PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

AUTO DE PENHORA E DE AVALIAÇÃO

Aos vinte e nove dias do mês de junho do ano de dois mil e vinte e seis, eu, Oficial de Justiça Avaliador Federal, abaixo identificado, ao cumprir a ordem Id , expedida nos autos do processo de nº0012192-84.2016.5.15.0058, em que contendem **Igor Balbino, exequente, e Fabíola de Jesus Chemello EPP e outro, executados, para garantia de R$128.207,10, atualizado até 14/04/2025,** realizei a seguinte penhora e avaliação:

2.o CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
RIBEIRÃO PRETO – SP
LIVRO N. 2 — REGISTRO GERAL

CNM: 112490.2.0022567-50

MATRÍCULA	FOLHA
22567	1

IMÓVEL: Um terreno situado nesta cidade, com frente para a Rua Francisco Augusto Nunes, do lado impar, constituido pelo lote nº 13 da quadra nº 35 do Jardim Novo Mundo, medindo 10,00 ms. na frente e igual medida na linha dos fundos, por 30,00 ms. da frente aos fundos, em ambos os lados, com a área de 300,00 ms2., confrontando de um lado com o lote nº 12, de outro lado com o lote nº 14 e nos fundos com o Educandário Cel.Quito Junqueira distante 115,00 ms. da Rua Elias Dib, entre a Rua Elias Dib e o Educandário Cel. Quito Junqueira; cadastrado sob nº 88.249, na Prefeitura Municipal local.-



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Avaliados o terreno e as construções nele edificadas em R$1.400.000,00 (um milhão e quatrocentos mil reais)

Luiz Gustavo de Siqueira Andrade
Oficial de Justiça Avaliador Federal

AUTO DE DEPÓSITO

Certifico que nomeei depositário, para o imóvel antes descrito, o (a) Sr(a), abaixo identificado, assim como o (a) intimei do prazo legal para embargos.

Depositário — Luiz Gustavo de Siqueira Andrade

Documento assinado eletronicamente por LUIZ GUSTAVO DE SIQUEIRA ANDRADE, em 07/07/2026, às 16:19:59 - 36bf5ea
https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/26070716194732300000299881491?instancia=1
Número do processo: 0012192-84.2016.5.15.0058
Número do documento: 26070716194732300000299881491



Documento assinado eletronicamente por LUIZ GUSTAVO DE SIQUEIRA ANDRADE, em 07/07/2026, às 16:19:59 - 7a23784



Documento assinado eletronicamente por LUIZ GUSTAVO DE SIQUEIRA ANDRADE, em 07/07/2026, às 16:19:59 - 7a23784



Documento assinado eletronicamente por LUIZ GUSTAVO DE SIQUEIRA ANDRADE, em 07/07/2026, às 16:19:59 - 7a23784
https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/26070716194771400000299881492?instancia=1
Número do processo: 0012192-84.2016.5.15.0058
Número do documento: 26070716194771400000299881492