



04/12/2025

Número: **0005114-24.2016.8.06.0063**

Classe: **EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL**

Órgão julgador: **1ª Vara Cível da Comarca de Acopiara**

Última distribuição : **15/03/2022**

Valor da causa: **R\$ 0,00**

Assuntos: **Cédula de Crédito Comercial**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
BANCO DO NORDESTE DO BRASIL SA (EXEQUENTE)	
	TARCISIO REBOUCAS PORTO JUNIOR (ADVOGADO)
CIDEVAL PEDROSA MOTA (EXECUTADO)	
	SERGIO RICARDO DO NASCIMENTO PEREIRA (ADVOGADO) RENAN CHAVES MOREIRA MOTA (ADVOGADO)
AUREMAR MARTINS CAVALCANTE MOTA (EXECUTADO)	
	RENAN CHAVES MOREIRA MOTA (ADVOGADO)

Outros participantes	
HR DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS DE LIMPEZA LTDA - EPP (TERCEIRO INTERESSADO)	

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
102175777	26/01/2024 11:59	Documentação Pág. Inicial SAJ 366	Documentos Diversos

2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO DE IMÓVEIS, TABELIONATO DE NOTAS, PROTESTO DE
TÍTULOS, REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO
TÍTULOS E DOCUMENTOS

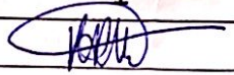
OFICIAL INTERINO: ANTONIO EDSON AUGUSTO PEDROSA

RUA MANOEL RODRIGUES FREIRE, 118 - CENTRO
CATARINA/CE - CEP: 63.595-000

FONE: (088) 9.8192-9086 WATTSAPP

MATRÍCULA

1277

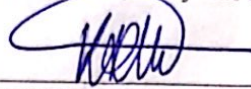
Data:	17/03/2017
Livro:	2
Ficha:	1
Rubrica:	

IMÓVEL: UM TERRENO urbano formado pela junção das Ruas Projetadas SDO n°s 05, 04 e 06, do lado esquerdo de quem desta Rua olha para o imóvel, Bairro Pacaembú, nesta Cidade, Comarca e Circunscrição Imobiliária de Catarina, Estado do Ceará. Iniciando a descrição deste perímetro no ponto 1 definido pelas coordenadas E: 402357,8265 m e N: 9322229,948 m, deste segue até o ponto 2 definido pelas coordenadas E: 402384,4999 m e N: 9322225,6340 m, com azimuth de 99° ,11´ 13,67´ e distância de 27,02 m; confrontando ao NORTE com águas do açude público; deste segue até o ponto 3 definido pelas coordenadas E: 402414,7596 m e N: 9322230,7550 m, com azimuth de 80° ,23´ 40,42´ e distância de 30,69 m; confrontando ao NORTE com águas do açude público; deste segue até o ponto 4 definido pelas coordenadas E: 402428,6161 m e N: 9322176,0220 m, com azimuth de 165° ,47´ 35,49´ e distância de 56,46 m; confrontando ao LESTE com a Rua Projetada 6; deste segue até o ponto 5 definido pelas coordenadas E: 402374,9201 m e N: 9322162,4280 m, com azimuth de 255° ,47´ 35,37´ e distância de 55,39 m; confrontando ao SUL com a Rua Projetada 4; deste segue até o ponto 1 definido pelas coordenadas E: 402357,8265 m e N: 9322229,9480 m, com azimuth de 345° ,47´ 35,85´ e distância de 69,65 m; confrontando ao OESTE com a Rua Projetada 5; encerrando este perímetro com área total de 3.359,05m². CADASTRO TÉCNICO IMOBILIÁRIO: 2324 PROPRIETÁRIOS: CIDEVAL PEDROSA MOTA, brasileiro, filho de Valdeci Martins Mota e Antonia Chaves Pedrosa Mota, Nascido aos 01/01/1970, comerciante, portador da cédula de identidade RG n° 190528689-SSP/CE e inscrito no CPF/MF sob n° 388.722.343-87, e sua mulher AUREMAR MARTINS CAVALCANTE MOTA, brasileira, filha de Jose Lias Cavalcante e Auremar Rodrigues Martins Cavalcante, comerciante, portadora da cédula de identidade RG n° 2007205613-9-SSP/CE e inscrita no CPF/MF sob n° 833.144.743-34, casados sob o regime da comunhão parcial de bens desde 05 de novembro de 1994, residente e domiciliados na Rua José Pedrosa de Miranda, 65, centro, nesta Cidade. REGISTRO ANTERIOR: R. 19/08, feito em 12 de fevereiro de 2008, deste 2º Ofício de Registro de Imóveis de Catarina, Estado do Ceará. Diogo Silva Soares Furtado (Oficial Interino do Registro) / / / / /

CERTIFICO, a requerimento da parte interessada, que revendo no Cartório a meu cargo as Fichas de Registro de Imóveis, delês às fls. 001/001v da Matrícula n° 1277, datada de 17/03/2017, reproduzida neste ato por cópia fiel da supracitada matrícula, da qual não consta nenhum outro lançamento até a presente data. Emitida na forma do art. 19 § 1º da Lei 6.015/73. O referido é verdade, dou fé. Certidão válida por 30 dias, exceto para fins de Incorporação e de Parcelamento do Solo Urbano, cuja validade é de 90 dias (Prov. 04/2023, do Tribunal de Justiça do Ceará). / / / / /

Scanned with CamScanner

CATARINA/CE, 25 de janeiro de 2024



KAINA RODRIGUES MARTINS
ESCREVENTE AUTORIZADA

CARTÓRIO SÃO JOSÉ
2º Ofício da Comarca de Catarna - CE
Antonio Edson Augusto Pedrosa
Tabelião / Registrador Interino
Fone: (88) 9.8192-9086
E-mail: cartoriocatarina2@hotmail.com
Rua Ver. Manoel Rodrigues Freire, 118
Centro, CEP: 63595-000 - CATARINA/CE



CUSTAS E EMOLUMENTOS INCIDENTES	
Nº de Atendimento:	20240125000010
Total de Emolumentos:	R\$ 46,06
Total FERMOJU:	R\$ 2,28
Total FRMMP:	R\$ 2,31
Total FAADEP:	R\$ 2,31
Total Selos:	R\$ 9,99
Valor Total:	R\$ 62,95
Detalhamento de cobrança / Listagem dos códigos da tabela de emolumentos envolvidos	
(2) 007019 / (1) 007020	

Scanned with CamScanner