 131.724,75 (cento e trinta e um mil, setecentos e vinte e quatro reais e setenta e cinco centavos) e **2º leilão:** R$ 104.795,57 (cento e quatro mil, setecentos e noventa e cinco reais e cinquenta e sete centavos)
b) Box nº 192 com área privativa de 12,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula 153.153, valor de venda em **1º leilão:** R$ 31.067,06 (trinta e um mil, sessenta e sete reais e seis centavos) e **2º leilão:** R$ 24.710,02 (vinte e quatro mil, setecentos e dez reais e dois centavos)
**Inscrição Imobiliária:** 52.01.3945.025.181 e 52.01.3945.025.384
**Localização:** R. Hugo Marco Perasolo, 371, AP. 701, BL D, Res. Sollarium Caxias, São Caetano, Caxias do Sul-RS, CEP 95095-240
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 162.791,81 (cento e sessenta e dois mil e setecentos e noventa e um reais e oitenta e um centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 129.505,59 (cento e vinte e nove mil, quinhentos e cinco reais e cinquenta e nove centavos)

Lance no Leilão

***Município de Gravataí***

**LOTE: 208**
**Nº DO BEM: 522990829**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 111827 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE GRAVATAÍ-RS, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 502, com área real privativa coberta de 43,01m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 18869955
**Localização:** Av. Dorival Cândido Luz de Oliveira, 3520, AP. 502, BL 03, Cond. Res. Porto COHAB B, São Jerônimo, Gravataí-RS, CEP 94040-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 150.206,13 (cento e cinquenta mil duzentos e seis reais e treze centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 158.080,54 (cento e cinquenta e oito mil e oitenta reais e cinquenta e quatro centavos)

***Município de Lajeado***

**LOTE: 209**
**Nº DO BEM: 528678781 e 528678697**
**Descrição: VENDA CONJUNTA DOS IMÓVEIS DE MATRÍCULAS 64.079 e 64.069 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LAJEADO-RS, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 302, com área privativa de 43,76m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula 64.079, valor de venda em **1º leilão:** R$ 119.438,51 (cento e dezenove mil, quatrocentos e trinta e oito reais e cinquenta e um centavos) e **2º leilão:** R$ 110.717,40 (cento e dez mil e setecentos e dezessete reais e quarenta centavos)
b) Box de estacionamento nº 010 com área real privativa de 11,28m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula 64.069, valor de venda em **1º leilão:** R$ 30.776,63 (trinta mil, setecentos e setenta e seis reais e sessenta e três centavos) e **2º leilão:** R$ 28.546,01 (vinte e oito mil, quinhentos e quarenta e seis reais e um centavo)
**Inscrição Imobiliária:** 67229 e 67247
**Localização:** R. José Schmatz, 283, AP. 302, Ed. Astúrias, Florestal, Lajeado-RS, CEP 95900-710
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 150.215,14 (cento e cinquenta mil duzentos e quinze reais e quatorze centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 139.263,41 (cento e trinta e nove mil, duzentos e sessenta e três reais e quarenta e um centavos)

**LOTE: 210**
**Nº DO BEM: 529066667**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 51553 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE LAJEADO-RS, ASSIM DESCRITO:** Apartamento JK nº 105, com área real privativa de 52,3036m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 58357
**Localização:** R. Borges de Medeiros, 558, AP. JK 105, Ed. Anéris Gross, Centro, Lajeado-RS, CEP 95900-120
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 150.471,86 (cento e cinquenta mil quatrocentos e setenta e um reais e oitenta e seis centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 122.249,96 (cento e vinte e dois mil, duzentos e quarenta e nove reais e noventa e seis centavos)

***Município de Pelotas***

**LOTE: 211**
**Nº DO BEM: 532594012**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 54304 DO 2º REGISTRO DE IMÓVEIS DE PELOTAS-RS, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 102, com área privativa real de 51,06m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 1133314
**Localização:** R. Mario Rego Magalhaes, 654, AP. 102, BL C, Cond. Res. Luna, Fragata, Pelotas-RS, CEP 96040-700
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 155.845,86 (cento e cinquenta e cinco mil oitocentos e quarenta e cinco reais e oitenta e seis centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 277.975,80 (duzentos e setenta e sete mil, novecentos e setenta e cinco reais e oitenta centavos)

