

MATRÍCULA N.º 2.747

COMARCA DE SANTA CRUZ DAS PALMEIRAS
ESTADO DE SÃO PAULO

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

Lenaide Ciccone Guimarães Mello
OFICIAL

MATRÍCULA N.º

2.747

DATA 27 de janeiro de 1.983.

FLS.

1

OFICIAL

IMÓVEL

UM TERRENO situado nesta cidade com frente para a rua Manoel Pedra, lado== par, localizado no quarteirão nº 34, medindo cinco metros e cinquenta centímetros (5,50 mts.) de frente; do lado direito de quem da rua = olha para o terreno mede cinquenta e dois metros e cinquenta centímetros = (52,50 mts.), confrontando com bens de Maria Ferreira de Jesus e Outro; do lado esquerdo mede cinquenta e dois (52) metros da frente aos fundos, confrontando com bens de Francisco Pires de Moraes e nos fundos mede cinco = (5) metros, confrontando com bens de Sebastião Emidio de Oliveira e Manoel Macaro Barros, contendo a área total de 274,31 mts.2., distando referido = terreno vinte e um (21) metros da rua Domingos De Matias.- (Contribuinte nº 01.2.012.0187).-

PROPRIETARIO:- PATRIMONIO DE SANTA CRUZ DAS PALMEIRAS, CGC. nº 44.832.368/0014-06.-

TITULO AQUISITIVO: Transcrito sob nº 3.354, fls. 33 do livro nº 3-J, neste Cartório.-

O OFICIAL SUBSTITUTO: (Aylton Guimarães Mello).

AQUISIÇÕES

PROPRIETÁRIO

R. 1-2.747 - Santa Cruz das Palmeiras, 27 de janeiro de 1.983.- **TRANSMITENTE:** PATRIMONIO DE SANTA CRUZ DAS PALMEIRAS., CGC. nº 44.832.368/0014-06.- **ADQUIRENTE:** JOSE ORLANDO PIRES DE MORAES, brasileiro, maior, solteiro, portador do RG. nº 13.558.164-SSP-SP, expedido em 14-03-79 e do CIC. nº 055.915.668-07, lavrador, residente e domiciliado nesta cidade a = rua Manoel Pedra, nº 48.- **TITULO:** Venda e Compra.- **FORMA DO TITULO:** Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada pelo Oficial Maior do 1º Cartório, desta comarca, no livro nº 48, fls. 164, em data de 20 de dezembro de 1982 **VALOR:** CR\$26.582,00 (vinte e seis mil, quinhentos e oitenta e dois cruzeiros).- A Escrevente Autorizada: (Mariangela Pedrosa de Moraes Covre).- Emol. 12.970,00 - Est. 1584,00 - Apos. 1594,00 - recibo nº 5656 - série "A"

R. 2-2.747 - Santa Cruz das Palmeiras, 19 de janeiro de 1.983.- **TRANSMITENTE:** JOSE ORLANDO PIRES DE MORAES, qualificado no registro nº 01, nesta matrícula.- **ADQUIRENTE:** NILSON ANTONIO LOPES DOS SANTOS, brasileiro, maior, lavrador, portador do RG. nº 11.214.443-SSP-SP, expedido em 28-03-78 e do CIC. nº 002.164.868-90, casado no regime de comunhão parcial de bens na vigência da lei nº 6.515/77 de 26-12-77, com Vera Lucia Galdino dos Santos, do lar, filha de Julio Galdino e Elvira Mariano Galdino, residente e domiciliado nesta cidade a rua Rangel Pestana, nº 225.- **TITULO:** = Venda e Compra.- **FORMA DO TITULO:** Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada pela Escrevente Autorizada do 1º Cartório desta comarca, no livro nº 53, fls. 35/36, em data de 12 de janeiro de 1.984.- **VALOR:** CR\$200.000,00 = cont.verso

ÔNUS

MATRÍCULA N.º

2.747

(continuação de fls. 1)

FLS.

1 V.º

OFICIAL

IMÓVEL

Carla de Oliveira Guimarães Mello
OFICIALCARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERALCOMARCA DE SANTA CRUZ DAS PALMEIRAS
ESTADO DE SÃO PAULO

AQUISIÇÕES

(duzentos mil cruzeiros).- A Escrevente Autorizada: [Assinatura] (Ma-
riangela Pedrosa de Moraes Covre)
Emol. 44.158,00 - Est. 4831,60 - Apos. 4831,60 - recibo nº 6.720 - série "A"

Av.3-2.747 - Santa Cruz das Palmeiras, 28 de março de 2.008.- Procede-se==
a esta averbação nos termos do Instrumento Particular, datado
de 27 de março de 2.008, a fim de ficar constando que NILSON ANTONIO LOPES
DOS SANTOS e VERA LUCIA GALDINO, conforme certidão de casamento expedido =
pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tu-
telas da sede, desta comarca no livro nº B-28, fls. 296 e sob nº de ordem=
849, foi determinado a SEPARAÇÃO JUDICIAL do casal, tudo conforme sentença
proferida nos presentes autos datado de 23-09-2.002, a qual transitou em==
julgado sem interposição de recursos em 09 de outubro de 2.002, voltando==
a mulher a assinar o nome de solteira, ou seja: VERA LUCIA GALDINO. O pre-
sente mandado é expedido nos autos de separação judicial, feito nº 775/02,
expedido pelo MM Juiz de direito desta comarca, em data de 26 de fevereiro
de 2003, conforme consta na certidão de casamento arquivada sob nº 174/2008
neste Cartório.- A Preposta Designada: [Assinatura] (Sônia Chicaroni).-

ÔNUS