



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE SEBERI
OFÍCIO DOS REGISTROS PÚBLICOS DE ERVAL SECO
REGISTRO DE IMÓVEIS

1/6

CERTIFICO, nos termos do art. 19, § 1º, da Lei 6.015/1973, e a pedido verbal da parte interessada que, revendo, no cartório a meu cargo, o Lº 2 - Registro Geral, encontrei a matrícula do teor seguinte:

CNM: 098640.2.0006519-23

MATRÍCULA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

COMARCA DE SEBERI

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE ERVAL SECO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Erval Seco 16 de fevereiro de 2022

FICHA

MATRÍCULA

1

6.519

IMÓVEL: Lote urbano número 06 (seis), da quadra 03, do Loteamento Residencial Braun, com área de 426,30m² (quatrocentos e vinte e seis metros e trinta decímetros quadrados), situado na rua "D", no lado par distante 14,00 metros da esquina com a rua "C", nesta cidade de Erval Seco-RS, com as seguintes metragens e confrontações: ao **NOROESTE**, confronta com o lote nº 07 da mesma quadra 03, medindo 30,45 metros; ao **SUDESTE**, confronta com o lote nº 05 da mesma quadra 03, onde mede 30,45 metros; ao **NORDESTE**, confronta com o lote nº 03 da mesma quadra 03, onde mede 14,00 metros; e, ao **SUDOESTE**, confronta com a rua "D", onde mede 14,00 metros.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 6.493, do Livro 2-RG, deste Ofício.

PROPRIETÁRIA: BRAUN E PAZUCH EMPREENDIMENTOS LTDA, com sede na avenida Albino Wagner, nº 910, bairro Centro, nesta cidade, inscrita no CNPJ sob nº 27.529.245/0001-67, com seu ato constitutivo arquivado na Junta Comercial do Estado do Rio Grande do Sul sob nº 43208101557, em 18-04-2017.

Arquivo: Sob nº 024, da Pasta 43 de Matrículas.

Protocolo: Sob nº 32.876, folha 103, livro 1-E deste Ofício, de 11/01/2022.

Emol. R\$ 24,80. Selo: 0320.03.1800007.04792 - R\$ 3,60.

Miguel Frederico Veiverberg - 1º Substituto:

AV.1/6.519: de 16 de fevereiro de 2022. Conforme **AV.1/6.493**, do livro 2-RG, deste Ofício, (anterior **R.21/2.835**, do livro 2-RG, deste Ofício, de 23 de dezembro de 2020), faço constar o seguinte: **TÍTULO: ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA; FORMA DO TÍTULO: CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO - Modalidade Abertura de Crédito em Conta Corrente** número do Contrato 5002014-2020.013875-4, emitida em Tenente Portela/RS, aos 03 de dezembro de 2020; e, Aditivo de Retificação e Ratificação à Cédula de Crédito Bancário, datado de 14 de dezembro de 2021; **CREDORA FIDUCIÁRIA: COOPERATIVA DE CRÉDITO RURAL COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA DE TENENTE PORTELA - CRESOL TENENTE PORTELA**, com sede na rua Tapijara, nº 9, bairro Centro, na cidade de Tenente Portela-RS, CEP 98500-000, endereço eletrônico não informado, inscrita no CNPJ sob nº 04.622.657/0001-41; **DEVEDORA FIDUCIANTE: BRAUN E PAZUCH EMPREENDIMENTOS LTDA**, com sede na avenida Albino Wagner, nº 910, Bairro Centro, nesta cidade, CEP 98390-000, endereço eletrônico não informado, inscrita no CNPJ sob nº 27.529.245/0001-67; representada por seus sócios **Dulci Braun**, CPF nº 373.238.490-04, Cl. RG. nº 9015309454-SSP/RS, brasileira, solteira, maior, secretária, residente e domiciliada na avenida Albino Wagner, nº 910, nesta cidade; **Erci Gerhardt Braun**, retro já qualificada; **Ieda Elizabeth Braun**, retro já qualificada; e, **Luciano Pazuch**, CPF nº 002.679.560-45, CNH nº 02472807437-Detran/RS, brasileiro, casado, gestor ambiental, residente e domiciliado na avenida General Flores da Cunha, nº 2437, na

continua no verso

Continua na Próxima Página



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE SEBERI
OFÍCIO DOS REGISTROS PÚBLICOS DE ERVAL SECO
REGISTRO DE IMÓVEIS

2/6

Continuação da Página Anterior - - - - -

CNM: 098640.2.0006519-23

FICHA

MATRÍCULA

1

6.519

VERSO

cidade de Seberi/RS; **GARANTIA:** Em garantia do pagamento da dívida e do adimplemento dos compromissos assumidos nesta Cédula de Crédito Bancário, a fiduciante **BRAUN E PAZUCH EMPREENDIMENTOS LTDA**, deu à credora fiduciária, em **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**, todo o imóvel da presente matrícula; nos termos e para os efeitos do artigo 22 e seguintes da Lei 9.514/97; transferindo a propriedade fiduciária e a posse indireta à credora fiduciária, ficando a fiduciante com a posse direta na forma da lei; pelo **VALOR** de R\$:422.000,00 (quatrocentos e vinte e dois mil reais), em moeda corrente nacional, destinado à capital de giro; **VENCIMENTO:** em 20 de novembro de 2025; **PRAÇA DE PAGAMENTO:** Os pagamentos serão efetuados na praça de emissão da Cédula na sede da Credora; **FORMA DE PAGAMENTO:** Em 48 (quarenta e oito) parcelas mensais e sucessivas, vencendo-se a primeira em 20-12-2021 e a última em 20-11-2025; **ENCARGOS FINANCEIROS:** Juros Remuneratórios à taxa de 0,910% ao mês correspondendo a 11,484% ao ano, capitalizados mensalmente; **CORREÇÃO MONETÁRIA:** CDI Mensal; **FORMA DE AMORTIZAÇÃO:** SAC - Sistema de Amortização Constante. **VALOR DA GARANTIA FIDUCIÁRIA E DO IMÓVEL PARA FINS DE VENDA EM PÚBLICO LEILÃO:** R\$:45.000,00 (quarenta e cinco mil reais); **DEMAIS CLÁUSULAS E CONDIÇÕES:** Às da Cédula de Crédito Bancário retro numerada e do Aditivo. Dou fé. **Arquivo:** Sob nº 028, Pasta 7.

Protocolo: Sob nº 32.876, folha 103, livro 1-E deste Ofício, de 11/01/2022.

Emol. R\$ 44,40. Selo: 0320.04.2100002.00556 - R\$ 4,40.

Miguel Frederico Veiverberg - 1º Substituto:

AV.2/6.519: de 06 de janeiro de 2023. **CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA (CNM):** Nos termos do artigo 235-A, da Lei 6.015/1973, e do Provimento 89 do CNJ, faço constar que o CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA da presente matrícula é **09864.2.0006519-82**. Dou fé.

Protocolo: Sob nº 33.585, folha 163, livro 1-E deste Ofício, de 02/01/2023.

Emol. Nihil. Selo: 0320.04.2200004.01141 - Nihil.

Miguel Frederico Veiverberg - 1º Substituto:

AV.3/6.519: de 06 de janeiro de 2023. **CANCELAMENTO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA:** Conforme documento, datado de 27 de dezembro de 2022, da COOPERATIVA DE CRÉDITO RURAL COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA DE TENENTE PORTELA - CRESOL TENENTE PORTELA, com sede na rua Tapijara, nº 9, bairro Centro, na cidade de Tenente Portela-RS, CEP 98500-000, inscrita no CNPJ sob nº 04.622.657/0001-41, representada por Cleber Carlos Barrato, Diretor Executivo, arquivado neste Ofício, sob nº 165, da Pasta 20 de cancelamento de ônus, faço constar que **FICA CANCELADA a ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA da AV.1/6.519**. Dou fé.

continua na ficha nº 2

Continua na Próxima Página - - - - -



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE SEBERI
OFÍCIO DOS REGISTROS PÚBLICOS DE ERVAL SECO
REGISTRO DE IMÓVEIS

3/6

Continuação da Página Anterior -

CNM: 098640.2.0006519-23

MATRÍCULA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

COMARCA DE SEBERI

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE ERVAL SECO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Erval Seco 06 de janeiro de 2023

FICHA

2

MATRÍCULA

6.519

Protocolo: Sob nº 33.585, folha 163, livro 1-E deste Ofício, de 02/01/2023.

Emol. R\$ 169,40. Selo: 0320.06.1400003.00171 - R\$ 32,30. (Valor utilizado para fins de cálculo de emolumentos R\$:32.461,53, obtido pela divisão do valor total de R\$:422.000,00, por treze imóveis).

Miguel Frederico Veiverberg - 1º Substituto:

R.4/6.519: de 06 de janeiro de 2023. **TÍTULO:** ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA; **FORMA DO TÍTULO:** CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO nº 5002014-2022.033890-5, emitida em Tenente Portela/RS, aos 20 de dezembro de 2022; **CREDORES FIDUCIÁRIOS:** COOPERATIVA DE CRÉDITO RURAL COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA GERAÇÕES - CRESOL GERAÇÕES, inscrita no CNPJ sob nº 04.622.657/0001-41, com sede na rua Tapijara, nº 09, bairro Centro, na cidade de Tenente Portela-RS, CEP 98500-000; **DEVEDORA FIDUCIANTE:** BRAUN E PAZUCH EMPREENDIMENTOS LTDA, com sede na avenida Albino Wagner, nº 910, bairro Centro, nesta cidade de Erval Seco/RS, inscrita no CNPJ sob nº 27.529.245/0001-67, com seu ato constitutivo arquivado na Junta Comercial do Estado do Rio Grande do Sul sob nº 43208101557, em 13-04-2017; representada por seus sócios **Dulci Braun**, CPF nº 373.238.490-04, Cl. RG. nº 9015309454-SSP/RS, brasileira, solteira, maior, secretária, filha de Benno Braun e Sibila Braun, residente e domiciliada na Avenida Albino Wagner, nº 910, bairro Centro, nesta cidade de Erval Seco-RS; **Erci Gerhardt Braun**, brasileira, viúva, pensionista, CPF nº 945.211.230-15, RG nº 7070366451-SSP, filha de Clarimundo Irineu Gerhardt e Tilati Gerhardt, residente e domiciliado na Estrada Coronel Finzito, nº 200, bairro interior, neste município de Erval Seco-RS; **Ieda Elizabeth Braun**, brasileira, solteira, maior, administradora, CPF nº 469.249.650-91, RG nº 2042157095-SSP, filha de Olmiro Braun e Anilza Braun, residente e domiciliado na Avenida Conrad Adenauer, nº 2050, bairro Sao Jorge, na cidade de Panambi/RS; e, **Luciano Pazuch**, CPF nº 002.679.560-45, CNH nº 02472807437-Detran/RS, brasileiro, divorciado, administrador, filho de Iolar José Pazuch e Solange Therezinha Pazuch, residente e domiciliado na Avenida General Flores da Cunha, nº 2437, bairro Centro, na cidade de Seberi/RS; **GARANTIA:** Em garantia do pagamento da dívida e do adimplemento de todos os compromissos assumidos nesta Cédula de Crédito Bancário, a devedora fiduciante **BRAUN E PAZUCH EMPREENDIMENTOS LTDA**, deu à credora fiduciária, em **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**, todo o imóvel da presente matrícula, ou seja: o terreno urbano, com área de **426,30m²** (quatrocentos e vinte e seis metros e trinta decímetros quadrados); nos termos e para os efeitos do artigo 22 é seguintes da Lei 9.514/97; transferindo a propriedade fiduciária e a posse indireta à credora fiduciária, ficando a devedora fiduciante com a posse direta na forma da lei; -juntamente com outros imóveis-; pelo **VALOR** de R\$:417.000,00 (quatrocentos e dezessete mil reais), em moeda corrente nacional, destinado à capital de giro;

continua no verso

Continua na Próxima Página -



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE SEBERI
OFÍCIO DOS REGISTROS PÚBLICOS DE ERVAL SECO
REGISTRO DE IMÓVEIS

4/6

Continuação da Página Anterior - - - - -

CNM: 098640.2.0006519-23

FICHA

MATRÍCULA

2

6.519

VERSO

VENCIMENTO: em 19 de novembro de 2027; **PRACA DE PAGAMENTO:** Os pagamentos serão efetuados na praça de emissão da Cédula, na sede da credora; **FORMA DE PAGAMENTO:** Em 48 (quarenta e oito) parcelas, mensais e sucessivas, vencendo-se a primeira parcela em 19-12-2023 e a última parcela em 19-11-2027; **ENCARGOS FINANCEIROS:** Juros Remuneratórios à taxa de 1,85% ao mês correspondendo a 24,604% ao ano, capitalizados mensalmente; **FORMA DE AMORTIZAÇÃO:** SPC - Sistema de Prestação Constante. **VALOR DA GARANTIA FIDUCIÁRIA E DO IMÓVEL PARA FINS DE VENDA EM PÚBLICO LEILÃO:** R\$:39.850,00 (trinta e nove mil oitocentos e cinquenta reais); **DEMAIS CLÁUSULAS E CONDIÇÕES:** Às da Cédula de Crédito Bancário retro numerada. **Foram apresentadas:** Certidão Negativa de Débitos junto à fazenda Municipal de Erval Seco/RS, sob nº 593, emitida em 29-12-2022; Certidão Negativa de Débitos da Fazenda Estadual nº 22441435, emitida em 29-12-2022; Certidão Negativa de Débitos relativos aos tributos federais e à dívida ativa da União, emitida em 01-08-2022; Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas nº 47045834/2022, emitida em 29-12-2022, arquivadas nesta Serventia. Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ, foi efetuada consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, com resultado negativo para as partes. Dou fé. **Arquivo:** Sob nº 020, Pasta 9. **Protocolo:** Sob nº 33.586, folha 163, livro 1-E, deste Ofício, de 02/01/2023. Emol. R\$ 295,50. Selo: 0320.06.1400003.00184 - R\$ 32,30? (Valor utilizado para fins de cálculo de emolumentos R\$:32.076,92, obtido pela divisão do valor total de R\$:417.000,00, por treze imóveis).

Miguel Frederico Veiverberg - 1º Substituto:

AV.5/6.519: de 25 de junho de 2025. **RETIFICAÇÃO DE CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA (CNM):** Nos termos do artigo 235-A, da Lei 6.015/1973, e do Provimento 89 do CNJ, faço constar que o CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA correto da presente matrícula é **098640.2.0006519-23**, e não como constou erroneamente na AV.2/6.519. Dou fé.

Protocolo: Sob nº 35.495, folha 119, livro 1-F deste Ofício, de 30/05/2025.

Emol. Nihil. Selo: 0320.04.2200004.09305 - Nihil.

Miguel Frederico Veiverberg - 1º Substituto:

AV.6/6.519: de 25 de junho de 2025. **ALTERAÇÃO DE CREDOR FIDUCIÁRIO EM VIRTUDE DE INCORPORAÇÃO:** A requerimento instruído com as Atas de Assembléias Gerais de Incorporação, datadas de 09 de novembro de 2023, do Estatuto Social e da Ata Sumária da Reunião Extraordinária do Conselho Administração, que foram arquivadas nesta Serventia, e, nos termos do artigo 213, inciso I, letra "g", da Lei 6.015/73, faço constar que a credora fiduciária do R.4/6.519,

continua na ficha nº 3

Continua na Próxima Página - - - - -



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE SEBERI
OFÍCIO DOS REGISTROS PÚBLICOS DE ERVAL SECO
REGISTRO DE IMÓVEIS