**LOTE: 212**
**Nº DO BEM: 521818002**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 58522 DO 2º REGISTRO DE IMÓVEIS DE PELOTAS-RS, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 101, com área privativa real de

50,57m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 1200992
**Localização:** Av. Pinheiro Machado, 506, AP. 101, BL J, Cond. Res. Anita Garibaldi, Fragata, Pelotas-RS, CEP 96040-500
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Obs.3:** Consta PENHORA conforme Av. 6 da matrícula, referente ao processo nº 5020329-85.2021.8.21.0022/RS. Nos termos do § 11 do artigo 27 da Lei nº 9.514/97, os direitos reais de garantia ou constrições, tais como penhoras, arrestos, bloqueios e indisponibilidades de qualquer natureza incidentes sobre o direito real de aquisição do fiduciante, não impedem a consolidação da propriedade em nome do credor fiduciário nem a venda do imóvel para realização da garantia.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 161.265,08 (cento e sessenta e um mil duzentos e sessenta e cinco reais e oito centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 222.731,62 (duzentos e vinte e dois mil, setecentos e trinta e um reais e sessenta e dois centavos)

**LOTE: 213**
**Nº DO BEM: 518817046**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 57166 DO 2º REGISTRO DE IMÓVEIS DE PELOTAS-RS, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 502, com área privativa real de 50,57m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 1199307
**Localização:** Av. Pinheiro Machado, 506, AP. 502, BL A, Cond. Res. Anita Garibaldi, Fragata, Pelotas-RS, CEP 96040-500
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 163.293,05 (cento e sessenta e três mil duzentos e noventa e três reais e cinco centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 107.458,58 (cento e sete mil, quatrocentos e cinquenta e oito reais e cinquenta e oito centavos)

***Município de Santa Cruz do Sul***

**LOTE: 214**
**Nº DO BEM: 513710445**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 82746 DO OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA CRUZ DO SUL-RS, ASSIM DESCRITO:** Casa 01, com área

privativa de 60,30m² e respectivo terreno com área total de 84,17m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 101616
**Localização:** R. Marques de Souza, 76, Casa 01, Res. Marques de Souza, Esmeralda, Santa Cruz do Sul-RS, CEP 96836-020
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 124.442,93 (cento e vinte e quatro mil quatrocentos e quarenta e dois reais e noventa e três centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 574.601,11 (quinhentos e setenta e quatro mil, seiscentos e um reais e onze centavos)

***Município de São Luiz Gonzaga***

**LOTE: 215**
**Nº DO BEM: 544467381**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 31651 DO OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO LUIZ GONZAGA-RS, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área de 161,45m² e respectivo terreno com área total de 283,40m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 0015888010
**Localização:** R. Venâncio Aires, 2654, Centro, São Luiz Gonzaga-RS, CEP 97800-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 1.125.741,99 (um milhão cento e vinte e cinco mil setecentos e quarenta e um reais e noventa e nove centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 987.810,66 (novecentos e oitenta e sete mil, oitocentos e dez reais e sessenta e seis centavos)

***ESTADO DE RONDÔNIA***

***Município de Ji-Paraná***

**LOTE: 216**
**Nº DO BEM: 527561667**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 28499 DO 2º OFICIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JI-PARANÁ-RO, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área construída de 55,76m² e respectivo terreno com área total de 158,48m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 000077174

**Localização:** R. Luiz Matias Carneiro, 18, Res. Carneiro, Ji-Paraná-RO, CEP 76909-476
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 127.043,03 (cento e vinte e sete mil e quarenta e três reais e três centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 119.926,60 (cento e dezenove mil, novecentos e vinte e seis reais e sessenta centavos)

## *ESTADO DE SANTA CATARINA*

### *Município de Corupá*

**LOTE: 217**
**Nº DO BEM: 528764949**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 88050 DO OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JARAGUÁ DO SUL-SC, ASSIM DESCRITO:** Casa nº 02, com área privativa de 49,38m² e respectivo terreno com área total de 94,84m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 01.08.0005.0024.003.02.03.001
**Localização:** R. Francisco Mees, 3.725, Casa 02, Res. Rio Novo, Rio Novo, Corupá-SC, CEP 89393-270
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 113.046,76 (cento e treze mil e quarenta e seis reais e setenta e seis centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 169.447,39 (cento e sessenta e nove mil, quatrocentos e quarenta e sete reais e trinta e nove centavos)

### *Município de Criciúma*

**LOTE: 218**
**Nº DO BEM: 530126593**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 84086 DO 1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE CRICIÚMA-SC, ASSIM DESCRITO:** Residência, com área construída de 59,93m² e respectivo terreno com área total de 336,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 1.185.102.1300.013.1
**Localização:** R. Otavio Liberato Vieira, 118, São Sebastião, Criciúma-SC, CEP 88807-192

**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 196.688,22 (cento e noventa e seis mil seiscentos e oitenta e oito reais e vinte e dois centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 154.493,38 (cento e cinquenta e quatro mil, quatrocentos e noventa e três reais e trinta e oito centavos)

***Município de Jaraguá do Sul***

**LOTE: 219**
**Nº DO BEM: 526256671 e 526256608**
**Descrição: VENDA CONJUNTA DOS IMÓVEIS DE MATRÍCULAS 74.395 e 74.432 DO OFICIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JARAGUÁ DO SUL-SC, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 203, com área privativa de 142,5174m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula 74.395, valor de venda em **1º leilão:** R$ 343.702,04 (trezentos e quarenta e três mil, setecentos e dois reais e quatro centavos) e **2º leilão:** R$ 199.215,21 (cento e noventa e nove mil, duzentos e quinze reais e vinte e um centavos)
b) Vaga nº 16 com área privativa de 13,3125m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula 74.432, valor de venda em **1º leilão:** R$ 32.077,85 (trinta e dois mil, setenta e sete reais e oitenta e cinco centavos) e **2º leilão:** R$ 18.596,65 (dezoito mil, quinhentos e noventa e seis reais e sessenta e cinco centavos)
**Inscrição Imobiliária:** 67229 e 67247
**Localização:** R. Anna Alvina Carolina Hoffmann Todt, 51, AP. 203, Res. Juliana Christina, Amizade, Jaraguá do Sul-SC, CEP 89255-691
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Obs.3:** Consta PENHORA conforme Av. 7 da matrícula, referente ao processo nº 5013825-37.2021.8.24.0036/SC. Nos termos do § 11 do artigo 27 da Lei nº 9.514/97, os direitos reais de garantia ou constrições, tais como penhoras, arrestos, bloqueios e indisponibilidades de qualquer natureza incidentes sobre o direito real de aquisição do fiduciante, não impedem a consolidação da propriedade em nome do credor fiduciário nem a venda do imóvel para realização da garantia.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 375.779,89 (trezentos e setenta e cinco mil setecentos e setenta e nove reais e oitenta e nove centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 217.811,86 (duzentos e dezessete mil, oitocentos e onze reais e oitenta e seis centavos)

***Município de Joinville***

Lance no Leilão

**LOTE: 220**
**Nº DO BEM: 536272505**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 108261 DO 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JOINVILLE-SC, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 202, com área privativa de 59,53m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 13.30.14.24.0176.0006
**Localização:** R. Piratuba, 1.535, AP. 202, Ed. Morro do Finder, Bom Retiro, Joinville-SC, CEP 89222-365
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 236.859,89 (duzentos e trinta e seis mil oitocentos e cinquenta e nove reais e oitenta e nove centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 219.904,09 (duzentos e dezenove mil, novecentos e quatro reais e nove centavos)

**LOTE: 221**
**Nº DO BEM: 514117449**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 1909 DO 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JOINVILLE-SC, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área construída de 242,62m² e respectivo terreno com área total de 360,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 13.21.00.58.0366.0000
**Localização:** R. Anêmonas, 479, Fátima, Joinville-SC, CEP 89229-040
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 309.758,25 (trezentos e nove mil setecentos e cinquenta e oito reais e vinte e cinco centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 524.814,98 (quinhentos e vinte e quatro mil, oitocentos e quatorze reais e noventa e oito centavos)

***Município de Palhoça***

**LOTE: 222**
**Nº DO BEM: 519430491**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 71419 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE PALHOÇA-SC, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 101, com área real privativa de 61,50m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.

