



**Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Rio Grande do Sul
CENTRAL DE MANDADOS - PORTO ALEGRE**

EXECUÇÃO FISCAL Nº 5014668-44.2021.4.04.7100/RS

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: N M OLIVEIRA TRANSPORTADORA LTDA E OUTRO

AUTO

REAVALIAÇÃO

Aos vinte (20) dias do mês de outubro do ano de dois mil e vinte e cinco (2025), na rua Dom Diogo de Souza, 530, Bairro Cristo Redentor, Porto Alegre/RS (residencial), em cumprimento ao mandado 710023147315, **REAVALIEI** o seguinte bem:

DESCRIÇÃO:

- O apartamento número 401 sito na rua Dom Diogo de Souza, número 530, situado no quarto pavimento, de frente, à esquerda de quem olha o edifício de frente, composto de vestíbulo, sala, circulação, três dormitórios, dois banheiros, cozinha, área de serviço, quarto de empregada e banheiro auxiliar, com a área real total de 128,4240m², área real privativa de 109,7813m², área real de uso comum de 18,6427m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,049114 nas coisas de uso com e no terreno. O terreno mede 20,00m de frente ao oeste, na rua Dom Diogo de Souza, lado par, distanciado o seu lado norte, 532,50m da esquina na Avenida Assis Brasil, por 56,00m de extensão da frente ao fundo, onde entesta com imóveis de Forjas Taurus S/A, dividindo-se por ambos os lados, com imóveis de Maria Luiza Dias Feijó e outros. MATRÍCULA 40.487 do Registro de Imóveis da 4a Zona de Porto Alegre, RS.

REAVALIAÇÃO: R\$470.000,00 (quatrocentos e setenta mil reais).

Para constar, lavrei o presente auto, que vai devidamente assinado por mim.

Documento eletrônico assinado por **CLARICE RIBEIRO CAMARGO, Oficiala de Justiça Avaliadora Federal**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 4ª Região nº 17, de 26 de março de 2010. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico <https://verificar.trf4.jus.br>, mediante o preenchimento do código verificador **710023559136v1** e do código CRC **35d561f2**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): CLARICE RIBEIRO CAMARGO
Data e Hora: 19/10/2025, às 11:13:51

5014668-44.2021.4.04.7100

710023559136 .V1 CRC63© CRC63