5/6

Continuação da Página Anterior - - - - -

CNM: 098640.2.0006519-23

MATRÍCULA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE SEBERI
OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE ERVAL SECO
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Erval Seco, 25 de junho de 2025

FICHA

3

MATRÍCULA

6.519

foi INCORPORADA, e passou a ser a **COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO INTERAÇÃO SOLIDÁRIA RAIZ - CRESOL RAIZ**, inscrita no CNPJ sob nº 17.343.510/0001-64, com sede na Rua Maurício Cardoso, nº 482, bairro Centro, na cidade de Frederico Westphalen/RS, CEP 98.400-000. Dou fé.

Protocolo: Sob nº 35.495, folha 119, livro 1-F deste Ofício, de 30/05/2025.

Emol. R\$ 114,60. Selo: 0320.04.2200004.09306 - R\$ 5,20.

Miguel Frederico Veiverberg - 1º Substituto:

AV.7/6.519: de 25 de junho de 2025. **CANCELAMENTO DE ALIENAÇÃO**

FIDUCIÁRIA: Conforme Termo de Liberação de Garantia nº 06/2025, datado de 12 de junho de 2025, da **COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO INTERAÇÃO SOLIDÁRIA RAIZ - CRESOL RAIZ**, inscrita no CNPJ sob nº 17.343.510/0001-64, representada por Claudiovani Ferigollo, Diretor Administrativo, e Marcelo Brasso, Diretor Comercial, arquivado neste Ofício, sob nº 155, da Pasta 22 de cancelamento de ônus, faço constar que **FICA CANCELADA A ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA, no R.4/6.519 registrada.** Dou fé.

Protocolo: Sob nº 35.495, folha 119, livro 1-F deste Ofício, de 30/05/2025.

Emol. R\$ 161,00. Selo: 0320.06.1400003.00614 - R\$ 37,80.

Miguel Frederico Veiverberg - 1º Substituto:

AV.8/6.519: de 25 de junho de 2025. **INCLUSÃO DE INSCRIÇÃO MUNICIPAL:**

Conforme Certidão da Prefeitura Municipal de Erval Seco/RS, datada de 08-05-2025, assinada pelo Sr. Cezar Luiz Dresch, Coordenador do Setor Tributário, faço constar que o imóvel objeto desta matrícula possui a inscrição municipal número **2055**. Dou fé.

Protocolo: Sob nº 35.495, folha 119, livro 1-F deste Ofício, de 30/05/2025.

Emol. R\$ 52,00. Selo: 0320.04.2200004.09307 - R\$ 5,20.

Miguel Frederico Veiverberg - 1º Substituto:

R.9/6.519: de 25 de junho de 2025. **TÍTULO: DAÇÃO EM PAGAMENTO;**

TRANSMITENTE: BRAUN E PAZUCH EMPREENDIMENTOS LTDA, com sede na avenida Albino Wagner, nº 910, bairro Centro, nesta cidade de Erval Seco/RS, inscrita no CNPJ sob nº 27.529.245/0001-67, com seu ato constitutivo arquivado na Junta Comercial do Estado do Rio Grande do Sul sob nº 43208101557, em 13-04-2017; representada pelos sócios **Luciano Pazuch**, CPF nº 002.679.560-45, CNH nº 02472807437-DETRAN/RS, brasileiro, casado, gestor ambiental, residente e domiciliado na avenida General Flores da Cunha, nº 2437, bairro Centro, na cidade de Seberi/RS; **Dulci Braun**, CPF nº 373.238.490-04, Cl. RG. nº 9015309454-SSP/RS, brasileira, solteira, maior, secretária, residente e domiciliada na avenida Albino Wagner, nº 910, bairro Centro, nesta cidade de Erval Seco/RS; **Erci Gerhardt Braun**,

continua no verso

Continua na Próxima Página - - - - -



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE SEBERI
OFÍCIO DOS REGISTROS PÚBLICOS DE ERVAL SECO
REGISTRO DE IMÓVEIS

6/6

Continuação da Página Anterior - - - - -

CNM: 098640.2.0006519-23

FICHA

MATRÍCULA

3

6.519

VERSO

CPF nº 945.211.230-15, CI. RG. nº 7070366451-SSP/RS, brasileira, viúva, agricultora, residente e domiciliada na Linha Caçador, neste município de Erval Seco/RS; **ADQUIRENTE: COOPERATIVA DE CRÉDITO RURAL COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA RAIZ - CRESOL RAIZ**, instituição financeira de natureza cooperativa de crédito, com Estatuto Social registrado na Junta Comercial, Industrial e Serviços do Estado do Rio Grande do Sul, sob nº 8914679, inscrita no CNPJ sob nº 17.343.510/0001-64, com sede na rua Maurício Cardoso, nº 482, bairro Centro, na cidade de Frederico Westphalen-RS; representada por sua Diretora Executiva **Claudiane Buzatto Piovesan**, brasileira, funcionária de cooperativa, CI. RG. nº 8074245781-SSP/RS, CPF nº 814.516.520-20, com endereço profissional rua Maurício Cardoso, nº 482, bairro Centro, na cidade de Frederico Westphalen-RS; e por seu Diretor Administrativo **Claudiovani Ferigollo**, brasileiro, funcionário de cooperativa, CI. RG. nº 4074105646-SSP/RS, CPF nº 000.328.650-90, com endereço profissional rua Maurício Cardoso, nº 482, bairro Centro, na cidade de Frederico Westphalen-RS; **FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública de Compra e Venda**, lavrada às folhas 061 à 064, livro 86, sob nº 12.198, em 29-05-2025, no Tabelionato de Notas desta cidade, pela Tabeliã, Brigitte Wegermann; **IMÓVEL TRANSMITIDO: Todo imóvel da presente matrícula, ou seja: o terreno urbano com área de 426,30m² (quatrocentos e vinte e seis metros e trinta decímetros quadrados); VALOR R\$:26.800,00; VALOR FISCAL R\$:49.461,57; CONDIÇÕES: Às da Escritura; Constando que foram apresentadas: Certidão Negativa de Débitos junto à Fazenda Municipal, sob nº 328, expedida em 15-04-2025; Certidão Negativa de Débitos da Fazenda Estadual nº 34415920, emitida em 15-04-2025; Certidão Negativa de Débitos relativos aos tributos federais e à dívida ativa da União, emitida em 11-04-2025; Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas nº 26804427/2025, emitida em 15-05-2025. Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ, foi efetuada consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, com resultado negativo para todas as partes. Dou fé. (Emitida D.O.I.).**

Protocolo: Sob nº 35.495, folha 119, livro 1-F, deste Ofício, de 30/05/2025.

Emol. R\$ 440,10. Selo: 0320.06.1400003.00015 - R\$ 37,80.

Miguel Frederico Veiverberg - 1º Substituto:



OFÍCIO DOS REGISTROS PÚBLICOS
DE ERVAL SECO - RS

Av. Sete de Setembro, nº 091 - Centro
Cep 98390-000 - Fone: (55) 3748-1270
e-mail: cartorioervalseco@gmail.com

MOACIR BASSO - OFICIAL
MIGUEL FREDERICO VEIVERBERG - 1º Substituto
TAIRANA VEIVERBERG RAZIA - 2ª Substituta

NADA MAIS CONSTAVA. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

Erval Seco-RS, 25 de junho de 2025.

Total: R\$ 76,40

Certidão Matrícula 6.519 - 6 páginas: R\$ 44,80 (0320.04.2200004.09311 = R\$ 5,20)

Busca em livros e arquivos: R\$ 13,20 (0320.03.2400002.00965 = R\$ 4,20)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 6,90 (0320.01.2400004.14879 = R\$ 2,10)

Miguel Frederico Veiverberg - 1º Substituto



A consulta estará disponível em até 24h
no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta
098640 53 2025 00004031 59