**Inscrição Imobiliária:** 01.03.269.0032.001.001
**Localização:** R. Campos Novos, 280, AP. 101, Cond. Res. Lomar IV, Barra do Aririú, Palhoça-SC, CEP 88134-245
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 134.792,92 (cento e trinta e quatro mil setecentos e noventa e dois reais e noventa e dois centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 149.080,01 (cento e quarenta e nove mil e oitenta reais e um centavo)

***ESTADO DE SÃO PAULO***

***Município de Araraquara***

**LOTE: 223**
**Nº DO BEM: 545985498**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 77262 DO 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA-SP, ASSIM DESCRITO:** Prédio residencial, com área de 144,00m² e respectivo terreno com área total de 180,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 23.115.040.00
**Localização:** Av. Prof. Ada Rossi Galli Celli, 155, Jd. Adalberto Frederico de Oliveira Roxo I, Araraquara-SP, CEP 14806-775
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 343.460,49 (trezentos e quarenta e três mil quatrocentos e sessenta reais e quarenta e nove centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 240.401,28 (duzentos e quarenta mil, quatrocentos e um reais e vinte e oito centavos)

***Município de Bragança Paulista***

**LOTE: 224**
**Nº DO BEM: 500233642**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 60922 DO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BRAGANÇA PAULISTA-SP, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 222, com área real privativa de 53,885m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 3.00.00.79.1000.0660.02.22
**Localização:** R. Ercílio Baratella, 334, AP. 222, BL I, Cond. Res. Le Style, Lagos de Santa Helena, Bragança Paulista-SP, CEP 12916-370

**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Obs.3:** Consta PENHORA conforme Av. 9 da matrícula, referente ao processo nº 1006939-51.2015.8.26.0099. Nos termos do § 11 do artigo 27 da Lei nº 9.514/97, os direitos reais de garantia ou constrições, tais como penhoras, arrestos, bloqueios e indisponibilidades de qualquer natureza incidentes sobre o direito real de aquisição do fiduciante, não impedem a consolidação da propriedade em nome do credor fiduciário nem a venda do imóvel para realização da garantia.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 137.812,00 (cento e trinta e sete mil oitocentos e doze reais)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 41.650,99 (quarenta e um mil, seiscentos e cinquenta reais e noventa e nove centavos)

***Município de Franca***

**LOTE: 225**
**Nº DO BEM: 513458486**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 43599 DO 2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE FRANCA-SP, ASSIM DESCRITO:** Prédio residencial, com área construída de 121,95m² e respectivo terreno com área total de 180,34m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 01.1.22.07.009.19.00
**Localização:** R. Prof. Anália Alves Teixeira, 2150, Jd. Tropical, Franca-SP, CEP 14407-065
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 163.129,17 (cento e sessenta e três mil cento e vinte e nove reais e dezessete centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 420.947,09 (quatrocentos e vinte mil, novecentos e quarenta e sete reais e nove centavos)

***Município de Jaguariúna***

**LOTE: 226**
**Nº DO BEM: 521159472**

**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 14170 DO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JAGUARIÚNA-SP, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 11, com área privativa edificada de 52,015m², terraço privativo de 21,36m² e uma vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 08.0088.0864-177
**Localização:** R. Pedro Lana, 51, AP. 11, BL 45, Cond. Res. Jaguariúna, Recanto Camanducaia, Jaguariúna-SP, CEP 13915-001
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 204.083,74 (duzentos e quatro mil e oitenta e três reais e setenta e quatro centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 156.259,70 (cento e cinquenta e seis mil, duzentos e cinquenta e nove reais e setenta centavos)

