

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

134.648

ARARAQUARA - SP

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.109-6

DATA

FICHA

01

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

19 de Abril de 2016

IMÓVEL: Apartamento nº 101, localizado no 1º pavimento ou térreo do Bloco 6 do condomínio "PARQUE AVALON", situado na Avenida Uchoa número 393, em Araraquara, com uma área real total de 89,124 m², sendo 45,250 m² de área real privativa coberta; 12,50 m² de área real de estacionamento descoberta de divisão não proporcional; 31,374 m² de área real de uso comum de divisão proporcional, correspondendo-lhe no terreno a uma fração ideal de 0,8909941%. **PROPRIETÁRIO:** MARCOS PINTO PEREIRA, brasileiro, motorista, solteiro, maior, RG. 557397868 2V - SSP-SP, CPF 024.225.541-80, residente nesta cidade, na Rua Major de Exercito Antonio do Amaral Biavatti nº 202 FD. **REGISTROS ANTERIORES:** Rs.2 (de 08.03.2012); 256 (de 13.07.2015) e 322 (de 19.04.2016) na M.118.320 e Av.321/M.118.320.

Antonio Reinaldo Fiscarelli
Escrevente Autorizado

AV.1 - em 19 de abril de 2016

CONVENÇÃO

A convenção do condomínio "PARQUE AVALON" (artigo 9º - Lei Federal nº 4.591/64 e Art. 1333 do CC) foi nesta data registrada sob nº 8.123 no livro 3-Auxiliar.

Antonio Reinaldo Fiscarelli
Escrevente Autorizado

Av.2 - em 19 de abril de 2016

ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

O imóvel encontra-se alienado fiduciariamente para o BANCO DO BRASIL S/A, com sede no Setor Bancário Sul, quadra 01, bloco G, lote s/n, em Brasília-DF, CNPJ sob nº 00.000.000/0001-91, por sua agência Vila Harmonia-SP, prefixo 6918-3, CNPJ 00.000.000/6786-51, pelo valor de R\$85.828,12, pelo prazo de 372 meses, conforme R.257/M.118.320.

Antonio Reinaldo Fiscarelli
Escrevente Autorizado

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.onr.gov.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital