

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PIAUÍ
COMARCA DE FRONTEIRAS
MUNICÍPIO DE FRONTEIRAS
SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DO OFÍCIO ÚNICO DE FRONTEIRAS-PI
REGISTRO DE IMÓVEIS. REGISTRO CIVIL. PROTESTOS. NOTAS

CERTIDÃO CADEIA DOMINIAL

CERTIFICO, em virtude dos poderes que por lei me são conferidos e a requerimento verbal de pessoa interessada que revendo o arquivo desta Serventia deste consta o seguinte:

Que em 14 de agosto de 2014, o imóvel denominado "**TERRENO URBANO PARA CONSTRUÇÃO, LOCALIZADO NA RUA JOSÉ TIMOTEO RODRIGUES, S/N, CENTRO**", deste município e comarca de Fronteiras/PI, pertence à **JOSELI ANCELMO RIBEIRO E SUA ESPOSA CLAUDINA DE SOUSA GOMES RIBEIRO**, conforme escritura pública de Doação, passada no Livro de Notas nº 43, fls. 019, em 26/08/2014, em que figura como **Transmitente: O MUNICÍPIO DE FRONTEIRAS/PI**, devidamente registrada sob nº **R-1/4464**, fls. 218 do Livro 2-T de Registro Geral de imóveis desta Serventia e comarca de Fronteiras/PI. O referido é verdade, dou fé.

FORMA DE TÍTULO: Autorização firmada pelo sr. Prefeito Municipal, com fundamento legal no art. 1º, inciso I e IV, da Lei Municipal nº 407 de 12/06/2007, e que se encontra transcrita no Livro C nº 02 de Registro por Extrato de Títulos e Documentos, sob nº 032/2014, fls. 075v/76, em 25/08/2014.

CERTIFICO, mais, que em 06 de ABRIL de 2015, o imóvel descrito foi dado em garantia de 1º grau ao Banco do Nordeste do Brasil S.A, Campos Sales/CE, pela Cédula de Crédito Comercial nº 10.2015.246.9768, com vencimento em 01/04/2024, no valor de R\$ 85.000,00 (oitenta e cinco mil reais), conforme R-2/4464, fls. 218 do Livro 2-T de Registro geral de Imóveis desta Serventia Extrajudicial do Ofício Único de Fronteiras/PI. O referido é verdade, dou fé. Emolumentos: R\$ 0,00; FERMOJUPI: R\$ 0,00; FEAD: R\$ 0,00; MP: R\$ 0,00; FMADPEP: R\$ 0,00; Total: R\$ 0,00 O presente ato só terá validade com o Selo: **AGJ42923 - M13S**. Consulte a autenticidade do selo em www.tjpi.jus.br/portalextra

O referido é verdade e dou fé. Eu, , a digitei.

Fronteiras - PI, 19 de Maio de 2025


Germária de Alencar Andrade Lima
Escrevente Autorizada

Serventia Extrajudicial do Ofício Único de Fronteiras/PI
Germária de Alencar Andrade Lima
Escrevente Autorizada
Portaria 001/2024

ESTADO DO PIAUÍ

Poder Judiciário
do Estado do Piauí
Selo Digital de Fiscalização
Certidão
ISENTO



AGJ42923 - M13S

Confira o ato em:
www.tjpi.jus.br/portalextra



Associação dos Notários e Registradores do Estado do Piauí

CPI 040166