***Município de Júlio Mesquita***

**LOTE: 227**
**Nº DO BEM: 530949552**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 16153 DO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE JÚLIO MESQUITA-SP, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área construída de 206,37m² e respectivo terreno com área total de 363,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 00000336
**Localização:** Av. Dr. Horácio Sabino, 623, Centro, Júlio Mesquita-SP, CEP 17550-005
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 547.212,31 (quinhentos e quarenta e sete mil duzentos e doze reais e trinta e um centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 567.788,43 (quinhentos e sessenta e sete mil, setecentos e oitenta e oito reais e quarenta e três centavos)

***Município de Marília***

**LOTE: 228**
**Nº DO BEM: 522021467**

**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 68397 DO 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE MARÍLIA-SP, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 202, com área privativa de 44,01m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 31308700
**Localização:** Av. Dr. Hercules Galletti, 98-A, AP. 202, BL 11, Cond. Marrocos Res. Casablanca, Jd. Califórnia, Marília-SP, CEP 17527-350
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 125.443,36 (cento e vinte e cinco mil quatrocentos e quarenta e três reais e trinta e seis centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 118.319,07 (cento e dezoito mil, trezentos e dezenove reais e sete centavos)

***Município de Mogi Guaçu***

**LOTE: 229**
**Nº DO BEM: 531089090**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 65277 DO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE MOGI GUAÇU-SP, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área construída de 52,68m² e respectivo terreno com área total de 150,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** NE220502050000
**Localização:** R. Reinaldo Franco da Silveira Bueno, 534, Jd. Novo II, Mogi Guaçu-SP, CEP 13848-110
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 199.912,62 (cento e noventa e nove mil novecentos e doze reais e sessenta e dois centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 180.603,75 (cento e oitenta mil, seiscentos e três reais e setenta e cinco centavos)

***Município de Osasco***

**LOTE: 230**
**Nº DO BEM: 528405083**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 133098 DO 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE OSASCO-SP, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 96, com área

privativa de 54,87m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 23232.61.81.1321.01.058.05
**Localização:** R. Juan Vicente, 482, AP. 96, BL 25 - Tucuvira, Conj. Res. São Cristóvão, Bandeiras, Osasco-SP, CEP 06160-180
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Obs.3:** Consta PENHORA conforme Av. Av.05 da matrícula, referente ao processo nº 1006299-51.2025.8.26.0405; e PENHORA, conforme Av. Av.06 da matrícula, referente ao processo nº 1006299-51.2025.8.26.0405. Nos termos do § 11 do artigo 27 da Lei nº 9.514/97, os direitos reais de garantia ou constrições, tais como penhoras, arrestos, bloqueios e indisponibilidades de qualquer natureza incidentes sobre o direito real de aquisição do fiduciante, não impedem a consolidação da propriedade em nome do credor fiduciário nem a venda do imóvel para realização da garantia.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 231.081,79 (duzentos e trinta e um mil e oitenta e um reais e setenta e nove centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 248.910,89 (duzentos e quarenta e oito mil, novecentos e dez reais e oitenta e nove centavos)
**LOTE: 231**
**Nº DO BEM: 530357891**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 133171 DO 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE OSASCO-SP, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 93, com área privativa de 54,87m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 23232.61.81.1321.02.055.05
**Localização:** R. Juan Vicente, 482, AP. 93, BL 26, Conj. Res. São Cristóvão, Bandeiras, Osasco-SP, CEP 06160-180
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 231.081,79 (duzentos e trinta e um mil e oitenta e um reais e setenta e nove centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 142.004,62 (cento e quarenta e dois mil e quatro reais e sessenta e dois centavos)

***Município de Patrocínio Paulista***

**LOTE: 232**
**Nº DO BEM: 510754893**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 5461 DO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE PATROCÍNIO PAULISTA-SP, ASSIM DESCRITO:** Prédio residencial,

com área construída de 50,00m² e respectivo terreno com área total de 218,40m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 04.12.06.08.06.00
**Localização:** R. Jeronimo Spinelli, 1935, Jd. Glória, Patrocínio Paulista-SP, CEP 14416-254
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 90.161,89 (noventa mil cento e sessenta e um reais e oitenta e nove centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 75.601,13 (setenta e cinco mil, seiscentos e um reais e treze centavos)

***Município de Piracicaba***

**LOTE: 233**
**Nº DO BEM: 517202441**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 113017 DO PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE PIRACICABA-SP, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 102, com área privativa total de 46,59m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 01.29.0150.1069.0354
**Localização:** Av. das Ondas, 4699, AP. 102, BL 23, Cond. Pq. Pérola do Oriente, Ondas, Piracicaba-SP, CEP 13403-799
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 150.789,16 (cento e cinquenta mil setecentos e oitenta e nove reais e dezesseis centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 111.006,18 (cento e onze mil e seis reais e dezoito centavos)

***Município de Ribeirão Preto***

**LOTE: 234**
**Nº DO BEM: 531484266**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 163820 DO 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE RIBEIRÃO PRETO-SP, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 13, com área privativa construída de 48,73m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 322.065
**Localização:** R. Lara Nilsa Raffaini Cação, 630, AP. 13, BL 11, Res. Bosque do Cerrado, Quintino Facci II, Ribeirão Preto-SP, CEP 14070-530

**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 139.962,66 (cento e trinta e nove mil novecentos e sessenta e dois reais e sessenta e seis centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 155.730,56 (cento e cinquenta e cinco mil, setecentos e trinta reais e cinquenta e seis centavos)

***Município de Rio Claro***

**LOTE: 235**
**Nº DO BEM: 522033692**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 34315 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE RIO CLARO-SP, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 21, com área útil de 55,55m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 02.08.102.0042.041
**Localização:** R. José Felício Castellano, 1.470, AP. 21, BL 3, Cond. Pq. Res. das Américas II, Vila Cristina, Rio Claro-SP, CEP 13506-465
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 173.716,14 (cento e setenta e três mil setecentos e dezesseis reais e quatorze centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 174.819,25 (cento e setenta e quatro mil, oitocentos e dezenove reais e vinte e cinco centavos)

**LOTE: 236**
**Nº DO BEM: 521376628**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 52504 DO 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE RIO CLARO-SP, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 11, com área privativa de 59,525m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 04.08.010.0001.581
**Localização:** Rod. Constantine Peruchi, 731, AP. 11, T 19, Cond. Res. Vila do Horto, Jd. do Horto, Rio Claro-SP, CEP 13506-899
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 198.385,66 (cento e noventa e oito mil trezentos e oitenta e cinco reais e sessenta e seis centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 120.626,96 (cento e vinte mil, seiscentos e vinte e seis reais e noventa e seis centavos)

***Município de São Carlos***

**LOTE: 237**
**Nº DO BEM: 520931311**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 137800 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO CARLOS-SP, ASSIM DESCRITO:** Residência, com área construída de 61,94m² e respectivo terreno com área total de 133,11m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 20.148.068.001
**Localização:** R. Rino Sannicolo, 205, Cidade Aracy, São Carlos-SP, CEP 13573-274
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 128.400,78 (cento e vinte e oito mil e quatrocentos reais e setenta e oito centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 167.731,83 (cento e sessenta e sete mil, setecentos e trinta e um reais e oitenta e três centavos)

***Município de São José do Rio Preto***

**LOTE: 238**
**Nº DO BEM: 523306376**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 179240 DO 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 303, com área real privativa de 43,99m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 0263023203.
**Localização:** Av. Anselmo Liso, 1771, AP. 303, BL 13, Cond. Pq. Rio Iguaçu, Jd. Nunes, São José do Rio Preto-SP, CEP 15046-790
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 157.692,79 (cento e cinquenta e sete mil seiscentos e noventa e dois reais e setenta e nove centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 315.935,55 (trezentos e quinze mil, novecentos e trinta e cinco reais e cinquenta e cinco centavos)

