

CNM 083766.2.0105556-88

REGISTRO DE IMÓVEIS - 1.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA
REGISTRO GERAL

Ficha
01

Matrícula
105.556

MATRÍCULA Nº: 105.556.-

DATA: 28 de março de 2016.-

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Apartamento nº 607, situado no 6º pavimento tipo, da Torre 09, do "SPAZIO LEOPOLDINA", localizado à Rua Reverendo João Batista Ribeiro Neto nº 100, desta cidade, medindo a área construída de utilização exclusiva de 46,6500 m2, área de uso comum coberta de 11,9585 m2, área total construída de 58,6085 m2, e ainda uma vaga de garagem descoberta nº 870 com 10,1250 m2 localizada no térreo, área de uso comum descoberta de 11,9883 m2, perfazendo a área correspondente ou global de 80,7218 m2, com fração ideal do solo e partes comuns de 0,001140125 e quota do terreno de 40,4959 m2; confrontando-se: "Pela frente, com circulação interna do pavimento, com parte do apartamento 605 e com a área externa de uso comum do condomínio; pela direita, com a área externa de uso comum do condomínio; pelos fundos, com a área externa de uso comum do condomínio; e pela esquerda com o apartamento 608".-

PROPRIETÁRIO: LUIS RICARDO GALVAO ANTUNES, brasileiro, divorciado, empresário, CI. nº 5.040.502-6-PR, CPF nº 730.471.049-72, residente e domiciliado à Rua Guarapuava nº 699, em Apucarana-PR.-

REGISTROS ANTERIORES: R.2.303/86.366 e R.936/86.366, na matrícula nº 86.366 deste Ofício. Funrejus de R\$ 1,36. Dou Fé. D/30,00VRC (R\$ 5,46).-

db*

Fernanda C. Izique Victorelli
Escrevente

Londrina, 28 de março de 2016



Continua no verso.

onr

Documento gerado pelo Sistema de Registro de Imóveis
Registro de Imóveis

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

CNM 083766.2.0105556-88

Matrícula
105.556

Ficha
01

verso

Av.1/105.556 - Prenot. 328.597, em 28/03/2016. **ÔNUS**. Conforme artigo 230, da Lei nº 6.015/73, fica averbado o ônus existente na data da matrícula do imóvel, a saber:

Alienação Fiduciária sobre a totalidade do imóvel objeto desta matrícula, registrada sob nº 937/86.366, na matrícula nº 86.366, deste Ofício, sendo credor **BANCO DO BRASIL S/A**, CNPJ nº 00.000.000/0108-20, com sede em Brasília-DF, por sua Agência Calçadão-PR, e devedor **LUIS RICARDO GALVAO ANTUNES**, qualificado anteriormente. Funrejus de R\$ 2,73. Dou fé. D/60,00 VRC (R\$ 10,92).-

db*

Fernanda C. Iziq Victorcelli
Escrevente

Londrina, 28 de março de 2016



Av.2/105.556 - Prenot. 433.274, em 18/05/2022. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 18/05/2022 (13:17:54), protocolo nº. 202205.1813.02151758-IA-011, referente ao processo nº. **00094181320178160044**, da 2ª Vara Cível de Apucarana-PR, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **LUIS RICARDO GALVAO ANTUNES**, CPF nº 730.471.049-72. Conforme SEI n. 23558-66.2016.8.16.6000, os emolumentos e as receitas devidas ao Funrejus deverão ser incluídas nas despesas da conta de liquidação do processo. Emolumentos: 630,00 VRCext (R\$154,98). Funrejus: R\$38,75. ISS: R\$3,10. Fundep: R\$7,75. Funarpen: R\$5,95. Selo: F690V.xZqPj.FFLna-GokQO.MIHyl. Londrina, 24 de maio de 2022. Dou fé. Bruno Queiroz Bobroff - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

Av.3/105.556 - Prenot. 440.956, em 22/09/2022. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 21/09/2022 (21:48:38), protocolo nº. 202209.2121.02364573-IA-040, referente ao processo nº. **00571704220158160014**, da 5ª Vara Cível de Londrina-PR, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **LUIS RICARDO GALVAO ANTUNES**, CPF nº 730.471.049-72. Conforme SEI n. 23558-66.2016.8.16.6000, os emolumentos e as receitas devidas ao Funrejus deverão ser incluídas nas despesas da conta de liquidação do processo. Emolumentos: a receber 630,00 VRCext (R\$154,98). Funrejus: a receber R\$38,75. ISS: a receber R\$3,10. Fundep: a receber R\$7,75. Funarpen: Isento. Selo: F690J.McqPv.Gdha2-HhuFm.ejewv. Londrina, 26 de setembro de 2022. Dou fé. Raquel da Graça Gomes - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri. (end)

SEGUIR

1º SERVIÇO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA
REGISTRO GERAL

CNM 083766.2.0105556-88

FICHA

02

MATRÍCULA

105.556

Av.4/105.556 - Prenot. 463.990, em 22/11/2023. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - protocolo nº 202311.2215-03045500-1A-071 de 22/11/2023 (15:18:28), referente ao processo nº. **00182437220198160044** da 1ª Vara do Cível e da Fazenda Pública de Apucarana-PR, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **LUIS RICARDO GALVAO ANTUNES**, CPF nº.730.471.049-72. Conforme SEI nº 23558-66.2016.8.16.6000, os emolumentos e as receitas devidas ao Funrejus, deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Emolumentos: 630,00 VRCext (R\$154,98). Funrejus: R\$38,75. ISS: R\$3,10. Fundep: R\$7,75. Funarpen: R\$8,00. Selo: SFR12.z5Cov.MylY6-OACM4.F690q. Londrina, 28 de novembro de 2023. Dou fé.

Raquel da Graça Gomes - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

Av.5/105.556- Prenot. 518.285, em 16/07/2026. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 15/07/2026 às 14:08:25, protocolo nº 202607.1514.04810989-IA-324, referente ao processo nº. 0016547-93.2022.8.16.0044, da 2ª Vara Cível de Apucarana-PR, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **LUIS RICARDO GALVÃO ANTUNES**, CPF nº 730.471.049-72. Conforme SEI nº 0023558-66.2016.8.16.6000, os emolumentos e a receita devida ao Funrejus deverão ser incluídas nas despesas para liquidação ao final do processo. Emolumentos a receber: 630,00 VRCext (R\$174,51). Funrejus a receber: R\$43,63. ISS a receber: R\$3,49. Fundep a receber: R\$8,73. Funarpen a receber: R\$8,00. Selo: SFR12.P5fjv.NorwH-dKTO3.F690p. Londrina, 23 de julho de 2026. Dou fé.

Márcia de Lima Rodrigues Naves - Escrevente Operacional. Ercilio Lucas Neto - Escrevente de Registro. Oficiala: Caroline Feliz Sarraf Ferri.