**LOTE: 239**
**Nº DO BEM: 521119718**

**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 179357 DO 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 404, com área real privativa de 44,01m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 0263023320
**Localização:** Av. Anselmo Liso, 1771, AP. 404, BL 20, Cond. Pq. Rio Iguaçu, Jd. Nunes, São José do Rio Preto-SP, CEP 15046-790
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 139.327,95 (cento e trinta e nove mil trezentos e vinte e sete reais e noventa e cinco centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 131.574,60 (cento e trinta e um mil, quinhentos e setenta e quatro reais e sessenta centavos)

**LOTE: 240**
**Nº DO BEM: 522457651**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 168712 DO 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 203, com área real privativa de 46,58m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 261141327
**Localização:** Av. Manoel de Freitas Assunção, 301, AP. 203, BL 21, Cond. Pq. Rio Ebro, Rios de Spagna, São José do Rio Preto-SP, CEP 15045-604
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 157.114,53 (cento e cinquenta e sete mil cento e quatorze reais e cinquenta e três centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 106.830,79 (cento e seis mil, oitocentos e trinta reais e setenta e nove centavos)

**LOTE: 241**
**Nº DO BEM: 522123904**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 179130 DO 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº

401, com área real privativa de 43,99m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 263023093
**Localização:** Av. Anselmo Liso, 1771, AP. 401, BL 06, Cond. Pq. Rio Iguaçu, Jd. Nunes, São José do Rio Preto-SP, CEP 15046-790
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 158.476,08 (cento e cinquenta e oito mil quatrocentos e setenta e seis reais e oito centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 258.899,92 (duzentos e cinquenta e oito mil, oitocentos e noventa e nove reais e noventa e dois centavos)

**LOTE: 242**
**Nº DO BEM: 515618379**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 139844 DO 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 304, com área real privativa coberta de 47,25m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 317438084
**Localização:** R. Álvaro Lot., 111, AP. 304, BL 03, Estância São João, São José do Rio Preto-SP, CEP 15051-466
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 148.646,71 (cento e quarenta e oito mil seiscentos e quarenta e seis reais e setenta e um centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 139.412,89 (cento e trinta e nove mil, quatrocentos e doze reais e oitenta e nove centavos)

**LOTE: 243**
**Nº DO BEM: 515697606**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 133841 DO 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 307, com área real privativa de 45,28m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 261155215
**Localização:** R. Fausta Collus de Carvalho, 355, AP. 307, BL 07, Pq. Rio Potengi, Res. R. das Flores, Res. Macedo Teles I, São J. Rio Preto-SP, CEP 15040-537
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.

**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 163.708,35 (cento e sessenta e três mil setecentos e oito reais e trinta e cinco centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 142.216,84 (cento e quarenta e dois mil, duzentos e dezesseis reais e oitenta e quatro centavos)

***Município de São Paulo***

**LOTE: 244**
**Nº DO BEM: 520742279**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 231248 DO 15º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO-SP, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 194, com área privativa coberta edificada de 67,94m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 019.053.066-11
**Localização:** R. Jaraguá, 737, AP. 194, T A, Cond. Aquarela Paulistana, Bom Retiro, São Paulo-SP, CEP 01129-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 548.921,97 (quinhentos e quarenta e oito mil novecentos e vinte e um reais e noventa e sete centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 1.485.990,38 (um milhão, quatrocentos e oitenta e cinco mil, novecentos e noventa reais e trinta e oito centavos)

**LOTE: 245**
**Nº DO BEM: 511533709**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 137800 DO 3º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO-SP, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 143, com área privativa coberta de 47,58m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 076.761.0465-3
**Localização:** Av. Deputado Emilio Carlos, 3555, AP. 143, BL A, Cond. Ecoway Vila Nova Cachoeirinha, Limão, São Paulo-SP, CEP 02721-200
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 236.433,81 (duzentos e trinta e seis mil quatrocentos e trinta e três reais e oitenta e um centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 129.306,68 (cento e vinte e nove mil, trezentos e seis reais e sessenta e oito centavos)

***Município de Sorocaba***

**LOTE: 246**
**Nº DO BEM: 513716041**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 175786 DO 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA-SP, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 01, com área privativa de 45,53m², e com vaga de garagem, melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 35.32.74.0327.01.001
**Localização:** R. Benedito Renger, 71, AP. 01, Andar, Conj. Res. Ed. Rubi, Jd. Califórnia, Sorocaba-SP, CEP 18071-722
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 132.753,40 (cento e trinta e dois mil setecentos e cinquenta e três reais e quarenta centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 302.832,74 (trezentos e dois mil, oitocentos e trinta e dois reais e setenta e quatro centavos)

***ESTADO DE SERGIPE***

***Município de Capela***

**LOTE: 247**
**Nº DO BEM: 516048825**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 11430 DO 2º OFÍCIO DE CAPELA-SE, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área construída de 70,00m² e respectivo terreno com área total de 110,50m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 01.04.023.0077.001
**Localização:** R. Projetada B, 448, LT 114, QD B, Lot. Solares, Centro, Capela-SE, CEP 49700-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 101.329,82 (cento e um mil trezentos e vinte e nove reais e oitenta e dois centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 87.099,51 (oitenta e sete mil e noventa e nove reais e cinquenta e um centavos)

Lance no Leilão

***ESTADO DO TOCANTINS***

***Município de Araguaína***

**LOTE: 248**
**Nº DO BEM: 521232854**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 52528 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARAGUAÍNA-TO, ASSIM DESCRITO:** Construção Residencial, com área total construída de 143,31m² e respectivo terreno com área total de 420,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 0154.0045.0013.0034.0001
**Localização:** R. 19 (R. 20), LT 13, QD 45, 345, STR Res., Lot. Nova Araguaína, Araguaína-TO, CEP 77815-380
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 122.588,06 (cento e vinte e dois mil quinhentos e oitenta e oito reais e seis centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 70.663,34 (setenta mil, seiscentos e sessenta e três reais e trinta e quatro centavos)

***Município de Formoso do Araguaia***

**LOTE: 249**
**Nº DO BEM: 528986390**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 5786 DO CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE FORMOSO DO ARAGUAIA-TO, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área construída de 106,80m² e respectivo terreno com área total de 272,54m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 001.003.0B10.026R.0001
**Localização:** R. Rui Barbosa, LT 26 R, QD B-10, STR São José I, Lot. Urbano Oficial denominado II Etapa, Formoso do Araguaia-TO, CEP 77470-000
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 146.748,68 (cento e quarenta e seis mil setecentos e quarenta e oito reais e sessenta e oito centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 176.041,70 (cento e setenta e seis mil e quarenta e um reais e setenta centavos)

***Município de Gurupi***

**LOTE: 250**

Lance no Leilão

**Nº DO BEM: 519642993**
**Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 37579 DO SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE GURUPI-TO, ASSIM DESCRITO:** Casa, com área de 60,00m² e respectivo terreno com área total de 270,00m², melhor descrito(a) e caracterizado(a) na respectiva matrícula.
**Inscrição Imobiliária:** 1.18.0015.0007.0.24223
**Localização:** R. 8, 561, Lt.7 Qd.15, Lot. Pq. Nova Fronteira, Pq. Res. Nova Fronteira, Gurupi-TO, CEP 77420-430
**Obs.1:** Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.
**Obs.2:** O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.
**Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 110.387,86 (cento e dez mil trezentos e oitenta e sete reais e oitenta e seis centavos)
**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 122.575,74 (cento e vinte e dois mil, quinhentos e setenta e cinco reais e setenta e quatro centavos)

Aos participantes do público leilão, é defeso alegar desconhecimento das cláusulas deste Edital, para se eximirem das obrigações geradas, inclusive aquelas de ordem criminal na forma do artigo 335, do Código Penal Brasileiro.
Maiores informações no escritório da Leiloeira tel. (11) 3393-3150.
Carla Sobreira Umino, Matrícula, JUCESP 826, Leiloeira Oficial, www.lancenoleilao.com.br